



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت کشور - سازمان حفاظت محیط زیست
معاونت اجرایی رئیس جمهور - سازمان برنامه و بودجه کشور
معاونت حقوقی رئیس جمهور

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۶/۱ به پیشنهاد شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۶۲۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ سازمان حفاظت محیط زیست و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

۱- به منظور تعیین تکلیف طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و طرح‌های صنعت نفت مشمول ارزیابی اثرات محیط زیستی و فاقد مجوز از سازمان حفاظت محیط زیست و دارای پیشرفت فیزیکی منتهی به سال ۱۴۰۱، کارگروهی متشکل از سازمان حفاظت محیط زیست (مسئول)، وزارت کشور، معاونت اجرایی رئیس جمهور، سازمان برنامه و بودجه کشور، معاونت حقوقی رئیس جمهور و دستگاه مجری تشکیل می‌شود.

تبصره ۱- کارگروه موظف است حداکثر ظرف شش ماه از تاریخ ابلاغ این تصویب‌نامه، طرح‌های مربوط را تعیین تکلیف کند.

تبصره ۲- شیوه‌نامه اجرایی نحوه بررسی موضوعات در کارگروه یادشده، ظرف دو هفته از تاریخ ابلاغ این تصویب‌نامه، توسط سازمان حفاظت محیط زیست تهیه و به تصویب کارگروه می‌رسد.

۲- تشکیل کارگروه مذکور، رافع مسئولیت‌های قانونی سازمان حفاظت محیط زیست و دستگاه‌های مجری نمی‌باشد.

۳- شروع به اجرای هرگونه طرح (پروژه) مشمول ارزیابی بدون مجوز از سازمان حفاظت محیط زیست از تاریخ ابلاغ این تصویب‌نامه ممنوع است.

۴- سازمان حفاظت محیط زیست موظف است گزارش اجرایی این تصویب‌نامه را به صورت ماهانه به هیئت وزیران ارائه کند.

محمد مخبر
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت‌های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، معاونت‌های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

“با صلوات بر محمد و آل محمد”

وزارت امور اقتصادی و دارایی

دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۶/۵ به پیشنهاد شماره ۱۴۰۲۲/۱۰/۲۵۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و به استناد بند (الف) ماده (۴) قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۲ تصویب کرد: نصاب معاملات موضوع ماده (۲۲) آیین نامه مالی و معاملاتی سازمان های مناطق آزاد تجاری - صنعتی موضوع تصویب نامه شماره ۱۵۹۰۹/ت/۴۸۲۱۷ ک مورخ ۱۳۹۲/۱/۳۱ برای سال ۱۴۰۲ به شرح زیر تعیین می شود:

الف - معاملات کوچک: معاملاتی که تا سقف مبلغ یک میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون (۱۴۵۰۰۰۰۰۰ ریال) باشد.

ب - معاملات متوسط: معاملاتی که مبلغ معامله بیش از سقف مبلغ معاملات کوچک بوده و از ده برابر سقف یاد شده تجاوز نکند.

ج - معاملات عمده: معاملاتی که مبلغ برآورد اولیه آنها بیش از ده برابر سقف معاملات کوچک باشد.

محمد مخبر
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، معاونت های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

شماره
تاریخ ۱۴۰۲ / ۱۶ / ۱۱

وزارت امور اقتصادی و دارایی

دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۶/۵ به پیشنهاد شماره ۱۴۰۲۲/۱۰/۲۵۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

بند (۶) ماده (۷) ضوابط ثبت شرکتها و مالکیت‌های صنعتی و معنوی در مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران، موضوع تصویب‌نامه شماره ۱۳۷۴/۲/۳۰ مورخ ۱۳۷۴/۲/۳۰ و اصلاحات بعدی آن به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به ماده مذکور الحاق می‌شود:

«۶- اخذ مجوز فعالیت اقتصادی موقت سه ماهه (قابل تمدید برای یک دوره سه ماهه دیگر) از سازمان منطقه بر اساس ماده (۱۱) قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۲ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن قبل از ثبت شرکت. تبصره ۴ - صدور شناسه ملی شرکت مربوط پس از ثبت شرکت و اخذ مجوز فعالیت قطعی اقتصادی از سازمان منطقه فعال خواهد شد.»

محمد مخبر
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت‌های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، معاونت‌های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.

شماره ۱۰۲۷۰۷ / ۱۴۰۲



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

یا صلوات بر محمد و آل محمد

وزارت کشور - وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان برنامه و بودجه کشور

- هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۶/۱ به پیشنهاد وزارت کشور و تأیید سازمان برنامه و بودجه کشور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:
- ۱- مبلغ ده هزار و یکصد و نود و سه میلیارد و پانصد میلیون (۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) به صورت هزینه‌های و مبلغ شصت و دو هزار و پانصد و بیست و پنج میلیارد (۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) به صورت تملک دارایی سرمایه‌های به منظور پیشگیری از حوادث غیرمترقبه سال جاری و جبران خسارت به آسیب‌دیدگان ناشی از حوادث غیرمترقبه از محل منابع بند (م) ماده (۲۸) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) مصوب ۱۳۹۳، به شرح جدول پیوست که تأیید شده به مهر دفتر هیئت دولت است، در اختیار دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط قرار می‌گیرد تا مطابق قوانین و مقررات مربوط هزینه شود.
 - ۲- جابه‌جایی اعتبارات و تغییر دستگاه اجرایی مندرج در جدول پیوست با پیشنهاد بالاترین مقام دستگاه اجرایی ذی‌ربط و تأیید سازمان برنامه و بودجه کشور امکان‌پذیر می‌باشد.
 - ۳- کلیه دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط موظفند گزارش عملکرد این تصویب‌نامه را در مقاطع زمانی سه‌ماهه به سازمان‌های برنامه و بودجه کشور و مدیریت بحران کشور ارسال نمایند.
 - ۴- تصویب‌نامه‌های شماره ۶۹۷۹۲/ت ۱۷۴۲هـ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۴ و شماره ۲۴۲۷۹۱/ت ۱۱۰۲هـ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ لغو می‌شوند.

محمد مخبر

معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس‌جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس‌جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت‌های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، معاونت‌های رئیس‌جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.

۱۰۲۷۰۹ / ت ۶۱۴۹۱ هـ



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"


شماره
تاریخ ۱۴۰۲ / ۱۱ / ۱۱

وزارت امور اقتصادی و دارایی

دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۶/۵ به پیشنهاد شماره ۱۴۰۲۲/۱۰/۲۵۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و به استناد بند (ج) ماده (۴) قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۲ تصویب کرد:

سازمان حسابرسی به عنوان حسابرس مستقل و بازرس قانونی سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی اروند، برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۰ انتخاب و حق الزحمه حسابرس مستقل و بازرس قانونی مبلغی است که در قرارداد بین سازمان منطقه و سازمان حسابرسی با رعایت تعرفه های مصوب مطابق قانون تعیین می شود و قالب قرارداد استاندارد جامعه حسابداران رسمی ایران ملاک عمل می باشد.


محمد مخفی
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، معاونت های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.

۱۰۲۷۲۰ / ت ۱۴۹۰ هـ



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

شماره
تاریخ ۱۴۰۲ / ۱۶ / ۱۱

وزارت امور اقتصادی و دارایی

دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۶/۵ به پیشنهاد شماره ۱۴۰۲۲/۱۰/۲۵۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و به استناد بند (ج) ماده (۴) قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۲ تصویب کرد:

سازمان حسابرسی به عنوان حسابرس مستقل و بازرس قانونی سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار، برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۰ انتخاب و حق الزحمه حسابرس مستقل و بازرس قانونی مبلغی است که در قرارداد بین سازمان منطقه و سازمان حسابرسی با رعایت تعرفه‌های مصوب مطابق قانون تعیین می‌شود و قالب قرارداد استاندارد جامعه حسابداران رسمی ایران ملاک عمل می‌باشد.

محمد مخبر
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت‌های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، معاونت‌های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت امور اقتصادی و دارایی

دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۶/۵ به پیشنهاد شماره ۱۴۰۲۲/۱۰/۲۵۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و به استناد ماده (۴) قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴ تصویب کرد:

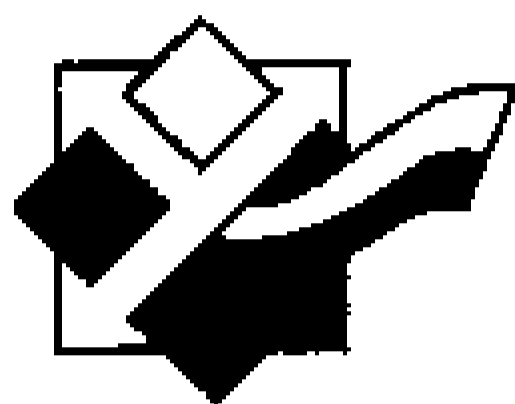
۱- تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ مناطق ویژه اقتصادی (ارگ جدید، اسلام آبادغرب، انرژی پارس، بجنورد، بندری، بوشهر، بیرجند، پارسیان، پتروشیمی، پیام، جهرم، دامغان، دوغارون، رفسنجان، زرنندیه، سرخس، سلفچگان، سمنان، سهلان، سیرجان، شیراز، صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس، کازرون، کاوه، کشتی سازی خلیج فارس، گرمسار، لامرد، لاوان، لرستان، نمین و یزد) به شرح جداول پیوست که تأییدشده به مهر دفتر هیئت دولت است، تعیین می شود.

۲- سازمان مسئول هر یک از مناطق ویژه اقتصادی ضمن رعایت صرفه و صلاح و ایجاد جذابیت سرمایه گذاری و بهبود وضعیت واحد های تولیدی دانش بنیان، می تواند حداکثر تا بیست و پنج درصد (۲۵٪) تخفیف نسبت به تعرفه های مصوب برای واحدهای تولیدی دانش بنیان اعمال نمایند.

۳- پس از اتمام مهلت اجرای این تصویب نامه، تا زمان ابلاغ تعرفه های جدید، آخرین تعرفه های مصوب، قابل اجرا خواهد بود.

محمد مخبر
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، معاونت های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.



تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی یزد

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date: ۱۴۰۲

تعرفه های هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی یزد برای سال ۱۴۰۲

الف- هزینه خدمات عمومی و زیربنایی

ردیف	عنوان	هزینه هر مورد (ریال)
۱	صدور قبض انبار داخلی	۱۷۸,۰۲۰
۲	صدور قبض انبار خارجی	۲۹۶,۷۰۰
۳	صدور بیجک خروج	۱۷۸,۰۲۰
۴	صدور گواهی تولید	۸۹۰,۱۰۰
۵	صدور گواهی مبدأ (C.O.)	۱,۷۸۰,۲۰۰
۶	صدور گواهی استقرار	۱,۴۸۲,۵۰۰
۷	صدور گواهی ورود کالا	۱,۴۸۲,۵۰۰
۸	صدور مجوز فعالیت (کد شپما)	۵,۱۹۲,۲۵۰
۹	تمدید مجوز فعالیت (کد شپما)	۳,۷۰۸,۷۵۰
۱۰	صدور مجوز ثبت سفارش اثبات آماری	۱,۴۸۲,۵۰۰
۱۱	تمدید مجوز ثبت سفارش اثبات آماری	۷۴۱,۷۵۰
۱۲	صدور قبض انبار قابل معامله (N.W.R)	۳,۹۹۵,۳۵۰
۱۳	صدور پروانه اشتغال اتباع خارجی	۴,۹۶۹,۷۲۵
۱۴	تمدید پروانه اشتغال اتباع خارجی	۳,۷۰۸,۷۵۰
۱۵	اخذ مجوز کمیسیون ارزش افزوده (به ازای هر کد محصول)	۵,۳۴۰,۶۰۰

ب- هزینه خدمات مهندسی

ردیف	عنوان	هزینه هر مورد (ریال)
۱	صدور جواز تاسیس	۴,۹۶۹,۷۲۵
۲	صدور پروانه بهره برداری	۸,۱۵۹,۲۵۰
۳	تمدید یا اصلاح جواز تاسیس و پروانه بهره برداری	۴,۴۵۰,۵۰۰

پ- هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی

ردیف	عنوان	هزینه هر مورد (ریال)
۱	تسهیلات مواصلاتی کالای تجاری (به ازای هر کونتاژ گمرکی)	۱۲,۵۱۳,۰۵۰
۲	تسهیلات مواصلاتی فرآورده های نفتی (به ازای هر تانکر)	۴۰۰,۵۴۵
۳	باسکول و توزین (به ازای هر قبض باسکول)	وسایط نقلیه چهار چرخ
۴		وسایط نقلیه شش ناده چرخ
۵		وسایط نقلیه بیشتر از ده چرخ

توضیح:

کالاهای مشمول هزینه تسهیلات مواصلاتی کالای تجاری، از پرداخت هزینه های صدور قبض انبار، بیجک خروج و توزین معاف می باشند.



ت- هزینه خدمات آبخاری، تخلیه و بارگیری

نوع	عنوان	واحد	تفرقه واحد (ریال)	توضیحات	
آبخاری	آبخار مستقیم	تن روز	۱۰,۳۸۵		
	آبخار جانبی	تن روز	۹,۶۴۳		
	تیار محوطه باز	تن روز	۵,۹۳۴		
بیمه	هزینه بیمه	میانگانه	۱۰۱۰۵۵ * ۱۰۱ * ارزش سیف	ارزش سیف معادل ارزش متدرج در پروانه گمرکی است.	
تخلیه یا بارگیری	وسایل نقلیه سبک (سولری، وانت و...)	دستگاه	۷۴۱,۷۵۰		
	وسایل نقلیه سنگین (اتوبوس، کامیون، ماشین آلات راهسازی و...)	تن	۷۴۱,۷۵۰		
	آهن آلات	تن	۷۳۱,۷۵۰	هزینه غیر پالت ۱۰ درصد اضافه می شود.	
	ماشین آلات صنعتی	تن	۷۴۱,۷۵۰	هزینه غیر پالت ۱۰ درصد اضافه می شود.	
	کالای آتش زنا و خطرناک	تن	۶۶۷,۵۷۵	هزینه غیر پالت ۱۰ درصد اضافه می شود.	
	مظرفه	تن	۳۸۰,۸۷۵	هزینه غیر پالت ۱۰ درصد اضافه می شود.	
	کانتینر از هر نوع	هزینه ثابت:		۲,۳۲۵,۲۵۰	
		هزینه هر تن:		۱۴۸,۳۵۰	
	لسترپ (تخلیه کالا از کانتینر)	تن	۳۹۶,۷۰۰	هزینه غیر پالت ۱۰ درصد اضافه می شود.	
	بارگیری کالا به کانتینر	تن	۳۹۶,۷۰۰	هزینه غیر پالت ۱۰ درصد اضافه می شود.	
	سختی کامیون های بخل دار	کامیون	۷۳۱,۷۵۰		
	اجاره لیفتراک (تا ظرفیت ۳ تن)	ساعت	۱,۳۸۳,۵۰۰	به ازای افزایش هر تن ظرفیت دستگاه، ۱۰٪ به مبلغ اضافه می شود.	
	اجاره جرثقیل (تا ظرفیت ۲۵ تن)	ساعت	۲,۹۶۷,۰۰۰		

توضیح:

- هزینه بارگیری کالاهای آتش زنا و خطرناک یا حجیم، ۲ برابر و هزینه تیار داری خودرو و کالاهایی که نیاز به حفاظت ویژه دارند (از جمله کالاهای بسیار باارزش)، ۳ برابر نرخ های فوق محاسبه خواهند شد.
- منظور از وزن، وزن ناخالص است.
- تمامی نرخ ها، فقط برای تخلیه کالا یا فقط برای بارگیری کالا به صورت مجزا بوده و برای کالاهایی که هم تخلیه و هم بارگیری می شوند، نرخ های مربوطه دو برابر خواهد شد.

دفتر هیئت دولت



تعارفہ ہزینہ خدمات

منطقہ ویژہ اقتصادی نمین

در سال ۱۴۰۲

دفتر ہیئت دولت

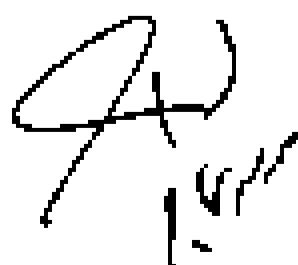
Handwritten signature and name in Persian script.

ردیف	عناوین تعرفه‌های	تعرفه‌های سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی تعیین			تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	
		لواح	گروه ماده صنعت	واحد	هزینه (ریال)	
۱	هزینه خدمات واحد های تولیدی	سایر	تولید پوشاکه بولد پارچه خود تمیز کن و ضد الکتری	خرامه	۵۱,۹۳۳	
				هر کیلوگرم	۶,۹۷۳	
		کتری انرژی	تولید آجر برشته، تولید مصالح سبک ساختمانی از بوم بادی و بومیت سبک، تولید مصالح ساختمانی پهن ترکت ایوود سبکی	خرامه	۷,۱۶۱	
				هر کیلوگرم	۶,۰۸۲	
		سوی	تولید سرامیک رصی، تولید ظروف آلومینیوم، تولید دستگاه خطری- روکری، تولید قطعات خودرو، تولید اتان وسایل فلزی سنگ و سنگی، تراشه قطعات برسی چله خود و سنگین آلات تولید بومانی پلر اوردشیل	خرامه	۵۳۲,۰۶۰	
				هر کیلوگرم	۱۱۰,۶۶۲	
		سازنی	تولید و پرداخت سیمان تزاری و چنگی، تولید روکش ملامینه، تولید روکش MDP پررینل MDP روکش پلر، پلر SDF پارکت MDP روکش پلر، تولید پلر و PDLY WOOD	متر	۱,۶۸۲	
				خرامه	۲۵,۹۶۱	
		لوا و الکتریک	تولید سرنگ تولید تجهیزات پزشکی، تولید تجهیزات فلزشکی، طلاشکی، تولید وسایل کسپرطری پزشکی، تولید تجهیزات پزشکی و ابزارآلات فلزشکی، تولید سولن های حورشیدی و لامپ های کم مصرف، تولید دستگاه و سرسج تولید و پرداخت آلوم رینی	خرامه	۲۵,۹۶۱	
				هر کیلوگرم	۱,۷۰۷	
		شیمی	تولید مشتقات نفتی، تولید اسیدهای چرب، تولید گاربه آمونیاک تولید سولفید سدیم، تولید سولفات آهن هیدرات، تولید سولفات روی، تولید تری کلورید سولفات تولید	خرامه	۱,۶۸۲	
				خرامه	۱,۶۸۲	
		تدوین سوزنی	بوم و بسته بندی مواد غذایی، واحد تولید مواد غذایی، بسته بندی کیفیت و صنعت واحد تولید شیر خشک و غذای کودک	خرامه	۱,۶۸۲	
				خرامه	۱,۶۸۲	
		۲	هزینه خدمات از کارهای واردی به منظور وید به سررسید اصلی	خرامه	۳,۵۰۰	
		۳	هزینه حمل از کارهای بصورت حسن پلر	هر موزه	۵۰ درصد هزینه حملات مربوط به کارهای واردی وید به سررسید اصلی	
۴	هزینه خدمات از کارهای اولویت باطنی از سررسید تبارا	خرامه	۲۴۴,۵۶۵			
۵	هزینه صدور مجوز از رت ۷۴ منطقه به داخل یا خارج از کشور	هر نظره	۳,۳۵۰,۵۰۰			
۶	هزینه صدور قبضه تبار برای کن کارهای دلمه به تبار منطقه	هر نظره	۳,۳۵۰,۵۰۰			
۷	هزینه صدور قبضه تبار فلزشکی برای هر موزه کارهای وارد به تبار	هر نظره	۱,۶۸۲,۵۰۰			
۸	هزینه صدور هر موزه قبضه تبار قابل مصلحه (MTR)	هر نظره	۱۱,۵۶۸,۰۰۰			
۹	هزینه صدور قبضه تبار کارهای تبارکنش به داخل یا خارج کشور	هر نظره	۱۱,۱۴۶,۲۵۰			
۱۰	هزینه صدور و کدینگ و تعمیر محمول فعالیت اقتصادی برای واحدهای تولیدی	هر نظره	۱۲,۸۲۵,۰۰۰			
۱۱	هزینه صدور و تعمیر بوم بهره برداری برای انواع فعالیت های تولیدی	هر نظره	۷,۶۱۷,۵۰۰			

(Handwritten signature and stamp)

ردیف	عناوین تعرفه‌های	تعرفه‌های سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی تعیین		تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱۲	خرید خودرو و اجاره و تعمیر خودرو	هر نفره		۶۶۷۵۷۵۰
۱۳	خرید خودرو و اجاره و تعمیر خودرو	هر نفره		۹۵۰۰۰۰۰
۱۴	خرید خودرو فرسوده کرایه سنا بر منطقه C/D	هر نفره		۸۹۰۰۰۰۰
۱۵	خدمات دولتی (مراجعه حضور بروگه ساختگی و حقیقی گرفتن و ساخت ریزش)	ردیف	نوع کفتری	حزینة (ریال)
		۱	تجاری	۰-۱۰۰۰
				پشتن ل ۱۰۱
		۲	تعمیری	۰-۸۰۰
				۲-۱۰۹۰۰۰
				۰-۱۰۰۰
				۱۰-۱۰۵۰۰۰
۱۶	خدمات دولتی (خرید سمنو پایان کار ساختمانی)	هر نفره		به سالی ۱۵۰ میلیون هزینه جهت حضور برآورد ساختمان
۱۷	خدمات دولتی (خرید سمنو پایان کار ساختمانی)	هر نفره		به سالی ۱۰۰ میلیون هزینه جهت حضور برآورد ساختمان
۱۸	کرایه سمنو	به ازای هر سمنو		۵۰۶۴۰۰۰

دفتر هیئت دولت





تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی لرستان

در سال ۱۴۰۲

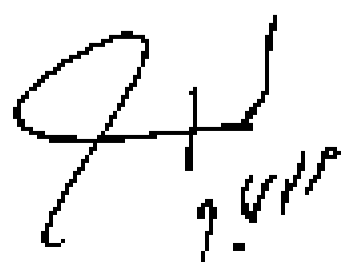
دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date: ۱۳۹۹/۹/۲۱

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی لرستان (ارزنا)

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	تعرفه واکواری و اشتراک و تسهیلات	نگار و انتقال	-	۳۰ هزار ریالی مجموع روز از ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریالی کمتر نباشد	
۲	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	تعرفه واکواری و اشتراک و تسهیلات	تعمیر نام	-	۳۰ هزار ریالی مجموع روز از ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریالی کمتر نباشد	
۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	تعرفه واکواری و اشتراک و تسهیلات	پایانکار	-	۱۳۰۰۰۰۰۰۰	
۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	تعرفه واکواری و اشتراک و تسهیلات	اشتراکات و تسهیلات (کارا)	متر مربع	به ازای هر متر مربع هزینه واکواری ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریالی	
۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	تعرفه واکواری و اشتراک و تسهیلات	تعمیر آب بهداشت	متر مکعب	۲۲,۸۳۵	نظر به افزایش قیمت حق البتکره بهاء و هزینه برای تعمیراتی بهاء
۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه خدمات آتشکشی	ارائه خدمات آتش نشانی به واحد های صنعتی مستقر	متر مربع سالانه	۵,۰۰۰	ارائه سرویس آتش نشانی با کامیون ۶-۷ کی و تجهیزات مربوطه
۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه خدمات آتشفشانی	تجهیزات (کپوری)	ساعت نفر	۲۲۷,۷۰۰	
۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه خدمات آتشفشانی	تجهیزات (اصطناعی)	ساعت نفر	۲۵۵,۲۰۰	
۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	تعمیرات کلی بهاء	لنگره	۲,۰۷۰,۰۰۰	
۱۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	رستوران و است لود	لنگره	۲,۰۷۰,۰۰۰	
۱۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	واحدهای خدماتی	لنگره	۱,۳۸۰,۰۰۰	
۱۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	پلک	لنگره	۴,۰۷۰,۰۰۰	
۱۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	تاکسی سرویس	لنگره	۱,۸۲۸,۵۰۰	
۱۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	واحدهای تعمیراتی - بازگابی	لنگره	۳,۲۵۰,۰۰۰	
۱۵	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	شرکت مشاور صنعتی	لنگره	۳,۲۵۰,۰۰۰	
۱۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	قرطبه های فروش	لنگره	۳,۲۵۰,۰۰۰	
۱۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	صدور کارت تردد در منطقه (سالانه)	لنگره	۳۹۰,۰۰۰	
۱۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	پارکینگ	لنگره	۲,۵۵۴,۰۰۰	
۱۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	صدور مجوز تردد و پارکینگ کالا و وسایل	هر خودرو در سال	۲۳۲,۵۰۰	
۲۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	واحدهای تولیدی	لنگره	۳,۰۲۰,۰۰۰	
۲۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	تعمیرات کلی بهاء	ماهانه	۴,۳۰۰,۰۰۰	
۲۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	رستوران و است لود	ماهانه	۱۳,۲۰۰,۰۰۰	
۲۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	واحدهای خدماتی	ماهانه	۴,۸۵۰,۰۰۰	
۲۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	پلک	ماهانه	۴,۱۲۰,۰۰۰	
۲۵	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	تاکسی سرویس	ماهانه	۱۳,۲۰۰,۰۰۰	
۲۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	واحدهای تعمیراتی - بازگابی	ماهانه	۱۳,۲۰۰,۰۰۰	
۲۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	شرکت مشاور صنعتی	ماهانه	۴,۰۲۰,۰۰۰	
۲۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	قرطبه های فروش	ماهانه	۴,۰۲۰,۰۰۰	
۲۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	پارکینگ	ماهانه - به ازاء هر ۵ متر مربع	۲,۰۰۰,۰۰۰	
۳۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات غذایی و دارویی	لنگره	۵۰۰,۰۰۰	
۳۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات سنگ و مواد معدنی	لنگره	۵۰۰,۰۰۰	
۳۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات شیمیایی و سلولزی لانی	لنگره	۱,۲۰۰,۰۰۰	
۳۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	تجهیزات و تجهیزات	لنگره	۱,۰۰۰,۰۰۰	

تعرفه های خدمات منطقه ویژه اقتصادی لرستان


 ۱۴۰۲/۰۹/۰۹

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی لرستان (ازنا)

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	نوع خدمت
۳۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	کمرله صدور گواهی تولید	محصولات لبنی	لتره	۱,۲۰۰,۰۰۰	
۳۵	هزینه خدمات و صدور مجوزها	کمرله صدور گواهی تولید	محصولات پالوده و ساجی	لتره	۷۰۰,۰۰۰	
۳۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	کمرله صدور گواهی تولید	محصولات برقی و الکترونیکی	لتره	۱,۰۰۰,۰۰۰	
۳۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	کمرله صدور گواهی تولید	سایر گواهی های مختلف	لتره	۲,۳۶۰,۰۰۰	
۳۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	تزیین پروازها	لتره	۲,۳۶۰,۰۰۰	
۳۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور مجوز ورود	لتره	۲۵۰,۰۰۰	
۴۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور مجوز خروج	لتره	۲۵۰,۰۰۰	
۴۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور کپی	لتره	۷۰۰,۰۰۰	
۴۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور ایمنی ایثار (کلای خارجی)	لتره	۳۷-۸۷۵	
۴۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور ایمنی ایثار (کلای داخلی)	لتره	۱۴۹,۲۵۰	
۴۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور گواهی استقرار واحد در منطقه	لتره	۱,۲۸۲,۵۰۰	
۴۵	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	لیسی پاسکول (کلای خارجی)	لتره	۸۹,۰۰۰	
۴۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	لیسی پاسکول (کلای داخلی)	لتره	۶۰,۰۰۰	
۴۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	اجاره اپراتور (هر ساعت)	ساعت	۲,۹۲۷,۰۰۰	افزایش هزینه بر سطل و استهلاک اپراتور
۴۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور گواهی بهداشتی تولید لوزی	لتره	۱,۲۶۰,۹۷۵	
۴۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	لیسی ایثار قابل معامله	لتره	۱,۲۶۰,۹۷۵	
۵۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	کمیسیون نژاد افزوده برای هر محصول	لتره	۶,۹۰۰,۰۰۰	
۵۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور پروانه اشتغال ایثار خارجی در منطقه	لتره	۲,۲۵۰,۰۰۰	
۵۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	تمدید پروانه اشتغال ایثار خارجی در منطقه	لتره	۲,۲۶۶,۰۰۰	
۵۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعمیرات های حمل و نقل بر صادرات	هر خودروی باری	دستگاه	۳۹۰,۰۰۰	
۵۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعمیرات های حمل و نقل بر صادرات	هر پروانه صادراتی	تعمیرات	۳۹۰,۰۰۰	
۵۵	خدمات شارژ و نگهداری	تعمیرات شارژ و نگهداری	زمین واگذار شده قبل از ساخت و ساز	متر مربع	۲۵۲	
۵۶	خدمات شارژ و نگهداری	تعمیرات شارژ و نگهداری	زمین واگذار شده در حال ساخت و ساز	متر مربع	۴۷۲	
۵۷	خدمات شارژ و نگهداری	تعمیرات شارژ و نگهداری	زمین واگذار شده به بهره برداری رسیده	متر مربع	۷۰۰	
۵۸	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	تأمین پزشکی	رسمون چمن	واحد	۶,۹۰۰,۰۰۰	
۵۹	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	خدمات بهداشتی	تعمیرات زباله	متر مربع در سال	۶,۹۰۰	
۶۰	هزینه خدمات ایثار داری، تخلیه و بارگیری	ایثار داری	ایثار مستلک	لیترو	۳,۷۰۰	با توجه به هزینه نیروی انسانی و افزایش هزینه انرژی برق و گاز مصرفی
۶۱	هزینه خدمات ایثار داری، تخلیه و بارگیری	ایثار داری	ایثار مستلک	لیترو	۳,۶۶۷	با توجه به هزینه نیروی انسانی و افزایش هزینه انرژی برق و گاز مصرفی

[Handwritten Signature]

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی لرستان (ازنا)

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (زبال)	توضیحات
۶۲	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	آبرسانی	آبار محوطه بار	تن-روز	۲,۲۲۵	با توجه به هزینه نیروی انسانی و افزایش هزینه انرژی برق و گاز مصرفی
۶۳	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	آبرسانی	کانتینر (۲۰ فوت)	شبهه روز	۲۲,۱۷۸	با توجه به هزینه نیروی انسانی و افزایش هزینه انرژی برای درگال مصرفی
۶۴	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	آبرسانی	کانتینر (۲۰ فوت)	شبهه روز	۱۲۳,۲۳۱	با توجه به هزینه نیروی انسانی و افزایش هزینه انرژی برای درگال مصرفی
۶۵	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	بیمه	هزینه بیمه	ماهانه	ارزش سقف ۵۰۰۰۰۰۰۰	
۶۶	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	تغذیه یا پارگیری	وسایل نقلیه سبک سواری، وانت و ...	بسته	۱۲۲,۱۸۵	
۶۷	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	تغذیه یا پارگیری	وسایل نقلیه سنگین اتوبوس، کامیون، ماشین آلات راهسازی و ...	تن	۸۱,۵۹۳	
۶۸	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	تغذیه یا پارگیری	آهن آلات	تن	۸۰,۵۹۳	
۶۹	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	تغذیه یا پارگیری	ماشین آلات صنعتی	تن	۹۲,۹۱۱	
۷۰	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	تغذیه یا پارگیری	کالای گسترده و عطرها	تن	۱۸,۶۸۰	
۷۱	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	تغذیه یا پارگیری	مختار	تن	۷۱,۲۰۸	
۷۲	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	تغذیه یا پارگیری	کانتینر ۳ متر مربع	تن	۲۳,۳۰۷	
۷۳	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	تغذیه یا پارگیری	استریمپ (تغذیه ۱۷۱۳ گالین)	تن	۱۸۸,۶۸۰	
۷۴	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	تغذیه یا پارگیری	پارگیری ۷۸ به کانتینر	تن	۱۸۸,۶۸۰	
۷۵	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	تغذیه یا پارگیری	ساختن کامیون های نقل بار	کامیون	۲۲۲,۵۲۵	
۷۶	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	اجاره محوطه آبار	محوطه روز (۱۰۰ متر مربع)	۱۰-۱۲۵	۳,۲۰۹	
۷۷	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	اجاره محوطه آبار	محوطه روز (۱۰۰-۲۰۰ متر مربع)	۲۰-۲۰۰	۲,۰۰۵	
۷۸	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	اجاره محوطه آبار	محوطه روز (۲۰۰-۳۰۰ متر مربع)	۳۰-۳۰۰	۲,۳۵۱	
۷۹	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	اجاره محوطه آبار	محوطه روز (۳۰۰-۴۰۰ متر مربع)	لاکه ماهانه	۵,۱۶۲	
۸۰	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	اجاره محوطه آبار	محوطه روز (۴۰۰-۵۰۰ متر مربع)	لاکه ماهانه	۵,۱۶۲	
۸۱	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	حق نظارت بر تغذیه - پارگیری و سداسی	پالک	تن	۱,۴۸۴	
۸۲	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	حق نظارت بر تغذیه - پارگیری و سداسی	لکه	تن	۲,۸۳۸	
۸۳	هزینه خدمات آبرسانی، تغذیه و پارگیری	حق نظارت بر تغذیه - پارگیری و سداسی	بشکه	تن	۲,۲۲۵	

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی لرستان

۹.۵/۱۱

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی لریستان (ازنا)

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (تومان)	کود خدمات
۸۲	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و صفالی	کلرین	تن	۴,۲۴۵	
۸۳	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و صفالی	گفتگیار، صوت	گفتگیار، صوت	۱۸۵,۱۲۰	
۸۴	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و صفالی	گفتگیار، صوت	گفتگیار، صوت	۲۵۲,۱۹۵	
۸۵	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و صفالی	تجهیزات خط تولید	تن	۵۳,۸۹۰	
۸۶	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و صفالی	تجهیزات آزمایشگاه	تن	۲۴,۱۲۵	
۸۷	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و صفالی	ساز	تن	۲۲۵,۰۰۰	
۸۸	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترانزیت به سوخت	کامیون به کامیون	ظرفه	۴۹,۰۰۰	
۸۹	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترانزیت به سوخت	کامیون به کامیون	ظرفه	۱۵۶,۰۰۰	
۹۰	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترانزیت به سوخت و ۷۳	واگن به کامیون و بالعکس	ظرفه	۹۵۵,۰۰۰	
۹۱	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترانزیت به سوخت و ۷۳	واگن به واگن	ظرفه	۲۲۴,۰۰۰	
۹۲	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترانزیت به سوخت و ۷۳	از انبار به کامیون و بالعکس	ظرفه	۲۲۲,۰۰۰	
۹۳	هزینه خدمات انبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترانزیت به سوخت و ۷۳	خودرو به اژی هر دستگاه	دستگاه	۱۸۶,۰۰۰	
۹۴	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه حای سلامت و ساز	کارشناسی	ظرفه	۱,۰۲۵,۰۰۰	
۹۵	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه حای سلامت و ساز	کاربرد باشد	ظرفه	۱,۵۶۲,۰۰۰	
۹۶	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه حای سلامت و ساز	حق نظارت بر سلامت و ساز افر سال	ظرفه	۴,۴۵۰,۰۰۰	
۹۷	هزینه خدمات	صدور حواله کامیون	خدماتی استثنای انباری	ظرفه	۴,۹۰۰,۰۰۰	
۹۸	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه صدور پروانه ساختمانی به نسبت مساحت زیربنا و نوع کاربری	خدماتی	کمتر از ۵۰۰	۱,۳۸۰,۰۰۰	
				۱۰۰-۵۵۰	۱,۶۲۲,۰۰۰	
				۱۰۰۰-۱۱۰۰۰ (بیشتر هر چه بالاتر)	۲,۲۲۶,۰۰۰	
۹۹	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه صدور پروانه ساختمانی به نسبت مساحت زیربنا و نوع کاربری	خدماتی (کارکنانی)	کمتر از ۴۰۰	۱,۳۴۲,۰۰۰	
				بیشتر از ۲۰۰ (بیشتر هر چه بالاتر)	۲,۲۴۰,۰۰۰	
۱۰۰	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه صدور پروانه ساختمانی به نسبت مساحت زیربنا و نوع کاربری	انباری	کمتر از ۱۰۰	۱,۰۲۵,۰۰۰	
				بیشتر از ۱۰۰ (بیشتر هر چه بالاتر)	۱,۸۶۴,۰۰۰	
۱۰۱	هزینه خدمات کسب‌وکارهای مولداتی	تعرفه هزینه حای مولداتی	تعرفه صدور مجوز فعالیت شرکت محل و نقل بین المللی	ظرفه	۲,۵۲۲,۰۰۰	
۱۰۲	هزینه خدمات کسب‌وکارهای مولداتی	تعرفه هزینه حای مولداتی	هزینه صدور بار خارج تعرفه استفاده صادرکننده گان خارج از منطقه از خدمات گمرک مستقر در منطقه	ظرفه	۱۹۶,۰۰۰	
۱۰۳	هزینه خدمات کسب‌وکارهای مولداتی	تعرفه هزینه حای مولداتی	هزینه صدور مجوز بزرگ به سازمان اصلی	ظرفه	۲۷۶,۰۰۰	

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی لریستان

[Handwritten Signature]

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی لرستان (ازنا)

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱۰۶	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	تعرفه هزینه های مواصلاتی	هزینه تولید بارلند داخلی	نمره	۲۷۲,۰۰۰	
۱۰۷	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	تعرفه هزینه های مواصلاتی	هزینه خدمات عمومی شرکت های حمل و نقل ۲۵٪	میلیتانه	۱,۳۸۰,۰۰۰	
۱۰۸	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	تعرفه هزینه های مواصلاتی	تعرفه مسافر بدون مالکیت شرکت حمل و نقل داخلی	نمره	۲,۳۳۳,۰۰۰	
۱۰۹	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	تعرفه های ورودی	خودرو و موتورسیکلت	دستگاه	۲۰۶,۰۰۰	
۱۱۰	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	تعرفه های ورودی	موتورهای کاری اجرتی/لودر و ...	دستگاه	۲۶,۰۰۰	
۱۱۱	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	تعرفه های ورودی	کامیون داخلی	دستگاه	۲۶,۰۰۰	
۱۱۲	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	تعرفه های ورودی	وقت داخلی	دستگاه	۳۷,۰۰۰	
۱۱۳	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	تعرفه های ورودی	سوارپی	دستگاه	۹۳,۰۰۰	
۱۱۴	تسهیلات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه استفاده تسهیلاتی از فضای منطقه	استفاده کنار چاه	متر مربع - روز	۶۸,۳۰۰	
۱۱۵	تسهیلات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه استفاده تسهیلاتی از فضای منطقه	۱۰۰م و بیابورد اینترنت	متر مربع - روز	۲۷,۰۰۰	
۱۱۶	تسهیلات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه استفاده تسهیلاتی از فضای منطقه	پارچه نوشته	متر مربع - روز	۱۳,۰۰۰	
۱۱۷	تسهیلات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه تسهیل ارتباط دیتا به ازای هر کیلو	دیتا/سرعت بیت بر ثانیه	بیت	۹,۱۷۲,۰۰۰	
۱۱۸	تسهیلات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه تسهیل ارتباط دیتا به ازای هر کیلو	دیتا/سرعت بیت بر ثانیه	بیت - ثانیه	۹,۳۵۶,۰۰۰	
۱۱۹	تسهیلات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه تسهیل ارتباط دیتا به ازای هر کیلو	دیتا/سرعت بیت بر ثانیه	بیت - ثانیه	۲,۳۳۲,۰۰۰	
۱۲۰	تسهیلات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه تسهیل ارتباط دیتا به ازای هر کیلو	آنتن	عدد	۲۸۳,۰۰۰	

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)



تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی لاوان

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

۱۳۸۱

تجزیه هزینه های هزینه خدمات سال ۱۴۰۲

منطقه ویژه اقتصادی اروان

توضیحات	تجزیه ۱۴۰۲ (ریال)	واحد	شرح خدمات	نوع خدمات	نوع هزینه	ردیف
	۳۳۰,۰۰۰	گن	هزینه خدمات گمرکی کلیه کالاهای وارداتی	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۱
	۲,۸۷۵,۰۰۰	قطره	ارزیابی و تفاوت بر ورود کالاهای وارداتی به منطقه	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۲
	۳,۶۵۰,۰۰۰	قطره	صدور قبضه انبار قبضه معادله	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۳
	۳,۶۵۰,۰۰۰	قطره	صدور قبضه انبار تکلیفی	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۴
	۲۰۰,۰۰۰	قطره	صدور قبضه بانسکول والت	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۵
	۳۵۰,۰۰۰	قطره	صدور قبضه بانسکول کامیون	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۶
	۵۰۰,۰۰۰	قطره	صدور قبضه بانسکول کرپس	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۷
	۵,۵۰۰,۰۰۰	قطره	ارزیابی، برآورد کالاهای مورد درخواست، هماهنگی های لازم با نهادهای ذیربط و تأیید ثبت سفارشی کالا (ثبت آماری)	خدمات گمرکی (آمار)	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۸
	۳,۶۵۰,۰۰۰	قطره	صدور گواهی مبدأ جهت ترمیمات داخلی منطقه	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۹
	۲,۶۵۰,۰۰۰	قطره	صدور گواهی مبدأ جهت کالاهای غیر تولیدی منطقه	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۱۰
	۳,۶۵۰,۰۰۰	قطره	ارزیابی و صدور قبضه انبار کالاهای اسفنجی و خابری	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۱۱
	۳,۶۵۰,۰۰۰	قطره	ارزیابی و تفاوت بر نقل و انتقال کالاهای تجهیزات و ماشین آلات و وسایط طبقه به مناطق آزاد و ویژه و سکوها و آب های بین المللی	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۱۲
	۱۳,۸۰۰,۰۰۰	قطره	صدور گواهی تولید	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۱۳
	۶,۹۳۰,۰۰۰	گن	توجه خدمات گمرکی متعلق به صادرات محصولات متعلق به مجتمع های پالایشگاهی و محصولات و لوازم های تولیدی بخش خصوصی و صنایع پالایش نفتی	خدمات گمرکی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۱۴

تجزیه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی اروان

دفتر هیئت دولت

۱۳۹۹/۰۵/۰۵

تعرفه های هزینه خدمات سال ۱۴۰۲

منطقه ویژه اقتصادی لاون

توضیحات	شماره ۱۴۰۲ (ریال)	واحد	نوع خدمت	نوع هزینه	ردیف
	۶,۹۰۰,۰۰۰	ریال بر قلم	مدور گواهی مصرف و نصب کالا با وزن ۵ تا ۲۰ کیلو	مدور گواهی خدمات عمومی و زیر بنایی	۱۳
	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	قلم	مدور گواهی مصرف و نصب کالا از ۵۰ تا ۴۰۰ کیلو	کالا در محدوده منطقه ویژه	
	۱۸,۳۸۵,۰۰۰	قلم	مدور گواهی مصرف و نصب کالا از ۲۰۰ کیلو به بالا	مدور گواهی مصرف و نصب	۱۴
	۲,۴۱۲,۵۰۰	قلم	مدور گواهی مصرف و نصب کالا با وزن ۵ تا ۵۰ کیلو	مدور گواهی خدمات عمومی و زیر بنایی	۱۵
	۱۷,۳۵۰,۰۰۰	قلم	مدور گواهی مصرف و نصب کالا از ۵۰ تا ۲۰۰ کیلو	مدور گواهی خدمات عمومی و زیر بنایی	
	۱۹,۶۵۶,۳۷۵	قلم	مدور گواهی مصرف و نصب کالا از ۲۰۰ کیلو به بالا	مدور گواهی خدمات عمومی و زیر بنایی	

تعرفه و هزینه های صدور مجوز فعالیت اقتصادی پیمانکاران

تعاریف:
تعرفه و هزینه تمامی پرداخت های پیمانکاران و متقاضیان در دو بخش می باشد: ۱- هزینه صدور مجوز فعالیت ۲- تعرفه خدمات عمومی
پیمانکاران: اگر کارگاه، عقد و یا توافق الزام آور میان اشخاص حقوقی یا حقوقی که حقوق و تکالیف طرفین پیمان در آن مشخص گردد.
مجوز: مجوز فعالیت اقتصادی مستندی است که توسط سازمان برای پیمانکاران و متقاضیان که هزینه و تعرفه های متدرج در این بخش را به حسابی که از سوی سازمان متعلقه مبلغ اولیه پیمان: مبلغ متدرج در قرارداد اصلی
مبلغ تعاقبی: یعنی: شامل مبلغ اولیه پیمان علاوه بر تعاقب های بعدی آن
پیمانکاران اصلی: مشخص حقوقی و حقوقی که با فعالان اقتصادی مستقر در منطقه دارای پیمان می باشند.
پیمانکاران فرعی: اشخاص حقوقی و حقوقی که با پیمانکاران اصلی دارای پیمان می باشند.
شرایط صدور مجوز فعالیت:

۱- مجوز برای پیمان (یا هر مدت زمان) فقط یکبار صادر می گردد و برای الحاقیه های مربوط به آن پیمان مجوز جداگانه صادر می گردد.

۲- پیمانکاران و متقاضیان که هزینه صدور مجوز فعالیت و تعرفه خدمات عمومی را پرداخت نموده اند مسئول صدور مجوز فعالیت اقتصادی خواهند شد.

۳- در خصوص فعالان اقتصادی که در خارج از محدوده منطقه ویژه مستقر می باشند و خدمات خود را در قالب پیمان اطلاق مجوز امور تصاحب قرارداد های پیمانکاری، حمل و نقل، بارگیری، انبار، خدمات عمومی و زیر بنایی، مشاوره ای، طراحی، خدماتی و خدماتی مابین و پیمانکاران اقتصادی مستقر در محدوده منطقه ویژه اقتصادی بتوان مصرف کننده تعاقبی ارائه می دهند، فقط در خصوص خدمات ارائه شده در محدوده منطقه ویژه اقتصادی مشمول دریافت مجوز فعالیت اقتصادی می شوند.

۴- پیمانکاران و متقاضیان جهت تکلیف نسیب به مشروعیت و با عدم مشروعیت در نظام مایات بر ارض افزوده می بایست به اداره امور مالیاتی مربوطه مراجعه نمایند و مسئولیت پذیرش و تأیید مجوز فعالیت اقتصادی جهت فعالیت های مالیاتی با اداره امور مالیاتی می باشد.

دفتر مالیات و عوارض



تعارف های هزینه خدمات سال ۱۴۰۲

منطقه ویژه اقتصادی لاریان

توضیحات	تعارف ۱۴۰۲ (ریال)	واحد	شرح خدمت	نوع خدمت	نوع هزینه	ردیف
			تعارف خدمات عمومی و هزینه صدور مجوز فعالیت اقتصادی:			
						۱-
						۲-
						۳-
						۴-
						۵-
						۶-
						۷-
						۸-
						۹-
						۱۰-
						۱۱-
						۱۲-
						۱۳-
						۱۴-
						۱۵-
						۱۶-

مهر و امضاء مدیر عامل

[Handwritten Signature]

تعرفه های هزینه خدمات سال ۱۴۰۲

منطقه ویژه اقتصادی لاون

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	توضیحات	مقدار (ریال)
۲۰	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	هزینه خرید سازه سازه خودروسازی وارداتی	هزینه تردد سازه خودرو، سواری بیشتر از حجم ۳۰۰۰ کی.سی	دستگاه	تورنگو یا تورنگو سازه پاندر و دوناتوردی برای بنگر پاندر گامی جنوب کشور	۹,۱۷۷,۰۰۰
				دستگاه		۱۲,۰۰۰,۰۰۰
				دستگاه		۲۲,۹۷۷,۰۰۰
۲۱	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	هزینه تردد سازه خودروسازی وارداتی	هزینه تردد سازه خودروسازی نیمه سنگین	دستگاه		
				دستگاه		
۲۲	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	هزینه تردد سازه خودروسازی وارداتی	هزینه تردد سازه خودروسازی ماشین آلات سنگین	دستگاه		
				دستگاه		
توسیع اینک هزینه تردد سازه خودروسازی بر اساس سال ساخت خودرو می باشد که به ازاء گذشت هر سال از زمان ساخت حداقل ۱۰۰ درصد سازه تا ۱۰۰ درصد خودروسازی می باشد که در						
۲۳	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	خدمات و لاهی	خدمات بندری	لیفت ریفت		۵۰
				کین هر روز		مصاف
۲۴	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	خدمات و لاهی	خدمات بندری	کین هر روز		۱۳,۰۰۰
				کین هر روز		۱۶,۰۰۰
۲۵	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	تورنگو لیزینگ، کالاهای وارداتی، ترانزیت و ترانزیت	هزینه انبارداری الباز سفید - از ۱۰ و ۱۰ روز	کین هر روز		۲۰,۷۰۰
				کین هر روز		۲۷,۶۰۰
۲۶	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	تورنگو لیزینگ، کالاهای وارداتی، ترانزیت و ترانزیت	هزینه انبارداری الباز سفید - از ۲۰-۳۰ روز	کین هر روز		۲۷,۶۰۰
				کین هر روز		۲۷,۶۰۰
۲۷	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	تورنگو لیزینگ، کالاهای وارداتی، ترانزیت و ترانزیت	هزینه انبارداری الباز سفید - از ۳۱ روز	کین هر روز		۲۷,۶۰۰
				کین هر روز		۲۷,۶۰۰
۲۸	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	تورنگو لیزینگ، کالاهای وارداتی، ترانزیت و ترانزیت	هزینه انبارداری الباز سفید - از ۶۰-۹۰ روز	کین هر روز		۲۷,۶۰۰
				کین هر روز		۲۷,۶۰۰
۲۹	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	تورنگو لیزینگ، کالاهای وارداتی، ترانزیت و ترانزیت	هزینه انبارداری الباز سفید - از ۹۱-۱۰۰ روز	کین هر روز		۲۷,۶۰۰
				کین هر روز		۲۷,۶۰۰
۳۰	هزینه خدمات لیزینگ مواصلاتی	تورنگو لیزینگ، کالاهای وارداتی، ترانزیت و ترانزیت	هزینه انبارداری الباز سفید - از ۶۱-۹۰ روز	کین هر روز		۵۶,۰۰۰
				کین هر روز		۵۶,۰۰۰

دفتر مدیریت منطقه ویژه اقتصادی لاون

[Handwritten Signature]

تعرفه های هزینه خدمات سال ۱۴۰۲

منطقه ویژه اقتصادی لاریان

توضیحات	تعرفه (ریال)	واحد	شرح خدمت	نوع خدمت	نوع هزینه	ردیف
	۷۷,۲۸۰	تن هر روز	هزینه ایبارداری ایبار سلف - از ۷ روز به صد	تعرفه ایبارداری کالاهای وارداتی، تازیت و تالیب	هزینه خدمات ایبارداری، تخلیه و بارگیری	۳۲
	معاف	تن در روز	هزینه ایبارداری ایبار دویز - از ۵ تا ۱۰ روز	تعرفه ایبارداری کالاهای صادراتی	هزینه خدمات ایبارداری، تخلیه و بارگیری	۳۳
	۶,۹۰۰	تن در روز	هزینه ایبارداری ایبار دویز - از ۱۰ تا ۱۶ روز	تعرفه ایبارداری کالاهای صادراتی	هزینه خدمات ایبارداری، تخلیه و بارگیری	۳۴
	۸,۲۸۰	تن هر روز	هزینه ایبارداری ایبار دویز - از ۱۶ تا ۲۱ روز	تعرفه ایبارداری کالاهای صادراتی	هزینه خدمات ایبارداری، تخلیه و بارگیری	۳۵
	۱۰,۳۵۰	تن در روز	هزینه ایبارداری ایبار دویز - از ۲۱ تا ۳۰ روز	تعرفه ایبارداری کالاهای صادراتی	هزینه خدمات ایبارداری، تخلیه و بارگیری	۳۶
	۱۳,۶۰۰	تن در روز	هزینه ایبارداری ایبار دویز - از ۳۰ تا ۳۶ روز	تعرفه ایبارداری کالاهای صادراتی	هزینه خدمات ایبارداری، تخلیه و بارگیری	۳۷
	۱۸,۶۳۰	تن در روز	هزینه ایبارداری ایبار دویز - از ۳۶ تا ۶۰ روز	تعرفه ایبارداری کالاهای صادراتی	هزینه خدمات ایبارداری، تخلیه و بارگیری	۳۸
	۲۵,۵۳۰	تن هر روز	هزینه ایبارداری ایبار دویز - از ۶۰ تا ۹۱ روز	تعرفه ایبارداری کالاهای صادراتی	هزینه خدمات ایبارداری، تخلیه و بارگیری	۳۹
	۳۷,۹۵۰	تن در روز	هزینه ایبارداری ایبار دویز - از ۹۱ روز به صد	تعرفه ایبارداری کالاهای صادراتی	هزینه خدمات ایبارداری، تخلیه و بارگیری	۴۰

تعرفه هرگز به توضیح نیست هر خصوصی تعرفه هزینه خدماتی که بینای خدماتی آنها بر اساس وزن کالا می باشد کسر نمی شود. این محاسبه می گردد.

دفتر ثبت دولتی





تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی لامرد

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت


۱۳۸۸

الف) هزینه خدمات عمومی و زیر بنایی:

شامل وجوهی است که منطقه در جهت خدمات ایجاد کرده، حفظ و نگهداری کنه زیر ساخت های لازم آماده سازی اراضی، راه ها و محوطه سازی ها، فضای سبز عمومی، تزیینات عمومی منطقه، شبکه عمومی توزیع برق، شبکه های مخابرات، خطوط لوله توزیع و انتقال خوراک و آب بهداشتی، تولید و توزیع عمومی خدمات آتش نشانی، ایمنی، دفع پسماند عمومی، سلامت و حفاظت از آب و محیط زیست عمومی، بیمه محلی، صدور مجوز فعالیت، صدور پروانه اشتغال، تشریفات و امور پشتیبانی، کلیه خدمات گمرکی و امور اجرایی و نظارتی در منطقه شامل کالاهای صادراتی، وارداتی، ترانزیت و انتقالی، صدور مجوز ترانزیت، صدور قبضه قیام داخلی برای کلیه کالاهای واردی، از سر زمین اصلی به متعلقه، صدور بفر اجاره ای، صدور قبضه قیام اصلی جهت تسویه و اعلام وصول کالاهای ترانزیت و کاره لیره، صدور قبضه انبار تکنیکی و قبضه معامله، صدور گرانهای بدن، صدور قبضه مالی و صورت جلسه کشف اختلاف، صدور گرانهای نسبی و بکار گیری، صدور گرانهای ترانزیت، قبوضه خروج کالا و تسویه دلاله، بررسی و لغات در درخواست انشان مورد کالا از قبضه عمومی منطقه به چهار جای اختصاص و جسی، کنترل و نظارت بر انقار مالکیت کالا، بررسی و لغات در لوب گزارش های کمیسیون لوزش اقرده و شرکت در کمیسیون های مربوطه بر اعلان انصاف و دریافت می نماید.

جدول شماره (۱) تعرفه خدمات عمومی جهت اجرای طرح

ردیف	شرح خدمات	واحد	تعرفه سال ۱۳۹۴ (ریال)	توضیحات
۱	واحد های تولیدی که به بهره برداری رسیده اند	هر متر مربع اراضی تحت تصرف (مسالمانه)	۴,۰۰۰	
۲	برای آن دسته از اشخاص حقیقی و حقوقی که هنوز در مرحله اجرای طرح می باشند (پایان کار اخذ ننموده اند)	هر متر مربع اراضی تحت تصرف (مسالمانه)	۱,۲۷۱	
۲	کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی خدماتی که تحت عنوان شرح های خدماتی زمین در اختیار دارند صرف تعلق از هر گونه رابطه حقوقی با سازمان، مشمول پرداخت تعرفه می باشند	هر متر مربع اراضی تحت تصرف (مسالمانه)	۱۰,۱۲۰	
۴	طرح های تامین برق	هر MWH بر ساعت ظرفیت اسمی	۹,۵۰۰	کلیه طرح های صنعت تولید برق به صورت ماهانه محاسبه و اخذ گردد
۵	طرح های صنعت تولید برق	هر MWH بر ساعت ظرفیت اسمی	۱۱,۵۰۰	کلیه طرح های صنعت تولید برق به صورت ماهانه محاسبه و اخذ گردد

جدول شماره (۳) تعرفه خدمات پیمانکاری

ردیف	مقدار پیمان	واحد	تعرفه سال ۱۳۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	از ۰ تا ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ظرفه	۱,۱۱۲,۶۳۵	صدور مجوز فعالیت برای کلیه پیمانکاران در سطح منطقه (صرفاً یکبار برای هر پیمان نامه اخذ می گردد) در ضمن فر صورت گمانیه جدید صدور امانت جدید صادر می گردد.
۲	از ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تا ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ظرفه	۵,۹۲۴,۰۰۰	
۳	از ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تا ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ظرفه	۱۱,۱۳۶,۲۵۰	
۴	از ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تا ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ظرفه	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	
۵	از ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تا ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ظرفه	۶۵,۰۰۰,۰۰۰	
۶	از ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تا ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ظرفه	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۷	از ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تا ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ظرفه	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸	از ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تا ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ظرفه	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۹	از ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به بالا	ظرفه	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱- فعالیت های تولیدی جهت پیمان برای هر پیمان (بدون افزایش مبلغ پیمان) جهت صدور مجوز فعالیت و صرفاً هزینه معادل مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ ریال محاسبه و دریافت می گردد.				
۲- صدور های فعالیت پیمان های ارزی بر اساس نرخ تسعیر ارز سامانه ایسا در تاریخ انعقاد قرارداد مستخرج از پیمان محاسبه و دریافت می گردد.				

Handwritten signature

دفتر هیئت دولت

جدول شماره (۳) تعرفه خدمات عمومی محصولات تولیدی

ردیف	شرح خدمات	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	هزینه خدمات عمومی محصولات تولیدی	تن	۳,۷۹۵	جهت صدور مجوز فعالیت تولیدی

جدول شماره (۴) صدور مجوز فعالیت

ردیف	شرح خدمات	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	مجوز فعالیت واحد های تولیدی	لقره	بر اساس جدول های ۱-۳ هزینه خدمات عمومی و زیر بنایی اخذ می گردد.	واحد های تولیدی در منطقه
۲	مجوز فعالیت واحد های بازرگانی	لقره	۱۵,۶۰۰,۰۰۰	کالکس های اجازه ای
۳	مجوز فعالیت واحد های خدماتی	لقره	۱۲,۳۵۰,۰۰۰	کالکس های اجازه ای

مجوز های فعالیت بازرگانی و خدماتی در جدول شماره ۴ شامل قرارداد های اجازه ای منطقه در سطح منطقه فعالیت می نمایند

جدول شماره (۵) تعرفه صدور مجوز فعالیت خدماتی و بازرگانی

ردیف	محدت قرارداد/ خرید	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	از ۰ تا ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	لقره	۳,۰۰۰,۰۰۰	صدور مجوز فعالیت برای کلیه شرکت های در سطح منطقه صرفاً یکبار برای هر قرارداد با صورت حساب خرید تعرفه اخذ می گردد جهت خدمات امور گمرکی یا بیمه های خدماتی و بازرگانی اقدام نمودند
۲	از ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	لقره	۸,۰۰۰,۰۰۰	
۳	از ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	لقره	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴	از ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	لقره	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵	از ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	لقره	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶	از ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	لقره	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	
۷	از ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	لقره	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸	از ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	لقره	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
۹	از ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به بالا	لقره	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	

جدول شماره (۶) تعرفه هزینه صدور پروانه ها

ردیف	شرح خدمات	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	خودرو سواری: صدور پروانه فعالیت خودرو سواری (مدت اعتبار: ۲ سال)	لقره	۵,۲۹۰,۰۰۰	تعرفه هزینه خدمات و هزینه صدور پروانه هنگامی بار
	خودرو سواری: تمدید پروانه فعالیت خودرو سواری (مدت اعتبار: ۱ سال)	لقره	۲,۶۳۵,۰۰۰	
	خودرو سواری: تمدید پروانه فعالیت خودرو سواری (مدت اعتبار: ۵ سال)	لقره	۳,۳۰۶,۲۵۰	
۲	اشخاص حقیقی: صدور پروانه بهره برداری (مدت اعتبار: ۵ سال)	لقره	۹۳,۵۷۵,۰۰۰	
	اشخاص حقیقی: تمدید پروانه بهره برداری (مدت اعتبار: ۱ سال)	لقره	۴۶,۲۸۷,۵۰۰	
۳	اشخاص حقیقی: تمدید پروانه بهره برداری	لقره	۵۴,۹۰۰,۰۰۰	
	اشخاص حقیقی: صدور پروانه اشتغال (مدت اعتبار: ۲ سال)	لقره	۵,۲۹۰,۰۰۰	
	اشخاص حقیقی: تمدید پروانه اشتغال (مدت اعتبار: ۱ سال)	لقره	۲,۶۳۵,۰۰۰	
	اشخاص حقیقی: تمدید پروانه اشتغال (مدت اعتبار: ۵ سال)	لقره	۲,۴۰۶,۲۵۰	
	اشخاص حقیقی: اشتغال پروانه اشتغال	لقره	۳,۹۶۷,۵۰۰	
	کلیه تعرفه های خودرو ون	لقره	۷۵ برابر سواری	
۴	کلیه تعرفه های هفتی بوس	لقره	۳ برابر سواری	
۵	کلیه تعرفه های خودرو وانت	لقره	۲ برابر سواری	

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی لامرد

(Handwritten signature)

دفتر هیئت دولت

ت

جدول شماره (۴) تعرفه صدور پروانه بهره برداری و مجوز تاسیس

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	صدور مجوز تاسیس واحد صنعتی - کوکیدی و خدماتی	قطره	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	صدور مجوز بهره برداری واحد صنعتی - تولیدی و خدماتی	قطره	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	تعریف مجوز بهره برداری	قطره	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

جدول شماره (۵) تعرفه اجاره بهای محل استقرار کاشکی

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	کاشکی ۱۳ متری	متر	۱۳,۶۵۰,۰۰۰	لوخ فوق بدون احتساب هزینه آب، برق، تلفن و سایر خدمات چگنی می باشد.
۲	کاشکی ۶ متری	متر	۲,۹۵۷,۵۰۰	
۳	کاشکی ۲۰ فوت	فوت	۱۱,۳۸۵,۰۰۰	
۴	کاشکی ۲۰ فوت	فوت	۵,۶۶۰,۰۰۰	

جدول شماره (۶) تعرفه خدمات انشعاب و توزیع آب شرب محرفی

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	خرید قطعه و وصل مجدد انشعاب آب واحدها	مورد	۵,۰۰۰,۰۰۰	
۲	افروش پمپ آب شیرین کن	متر مکعب	۱۰۰,۰۰۰	
۳	کرایه حمل آب با تانکر به ازاء هر متر مکعب	متر مکعب	۲۸۰,۰۰۰	بدون احتساب هزینه آب

توضیحات:

- مبلغ آب بها، توسط شرکت های آب منطقه ای و آب و فاضلاب استان فارس اعلام می گردد و بر صورت تغییر نرخ، در قبوض آب اعمال خواهد گردید.
- هزینه آب شیرین یا 25000 L/D (هر متر مکعب) = بهای تمام شده آب شیرین کن، تجهیزات و مواد شیمیایی محرفی = مبلغ آب بهای شرکت های آب و فاضلاب و آب منطقه ای + ۱۵ درصد بالاسری

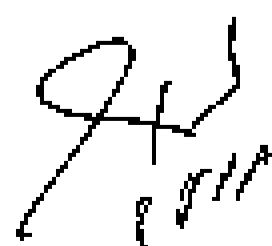
جدول شماره (۱۰) تعرفه خدمات خدمات شهری

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	جمع آوری پسماند	کلوگرم	۶,۹۰۰	

جدول شماره (۱۱) تعرفه خدمات نصب و راه اندازی آب صنعتی

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	هزینه صدور مجوز حق انشعاب آب شیرین	مورد	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	هزینه صدور مجوز حق انشعاب آب شور صنعتی	مورد	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	

دفتر هیئت دولت



ب) هزینه خدمات مهندسی :

شامل وجوهی است که منطقه هزینه خدمات مهندسی؛ نقش برداری، کنترل لاین و اندازه گیری تجهیزات و نقشه، صدور مجوزهای صدور پروانه ساخت، صدور پروانه بهره برداری، صدور گواهی پایان کار و نظایر آن از لحاظ اقتصادی منطقی در حالت من تایید.

جدول شماره (11) تعرفه خدمات معماری و شهر سازی

ردیف	شرح خدمات (بهترینه پیاده سازی و نقشه برداری)	واحد	تعرفه سال ۱۳۹۲ (ریال)	توضیحات
۱	بهای تحویل (مهر) تا ۱۰۰۰ متر	به ازای ۲ نقطه	۳,۷۹۵,۰۰۰	به ازای هر نقطه اضافی -- ۳۴۹,۵۰۰ ریال
۲	از ۱۰,۰۰۰ تا ۵۰,۰۰۰ متر	به ازای ۲ نقطه	۵,۶۸۰,۰۰۰	به ازای هر نقطه اضافی -- ۵۰۶,۰۰۰ ریال
۳	از ۵۰,۰۰۰ تا ۱۵۰,۰۰۰ متر	به ازای ۲ نقطه	۶,۹۵۷,۵۰۰	به ازای هر نقطه اضافی -- ۶۹۵,۷۵۰ ریال
۴	بیشتر از ۱۵۰,۰۰۰ متر	به ازای ۲ نقطه	۱۰,۱۲۰,۰۰۰	به ازای هر نقطه اضافی -- ۱۰۱۲,۰۰۰ ریال
۵	تحویل نقشه طرح خاک: ایجاد نقشه مسا جهت تهیه نقشه برداری	مورد	حضوری ۵۴۲,۸۷۵ غیر حضوری ۱۹۸,۳۷۵	

جدول شماره (۲) تعرفه خدمات معماری و شهر سازی

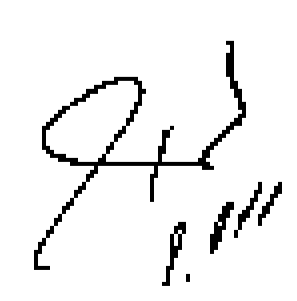
ردیف	شرح خدمات	واحد	تعرفه سال ۱۳۹۲ (ریال)	توضیحات
۱	تایید نقشه: هزینه خدمات بررسی و تأیید نقشه های ارائه شده	مورد	۵,۲۹۰,۰۰۰	

جدول شماره (۳) تعرفه خدمات ساختمانی

ردیف	شرح خدمات (هزینه صدور پروانه ساختمانی)	واحد	تعرفه سال ۱۳۹۲ (ریال)	توضیحات
۱	جهت صدور پروانه ساختمانی / صنعتی	متر مربع	۶۶,۱۲۵	
۲	جهت صدور پروانه ساختمانی / شهر صنعتی	متر مربع	۲۱۴,۷۵۵	
درصد های تعدیل پروانه اصول مبلغ صدور پروانه ساخت اولیه می باشد	تعدیل پروانه: دوره اول تعدیل پروانه	درصد	-۰.۵۰	
	تعدیل پروانه: دوره دوم تعدیل پروانه	درصد	-۰.۱۵	
	تعدیل پروانه: دوره سوم تعدیل پروانه	درصد	-۰.۲۰	
	تعدیل پروانه: دوره چهارم تعدیل پروانه	درصد	-۰.۲۵	
	تعدیل پروانه: دوره پنجم به بعد تعدیل پروانه	درصد	-۰.۳۰	

از هرگونه ساخت و ساز ساختمانی (اداری، تجاری، مسکونی، صنعتی و کشاورزی) مطابق جدول ذیل اقدام به اخذ عوارض گردد. مبلغ پایه عوارض ساخت بر مبنای جدول شماره ۳ تعرفه خدمات ساختمانی می باشد که با توجه به کاربری و طبقات بشرح ذیل افزایش می یابد.

دفتر هیئت دولت



جدول شماره (۴) تعرفه خدمات هوایی ساخت

ردیف	شرح خدمات / نوع کاربری	واحد / مترمربع	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	انباری و مسکونی: ۱ تا ۳ طبقه	۳	۲۲۹,۵۱۰	
	انباری و مسکونی: ۳ تا ۵ طبقه	۱.۵	۲۷۲,۱۵۲	
	انباری و مسکونی: ۵ تا ۷ طبقه	۱.۵۵	۳۹۲,۹۲۲	
	انباری و مسکونی: ۸ طبقه به بالا	۱	۴۱۲,۷۵۵	
۳	انبار	۱.۵	۳۲,۰۴۲	
۳	تجاری - پارکینگ	۲	۲۲۹,۵۱۰	
۴	تولیدی - صنعتی	۱	۶۶,۱۳۵	
۵	خدماتی - کارگاهی	۱	۶۶,۱۳۵	

جدول شماره (۵) تعرفه خدمات گواهی پایان کار ساخت

ردیف	شرح خدمات	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	هزینه خدمات اداری جهت بررسی کارشناسی و مهندسی از طرح های اعزام شده دارای وضعیت پایان کار	صنعتی	۱۰۰۰۰۰۰۰	
۲		شهر صنعتی	۱۰۰۰۰۰۰۰	

که سطح زیر بنای ساخته شده (متر مربع) از ارزش منطقه ای ابرار تعرفه صدور پروانه ساختمانی

جدول شماره (۶) تعرفه خدمات حفاری

ردیف	شرح خدمات	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	هزینه صدور مجوز حفاری و پلان کنترل تراکتیک (طول - عرض - ارتفاع - هزینه نظارتی واحد حفاری) - هزینه صدور پلان کنترل تراکتیک در صورت نیاز	متر حکمی	۱,۲۲۰	هزینه نظارتی واحد حفاری
		مورد	۵۲۶,۰۰۰	هزینه صدور پلان کنترل تراکتیک
		متر مربع	۱,۸۴۰,۲۵۰	جدول هزینه برای صدور مجوز حفاری
۲	هزینه ترمیم آسفالت در صورتی که مسیر حفاری شرکت متقاضی با آسفالت و زیر سازی تعامل داشته باشد	متر مربع	هزینه ترمیم + ۱۵٪ پالاسری	
۳	هزینه ترمیم بتن، فولینگ و آجر در صورتی که مسیر حفاری شرکت متقاضی با پیاده رو و جدول تعامل داشته باشد	متر مربع	هزینه ترمیم + ۱۵٪ پالاسری	
۴	هزینه حفاری مسیر های خاکی	متر مربع	هزینه حفاری + ۱۵٪ پالاسری	
۵	هزینه حمل خاک های ملات: عدم حمل خاک های حاصل از حفاری به شرح از جدول حفاری	بستگاه	۱,۲۰۰,۰۰۰	حمل خاک ملات حاصل از حفاری هر دستگاه ایساز
		بستگاه	۹,۴۳۰,۲۲۵	حمل خاک ملات حاصل از حفاری هر دستگاه گنومون

[Handwritten signature]
۹.۸/۱۴

دفتر هیئت دولت

ب) هزینه خدمات تسهیلات موصلاتی:

شماره و وجهی است که متعلق در قبال خدمات ایجاد، توسعه، حفظ و نگهداری معابر، راه های عمومی زمین- هوایی- دریایی- ریلی، پل های دسترسی، پاسکول و لوازم، پمپه های کلاز، مساله صدور مجوز فعالیت شرکت های حمل و نقل، صدور پروانه صدور پاره های ترافیکی، صدور پروانه بار خرد رده های بومی، صدور پروانه عبور بار خارجی، صدور بارنامه، صدور بارنامه داخلی، صدور مجوز ورود موقت و غیره از لحاظ اقتصادی منطقه اعلام می نماید.

جدول شماره (۱) تعرفه های تخصصی (حمل و نقل ترافیکی)

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	تعرفه صدور مجوز فعالیت شرکت های حمل و نقل	فقره	۶۶,۸۲۵,۰۰۰	جهت صدور مجوز فعالیت شرکت های حمل و نقل پروانه فعالیت یا بهره برداری گزاف می باشد
۲	تعرفه صدور مجوز فعالیت المثلی شرکت های حمل و نقل	فقره	۲,۹۶۷,۵۰۰	
۳	تعرفه صدور بارنامه	فقره	۳۱,۱۶۰	

جدول شماره (۲) تعرفه حمل و نقل ترافیکی

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	صدور کارت تردد خودرو در سطح منطقه به صورت یکساله	دستگاه	۸۰۰,۰۰۰	تولید، پیل مکانیکی، جرقه و پلاک راه سازی
		دستگاه	۷۰۰,۰۰۰	کامیون
		دستگاه	۸۰۰,۰۰۰	تولید
		دستگاه	۸۰۰,۰۰۰	کمر تنگی
		دستگاه	۸۰۰,۰۰۰	اتوبوس و مینی بوس
		دستگاه	۵۹۳,۴۰۰	خودروهای سواری

جدول شماره (۳) تعرفه خدمات ورود خروج سواری و ماشین آلات

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	هر دستگاه خودرو سواری و وقت هفته ای	دستگاه	۲۹,۳۷۰	
۲	هر دستگاه کامیون و کامیونت هفته ای	دستگاه	۳۷,۰۸۸	
۳	هر دستگاه ماشین آلات سنگین راهسازی و کارگاهی هفته ای	دستگاه	۲۲,۵۰۵	
۴	هر دستگاه اتوبوس و مینی بوس هفته ای	دستگاه	۲۷,۰۸۸	

جدول شماره (۴) تعرفه خدمات صدور کارت تردد

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	هزینه صدور کارت تردد اشخاص و نیروهای بیمه گاری که به صورت موقت از پیش از یک هفته در منطقه فعالیت نمایند.	فقره	۲۹۶,۷۰۰	
۲	هزینه صدور کارت تردد اشخاص شاغل در شرکت ها (پیک سالانه)	فقره	۲۹۶,۷۰۰	

(Handwritten signature)

ت) هزینه خدمات انبار داری، تخلیه و بارگیری:

شامل ریسری است که منطقه در حال صن کاری، انبارداری، باربری، سفارشی، تخلیه، بارگیری، کالا و بار گنج (کانتینر) و سق نظارت بر این موارد از قلمدان اقتصادی دریاقت می نماید.

جدول شماره (۱) تعرفه خدمات گمرکی

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ایران)	توضیحات
۱	واردات	تن	۳۴۵,۰۰۰	
۲	صادرات	تن	۲۷۶,۰۰۰	
۳	مهمه خدمات گمرکی (صدور قبض انبار تولیدی) جهت خروج شعش آتومینیوم و سایر تولیدات آتومینیوم به سرزمین زمینی (ورود قطعی یا موقت، مواد اولیه داخلی)	تن	۶۶,۵۰۰	
۴	صدور قبض انبار قابل معامله	فقره	۲,۵۳۰,۰۰۰	
۵	صدور قبض انبار تکنیکی	فقره	۱,۸۹۷,۵۰۰	
۶	باسکول	هر بار کوزین	۲۳۲,۵۲۵	بر و عملی جداگانه اعلام می گردد.
۷	صدور قبض انبار صادرات	تن	۱۵,۰۰۰	
۸	صدور قبض انبار مواد اولیه داخلی جهت تولیدات (شعش آتومینیوم، منابع فولادی، پتروشیمی و نفتی) و سایر منابع مرتبط	تن	۹۶,۱۲۵	
۹	صدور قبض انبار مواد اولیه داخلی (پتلی و سایر)	تن	۲,۰۰۰	
۱۰	صدور قبض انبار متنوعه	فقره	۲,۸۰۰,۰۰۰	
۱۱	صدور قبض انبار کالای داخلی ماشین آلات سنگین و تجهیزات ساخت	فقره	۳,۷۶۰,۰۰۰	
۱۲	صدور قبض انبار کالای داخلی ابزار آلات کارگاهی ملزومات و سایر	فقره	۴۰۰,۰۰۰	
۱۳	صدور بیچک	فقره	۱۳۸,۲۵۰	
۱۴	صدور قبض انبار المانی	فقره	۷,۰۰۰,۰۰۰	
۱۵	گواهی تولید محصولات صنایع معدنی و فلزی مجتمع های پتروشیمی و پالایشگاهی	تن	۶۶,۱۳۵	
۱۶	صدور گواهی مبدأ کالاهای وارداتی	فقره	۸,۰۰۰,۰۰۰	
۱۷	صدور گواهی مبدأ کالاهای تولیدی منطقه	فقره	۶,۰۰۰,۰۰۰	
۱۸	گواهی تولید (سایر موارد)	فقره	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	
۱۹	گواهی ورود کالا به منطقه ویژه وزن کل محصوله ۱ الی ۵ تن	فقره	۱۰,۵۸۰,۰۰۰	
۲۰	گواهی ورود کالا به منطقه ویژه اقتصادی کن محصوله ۵ الی ۲۰ تن	فقره	۱۳,۲۳۵,۰۰۰	
۲۱	گواهی ورود کالا به منطقه ویژه اقتصادی کل محصوله ۲۰ الی ۴۰ تن	فقره	۱۸,۵۱۵,۰۰۰	

کسر
۱۳۹۹/۹

۲۲	گواهی ورود کالا به منطقه ویژه اقتصادی وزن کل محموله بیشتر از ۶۰ تن	لقره	۲۱,۱۶۰,۰۰۰
۲۳	خریجه خدمات گمرکی (صدور قبضه انبار) جهت خروج کالاهای انتقالی - مارجویی - ترانزیت - ورود محال	لقره	۶,۶۹۲,۵۰۰
۲۴	تعرفه هزینه خدمات بررسی و تأیید ثبت سفارش کالا ذیقیمت سفارش و ثبت (آجاری)	لقره	۴,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	تأییدیه ورود کالاهای داخلی از خدمات لژیبه شده به کالاهای خرید داخلی و کرده به منطقه جهت اخذ مجوز تعاقبت و برخورداری از معافیت مالیات بر ارزش افزوده)	لقره	۴,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	صدور قبضه انبار جمعیتی	لقره	۵,۲۹۰,۰۰۰

هزینه انجام خدمات امور گمرکی بعد از وقت اجرای از شنبه تا چهارشنبه هر یک ساعت ۶۶۲,۰۰۰ ریال

هزینه انجام خدمات امور گمرکی در روز های تعطیل به مدت ۸ ساعت کار اداری ۵,۲۹۰,۰۰۰ ریال و بیشتر از مدت زمان ذکر شده هر ساعت کار ۹۹۲,۰۰۰ ریال

جدول شماره (۳) خدمات ارائه شده جهت تأیید و اخذ گسیبون ارزش افزوده

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	نوعیجات
۱	برای هر آیتم کالای تولید منطقه	لقره	۴,۰۰۰,۰۰۰	
۲	برای هر آیتم اصلاح یا تعمیر شده	لقره	۳,۰۰۰,۰۰۰	

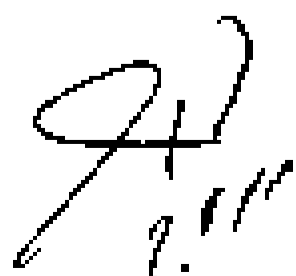
دفتر همت دولت

Handwritten signature

جدول شماره ۲۳ تعرفه خدمات بازرگاری

ردیف	شرح خدمات، مدت تولف	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	محصولات مختلف با هر نوع بسته بندی ۱۰ روز اول	روز	معاف	
	محصولات مختلف یا هر نوع بسته بندی ۱۰ روز اول تا یک ماه	روز	۳,۳۰۷	
	محصولات مختلف یا هر نوع بسته بندی ماه دوم	ماه	۴,۳۹۷	
	محصولات مختلف یا هر نوع بسته بندی ماه سوم	ماه	۵,۵۵۵	
	محصولات مختلف یا هر نوع بسته بندی بیش از چهار ماه	ماه	۷,۶۷۱	
۲	آهن آلات بسته بندی شده (گیر آهن، ورق، رول، شمش، میلگرد،...) ۱۰ روز اول	روز	معاف	
	آهن آلات بسته بندی شده (گیر آهن، ورق، رول، شمش، میلگرد،...) ۱۰ روز اول تا یک ماه	روز	۲,۶۴۵	
	آهن آلات بسته بندی شده (گیر آهن، ورق، رول، شمش، میلگرد،...) ماه دوم	ماه	۳,۴۰۷	
	آهن آلات بسته بندی شده (گیر آهن، ورق، رول، شمش، میلگرد،...) ماه سوم	ماه	۴,۳۹۷	
	آهن آلات بسته بندی شده (گیر آهن، ورق، رول، شمش، میلگرد،...) بیش از چهار ماه	ماه	۶,۶۱۳	
۳	ماشین آلات سبک و سنگین ۱۰ روز اول	روز	معاف	
	ماشین آلات سبک و سنگین ۱۰ روز اول تا یک ماه	روز	۲۲۰,۶۲۵	
	ماشین آلات سبک و سنگین ماه دوم	ماه	۲۲۹,۶۵۰	
	ماشین آلات سبک و سنگین ماه سوم	ماه	۵۲۹,۰۰۰	
	ماشین آلات سبک و سنگین بیش از چهار ماه	ماه	۶۲۱,۵۷۵	
۴	کانتینر پر یا خالی ۲۰ فوت ۱۰ روز اول	روز	معاف	
	کانتینر پر یا خالی ۲۰ فوت ۱۰ روز اول تا یک ماه	روز	۱۰۹,۷۶۸	
	کانتینر پر یا خالی ۲۰ فوت ماه دوم	ماه	۱۵۸,۷۰۰	
	کانتینر پر یا خالی ۲۰ فوت ماه سوم	ماه	۱۹۸,۳۷۵	
	کانتینر پر یا خالی ۲۰ فوت بیش از چهار ماه	ماه	۲۷۷,۷۲۵	
۵	کانتینر پر یا خالی ۲۰ فوت ۱۰ روز اول	روز	معاف	
	کانتینر پر یا خالی ۲۰ فوت ۱۰ روز اول تا یک ماه	روز	۶۶,۱۳۵	
	کانتینر پر یا خالی ۲۰ فوت ماه دوم	ماه	۸۸,۶۰۸	
	کانتینر پر یا خالی ۲۰ فوت ماه سوم	ماه	۱۳۲,۲۵۰	
	کانتینر پر یا خالی ۲۰ فوت بیش از چهار ماه	ماه	۱۹۸,۳۷۵	

دفتر هیئت دولت



ث) هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی:

خدمات بهداشتی شامل ایجاد و راه اندازی مراکز درمانی در حدود ظرفیت های جنرال هابی و تخصصی و جراحی منطقه می باشد. خدمات فرهنگی و آموزشی شامل ایجاد و راه اندازی فرغ مراکز آموزشی شامل تئاتر، مسابقات هنری و ایجاد مجسمه های فرهنگی، ورزشی و تفریحی برای نیروهای آسانی شامل و فعال می باشد.

جدول شماره (۱) تعرفه خدمات آتش نشانی

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	انزام خودرو آتش نشانی برای حضور به صورت آماده باش (یک دستگاه خودرو)	دستگاه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل معامبه برای ۱۰ روز می باشد
۲	انزام نیرو آتش نشانی برای حضور به صورت آماده باش (یک نفر)	نفر	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	ارائه خدمات ایمنی و آتش نشانی در شرایط اضطراری و وقوع حوادث	دستگاه	به ازای مواد مصرفی	

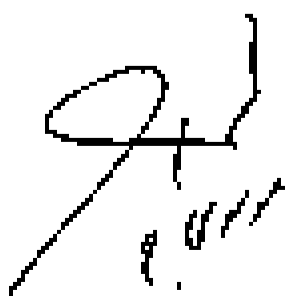
جدول شماره (۲) تعرفه خدمات درمانگاه

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	انزام خودروی آمبولانس به صورت آماده باش	دستگاه	۱۹۸,۳۷۵,۰۰۰	حداقل معامبه برای ۱۰ روز می باشد
۳	ارائه خدمات درمانی در شرایط اضطراری و وقوع حوادث	نفر	به ازای مواد مصرفی	

جدول شماره (۳) تعرفه خدمات آموزشی

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
۱	آموزش تخصصی آتش نشانی (تئوری)	ظرف-ساعت	۳۰۰,۰۰۰	
۲	آموزش تخصصی آتش نشانی (عملی)	ظرف-ساعت	۵۰۰,۰۰۰	

دفتر هیئت دولت



ج) هزینه خدمات ارتباطات: مخابراتی و دیتاستر

خدمات ارتباطی شامل ایجاد زیرساخت های لازم برای راه اندازی و بهره برداری شبکه های مخابراتی و لاین توری و کابوی پهن باند به منظور ارتقای سطح کیفی و کمی ارتباطات با ارائه کلیه خدمات مورد نیاز می باشد.

جدول شماره (۱) تعرفه خدمات اجاره فضای مراکز مخابرات

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	نوعیحات
۱	هزینه استفاده از یک متر مربع فضای مستقر مخابراتی های	متر	۲,۹۶۲,۵۰۰	مراکز مخابراتی سازمان
۲	هزینه ماهیانه استفاده از یک متر فضای بدون بنا	متر	۹,۲۵۷,۵۰۰	

جدول شماره (۲) تعرفه خدمات نصب آنتن بر روی دکل های مخابراتی

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	نوعیحات
۱	انواع آنتن های پالی و یک مستقر موبایل تا طول یک متر سیوری شبکه بی و سیمه ای تا قطر ۱.۵ متر انواع سیمه ای	موردی	۸,۵۹۶,۲۵۰	
۲	انواع آنتن های پالی و یک مستقر موبایل تا طول یک متر و بشقابی توپو تا قطر ۱.۵ متر	موردی	۱۷,۱۹۲,۵۰۰	
۳	انواع آنتن های بشقابی (شیشه ای و توپو) یا قطر بیش از ۱.۵ متر	موردی	۲,۶۲۵,۰۰۰	

جدول شماره (۳) تعرفه خدمات خطوط تلفن

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	نوعیحات
۱	آبوعان لیوش تلفن	ماهانه	آبوعان مخابراتی ۱۵۰۰	
۲	هزینه کارکرد تلفن	ماهانه	بر اساس پالی مصوب سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات راه دوری ۱۰۰۰	
۳	استفاده (اجاره) زیرساخت لاین توری	ماهانه	بر اساس تعرفه مصوب سازمان تنظیمات راه دوری بر حسب ترافیک داده	
۴	هزینه کولوکیشن (اجاره فضای)	ماهانه	۱۳,۰۰۰	ایستگاه ترافیک داخلی و آمپول

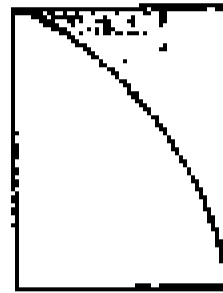
دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)

۵	هزینه سرور مجازی	ماهانه	۱۳,۲۲۵,۰۰۰	یک هفته اول ۲۰۰۵ روم ، الزامات هارد و ۲۰۰ گیگ ترابایت ماهانه ۱,۰۰۰ دلار + ۲۰ ریال + ۲,۲۵,۰۰۰ ریال هزینه راه اندازی اولیه
۶	هزینه اشتراک پهنای باند اختصاصی اینترنت پر سرعت لینک لوری	ماهانه	بر اساس هزینه اعلامی مخابرات + ۳٪	
۷	هزینه اشتراک پهنای باند اختصاصی اینترنت پر سرعت ویدیو	ماهانه	بر اساس هزینه اعلامی مخابرات + ۳٪ هزینه راه اندازی و اجاره یا خرید تجهیزات و ادیسون	
۸	نصب انواع آنتن های یاسی و یک سکتور موبایل تا طول یک متر شبیه‌سازی شبکه ای	دستگاه	۸,۵۹۶,۲۵۰	
۹	انواع آنتن های یاسی و یک سکتور موبایل تا طول یک متر و پشتاب نوپو (با قطر کمتر از ۳ متر)	دستگاه	۱۷,۱۹۲,۵۰۰	
۱۰	انواع آنتن های پشلی (شیکه ای و نوپو) با قطر بیش از ۳ متر	دستگاه	۲۴,۳۵۰,۰۰۰	
۱۱	هزینه خدمات کارشناسی [CCT]	موردی	طبق تعرفه نظام منقح برای هر نوع خدمت	

دفتر هیئت دولت

۹۶۱۴



ISOICO

مجمع کشتی سازی و صنایع فراساحل ایران
iran shipbuilding & offshore industries complex co

تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی کشتی سازی خلیج فارس

در سال ۱۴۰۲

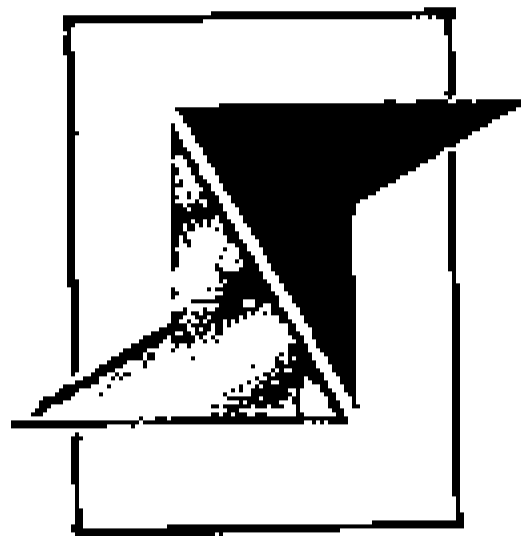
دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date ۱۴۰۲

تعارف هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی کشتی سازی خلیج فارس

توضیحات	تعارف سال (ریال) ۱۴۰۲	واحد	شرح خدمت	نوع خدمت	ردیف
	۳,۰۰۰,۰۰۰	عدد	صدور مجوز فعالیت	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۱
	۳,۰۰۰,۰۰۰	ریال	نرخزنی و انتقالی		۲
	۶,۰۰۰,۰۰۰	عدد	صدور قسش کتیار داخلی		۳
	۶,۰۰۰,۰۰۰	عدد	صدور لیس آتیار خارجی		۴
	۶,۵۰۰,۰۰۰	عدد	صدور قبض لبار تفکیکی		۵
	۶,۰۰۰,۰۰۰	عدد	صدور قبض آتیار قابل معامله		۶
	۵,۰۰۰,۰۰۰	عدد	صدور گواهی سبنا		۷
	۵,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع (مختص)	صدور پروانه بهره برداری		۸
	۵۴۵,۰۰۰	عدد	پاسکول و توزین		۹
	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عدد	صدور پروانه عبور پلرهای ترافیکی		۱۰
	۵,۷۵۰,۰۰۰	به ازای هر محور	خودروهای بوزی		هزینه خدمات تهریات مواصلاتی
	۲۵۰,۰۰۰	به ازای هر شش	تخلیه بارگیری		

دفتر هیئت دولت



تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی گرمسار

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date: ۱۴۰۲



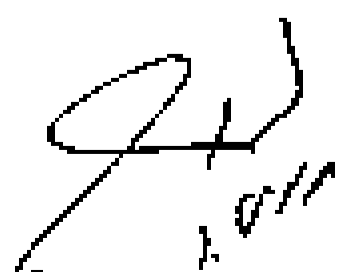
سازمان امور مالیاتی کشور
شرکت سهامی مسئولیت محدود

تعارف هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی کازرون

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت


۱۴۰۲

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی کازرون در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه بالابرداری و اشتراک و اشتراکات	محل و انتقال		۲۰۰ هزار ریال مبلغ مصوبه روز ۱۳۰۰۰۰۰۰ ریال کمتر باشد
۲	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه بالابرداری و اشتراکات و اشتراکات	تعمیر نام		
۳	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه بالابرداری و اشتراکات و اشتراکات	پایانکار	-	۱۲.۰۰۰ ریال
۴	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه بالابرداری و اشتراکات و اشتراکات	اشتراکات و اشتراکات (کاز)	متر مربع	۸۸.۷۵۲
۵	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه بالابرداری و اشتراکات و اشتراکات	تعرفه آب سرد	متر مکعب	۷۵.۰۰۰
۶	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات آتشکشی	ارائه خدمات آتش کشی به واحدهای صنعتی مستقر	بهر متر مربع سالانه	۲۲.۰۰۰
۷	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات آتشکشی	آموزش آتشکشی	ساعت نفر	۲۲۲.۵۰۰
۸	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات آتشکشی	آموزش عملی	ساعت نفر	۵۰۵.۲۰۰
۹	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	نمایندگی بیمه	فقره	۲.۲۹۹.۰۰۰
۱۰	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	رسپونز، اکت فود	فقره	۲.۲۹۹.۰۰۰
۱۱	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	واحدهای خدماتی	فقره	۱.۴۹۲.۰۰۰
۱۲	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	پلک	فقره	۲.۲۹۹.۰۰۰
۱۳	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	تاکسی سرویس	فقره	۲.۲۹۹.۰۰۰
۱۴	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	واحدهای تجاری-بازرگانی	فقره	۲.۲۹۹.۰۰۰
۱۵	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	شرکت مشاور صنعتی	فقره	۲.۲۹۹.۰۰۰
۱۶	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	تعرفه های فروش	فقره	۲.۲۹۹.۰۰۰
۱۷	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	صدور گزرت تعرفه هر متعلقه/ممالک	فقره	۸۷۷.۰۰۰
۱۸	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	پارکینگ	فقره	۲.۲۹۹.۰۰۰
۱۹	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	صدور مجوز تردد و پارکینگ کالا و مسافر	هر خودرو در سال	۲.۲۹۹.۰۰۰
۲۰	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور مجوز	واحدهای تولیدی	فقره	۲.۲۹۹.۰۰۰
۲۱	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات عمومی و اداری	نمایندگی بیمه	ماده	۵.۵۸۲.۰۰۰
۲۲	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات عمومی و اداری	رسپونز و اکت فود	ماده	۱۷.۹۲۰.۰۰۰
۲۳	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات عمومی و اداری	واحدهای خدماتی	ماده	۲.۲۹۹.۰۰۰
۲۴	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات عمومی و اداری	پلک	ماده	۵.۲۸۲.۰۰۰
۲۵	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات عمومی و اداری	تاکسی سرویس	ماده	۱۷.۹۲۰.۰۰۰
۲۶	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات عمومی و اداری	واحدهای تجاری-بازرگانی	ماده	۱۷.۹۲۰.۰۰۰
۲۷	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات عمومی و اداری	شرکت مشاور صنعتی	ماده	۲.۲۹۹.۰۰۰
۲۸	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات عمومی و اداری	تعرفه های فروش	ماده	۲.۲۹۹.۰۰۰
۲۹	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه خدمات عمومی و اداری	پارکینگ	ماده ۲۰ هزار هر ۱۰۰ متر مربع	۸.۹۷۰.۰۰۰
۳۰	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات غذایی و پزشکی	فقره	۷۸۰.۰۰۰
۳۱	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات سنگ و مواد معدنی	فقره	۹۰۰.۰۰۰
۳۲	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات شیمیایی و مشتقات معدنی	فقره	۱.۵۵۸.۰۰۰
۳۳	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور گواهی تولید	کامپوزیت و تجهیزات	فقره	۱.۲۰۰.۰۰۰
۳۴	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات فلزی	فقره	۱.۵۵۸.۰۰۰
۳۵	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات ملواری و نساجی	فقره	۹۰۰.۰۰۰
۳۶	هزینه خدمات عمومی و اداری	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات پلاستیکی و الکتریکی	فقره	۱.۲۰۰.۰۰۰

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی کازرون

دفتر هیئت دولت

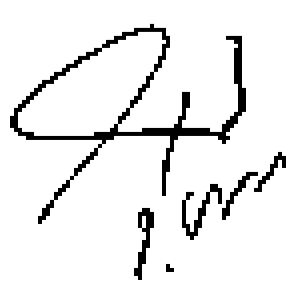
تاریخ: ۱۳/۱۱/۹۰

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی کازرون در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۲۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	سایر گواهی های منطقه	لتره	۲,۵۸۸,۰۰۰
۲۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوز ها	کلید پرولوم ها	لتره	۲,۵۸۸,۰۰۰
۲۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوز ها	مسور مجوز ورود	لتره	۲۵۵,۰۰۰
۳۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوز ها	صدور مجوز خروج	لتره	۲۵۵,۰۰۰
۳۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوز ها	مسور مالی	لتره	۹۱۰,۰۰۰
۳۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	مسور قبض قبض الکتریسیته	لتره	۸۸۶,۳۳۸
۳۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور قبض انبار الکتریسیته	لتره	۹۹۲,۷۵۵
۳۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور گواهی استقرار واحد در منطقه	لتره	۱,۸۴۸,۵۵۰
۳۵	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	قبض یا استمرازه ایالتی فلان	لتره	۹۱۵,۴۱۳
۳۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	قبض یا استمرازه ایالتی	لتره	۷۸,۰۰۰
۳۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	اجازه استقرار از هر ساعت	ساعت	۲,۸۵۷,۱۰۰
۳۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور گواهی مجاز رانج تصدیق گزی	لتره	۱,۳۲۹,۳۳۸
۳۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	قبض انبار لایب معامله	لتره	۱,۳۲۹,۳۳۸
۴۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	گواهی ارزش افزوده برای هر محصول	لتره	۸,۹۷۰,۰۰۰
۴۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور پروانه اشتغال اتباع خارجی در منطقه	لتره	۳,۴۸۵,۰۰۰
۴۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	تصدیق پروانه اشتغال اتباع خارجی در منطقه	لتره	۳,۴۲۹,۸۱۰
۴۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه های حق نظارت بر صادرات	فرمولاسیون آبی	مستطک	۸۷۳,۰۰۰
۴۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه های حق نظارت بر صادرات	هر پروانه صادراتی	عدد	۸۹۷,۰۰۰
۴۵	خدمات تراز و نگهداری	تعرفه حق شارژ واحد های تولیدی	زمین و انبار عدم قبل از ساخت و سال	متر مربع	۳۳۹
۴۶	خدمات تراز و نگهداری	تعرفه حق شارژ واحد های تولیدی	زمین و انبار شده در حال ساخت و سال	متر مربع	۳۸۳
۴۷	خدمات تراز و نگهداری	تعرفه حق شارژ واحد های تولیدی	زمین و انبار شده به بهره برداری رسیده	متر مربع	۹۵
۴۸	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	خدمات ورزشی	زمین زمین	مترمربعه	۸,۱۷۹,۰۰۰
۴۹	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	خدمات بهداشتی	تخلیه زباله	متر مربع در سال	۸,۹۷۰
۵۰	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	نگهداری	انبار مصالح	کن در روز	۲,۸۳۱
۵۱	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	نگهداری	انبار مصالح	کن در روز	۳,۵۵۷
۵۲	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	نگهداری	انبار محوطه بار	کن در روز	۲,۸۹۳
۵۳	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	نگهداری	گازپوش ۲۰ فوت	شبهه روز	۵۰,۸۲۹
۵۴	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	نگهداری	گازپوش ۳۰ فوت	شبهه روز	۵۰,۰۷۰
۵۵	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	پوشه	خرانه پوشه	مادامه	لوازم شبانه ۵۵۵-۱۰۰۰
۵۶	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	تخلیه با بارگیری	رسایل لکته سبک (سورس) وات و ۱	مستطک	۱۷۹,۳۰۶
۵۷	هزینه خدمات بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و رفاهی	تخلیه با بارگیری	رسایل لکته سنگین (کامپوز) واتسین آلات و استیل و ۱	کن	۸۹,۳۵۲

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی کازرون

ردیف



دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی گازرون در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۶۸	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری	کبن آلات	کبن	۴۱,۷۵۴
۶۹	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری	ماشین آلات دستی	تک	۱۰۷,۹۰۰
۷۰	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری	کابلهای آتشزا و سحرین	تک	۱۲-۵۲۸
۷۱	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری	مصرفه	کبن	۷۸,۳۳۹
۷۲	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری	کامپیوتر از هر نوع	تک	۶۸,۳۳۸
۷۳	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری	استریپر، تخلیه ۷۵۰ لیتر گالیترا	کبن	۱۲۰,۵۳۹
۷۴	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری	بارگیری ۷۵۰ لیتر گالیترا	کبن	۱۲۰,۵۳۸
۷۵	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری	سختی کامپیوتر ۱۰۰۰ لیتر	کامپیوتر	۲۳۰,۶۷۸
۷۶	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	اجاره محوطه آبار	محوطه رینگ ۱۵۰۰ لیتر مربع	روز-۱	۲,۰۰۰
۷۷	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	اجاره محوطه آبار	محوطه رینگ ۱۵۰۰ لیتر مربع	روز-۱۰	۲,۰۰۰
۷۸	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	اجاره محوطه آبار	محوطه رینگ ۱۵۰۰ لیتر مربع	روز-۲	۲,۰۰۰
۷۹	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	اجاره محوطه آبار	محوطه رینگ ۱۵۰۰ لیتر مربع	لایه سطحی	۳,۶۶۱
۸۰	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	اجاره محوطه آبار	محوطه رینگ ۱۵۰۰ لیتر مربع	لایه سنگ	۸,۶۶۱
۸۱	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سفالی	باله	کبن	۱۶,۳۲۲
۸۲	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سفالی	طله	کبن	۲,۱۲۴
۸۳	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سفالی	پشته	کبن	۲,۳۳۸
۸۴	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سفالی	کارتون	کبن	۲,۳۳۸
۸۵	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سفالی	گالیترا ۱۰۰ لیتر	گالیترا ۱۰۰ لیتر	۱۸۱,۶۳۲
۸۶	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سفالی	گالیترا ۲۰۰ لیتر	گالیترا ۲۰۰ لیتر	۱۴۴,۶۱۵
۸۷	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سفالی	گالیترا ۱۰۰ لیتر	کبن	۲۰,۳۳۸
۸۸	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سفالی	گالیترا ۲۰۰ لیتر	کبن	۸۱,۵۹۲
۸۹	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سفالی	سایر	کبن	۲۰۷,۸۳۲
۹۰	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	کمره حق نظارت تراستیمنت سوخت	کامیون به کامیون	ظرفه	۸۱,۵۹۲
۹۱	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	کمره حق نظارت تراستیمنت ۷۵۰	کامیون به کامیون	ظرفه	۵۲۰,۲۰۰
۹۲	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	کمره حق نظارت تراستیمنت سوخت و ۷۵۰	واکن به کامیون و بالکس	ظرفه	۳۰۹,۸۹۲
۹۳	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	کمره حق نظارت تراستیمنت سوخت و ۷۵۰	واکن به واکن	ظرفه	۲۳۴,۳۷۰

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی گازرون

(Handwritten signature)
۱۳۸۱

وزارت نیرو

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی کازرون در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۹۴	هزینه خدمات گسترده باربری، کانتینر و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترانسپورت سوخت و ...	از اظهار به کامیون و بالابلی	لتره	۲۷۷,۶۱۵
۹۵	هزینه خدمات بارگیری، انباری و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترانسپورت ...	شودرو (به ازای هر دستگاه)	دستگاه	۲۲۰,۲۰۰
۹۶	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه های بهداشت و ساز	کارشناسی	لتره	۱,۲۲۴,۸۸۸
۹۷	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه های ساخت و ساز	تأمین مصالح	لتره	۴,۲۰۴,۹۹۸
۹۸	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه های بهداشت و ساز	حق نظارت بر ساخت و ساز (در سال)	لتره	۶,۰۷۹,۳۲۵
۹۹	هزینه خدمات	صدور جواز تجسی	خدماتی-اسمنی-انباری	لتره	۸,۱۵۹,۲۵۰
۱۰۰	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه صدور پروانه ساختمانی به نسبت مساحت زیر بنا و نوع کاربری	خدماتی	کسری از ۵۰۰	۱,۶۲۱,۸۵۰
				۵۰۰ تا ۱۰۰۰	۲,۰۰۰,۲۹۸
				بیشتر از ۱۰۰۰ (متر مربع) به بالا	۲,۶۷۲,۱۲۵
۱۰۱	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه صدور پروانه ساختمانی به نسبت مساحت زیر بنا و نوع کاربری	خدماتی (کارگاهی)	کسری از ۳۰۰	۲,۰۰۰,۹۹۸
				بیشتر از ۳۰۰ (متر مربع)	۲,۰۷۹,۳۲۵
۱۰۲	هزینه خدمات بهداشتی	تعرفه صدور پروانه ساختمانی به نسبت مساحت زیر بنا و نوع کاربری	تجاری	کسری از ۵۰۰	۱,۲۲۴,۸۸۸
				بیشتر از ۱۰۰ (متر مربع)	۲,۰۷۹,۳۲۵
۱۰۳	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه هزینه های مشاوره	تعرفه صدور مجوز فعالیت شرکت حمل و نقل بین المللی	لتره	۵,۲۴۴,۳۹۸
۱۰۴	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه هزینه های مشاوره	هزینه صدور مجوز برای کارهای اجاره ای (استاندارد صادر کننده کار خارج از منطقه از خدمات گمرک منطقه در خطای)	لتره	۲۲۶,۳۷۰
۱۰۵	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه هزینه های مشاوره	هزینه صدور مجوز ورود به مرز بین اصلی	لتره	۲۲۶,۳۷۰
۱۰۶	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه هزینه های مشاوره	خرید کابین بارنامه داخلی	لتره	۳۲۶,۳۷۰
۱۰۷	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه هزینه های مشاوره	هزینه خدمات عمومی شرکت های حمل و نقل ...	معماری	۱,۶۲۱,۸۵۰
۱۰۸	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه هزینه های مشاوره	تعرفه صدور مجوز فعالیت شرکت حمل و نقل داخلی	لتره	۵,۲۴۴,۳۹۸
۱۰۹	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه های ورودی	شودرو از آزادی	دستگاه	۲۲۰,۲۰۰
۱۱۰	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه های ورودی	نظرسنجی های کاری (بهره گیری، لود و ...)	دستگاه	۴۱۵,۹۲
۱۱۱	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه های ورودی	کامیون داخلی	دستگاه	۸۱,۵۹۲
۱۱۲	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه های ورودی	وقت داخلی	دستگاه	۲۲,۶۲۷
۱۱۳	هزینه خدمات کسب و کار	تعرفه های ورودی	سولری	دستگاه	۱۶,۳۹۹
۱۱۴	کلیات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه استفاده از تجهیزات از فضای منطقه	استاد کنار پاد	متر مربع-روز	۵۷,۱۱۵
۱۱۵	کلیات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه استفاده از تجهیزات از فضای منطقه	نایز و ویپنور و اینترنت	متر مربع-روز	۲۲,۶۳۷
۱۱۶	کلیات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه استفاده از تجهیزات از فضای منطقه	پارچه توتک	متر مربع-روز	۱۶,۳۹۹
۱۱۷	کلیات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه تامین ارتباط دیتا به ازای هر لینک	دیتا مرکزیت بهت بر لایه	۵۱۲۶	۱,۴۸۷,۰۷۳
۱۱۸	کلیات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه تامین ارتباط دیتا به ازای هر لینک	دیتا مرکزیت بهت بر لایه	۵۱۲-۲-۲۹	۱,۹۵۸,۵۲۰
۱۱۹	کلیات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه تامین ارتباط دیتا به ازای هر لینک	دیتا مرکزیت بهت بر لایه	۷۶-۲-۲۸	۲,۷۷۲,۱۲۵
۱۲۰	تعمیرات و خدمات اینترنت و دیتا	تعرفه نصب آنتن در منطقه	کسری از ۱۰۰	متر	۳۴۱,۱۲۸

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی کازرون



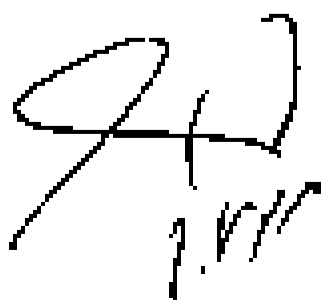
منطقه ویژه اقتصادی کاوه

تعارف هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی کاوه

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت


۱۴۰۲

تفصیلات خدمت منطقه ویژه اقتصادی کاره در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعداد سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	خدمات عمومی و زیر بنایی	ایجاد کوسه، حفاظ و آلودگی زهر ساختن پلی لایتم بر منطقه	فرگشته تعمیرات ماشین آلات و کلاه های ولز در منطقه با متنا کار می و مشغولت زخمی معمره ای حاد سیخت	لتر	۲۱۵,۰۰۰
۲	خدمات عمومی و زیر بنایی	MSE و آیدتی	پارویدهای دور به ایو	هر خودرو	۳۳,۰۰۰,۰۰۰
۳	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	۱۶ الی ۳۰ روز	
۴	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	۳۱ الی ۶۰ روز	
۵	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	۶۱ الی ۹۰ روز	
۶	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	۹۱ الی ۱۲۰ روز	
۷	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	۱۲۱ الی ۱۵۰ روز	
۸	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	۱۵۱ الی ۱۸۰ روز	
۹	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	۱۸۱ الی ۲۱۰ روز	
۱۰	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	۲۱۱ الی ۲۴۰ روز	
۱۱	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	۲۴۱ الی ۲۷۰ روز	
۱۲	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	۲۷۱ الی ۳۰۰ روز	
۱۳	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	از ۳۰۰ روز بیشتر	
۱۴	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰
۱۵	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰
۱۶	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰
۱۸	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰
۱۹	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰
۲۰	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰
۲۱	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰
۲۲	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰
۲۳	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰
۲۴	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰
۲۵	خدمات عمومی و زیر بنایی	بیمه محلی	مبنای معالجه بر اساسی الزامی CCF کالا در هزار	لتره	۳۲,۲۵۲,۰۰۰

این نامه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی کاره

مجلس شورای اسلامی

Handwritten signature

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعداد سال ۱۳۹۲ (میلادی)
۲۶	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود و کمبود پروژه بهره برداری به ازای هر متر مربع زیر بنا	لقمه	۳۳,۲۵۳
۲۷	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود و تعداد پروژه بهره برداری به ازای هر متر مربع زیر بنا	لقمه	۱۲,۹۹۱,۹۰۰
۲۸	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	الکترو پروژکتور بهره برداری	لقمه	۶۹,۲۵۷,۵۰۰
۲۹	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	اسلایدهای آموزشی، اسلایدهای آموزشی	لقمه	۸۱,۳۳۱,۵۰۰
۳۰	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود یا کمبود گد شیما	لقمه	۲,۹۸۴,۶۰۰
۳۱	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	بررسی مستندات ارائه شده به منظور طرح کار کمیسیون ارزش افزوده	هر محصول	۶,۵۵۰,۰۰۰
۳۲	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	شرکت فر به شرکت تکستون برای تعیین نوزش افزوده	چک	۱۲,۸۲۵,۰۰۰
۳۳	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	کیابھی صابھان	لقمه	۱۲,۸۲۵,۰۰۰
۳۴	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود کیابھی صابھان تا مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ دلار	لقمه	۵۱۲,۲۰۰
۳۵	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود کیابھی صابھان بیشتر از سقف ۱۰۰۰۰۰۰۰ دلار	لقمه	۵۱۲,۲۰۰
۳۶	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	۴۴۴ ازای هر یکصد مترمربع زیر بنا از سقف اصلاح گواھی صبا و الکترو گواھی صبا	لقمه و اهر خواست	۵۱۲,۲۰۰
۳۷	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	هزینه مردود لیس انبار لایز معامله، محصول اولیه	لقمه و اهر خواست	۱,۹۸۴,۰۰۰
۳۸	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود لیس انبار لایز	لقمه	۱,۹۸۴,۰۰۰
۳۹	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۴۰	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۲,۲۲۵,۲۵۰
۴۱	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۴۲	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۴۳	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۴۴	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۴۵	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۴۶	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۴۷	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۴۸	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۴۹	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۵۰	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۱۲۸,۲۵۰
۵۱	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۵,۹۳۲,۰۰۰
۵۲	خدمات عمومی و زیر بنایی	مردود مجوز	مردود بیرونی کالای عمومی و تسویه	لقمه	۵,۹۳۲,۰۰۰

مجلس شورای اسلامی

۱۳۹۲

تعمیرات سال ۱۴۰۱ (ریال)	واحد	شرح خدمت	نوع خدمت	نوع هزینه	ردیف
۳۹.۰۸۸	تن	انواع ورق و تزیین و رنگ شده	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۵۳
۵۸.۰۵۰	تن	محصولات شیمیایی، سلولزی، الیاف، لانتان، عسکال و پوکس و مازاد و ناسی	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۵۳
۷۴.۰۰۰	مستگاه	بیمه عمر و غیره و غیره تا ۱۲ قوت	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۵۵
۱۱۶.۰۰۰	مستگاه	بیمه آتش و غیره از ۱۲ قوت به بالا	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۵۶
۵۹.۰۰۰	مستگاه	مکتب قیاسی	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۵۷
۳۶.۰۰۰	مستگاه	جارو برقی، آسبره بتن و آبگرمکن	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۵۸
۷۵.۰۰۰	مستگاه	ماشینهای ماکروویو و ماشینهای بار	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۵۹
۱.۳۲۵	مستگاه	لایب (L&L) و کم مصرف	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۶۰
۲.۳۰۵	کیلو	سایر لوازم و اقلام برقی، تجهیزات قباده گیری	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۶۱
۱۶.۳۲۵.۰۰۰	مستگاه	تولید خودروهای سنگین - کامیونت به وزن حداکثر ۵ تن	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۶۳
۱۸.۵۳۳.۷۵۰	مستگاه	تولید خودروهای سنگین - کامیون به وزن ۵ تا ۱۰ تن	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۶۴
۲۲.۵۵۱.۰۰۰	مستگاه	تولید خودروهای سنگین - کامیون از ۱۰ تن به بالا	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۶۵
۲.۱۰۵	کیلو	لوازم آرایش، بهداشتی و مواد و اقلام دارویی	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۶۶
۱۶۹	پاکت	سیگار	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۶۶
۲.۷۶۰	کیلو	کوبون و تیکو	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۶۷
۷۴۲	کیلو	روغن نباتی - سرکه، الکل، شراب و غیره و مشابه	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۶۸
۸۳.۸۲	کیلو	روغن کنجد، هسته انگور و زیتون	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۶۹
۷۵.۰۰۰	تن	ورق و تسمه فولادی	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۷۰
۱۰۹.۵۵۰	تن	محصولات چوبی و انواع درب و پنجره	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۷۱
۱۰۲.۸۴۵	تن	گاز محمولات و مستحقات M&E	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۷۲
۱۰۲.۸۰۰	تن	محصولات پلاستیکی و لاستیکی	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۷۳
۱۱۱.۰۰۱	تن	قطعات خودرو (محصولات موتور، گیرکس، دیفام و ...)	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۷۴
۶۵۳	لیتر	انواع نوشیدنی بدون الکل	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۷۵
۲.۵۳۱.۲۵۰	مستگاه	تولید خودرو یا قطعه موتور ۱۰۰ سی سی	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۷۶
۷.۵۰۰.۰۰۰	مستگاه	تولید خودرو یا قطعه موتور ۱۰۰ سی سی تا ۱۲۰ سی سی	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۷۷
۱۰.۰۰۰.۰۰۰	مستگاه	تولید خودرو یا قطعه موتور ۱۲۰ سی سی تا ۱۵۰ سی سی	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۷۸
۳۹.۷۰۰.۰۰۰	مستگاه	تولید خودرو یا قطعه موتور ۱۵۰ سی سی تا ۲۰۰ سی سی	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۷۹
۳۶.۸۷۰.۰۰۰	مستگاه	تولید خودرو یا قطعه موتور بیشتر از ۲۰۰ سی سی	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۸۰
۱۳.۶۰۰.۰۰۰	مستگاه	تولید اتوبوس بزرگ	مردود گواهی تولید	خدمات عمومی و زیر بنایی	۸۱

۱۳۸۱

شماره سال ۱۴۰۲ (ریال)	واحد	شرح خدمت	نوع خدمت	نوع هزینه	رتبف
10,000,000	دستگاه	تولید اینترنت	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۸۷
۱۲,۰۲۵,۰۰۰	دستگاه	توربو کمپرسور	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۸۷
۲,۱۲۷	عدد	قطر و الکتریکی و گواهی کسب و نام	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۸۷
۲,۱۲۸	کیلو	بیاض آلود و لابل	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۸۵
5,000,000	تن	ماشین آلات صنعتی و مستقیم (تورز و ...)	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۸۵
۴۶,۶۶۶,۰۰۰	دستگاه	بازسازی و نوسازی ماشین آلات رخت گری ۷۰ تن	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۸۷
۴۹,۲۶۵,۰۰۰	دستگاه	بازسازی و نوسازی ماشین آلات رخت گری ۲۵ تن	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۸۸
۱۳,۰۷۰,۰۰۰	دستگاه	بازسازی و نوسازی ماشین آلات رخت گری ۲۲ تن	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۸۸
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه	بازسازی و نوسازی ماشین آلات رخت گری ۶۶ تن	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۹۰
۱۳۱,۰۶۵,۰۰۰	دستگاه	بازسازی و نوسازی ماشین آلات رخت گری ۱۱۰۰ تن	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۹۱
۱۳۹,۲۴۰,۰۰۰	دستگاه	بازسازی و نوسازی ماشین آلات رخت گری ۱۸۵۰ تن	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۹۲
۰,۲۲۵	لیتر	روغن و روغنکارها	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۹۳
۲,۰۰۰,۰۰۰	تن	قطعات متعلقات	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۹۲
۶۰,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه	گوشی تلفن همراه	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۹۵
۹۶,۲۵۰,۰۰۰	دستگاه	پخش فاروس ال تراستونیک ۱۲ اینچ با تابلو کنترل	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۹۵
۲۲,۶۰۰,۰۰۰	دستگاه	کمپرسور تبره ۲ مگاوات ۷۸۰۰ دور	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۹۷
۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه	تکترو کمپرسور ۱۶ مگاوات ۳۰۰۰ دور	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۹۸
۲,۳۰۰	کیلو	Petrocaustic (Petroleum)	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۹۹
۳۶,۶۵۰	دستگاه	فروز برقی دستی قابل حمل مدل AG110-۷	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۱۰۰
۱۱۵,۳۵۰	دستگاه	فروز برقی دستی قابل حمل مدل AG110-۲۰	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۱۰۱
۱۱۲,۰۵۰	دستگاه	فروز برقی دستی قابل حمل مدل AG210-۲۰	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۱۰۲
۱۲۳,۶۰۰	دستگاه	فروز برقی دستی قابل حمل مدل AG110-۲۱	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۱۰۳
۱۶۵,۸۵۰	دستگاه	فروز برقی دستی قابل حمل مدل AG210-۲۱	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۱۰۴
۱۰۰,۰۰۰	دستگاه	فروز برقی دستی قابل حمل مدل RII210-۰۰	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۱۰۵
۱۰۱,۰۰۰	دستگاه	فروز برقی دستی قابل حمل مدل DII210-۰۰	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۱۰۶
۶۲,۶۶۰	دستگاه	فروز برقی دستی قابل حمل مدل AG110-۲۳	مستور گواهی تولید	مستور گواهی تولید	۱۰۷

مستور گواهی تولید

مستور گواهی تولید

ردیف	نوع هزینه	شرح خدمت	واحد	تصرفه سالانه (ریال)
۱۲۲	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۲۲,۸۷۶
۱۲۷	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۲۲,۷۵۵
۱۲۸	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۲۹,۸۸۱
۱۲۹	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۳۲,۲۰۹
۱۳۰	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۴۵,۲۲۵
۱۳۱	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۲۸,۰۶۲
۱۳۲	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۱۲,۸۲۵
۱۳۳	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۲۵,۲۲۷
۱۳۴	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۲۸,۱۰۱
۱۳۵	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۲۶,۷۵۵
۱۳۶	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۲۰,۹۲۲
۱۳۷	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۵۰,۰۹۱
۱۳۸	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۸۹,۳۷۲
۱۳۹	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۶۲,۳۹۹
۱۴۰	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۶۵,۳۲۶
۱۴۱	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۶۶,۲۲۰
۱۴۲	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۳۷,۸۵۲
۱۴۳	خدمات ایبارسازی، نظریه و بازگویی	خدمات ایبارسازی و نظریه بازگویی نگهداری کالا در ایبار	طن هر روز به ریال	۶۶,۲۲۷

مختار مهران

۱۳۹۱

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعداد سال ۱۳۰۲ (ریال)
۱۲۴	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۱۰,۷۹۶
۱۲۵	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۱۲,۵۸۶
۱۲۶	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۱۴,۳۹۲
۱۲۷	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۱۷,۲۸۲
۱۲۸	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۱۷,۶۹۱
۱۲۹	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۳۱,۲۸۹
۱۳۰	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۳۲,۳۳۰
۱۳۱	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۲۵,۱۸۹
۱۳۲	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۲۴,۰۰۱
۱۳۳	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۲۸,۲۸۶
۱۳۴	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۳۰,۵۹۷
۱۳۵	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۱۲,۵۸۶
۱۳۶	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۱۶,۱۹۲
۱۳۸	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۲۴,۹۵۱
۱۳۹	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۲۴,۳۹۰
۱۴۰	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۲۷,۶۸۷
۱۴۱	خدمات تیار سازی، تکلیف و بارگیری	خدمات تیار سازی و تکلیف بارگیری	تجهیزی کالا در تیار هنگام	تن هر روز به ریال	۳۲,۲۸۵

مختار علیزاده

۱۳۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تقریبه سال ۱۳۰۳ (ریال)
۱۶۲	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۱۰ روز	طن فر روز به ریال	۳۲,۲۸۲
۱۶۳	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۲۹۰ روز	طن فر روز به ریال	۲۴,۶۸۱
۱۶۴	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۲۹۰ روز	طن فر روز به ریال	۴۱,۲۸۱
۱۶۵	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۰۰ روز	طن فر روز به ریال	۴۲,۲۸۰
۱۶۶	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۳۰ روز	طن فر روز به ریال	۲۲,۳۷۹
۱۶۷	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۶۵ روز	طن فر روز به ریال	۲۴,۲۷۸
۱۶۸	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	۳۰۰ روز	طن فر روز به ریال	۸,۴۸۲
۱۶۹	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۰۰ روز	طن فر روز به ریال	۹,۶۸۳
۱۷۰	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۰۰ روز	طن فر روز به ریال	۱۱,۰۲۲
۱۷۱	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۲۰ روز	طن فر روز به ریال	۱۲,۴۲۹
۱۷۲	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۵۰ روز	طن فر روز به ریال	۱۳,۸۷۰
۱۷۳	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۸۰ روز	طن فر روز به ریال	۱۴,۹۸۵
۱۷۴	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۴۰۰ روز	طن فر روز به ریال	۱۶,۱۸۵
۱۷۵	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۳۰ روز	طن فر روز به ریال	۱۷,۵۲۹
۱۷۶	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۴۰ روز	طن فر روز به ریال	۱۸,۶۳۰
۱۷۷	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۰۰ روز	طن فر روز به ریال	۱۹,۲۹۱
۱۷۸	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۳۰ روز	طن فر روز به ریال	۲۱,۰۰۵
۱۷۹	خدمات ایبار دائم، تعقیب و بازگویی	خدمات ایبار دائم و تعقیب بازگویی نگهداری کالا فر ایبار	از روز اول تا ۳۹۵ روز	طن فر روز به ریال	۲۲,۶۸۸

مهر و امضاء

۱۳۰۳

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعمیرات سال ۱۳۹۲ (ریال)
۲۱۷	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ و بارگیری کالاهای رنگ و بند معموله	۱- بارگیری کمتر از ۲ تن، لا تنی محاسبه می‌شود. ۲- هزینه مستقیم کار در تلفظ و بارگیری کالاهای بندلایی مانند استفاده از تریلی بیل بار و ... به میزان ۲۷۵ به صورتی مربوطه ایستگاه خودکام تبع		
۲۱۸	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ بارگیری و سفالی	تلفظ ایستگاه کالای کلسین یا کلسینر ۲۰ قوت یا بیشتر از آن	کلسینر ۱۵۷ کلسینر ۲۰ قوت	۲,۸۶۵,۵۵۰
۲۱۹	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ بارگیری و سفالی	تلفظ ایستگاه کالای تریلی یا کلسینر ۲۰ قوت یا بیشتر از آن	تریلی ۱۵۷ کلسینر ۲۰ قوت	۵,۱۶۲,۲۵۰
۲۲۰	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ بارگیری و سفالی	معموله کالای	تن	۱۰۲,۳۳۳
۲۲۱	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ بارگیری و سفالی	تلفظ ایستگاه کالای خاکور یا لیزر آک	خاکور	۲,۲۴۴,۲۰۰
۲۲۲	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ بارگیری و سفالی	تلفظ ایستگاه کالای وامت یا لیزر آک	واگت	۱,۶۸۳,۳۰۰
۲۲۳	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ بارگیری و سفالی	تلفظ ایستگاه کالای تریلی یا لیزر آک	تریلی	۵,۱۶۲,۳۵۰
۲۲۳	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ بارگیری و سفالی	تلفظ ایستگاه کالای کلسینر یا کلسینر ۲۰ قوت یا بیشتر از آن	کلسینر ۱۵۷ کلسینر ۲۰ قوت	۶,۶۷۵,۶۷۵
۲۲۵	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ بارگیری و سفالی	تلفظ ایستگاه کالای تریلی یا کلسینر ۲۰ قوت یا بیشتر از آن	تریلی ۱۵۷ کلسینر ۲۰ قوت	۷,۲۱۷,۵۰۰
۲۲۶	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ بارگیری و سفالی	تلفظ ایستگاه کالای کلسینر یا کلسینر ۲۰ قوت یا بیشتر از آن		
۲۲۷	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ و بارگیری خودرو سواری و کلسینر	تلفظ و بارگیری لیزر یا تریلی کلسینر و بر عکس برای هر دستگاه سواری	دستگاه	۱,۲۸۲,۵۰۰
۲۲۸	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ و بارگیری خودرو سواری و کلسینر	تلفظ و بارگیری هر دستگاه کلسینر	دستگاه	۱,۹۲۸,۵۵۰
۲۲۹	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ و بارگیری خودرو سواری و کلسینر	خودرو نیاز به تعمیرات برای تلفظ و بارگیری	دستگاه	۲,۲۵۰,۵۰۰
۲۳۰	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ و بارگیری	تلفظ ایستگاه داخلی - از مسکو به ایستگاه آهن و کلسینر کلسینر ۲۰ قوت بر یا هزینه حمل تریلی	معموله	۲,۸۶۳,۲۴۰
۲۳۱	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ و بارگیری	تلفظ ایستگاه داخلی - از مسکو به ایستگاه آهن و کلسینر کلسینر ۲۰ قوت بر یا هزینه حمل تریلی	معموله	۸,۹۳۲,۰۰۰
۲۳۲	خدمات ایستگاه‌های تلفظ و بارگیری	تلفظ و بارگیری	تلفظ ایستگاه داخلی - از مسکو به ایستگاه آهن و کلسینر کلسینر ۲۰ قوت یا بیشتر از آن	معموله	۸,۹۳۲,۰۰۰

مقر هیئت دولت

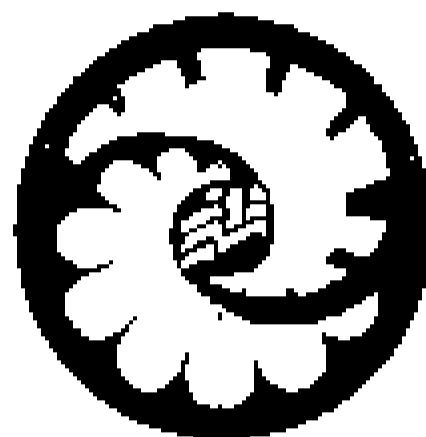
۱۳۹۲/۹/۱۱

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمات	شرح خدمات	واحد	تقریباً سال ۱۳۰۲ (ریال)
۲۳۳	خدمات لیزر پزشکی، فیزیو و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	جابجایی داخلی از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس کانتینر ۲۰ فوت داخلی یا هزینه حمل تریلی	معموله	۶,۱۸۲,۷۵۰
۲۳۴	خدمات ایبار تازی، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	جابجایی داخلی - از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس کانتینر ۲۰ فوت بر یا هزینه حمل تریلی	معموله	۷,۳۵۸,۱۶۰
۲۳۵	خدمات لیزر پزشکی، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	جابجایی داخلی - از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس کانتینر ۲۰ فوت داخلی یا هزینه حمل تریلی	معموله	۶,۷۶۶,۷۶۰
۲۳۶	خدمات ایبار تازی، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	جابجایی داخلی - از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس کانتینر ۲۰ فوت داخلی یا هزینه حمل تریلی	معموله	۶,۶۷۵,۷۵۰
۲۳۷	خدمات لیزر پزشکی، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	جابجایی داخلی - از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس کانتینر ۲۰ فوت داخلی یا هزینه حمل تریلی	معموله	۵,۸۴۲,۰۰۰
۲۳۸	خدمات ایبار تازی، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	تسویه و هزینه مسکن کار در تخلیه و بارگیری کارخانه به دلیل مختلف اصرار استفاده از تریلی بدل ذکر جهت مسوولیه ای بودن و - به میزان ۲۷۸۰ به شرح تفصیلی مربوطه اضافه خواهد شد.	گن	۱۳۸,۰۶۵
۲۳۹	خدمات لیزر پزشکی، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی	مستگاه	۵,۱۸۰,۰۶۵
۲۴۰	خدمات لیزر پزشکی، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی	مستگاه	۵,۱۸۰,۰۶۵
۲۴۱	خدمات لیزر پزشکی، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی	مستگاه	۵,۱۸۰,۰۶۵
۲۴۲	خدمات ایبار تازی، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی	مستگاه	۵,۱۸۰,۰۶۵
۲۴۳	خدمات ایبار تازی، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی ۱- از مسکو به ایبار راه آهن و بانسکس ۲- از راه آهن به منطقه گمرکی و بانسکس	تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی	مستگاه	۵,۱۸۰,۰۶۵

۱- تسلیت و ایبار تازی و بارگیری و بارگیری اجاره جایی داخلی
۲- هزینه مسکن کار در تخلیه و بارگیری و بارگیری اجاره جایی داخلی
۳- برای تسلیت بارگیری - حمل و جابه جایی تخلیه و بارگیری اجاره جایی داخلی و بارگیری اجاره جایی داخلی و بارگیری اجاره جایی داخلی

ایبار تازی

۱۱۲۱



تعمیرات هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی شیراز

در سال ۱۴۰۲

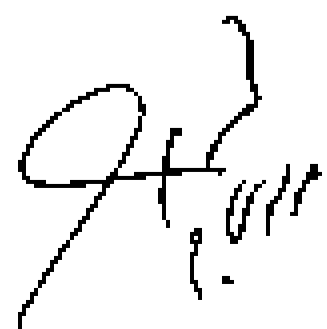
دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲

جدول تعرفه های منطقه ویژه اقتصادی شیواز در سال ۱۴۰۲

عنوان هزینه	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
تخلیه یا بارگیری هر کانتینر ۲۰ فوت	۱,۶۷۹,۷۷۷
استریپ هر کانتینر ۲۰ فوت با کارگر	۳,۸۳۱,۰۷۲
تخلیه یا بارگیری هر کانتینر ۴۰ فوت	۲,۲۳۹,۷۰۳
استریپ هر کانتینر ۴۰ فوت با کارگر	۵,۵۴۰,۳۲۰
استریپ با لیفتراک ۲/۵ تن هر ساعت	۱,۳۲۶,۱۴۱
استریپ با لیفتراک ۴ تن هر ساعت	۲,۰۰۳,۹۴۵
استریپ با لیفتراک ۹ تن هر ساعت	۲,۶۵۲,۲۸۱
تخلیه یا بارگیری هر کانتینر ۲۰ یا ۴۰ فوت خالی	۱,۰۳۱,۴۴۳
بارگیری هر کانتینر ۲۰ فوت با کارگر تا ۱۰ تن	۳,۸۳۱,۰۷۲
بارگیری هر کانتینر ۴۰ فوت با کارگر تا ۱۵ تن	۷,۷۰۰,۰۱۰
تخلیه فله هر تن	۱۷۶,۸۱۹
بارگیری فله هر تن	۸۱,۹۰۰
بارگیری غیر پالت هر تن	۷۸,۵۸۶
بارگیری فله هر تن	۱۷۶,۸۱۹
صنافی پالت هر تن	۱۱,۷۸۸
صنافی غیر پالت هر تن	۱۱,۷۸۸

دفتر هیئت دولت



عنوان هزینه	تعمیرات سال ۱۴۰۲ (ریال)
تخلیه پالت هر تن	۷۱,۳۱۸
تخلیه غیر پالت هر تن	۸۵,۹۵۴
تخلیه ماشین آلات و کالاهای غیر استاندارد هر تن	۱۵۴,۷۱۶
بارگیری پالت هر تن	۱۱۸,۶۸۰
بارگیری غیر پالت هر تن	۸۸,۳۰۹
بارگیری ماشین آلات و کالاهای غیر استاندارد هر تن	۱۶۲,۰۸۳
تخلیه یا بارگیری وانت	۷۳۶,۷۴۵
تخلیه یا بارگیری خاور	۱,۴۷۳,۴۹۰
تخلیه یا بارگیری تریلر و ده چرخ	۲,۷۷۵,۰۷۱
صافکاری ماشین آلات و کالاهای غیر استاندارد	۳۶۸,۳۷۳

کانتینرهایی که وزن آنها برای ۲۰ فوت بیش از ۱۲ تن و برای ۴۰ فوت بیش از ۲۲ تن باشد به ازاء هر تن اضافی برای ۲۰ فوت مبلغ ۱۴۰,۰۰۰ ریال و برای ۴۰ فوت مبلغ ۱۷۰,۰۰۰ ریال اخذ می گردد. منظور از وزن، وزن ناخالص کالا می باشد. کسر تن، تن محاسبه می گردد.

هزینه سختی تخلیه یا بارگیری کامیون های نقل داز هر کامیون مبلغ ۳۹۰,۰۰۰ ریال محاسبه می گردد.

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature

انبارداری هر نوع کالا

عنوان هزینه	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
انبار سقف یک روز هر تن	۹,۸۲۲
هانگار یک روز هر تن	۹,۰۸۷
فضای باز یک روز هر تن	۵,۴۰۳
۶۰ تا ۶۰ روز یک کانتینر ۲۰ فوت در فضای باز	۷۸,۵۸۶
۱ تا ۶۰ روز به بالا یک کانتینر ۲۰ فوت در فضای باز	۶۶,۳۰۷
۱ تا ۶۰ روز یک کانتینر ۴۰ فوت در فضای باز	۱۱۵,۴۲۲
۱ تا ۶۰ روز به بالا یک کانتینر ۴۰ فوت در فضای باز	۹۸,۲۳۲
یک کانتینر خالی هر روز در فضای باز ۲۰ فوت	۵۸,۹۴۰
یک کانتینر خالی هر روز در فضای باز ۴۰ فوت	۸۲,۴۹۸

هزینه های خدمات امور گمرکی و تولیدی:

عنوان هزینه	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
گواهی تولید	۱,۷۸۰,۲۰۰
گواهی مبدا برای تولیدات	۱,۲۳۱,۳۰۵
قبض انبار مورد معامله	۱,۷۸۰,۲۰۰
گواهی مبدا کالای تجارت	۱,۳۳۵,۱۵۰
قبض انبار تفکیکی	۷۴۱,۷۵۰
قبض انبار تجمیعی	۷۴۱,۷۵۰
قبض انبار صادراتی	۷۴۱,۷۵۰
کامیون های صادراتی حمل یکسره	۷۴۱,۷۵۰
هزینه صدور مجوز فعالیت	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
حمل یکسره	۲,۷۱۷,۰۰۰
کامیون	۱۳,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بیمه:

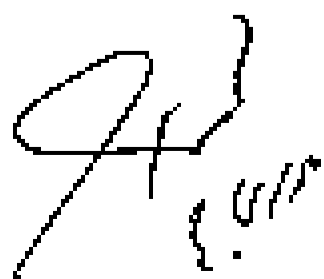
لرزش سیف گمرک * ۱۵۵٪

۱۰۰۰

تعداد ماه * حق بیمه یک ماه

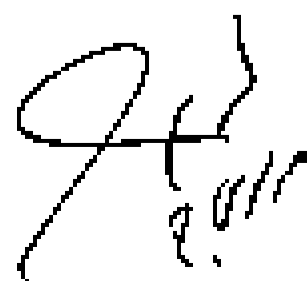
برای مدت یک ماه :

برای بیش از یک ماه به تعداد ماه های بعدی :



هزینه های صدور گواهی تولید:

تعارف سال ۱۴۰۲ (روال)	واحد	شرح
۲۵۶	کیلو	فرآوری و بسته بندی مواد غذایی
۴۵۶	کیلو	مقره های سیلیکونی
۱۷۲	کیلو	ورق کامپوزیت
۸۹	کیلو	انواع فوم و کفپوش
۵۹	کیلو	گراتول
۷۴	کیلو	خر با فلزی
۱۷۲	کیلو	اسباب بازی پارکی فلزی
۱۷۷	کیلو	اسباب بازی پارکی پلی اتیلن
۳۹۴	عدد	انواع کیت آزمایشگاهی
۲۲۲	کیلو	انواع گلدان فلایپر گلاس
۳۲۲	کیلو	انواع سینی و لردبان کابل و تابلو برقی
۷۴	کیلو	روکش ام دی اف
۵۷	کیلو	روکش تلویزیان
۸۸۲	کیلو	انواع الکترو موتور
۶۶,۷۵۸	ادستگاه	موتور سیکلت ۱۲۵
۸۱,۵۹۲	ادستگاه	موتور سیکلت ۱۵۰
۸۹,۰۱۰	ادستگاه	موتور سیکلت ۲۰۰
۱۰۴,۸۴۵	ادستگاه	موتور سیکلت ۲۴۹
۸۹	کیلو	پارس نوسه قاتح-قاتح فرآور-چوش شهرین
۳۲۴	کیلو	سبزپویان-آریا نائوسبز-حیتل پارس-لاکی شمعی
۳۴,۵۰۵	عدد	رادیاتور استیل
۵۵۶	کیلو	چمن مصنوعی
۲۰۰	عدد	انواع لوازم بهداشتی و آرایشی
۳۲۴	کیلو	دانا مشیک آسیا
۱۳۴	کیلو	نایلون
۱۵۶	کیلو	دیوار پوش
۱۳۴	کیلو	قطعات فلزی
۲,۳۴۰	کیلو	کوان عمران صنعت
۱۳۴	کیلو	زهرن جهان گستر
۷۷۹	کیلو	جزیره سبز آسیا-چسب
۲۲	کیلو	سنگ آشیان
۶۰۱	کیلو	نما جلوه سازان طرح خارجی
۱۳۴	کیلو	نما جاوه سازان طرح داخلی



۴۴۵	عدد	وزن سیمان کمر پروتئین
۲۵,۶۰۲	عدد	ویرا دوچرخ
۱۷,۸۰۲	عدد	لور محور فارس (روشنایی مهتابی)
۸,۹۰۱	عدد	لور محور فارس (سوکت و یریز برق)
۱,۵۵۸	عدد	لور محور فارس (گلند)
۴۴۶	کیلو	لور محور فارس (الواح نابلو)
۲۴۵	کیلو	په‌ازان (پتا) عایق
۳,۷۸۳	کیلو	په‌ازان (پتا) عایق PIR
۷۱۲	کیلو	ورق MDF پر موپم باند
۱,۵۷۳	کیلو	سپهر بسیار سپر
۳۹,۹۰۰	کارتن	جا مدادی
۷۴,۸۸۰	کارتن	کاور A۴
۵,۳۳۹,۳۳۸	عدد	فارس اسکات (نولوم پشوشی)
۱,۷۸۰	عدد	لنت خودرو
۱۰,۶۸۱	عدد	آلیاژ پردازش پارس تیوب مقوایی
۹۳,۴۶۱	عدد	آلیاژ پردازش پارس لوله فلزی
۹۳۴,۶۰۵	عدد	آلیاژ پردازش پارس لوله دم‌گیر
۱,۶۵۸	کیلو	آریا نوین سپر
۱۱۳,۱۰۰	عدد	فارس ماشین سومر
۳۶,۹۹۵	عدد	آوای لیان دارو
۲۰	عدد	دایا تجهیز آشوار
۶۹,۲۰۷,۹۰۰	عدد	شاپلن دیزل
۵,۲۰۰	کیلو	گاز استریل دایا تجهیز
۱,۱۳۱	آمبر	چیت الکترونیک
۱,۸۰۷	آمبر	چیت الکترونیک
۴,۳۱۲	آمبر	چیت الکترونیک
۵,۳۹۱	آمبر	چیت الکترونیک
۴۰۳	کیلو	پاک سانا
۲,۷۳۰,۰۰۰	ست	رستا تجلی

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]

هزینه های صدور جواز تاسیس و پروانه بهره‌داری:

عنوان هزینه	تعارف سال ۱۴۰۲ (ریال)
هزینه صدور جواز تاسیس	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
هزینه صدور پروانه بهره‌داری	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
هزینه صدور اصلاح جواز تاسیس	۶,۵۱۱,۰۰۰
هزینه تمدید جواز تاسیس	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
هزینه اصلا پروانه	۶,۵۱۱,۰۰۰

موارد متفرقه:

لغت چنانچه در هنگام تخلیه و بارگیری کالا با لیفتراک از کارگر استفاده می شود به میزان کارکرد لیفتراک برای هر ساعت ۱۳۰,۰۰۰ ریال اضافه بر تعارف لیفتراک اخذ می گردد.

بید یا توجه به استفاده از کارگر در هنگام تخلیه و بارگیری کانتینر با جرثقیل برنی هر مورد ۴۰,۰۰۰ ریال اخذ می گردد.

هر دو مورد فوق به هنگام صدور قبض دریافت به تایید صاحب کالا یا نماینده قانونی وی برسد.

چگ تعارف هزینه استیجاری لیفتراک و جرثقیل خارج از امکان گمرکی:
حداقل ۲ ساعت

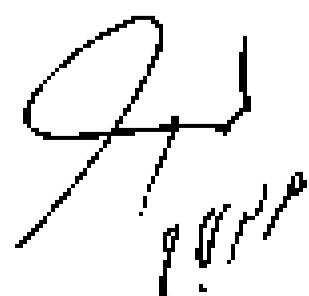
عنوان هزینه	تعارف سال ۱۴۰۲ (ریال)
جرثقیل ۲۵ تن برای هر ساعت	۲,۰۱۳,۷۶۹
لیفتراک ۱۵ تن برای هر ساعت	۱,۳۳۶,۱۴۱
لیفتراک ۴ تن هر ساعت	۲,۰۱۳,۷۶۹
لیفتراک ۶ تن هر ساعت	۲,۶۵۲,۲۸۱

- تعارف هزینه استخراج رمز ارز ها طبق فرمول زیر محاسبه می شود:

تاریخ	شرح	واحد
فرمول	$C_n(HiFy, 200) \times S$	دلار
H	ظرفیت استخراج (تراشه / تایتد)	THIS
S	ارزش دلاری هر واحد رمز دیجیتال استخراج شده	دلار
C	مقدار تعارف دریافتی در یک سال	دلار

دفتر هیئت دولت

تعارف هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ - منطقه ویژه اقتصادی شیراز





منطقه ویژه صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس

تعارف هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date: ۱۳۹۹

فصل اول - تعاریف و کلیات

الف (تعاریف

ماده ۱- عبارات و اصطلاحات به کار رفته در این آیین نامه دارای معانی ذیل می باشد.

کشور، کشور جمهوری اسلامی ایران

گمرک، گمرک جمهوری اسلامی ایران

سازمان مسئول، سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)

دبیرخانه، دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی

منطقه، منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس

قانون مناطق: قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی

آیین نامه اجرایی: آیین نامه اجرایی قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی

اقلام وارداتی، شامل مجموع کالاهایی است که از طریق منابع خارجی و از مبادی مجاز کشور جهت تولید و پردازش

نظیر وسایل نقلیه، تجهیزات و ماشین آلات و مواد اولیه می باشد که وارد منطقه می شوند.

مجوز فعالیت، مجوزیست که توسط منطقه به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط حسب ضوابط و مقررات جهت

استفاده از تسهیلات و مزایای خاص منطقه ویژه اقتصادی اعطاء می گردد.

متقاضی، اشخاص حقیقی و حقوقی یا نمایندگان قانونی آنها در منطقه، سرزمین اصلی و یا خارج از کشور می باشند

که در چارچوب قوانین و ضوابط جاری منطقه، درخواست بهره برداری و یکارگیری اقلام وارداتی خود را در منطقه

می نمایند.

کمیته نظارت، به منظور ایجاد هماهنگی در فعالیتهای منطقه و نظارت بر اجرای مفاد مندرج در این دستورالعمل،

کمیته ای مرکب از نمایندگان مدیر منطقه و معاونت های مربوط تشکیل که تحت نظر مدیر عامل منطقه فعالیت

می نمایند.

توضیح، شرح کلیه اصطلاحات و واژه هایی که آمده منطبق با تعاریفی است که در

استانداردها پذیرفته شده و یا در قوانین و مقررات جاری کشور به آن اشاره شده است.

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی منابع معدنی و فلزی خلیج فارس در سال ۱۳۰۲

تعرفه خدمات عمومی و غیر گس

(جدول شماره ۱، هر یک برای خدمات عمومی و خدمات غیر عمومی آبشار از ۱۳۹۹)

ردیف	شرح خدمات	مبالغ به ازای هر متر مکعب
۱	کلیه ماشین آلات، تجهیزات قطعات خط تولید و کالیبرهای سرمایه‌ای شرکت‌های تولیدی و غیره - سگانه که تحت نظر از رویه های مندرج در ماده ۹۴ قانون امور گمرکی از جمله هزینه ورود اجناس به منطقه وارد شود	۹۲,۷۱۶
۲	کلیه ماشین آلات، تجهیزات قطعات منسوری و کالیبرهای سرمایه‌ای شرکت‌های فلزی و خدماتی محکم منطقه که تحت نظر از رویه های مندرج در ماده ۹۴ قانون امور گمرکی از جمله هزینه ورود اجناس به منطقه وارد شود	۱۰۰,۰۰۰
۳	کلیه ماشین آلات، تجهیزات قطعات شرکت‌های تولیدی فلزی و خدماتی غیر محکم منطقه که تحت نظر از رویه های مندرج در ماده ۹۴ قانون امور گمرکی از جمله هزینه ورود اجناس به منطقه وارد شود	۶۲,۰۰۰
۴	مردم رویه منسوری دائم بر سر و لوله آسان و کالیبر و سگانه ای از جمله هزینه ورود اجناس به منطقه به منظور تولید در منطقه ویژه اقتصادی فلزی و غیره - سگانه که تحت نظر از رویه های مندرج در ماده ۹۴ قانون امور گمرکی از جمله هزینه ورود اجناس به منطقه وارد شود	۱۶,۲۲۸
۵	از کلیه مواد اولیه و واسطه ای داخلی که از سرزبون اجناس با نرخ تولید فلزی گرمیمن فلزی شده، که در این منطقه، در تولید محصولات شرکت‌های تولیدی صادر در منطقه به منطقه وارد شود	۵,۰۰۰

برای محاسبه هزینه هر متر مکعب از این مصوب می‌گردد

(جدول شماره ۲، هر یک برای خدمات عمومی و خدمات غیر عمومی آبشار از ۱۳۹۹)

ردیف	شرح خدمات	مبالغ به ازای هر متر مکعب
۱	فرهنگ خدمات عمومی و صدور اجناس قابل صادرات جهت ورود محصولات و مستندات و سایر خدمات عمومی و هزینه های شرکت‌های تولیدی که علاوه بر این اختصاصی در سگانه ویژه ایجاد شود	۲۵,۰۰۰
۲	صدور اجناس جهت صادرات کوره مورد توجه معدنی شرکت‌های تولیدی و فلزی، خط و مدارها	۱۲,۸۱۰
۳	صدور محصولات عمومی، کالیبرهای منسوری و تولیدی از جمله ۹۴ ای بر رویه های منطقه فلزی صادرات حاصل از تولید شرکت‌های تولیدی منسوری در منطقه شامل: مواد منسوری - هزینه اجناس عرضه و لوله‌های به شخصیت گمرک صادرات بر رویه های تولیدی فلزی منسوری می‌باشد جهت ورود به سرزبون آسان و با صادرات به خارج کشور	۲,۷۰۶
۴	صدور خدمات عمومی جهت صدور اجناس و با صدور اجناس، یکسره، محصولات فلزی، گاز، سگانه، مستندات عمومی، مستندات غیر منسوری، دست‌نویس، کالیبرهای فلزی، مستندات منسوری، اجناس تولیدی، اجناس تولیدی فلزی، کالیبرهای منسوری و سگانه‌های منسوری تولید شده در سرزبون فلزی با خارج از کشور از طریق منطقه ویژه	۶۰,۰۰۰
۵	صدور خدمات عمومی جهت سرمایه‌گذاری در مناطق که شامل تولید فلزی و سایر اجناس فلزی، محصولات فلزی، گاز، سگانه، مستندات منسوری، مستندات غیر منسوری، دست‌نویس، کالیبرهای فلزی، مستندات منسوری، اجناس تولیدی فلزی، کالیبرهای منسوری و سگانه‌های منسوری تولید شده در سرزبون فلزی با خارج از منطقه ویژه اقتصادی	۱۳,۸۲۵

برای محاسبه هزینه هر متر مکعب از این مصوب می‌گردد

(جدول شماره ۳، هر یک برای خدمات عمومی و غیر گس)

ردیف	شرح خدمات	مبالغ به ازای هر متر مکعب
۱	صدور کالیبرهای فلزی / فلزی	۲,۵۹۶,۱۲۵
۲	صدور کالیبرهای فلزی / فلزی	۲۵۰,۰۰۰
۳	صدور فلزات / اصلاح اجناس جهت صادرات محصولات تولیدی شرکت‌های محکم	۲۵۰,۰۰۰
۴	صدور فلزات فلزی / فلزی جهت خروج از منطقه ویژه	۲,۷۰۸,۷۵۰
۵	صدور کالیبرهای فلزی جهت صادرات داخل منطقه	۱,۸۵۴,۳۷۵
۶	صدور کالیبرهای منسوری (تجهیزات منسوری، انواع تجهیزات فلزی)	۶,۳۱۶,۴۰۰
۷	صدور کالیبرهای فلزی / فلزی	۲۵۰,۰۰۰
۸	صدور فلزات / اصلاح فلزات	۱۲,۸۲۵,۰۰۰
۹	صدور فلزات / اصلاح فلزات	۲۵۰,۰۰۰
۱۰	صدور فلزات / اصلاح فلزات	۱۲,۸۲۵,۰۰۰

برای محاسبه هزینه هر متر مکعب از این مصوب می‌گردد

دفتر هیئت دولت

(مجموعی ضمناً ۲۵ طرح های خدمات عمومی و عمرانی (بسته بندی انواع گواهی تولد)

تولید کنندگان در منطقه پس از اخذ مجوز کمیسیون ارزیابی پروژه ها می توانند کسب های تولیدی خود را سرانجام در قالب امداد گواهی تولد از منطقه بهره جویی و خارج یا به شرکت های مقیم در منطقه بهره و با گذار انجام

ردیف	شرح خدمات	مبلغ برآوردی در هر واحد
۱	صدور گواهی تولد جهت کسب شغل آکوپانوم	۳۵۰,۰۰۰
۲	صدور گواهی تولد جهت کسب شغل تولیدی (صنعتی و پرورش)	۱۸۰,۰۰۰
۳	صدور گواهی تولد جهت کسب شغل آیین اصنافی و پرورش	۸۹,۰۰۰
۴	صدور گواهی تولد جهت کسب شغل شیمیایی و روی	۳۵۰,۰۰۰
۵	صدور گواهی تولد جهت کسب شغل گلدانه	۲۳,۵۰۰
۶	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع تولیدی (تولیدی)	۷۵,۰۰۰
۷	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع تولیدی (کشیکه ای)	۸۰,۰۰۰
۸	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب و پرورش	۳۹,۳۷۰
۹	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع تولیدی (کشیکه ای)	۲۵,۰۰۰
۱۰	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۱,۳۸۲
۱۱	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۲۵۰,۰۰۰
۱۲	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۲,۳۵۱
۱۳	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۳۷,۰۰۰
۱۴	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۱۳,۳۳۵
۱۵	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۲۵۰,۰۰۰
۱۷	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۲۵۰,۰۰۰
۱۸	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۲۵۰,۰۰۰
۱۹	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۲۵۰,۰۰۰
۲۰	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۵۰۰,۰۰۰
۲۱	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۲۵۰,۰۰۰
۲۲	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۲۰۰,۰۰۰
۲۳	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۲۰۰,۰۰۰
۲۴	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۷۵۰,۰۰۰
۲۵	صدور گواهی تولد جهت کسب انواع کسب (کشیکه ای)	۳۵۰,۰۰۰

۳- شرح استفاده از تسهیلات مواصلاتی

(رسول الله هزینه های مواصلاتی)

ردیف	شرح خدمات	مبلغ برآوردی
۱	هزینه استفاده از خطوط ریلی و راه آهن اقتصادی منطقه به ازمای گواهی	۵,۰۰۰
۲	هزینه ترابری (تولیدی) هزینه انتقال کسب (کشیکه ای) و سایر خدمات و خدمات	۳,۳۵۱

(صدور از هزینه صدور پلاک)

ردیف	شرح خدمات	مبلغ برآوردی
۱	هزینه صدور پلاک دولت برای هر دستگاه خودرو سواری و پلاک	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲	هزینه صدور پلاک دولت برای هر دستگاه موتور و کمپوزیت	۱,۰۰۰,۰۰۰
۳	هزینه صدور پلاک دولت برای هر دستگاه ماشین آذین سنگین و سنگین و کامیون	۱۲,۰۰۰,۰۰۰

۴- هزینه تردد و خروج و سایر امور سواری و سنگین که با پلاک های سایر نقاط کشور که در منطقه تردد می نمایند

مقتضای مأموریت و سایر امور صدور تردد و پلاک ایجاب می گردد

۵- جدول ۲ هزینه تردد و خروج خودرو سواری و سنگین آذین به منطقه در قالب صدور کارت تردد

ردیف	شرح خدمات	مبلغ برآوردی
۱	در منطقه تردد سواری و سنگین در روز	۷,۳۱۸
۲	در منطقه تردد سواری و سنگین در روز	۲۵,۰۰۰
۳	در منطقه تردد سواری و سنگین در روز	۲۵,۰۰۰
۴	هزینه تردد هر دستگاه خودرو سواری و سنگین ۲۴ ساعت	۲۰۰,۰۰۰
۵	هزینه تردد هر دستگاه در پرتابل (کشیکه ای)	۸,۰۰۰

۶- مدت زمان اوقات و فعالیت دستگاه ها و ماشین آلات سنگین کارکنان بر اساس درخواست شرکتها و سرمایه گذاران مقیم در منطقه

۷- هزینه صدور کارت تردد صادر می گردد و در مجموع بر ماشین آلات مصرفه و نماند از زمان فعالیت در صورت اوقات بهای از مدت زمان صدور

نقد در کارت تردد متوسط - هزینه هر روز تردد هر دستگاه روزانه معادل ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد

تاریخ ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی چابهار معادل فلان خرداد قاری

(Handwritten signature)

دفتر هیئت دولت

جدول ۸ - سایر هزینه ها

ردیف	شرح خدمات	مبلغ برآورد
۱	هزینه باسکول برای توزیع سوزن و سلبه فلزی سوزن لیم از مینک و سنگین اور و سایر اقلام خرید	۷۴,۱۷۵
۲	هزینه نظارت کشت و کشتن سیمانها و کولین خریدهای مختص در منطقه به ازای حدود هر لترا ۱۲۰۰	۱۲,۳۱۰
۳	هزینه حدود هر ۳۰۰۰ کفایت لوله و مصالح و نیروهای پشتیبانی که بصورت پیمانهای آبی در یک خطه این منطقه مشخص می نماید	۹۹,۳۹۵
۴	هزینه تکمیل ایستگاه لکین لغز گلویم طبقه های انحصاری منطقه به ازای هر متر مکعب گز برای نظارت و ساخت سایر مصرف کنندگان در منطقه ویژه	۳۷

۳- هزینه خدمات انبارداری و تخلیه بارگیری

۳-۱ خدمات انبارداری :

بابت انجام کارهای نگهداری در مکان و انبارهای منطقه ویژه جهت انجام وصول کارهای وارداتی به گمرک و کالاهایی که از سرزمین اصلی جهت نگهداری به منطقه وارد می شود و در ذیل درجیات میگردد

جدول ۹: هزینه انبارداری کالاهای غیر کانتینری غیر انبارهای منطقه

ردیف	گروه کالا	متر مربع سال - روز
۱	انبار عمومی، پایی، مخصوص، کانتینری، کالایی و چیده ای، قالی (غیر تی)	۳۰۰۰
۲	گنجان کانتینر (پراکنده، ریل، ریل، سلفی، مگنرید و...) هر تی	۵,۰۰۰
۳	مکان کالای مینک (سوزن، چاک و...) هر دستگاه	۷۰۰,۰۰۰
۴	مکان کالای لیم سنگین (کامیون، جلی بوس، تراکتور، لیکرک و...) هر دستگاه	۷۵۰,۰۰۰
۵	وسایل نظیر سنگین (تراکتور، کامیون، ماشین آلات معدنی و راهسازی، انواع جرکول و...) هر دستگاه	۳۰۰,۰۰۰
۶	ماشین آلات و تجهیزات غیر مورد روی - هر تی	۵,۰۰۰

توضیحات:

- هزینه انبارداری بر روز اول تخلیه و بر اساس آخرین روز توقف کالا محاسبه و درجیات میگردد
- برای محاسبه نرخهای انبارداری جدول فوق برای انبارهای ویژه در نظر گرفته شده است

نرخ تخلیه و بارگیری مواد قلم معدنی

با توجه به وجود زیرساختهای لازم از جمله ایستگاه تخصصی تجهیزات و ماشین آلات سنگین و خطوط بارگذاری جهت برقراری خدمات تخلیه و بارگیری مواد معدنی و غیره لذا نرخ تخلیه و بارگیری انواع مواد معدنی به تناسب خدمات مورد نیاز مناطق بر سه پس از رسیدن و تصویب هیات مدیره منطقه و تأیید سازمان تعاون در قالب قرارداد ارائه خواهد شد

جدول ۱۰ - نرخ خدمات آتش نشانی

ردیف	نوع خدمات ارائه شده خدمات	شرح خدمات	مجموع ساعات	نرخ یک ساعت خدمات
۱	آتش نشانی	انجام سرویس و تعمیرات آتش نشانی برای حضور به صورت آماده باش ایستگاه آتش نشانی آب گرم یک گروه ۲ نفره اطفای حریق	هفته روزه	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

جدول ۱۱ - اجاره مکان استقرار کارشناسی محاسباتی ۶۵۴ و ۶۵۳ متر مربع و ۲۰ کانتینرهای ۲۰ و ۲۰ فوت جهت تجهیزاتی با احتساب فضای مطبخ (بر حسب روزانه)

کانتینر ۲۰ فوتی	کانتینر ۲۰ فوتی	کانتینر ۲۰ فوتی	کانتینر ۲۰ فوتی
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰

جهت استقرار کارشناسی با مکانی ملایم بر زمین و در کنار مربع ملایم ماهانه ۱۰۰ - ۵۰۰ روز در صورت نیاز و تجهیزاتی فوق بدون احتساب هزینه آب، برق، گاز و سایر خدمات جانبی دیگر است

۴- نرخ خدمات به جمع آوری پسماند

جدول ۱۲: خدمات شهری

نوع خدمات	شرح	نوع خدمات	واحد	نرخ برآورد
جمع آوری پسماندهای شهری <td>مکانهای کلیه خاک، نخاله های ساختمانی در سطح منطقه <td>کانتینر ۶۰ فوتی <td>سرویس <td>۲,۰۰۰,۰۰۰</td> </td></td></td>	مکانهای کلیه خاک، نخاله های ساختمانی در سطح منطقه <td>کانتینر ۶۰ فوتی <td>سرویس <td>۲,۰۰۰,۰۰۰</td> </td></td>	کانتینر ۶۰ فوتی <td>سرویس <td>۲,۰۰۰,۰۰۰</td> </td>	سرویس <td>۲,۰۰۰,۰۰۰</td>	۲,۰۰۰,۰۰۰
		کانتینر ۶۰ فوتی <td>سرویس <td>۵۰۰,۰۰۰</td> </td>	سرویس <td>۵۰۰,۰۰۰</td>	۵۰۰,۰۰۰

• هزینه اجاره سبدهای حمل و کف کارهای ساده توسط ماشینهای سنگین و سربار کالای ملایم منطقه ویژه بر اساس هزینه های برآورد شده توسط

مدیریت محترم و براساس منطقه تعیین و در وقت میگردد
نرخه ۱۳-۲ منطقه ویژه اقتصادی متابع معدنی، لازمی تخلیه قانس

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and notes at the bottom left.

۵- تعرفه مربوط به ارتباطات

بافت حفظ و نگهداری و پاکسازی خطوط مخابراتی، مسیر فوری و ارائه خدماتی مانند اختصاص به سرمایه گذاران و تولید کنندگان در بخش تولیدی و بازرگانی، مبالغ ذیل نشان میگیرد.

۵-۱- هزینه پاکسازی یک خط لایت شهری به سرمایه گذاران غیر از بخش تولیدی و بخش بازرگانی و غیره شامل تعرفه نرخ شرکت مخابرات به مقدار ۲۶۵ جهت ایجاد بهره‌مندی و توسعه شبکه

۵-۲- هزینه گذاری بیش از یک خط لایت تان شهری تا اندازه خط به سرمایه گذاران مهم از بخش تولیدی و بخش بازرگانی و غیره شامل تعرفه نرخ شرکت مخابرات به مقدار ۲۶۵ جهت ایجاد زیرساخت و توسعه شبکه

۶- تعرفه مربوط به تلفیقات

شرح	تعداد تیرهای مصرف	تعداد و طول دوره لایت	بهره لایت
رایت	۲۶۵-۲۶۵	۲۶۵-۲۶۵	۲۶۵-۲۶۵
مبلغ واحد (ریال)	۲۲۰۰۰	۲۲۰۰۰	۱۱۵۰۰

۷- تعرفه خدمات آتشی و مهندسی

۷-۱- طراحی حدود پروژه، جانمایی و نظارت فنی بر ساخت و ساز

بر اساس ماده ۷ قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی، صدور مجوز برای انجام فعالیت‌های اقتصادی، معرفی مهندسی حرفه‌ای آموزش و خدماتی مطابق سیاستها و مقررات دولت و در چارچوب طرح جامع و گامی مصوب هر منطقه در اختیار کارخان سازنده آن منطقه میباشد.

بمنظور سامان بخشی به امر ساخت و ساز و ایجاد نظام کنترل فنی و نظارت بر ساخت در منطقه ویژه اقتصادی خارج محدوده و برای تسهیل کارهای ساختمانی و نیز شرکتها و مؤسسات دولتی، طرف اول این قرارداد به برگزیده ساخت و ساز هر محدوده منطقه ویژه نسبت به اخذ پروانه ساختمانی اقدام نماید.

فصل مشاور صدور پروانه ساختمان منحصراً برای تأمین هزینه های صدور پروانه، کنترل فنی نقشه های ساختمانی، نظارت های اداری تشکیل پرونده فنی و صدور پلان کار بوده و شامل موارد زیر است:

۷-۱-۱- کنترل نقشه های معماری از نظر قرارگیری ساختمان در سایت مطبق (پلان) و بررسی، تأیید، رعایت ارتفاع لازم در ساختمانها و غیره. تطبیق طرح با مقررات تعیین شده در پروانه ساختمانی، رعایت مساحت ۲۲ گانه نظرات علم ساختمان و رعایت او را تکمیل نموده در پروانه ساختمانی

۷-۱-۲- کنترل نقشه های سازه از نظر سیم، ساختمان، دالفرجه، جانمایی، سازه، تپاق نقشه های معماری و سازه و روشها بر گسی و بی سازی و ترسیم جزئیات اجرایی سازه

۷-۱-۳- بررسی نقشه های تأسیسات مکانیکی از نظر مبادی محاسبات، دالفرجه ساختمانی، تأسیسات مکانیکی، تطبیق نقشه های معماری و تأسیسات مکانیکی، رعایت ضوابط و مقررات، صدور گواهی نامه کف، آب و فاضلاب، اطلاع خویش، سیستم های حرارتی و برودتی و ترسیم جزئیات اجرایی تأسیسات مکانیکی

۷-۱-۴- کنترل نقشه های تأسیسات الکتریکی از نظر مبادی محاسبات، دالفرجه ساختمانی، تأسیسات الکتریکی، تطبیق نقشه های معماری و تأسیسات الکتریکی، دالفرجه ایملر و ترسیم ساختمان، مبلمان های، الکتریکی و الکترونیکی، اعلام حریق، برون گسی، سیستم ارتینگ و ترسیم جزئیات اجرایی تأسیسات الکتریکی

تصوره نقشه های معماری، سازه و تأسیسات (مکانیکی و الکتریکی) میباشد توسط مهندس مشاور و با تأیید مهندسین دارای صلاحیت لازم فنی تهیه و تأیید گردیده و فقط **۷-۲- نظریه محاسبه عوارض**

از هرگونه ساخت و ساز ساختمانی، ادارتی، تجاری، مسکونی، صنعتی و کارگاهی مطابق جدول ذیل انجام به اخط عوارض خواهد گردید مبلغ پایه عوارض ساخت ۲۰۰۰۰۰ ریال خواهد بود. مترمربع است که با توجه به کاربری و طبقات پانچ دول المیزان می باشد.

ردیف	نوع کاربری	مجموع طبقات	ضریب	عوارض ساخت (مبلغ هر مترمربع)
۱	لازم و مسکونی	۳ تا ۴ طبقه	۲	۲۰۰۰۰۰ ریال
		۵ تا ۶ طبقه	۱.۵	۲۸۰۰۰۰ ریال
		۳ تا ۴ طبقه	۱.۵	۱۶۰۰۰۰ ریال
		۷ طبقه به بالا	۱	۲۲۰۰۰۰ ریال
۲	باز	۳ تا ۴ طبقه	۱.۵	۱۶۰۰۰۰ ریال
		۲ تا ۳ طبقه	۳	۲۶۰۰۰۰ ریال
۳	تجاری بازرگانی	یک طبقه	۱.۵	۱۶۰۰۰۰ ریال
		یک طبقه	۱.۵	۱۶۰۰۰۰ ریال
۴	خدماتی کارگاهی	یک طبقه	۱.۵	۱۶۰۰۰۰ ریال
		یک طبقه	۱.۵	۱۶۰۰۰۰ ریال

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)

۶-۳-۳- عوارض تعدید پروژه

- مدت زمان اعتبار پروژه های ساختمانی ملابره توسط منطقه ویژه، برای شروع کار، یکسان است و چنانچه در مدت مقرر عملیات ساختمانی آغاز نگردد، پروژه صادر شده باطل گردیده و برای تعدید مدت و صدور مجدد پروانه ساختمانی ۰.۰۱ مبلغ عوارضی معسوب «مات سبز» دریافت خواهد گردید.

- حداکثر مدت امتیاز پروژه ساختمانی برای انجام عملیات ساخت و ساز و در صورت پررگه پایان کار صد ماهه است و در صورت تضییع عملیات ساختمانی بهیچوجه در هر حال بعد از معتمد نظام گردیده و مدت اعتبار پروانه ساختمانی به مدت حداکثر در دوره ۴ ماهه تمدید میگردد. برای تمدید اعتبار پروانه ساختمانی در این دو دوره هزینه ای دریافت نمی گردد. لیکن در صورت عدم انجام ساختمان در مدت یکسان پس از انعام مدت اعتبار اولیه بدلیل انجام تعمیر و تعمیر و نوسازی سطح ساختمانی نمی و نظارتی، کلیه مراحل دریافت پروانه را از نو باید طی کرد.

۱- حدود مجوزهای خواهی در منطقه

محل: بندر مینو اهلیت

مجوز اهلیت، مجوز احداث گد بر اساس درخواست سرمایه گذاران و بدین اکتصاری جهت اهلیت در منطقه ویژه بر اساس طرح تفصیلات مندرجه در قرارداد مربوطه از سوی منطقه ویژه صادر میگردد.

ردیف	موضوع کسره	مبلغ (ریال)
۱	صدور یا تعدید مجوز گواهی اهلیت ۱۸۰متری جهت واحد های تولیدی در منطقه	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	صدور یا تعدید مجوز گواهی اهلیت ۱۸۰متری جهت واحد های تولیدی - بازرگانی در منطقه	۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	صدور یا تعدید مجوز گواهی اهلیت ۱۸۰متری جهت واحدهای خدماتی، دولتی در منطقه	۷,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	موضوع	واحد واحد		مبلغ
		مکان واحد در حالت	مساحت (متر مربع)	
۱	کلیه واحدهای در سطح منطقه	۱۰۰	۵۰۰	۱,۱۴۰,۰۰۰
		۲۰۰	۵۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰
		۱۰۰۰	۵۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰
		۵۰۰	۱۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰
		۱۰۰۰	۱۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰
		۲۰۰۰	۱۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰
		۳۰۰۰	۱۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰
		۴۰۰۰	۱۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰
		۵۰۰۰	۱۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰
		۶۰۰۰	۱۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰

محل: بندر مینو اهلیت جهت واحدهای خدماتی / دولتی طرف قرارداد با سرمایه گذاران طبق جدول ویژه

ردیف	موضوع کسره	مبلغ (ریال)
۱	هزینه صدور پروانه مجوز کارهای ساختمانی	۶۷۵۰۰
۲	هزینه صدور پروانه کار ساختمانی در محل	۶۵۴۲۰۰
۳	هزینه صدور پروانه نظارت	۵۷۵۰۰۰
۴	هزینه صدور مجوز اهلیت	۲۸۷۵۰۰

هزینه های صدور مجوز اهلیت و هزینه های خدمات عمومی واحدهای ساختمانی اهلیت در منطقه ویژه

ردیف	موضوع کسره	مبلغ (ریال)
۱	احداث آب سرد	۲۱۵,۷۰۰
۲	شرکت های حمل و نقل	۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	هزینه برق	۵۱۱,۴۲۵
۴	درست کردن	۲۵۱,۲۵۰
۵	نصب سرد	۲۹۲,۲۰۰
۶	پایه	۲۹۲,۲۰۰
۷	مبایع تعمیر گاه و خدمات های	۳۲۰,۲۲۵
۸	کنترل	۲۹۲,۲۰۰
۹	واحد های ۱۰۰	۲۹۲,۲۰۰
۱۰	پایه ۱۰۰	۲۹۲,۲۰۰
۱۱	مرکز خدمات های	۳۲۰,۲۲۵
۱۲	دفتر خدمات های	۳۲۰,۲۲۵
۱۳	تاسیسات	۴۲۱,۲۲۵
۱۴	نظارتی	۴۲۱,۲۲۵
۱۵	چاپخانه	۲۹۲,۲۰۰
۱۶	کاره صدور پروانه	۲۸۷۵۰۰

Handwritten signature and date: ۹/۵/۱۱

دفتر هشت دولت



تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی سیرجان

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date: ۱۳۹۹/۱۱/۲۱

تفرقه هزینه خدمات عمرانی و راهبری منطقه ویژه اقتصادی سیرجان در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع طرح	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تفرقه سال ۱۴۰۲ (لیریالی)
۱	خدمات عمومی و زیربنایی	گواهی تولید	صدور گواهی تولید برای تولیدکنندگان	فقره	۳۹,۳۲۰,۰۰۰
۲	خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات گمرک لیزر بهرایی و لغزایی	کالاهای وارداتی، ترخیص و انتقالی	فقره	۱۴,۸۲۵,۰۰۰
۳	خدمات عمومی و زیربنایی	کنش ابزار فلان مناسله	صدور قبضه قبیل قابل معامله	فقره	۲,۲۲۵,۲۵۰
۴	خدمات عمومی و زیربنایی	گواهی منشا	صدور گواهی منشا	فقره	۲,۲۲۵,۲۵۰
۵	خدمات عمومی و زیربنایی	قبضه کسب تکلیفی	صدور قبضه ابزار تکلیفی	فقره	۹۶۲,۲۲۵
۶	خدمات عمومی و زیربنایی	کارت بارگانی	صدور کارت بارگانی	فقره	۲,۹۶۲,۰۰۰
۷	خدمات عمومی و زیربنایی	کارت بارگانی	صدور کارت بارگانی	فقره	۲۹۶,۲۰۰
۸	خدمات عمومی و زیربنایی	چوبار ناموسی	صدور چوبار ناموسی برای فعالیت تولیدی	فقره	۲۹۶,۲۰۰
۹	خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات ایمنی توسعه، حفظ و نگهداری زیرساخت های لازم	نظارت های بانبرایی	جائزه	۱۱,۵۶۸,۰۰۰
۱۰	خدمات عمومی و زیربنایی	بروکه اشتغال	صدور پروانه اشتغال برای تاج خارجی در ماه	فقره	۳,۳۵۰,۵۰۰
۱۱	خدمات عمومی و زیربنایی	خروج کالای داخلی	صدور خروج کالای داخلی (بخشکبار)	کیلوگرم	۲۲۵
۱۲	خدمات عمومی و زیربنایی	خروج کالاهای داخلی	صدور خروج کالاهای داخلی (غیر بخشکبار)	وانت	۵۹۲,۴۰۰
۱۳	خدمات عمومی و زیربنایی	خروج کالاهای داخلی	صدور خروج کالاهای داخلی (غیر بخشکبار)	کامیونت	۸۱۵,۹۲۵
۱۴	خدمات عمومی و زیربنایی	خروج کالاهای داخلی	صدور خروج کالاهای داخلی (غیر بخشکبار)	کامیون	۱,۰۴۸,۴۵۰
۱۵	خدمات عمومی و زیربنایی	خروج کالاهای داخلی	صدور خروج کالاهای داخلی (غیر بخشکبار)	کریلی	۱,۲۸۲,۵۰۰
۱۶	خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات کسب داخلی	خدمات آتش نشانی کالاهای موجود در شهر	تن روز	۶,۱۹۰
۱۷	خدمات بهداشتی	پروانه بهره برداری	صدور پروانه بهره برداری	فقره	۲۷۱,۲۰۰
۱۸	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری کانتینر	نگهداری کانتینر ۲۰ فوت بر	کانتینر روز	۱۴۲,۱۸۵
۱۹	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری کانتینر	نگهداری کانتینر ۲۰ فوت جایی	کانتینر روز	۸۹,۰۰۰
۲۰	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری کانتینر	نگهداری کانتینر ۲۰ فوت بر	کانتینر روز	۲۴۶,۴۰۰
۲۱	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری کانتینر	نگهداری کانتینر ۲۰ فوت جایی	کانتینر روز	۱۱۸,۴۸۰
۲۲	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری کالای غیر کانتینری	نگهداری در کباب سبکتی	تن روز	۱۸,۵۲۲
۲۳	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری کالای غیر کانتینری	در لغتی بر	تن روز	۱۱,۸۴۸
۲۴	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری کالای غیر کانتینری	کالای آتش زا و خطرناک در کنار سقف	تن روز	۶۲,۵۰۵
۲۵	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری کالای غیر کانتینری	کالای آتش زا و خطرناک در فضای باز	تن روز	۲۴,۲۵۴
۲۶	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری انواع خودرو	خودرو سبک (سوری و ویش)	روز	۱۱۱,۳۴۳
۲۷	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری انواع خودرو	خودرو نیمه سنگین	روز	۲۳۲,۵۴۵
۲۸	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری انواع خودرو	خودرو سنگین	روز	۴۴۵,۰۵۰
۲۹	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری انواع خودرو	خودرو فوق سنگین	روز	۶۶۷,۵۴۵
۳۰	خدمات ایمنی و نظارتی	نگهداری انواع خودرو	خودرو سبکت	روز	۲۲,۵۰۵

(Handwritten signature)

دفتر هیئت دولت

ردیف	نوع محصول	واحد	هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	شکر و قند	کیلوگرم	۳۰۰
۲	انواع استس خوراکی	کیلوگرم	۲,۵۸۸
۳	نشا پلازید	کیلوگرم	۲,۷۵۶
۴	ادویه کاری	کیلوگرم	۲,۸۱۳
۵	انواع داروی دام	کیلوگرم	۱,۸۰۰
۶	اسیری	قوطی	۵۰۶
۷	انواع مگد	کیلوگرم	۶۴۱
۸	انواع قوه و بونگ سفلی	کیلوگرم	۲,۲۵۰
۹	انواع قوه و بونگ سفلی	کیلوگرم	۲,۲۵۰
۱۰	ترغزی دیجیتالی	دستگاه	۱۴۶,۲۵۰
۱۱	سیم و کابل صوتی تصویر	متر	۱۳۲
۱۲	کابیز ۹۴-۹۵	کیلوگرم	۶۷۵
۱۳	روغن موتور	کیلوگرم	۱,۶۸۸
۱۴	گرس	کیلوگرم	۱,۹۱۳
۱۵	شینه پاک کن	کیلوگرم	۵۶۳
۱۶	گرتول بی وی سی	کیلوگرم	۳۹۵
۱۷	گوگرد	کیلوگرم	۱۳۲
۱۸	شوینده و روان کننده صنعتی	کیلوگرم	۱,۳۱۷
۱۹	انواع صدقولی بر پایه الکل	کیلوگرم	۱,۴۶۳
۲۰	رنگ	کیلوگرم	۲,۷۰۰
۲۱	نیزر	کیلوگرم	۷۶۵
۲۲	ورق استیل	کیلوگرم	۳,۸۰۳
۲۳	لوله و قوطی تزئینی استیل	کیلوگرم	۴,۵۰۰
۲۴	حلف زن بشقاب دستی	دستگاه	۱۵۹,۴۱۳
۲۵	توابع تراکتور	دستگاه	۱۱,۲۵۰,۰۰۰
۲۶	ماتینور	دستگاه	۱۷۵,۵۰۰

Handwritten signature

ردیف	نوع محصول	واحد	هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ (ریال)
۲۷	تلویزیون ۲۲"	دستگاه	۱۷۵,۵۰۰
۲۸	تلویزیون ۴۲" و ۴۳"	دستگاه	۲۹۲,۵۰۰
۲۹	تلویزیون ۴۷" و ۴۹"	دستگاه	۴۰۹,۵۰۰
۳۰	تلویزیون ۵۵"	دستگاه	۵۸۵,۰۰۰
۳۱	تلویزیون بالا ۵۵"	دستگاه	۸۱۹,۰۰۰
۳۲	تلن همراه	دستگاه	۱۷۵,۴۵۹
۳۳	all in one	دستگاه	۸۱۹,۰۰۰
۳۴	یخچال	دستگاه	۱,۷۵۵,۰۰۰
۳۵	گاشی	متر مربع	۱۱,۲۵۰
۳۶	کابل CAT۶	متر مربع	۱۶۹
۳۷	روغن حوالگی	کیلوگرم	۱,۰۱۳
۳۸	بلندگو ۵ تا ۴ اینچ بدون درپوش	دستگاه	۱,۶۸۸
۳۹	بلندگو ۴ تا ۳ اینچ با درپوش فلزی	دستگاه	۲,۰۲۵
۴۰	بلندگو ۶ تا ۹ اینچ بدون درپوش	دستگاه	۲,۲۵۰
۴۱	بلندگو ۶ تا ۹ اینچ با درپوش	دستگاه	۲,۴۷۵
۴۲	مینی کیس توپتر ۳۰ وات	دستگاه	۳,۳۷۵
۴۳	بلندگو ۱۰ اینچ به بالا	دستگاه	۱۱,۲۵۰
۴۴	بلندگو ۵ تا ۴ اینچ بدون درپوش	دستگاه	۱,۶۸۸
۴۵	بلندگو ۴ تا ۳ اینچ با درپوش فلزی	دستگاه	۲,۰۲۵
۴۶	بلندگو ۶ تا ۹ اینچ بدون درپوش	دستگاه	۲,۲۵۰
۴۷	بلندگو ۶ تا ۹ اینچ با درپوش	دستگاه	۲,۴۷۵
۴۸	مینی کیس توپتر ۳۰ وات	دستگاه	۳,۳۷۵
۴۹	بلندگو ۱۰ اینچ به بالا	دستگاه	۱۱,۲۵۰
۵۰	سرب	کیلوگرم	۱,۸۰۰
۵۱	گراول کاسپت	کیلوگرم	۱,۸۰۰
۵۲	لیاف	کیلوگرم	۲,۶۴۴
۵۳	نوع حسب شیشه ای	کیلوگرم	۲,۳۶۲

Handwritten signature and date

دفتر هیئت دولت

ردیف	نوع محصول	واحد	هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ (ریال)
۵۳	فرب و پنجره PVC	کیلوگرم	۱۱,۲۵۰
۵۵	کاتد مس	کیلوگرم	۲۸,۱۲۵
۵۶	تابلو فشار ضعیف نوع ۳ پروژه ng۱۳۱۰۰	دستگاه	۲۵,۲۹۲,۹۶۲
۵۷	تابلو فشار ضعیف نوع ۴ پروژه ng۱۳۱۰۰	دستگاه	۲۸,۵۱۸,۷۵۰
۵۸	تابلو فشار ضعیف نوع ۵ پروژه ng۱۳۱۰۰	دستگاه	۳۵,۱۷۲,۱۲۵
۵۹	تابلو فشار ضعیف نوع ۶ پروژه ng۱۳۱۰۰	دستگاه	۲۷,۵۶۸,۱۲۵
۶۰	تابلو فشار ضعیف نوع ۱ پروژه تمیک	دستگاه	۲۸,۱۳۸,۵۰۰
۶۱	تابلو فشار ضعیف نوع ۲ پروژه تمیک	دستگاه	۲۵,۲۸۶,۶۲۵
۶۲	اسپلیت ۱۸۰۰۰	دستگاه	۱,۷۹۷,۷۵۰
۶۳	تهویه مطبوع میلی پوس	دستگاه	۱۱,۵۷۵,۳۴۲
۶۴	تابلو برق تیپ ۷	دستگاه	۱۶,۸۱۸,۷۵۰
۶۵	تابلو برق تیپ ۶	دستگاه	۳,۸۷۵,۶۲۵
۶۶	تهویه ترگنور مدل ۳۰۰	دستگاه	۱,۷۷۷,۵۰۰
۶۷	تهویه مطبوع الوبوس	دستگاه	۱۰,۳۲۹,۱۲۹
۶۸	اکزاست پاکس سایز ۱۹	عدد	۱,۹۰۱,۲۵۰
۶۹	اسپلیت دیواری ۲۲۰۰۰ گرمسیری تک فاز	دستگاه	۱,۸۹۰,۰۰۰
۷۰	اسپلیت دیواری ۱۲۰۰۰ گرمسیری تک فاز	دستگاه	۹۱۱,۲۵۰
۷۱	برد هوشمند	دستگاه	۵۰۷,۰۰۰
۷۲	تنویز یون شهری	متری	۱۷۵,۵۰۰
۷۳	کامپیوتر بدون کیس all in one	دستگاه	۲۲۵,۰۰۰
۷۴	نایلون	کیلوگرم	۱,۲۹۴
۷۵	کستاتره کرومیت	کیلوگرم	۳۶۶
۷۶	امن استنچی	کیلوگرم	۷۳۱
۷۷	دوربین مدار بسته	دستگاه	۲۸,۵۱۹
۷۸	روغن محافظ فلزات	لیتر	۱,۹۱۳
۷۹	اکل	لیتر	۴,۳۸۸
۸۰	برد الکترونیکی	عدد	۳۲,۶۲۵


 ۱۴۰۲/۰۵/۰۱

ردیف	نوع محصول	واحد	هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ (ریال)
۸۱	فلزات گرانبها	کیلوگرم	۲۹۲,۵۰۰
۸۲	جاروبرقی	دستگاه	۳۸۰,۲۵۰
۸۳	گفتش ایمنی	جفت	۲۴,۸۶۲
۸۴	مواد ضدعفونی	لیتر	۲,۱۹۴
۸۵	اتوابع شوینده	لیتر	۲,۹۲۵
۸۶	انواع کارتن	کیلو	۸۴۴
۸۷	لامپ LED ۵وات	شمعه	۲,۱۹۴
۸۸	لامپ LED ۸وات	شمعه	۲,۹۲۵
۸۹	لامپ LED ۱۲وات	شمعه	۲,۳۶۴
۹۰	لامپ LED ۱۵وات	شمعه	۴,۰۹۵
۹۱	لامپ LED ۲۵وات	شمعه	۷,۱۶۶
۹۲	لامپ LED ۳۲وات	شمعه	۸,۹۲۱
۹۳	لامپ LED ۳۸وات	شمعه	۱۲,۴۲۱
۹۴	لامپ ۱۲ وات EB	شمعه	۴,۷۹۸
۹۵	لامپ ۲۲ وات BB	شمعه	۶,۴۴۲
۹۶	لامپ موزیک پالم ۳وات آبی شپاردز MB	شمعه	۴,۷۸۱
۹۷	لامپ موزیک پالم ۳وات آبی شپاردز MB	شمعه	۴,۸۳۸
۹۸	لامپ LED ۴۷وات	شمعه	۱۴,۶۲۵
۹۹	لامپ جیبی ۵وات ABULB LED	شمعه	۱,۱۵۹
۱۰۰	لامپ جیبی ۶وات ABULB LED	شمعه	۱,۱۴۸
۱۰۱	لامپ جیبی ۸وات ABULB LED	شمعه	۱,۳۱۶
۱۰۲	لامپ جیبی ۱۰وات ABULB LED	شمعه	۱,۸۷۹
۱۰۳	لامپ جیبی ۱۲وات AB	شمعه	۲,۰۱۴
۱۰۴	لامپ جیبی ۱۲وات ABULB LED	شمعه	۲,۱۸۳
۱۰۵	لامپ جیبی ۱۵وات ABULB LED	شمعه	۲,۵۵۴
۱۰۶	لامپ (۲۰وات) TB	شمعه	۷,۳۱۳
۱۰۷	لامپ (۴۰۰وات) TB	شمعه	۸,۲۱۳



تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی سهلان

در سال ۱۴۰۲

دفتر هشت دولت

Handwritten signature
۱۴۰۲

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ در منطقه ویژه اقتصادی سهلان

ردیف	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
	هزینه خدمات واسطه‌ای تولیدی	انواع برده توری ساده	متر	۱,۱۵۵
		پارچه	متر	۶,۳۰۰
		انواع تریاق آلات و ملزومات برده و لوازم خواب	کیلوگرم	۲,۶۲۵
		انواع برده توری گلدوزی شده، سفید، روزی شده و ...	متر مربع	۱,۱۵۵
		انواع برده گزگز پارچه ای	متر مربع	۲۶,۲۵۰
		انواع برده گزگز فلزی	کیلوگرم	۱,۸۷۵
		انواع دستمال، رومیزی و سفره پارچه ای	متر مربع	۱,۵۰۰
		انواع کفش ورزشی	جفت	۱۵,۰۰۰
		انواع کفش کتانی	جفت	۴,۷۵۰
		انواع متنوع جات خواب (بالا، بدون بافتنی، روزگش و ...)	عدد	۲۳,۰۰۰
		انواع پتویی لرزی	متر مربع	۶,۷۵۰
		انواع لرزی دستیابی	متر مربع	۷۵,۰۰۰
		انواع اتصالات و قطعات فلزی و فولادی	کیلوگرم	۲,۳۲۰
		پایه توالی گریز	جفت	۷۱۲,۵۰۰
		انواع سازه فلزی	کیلوگرم	۲,۶۷۵
		انواع تریلز	دستگاه	۵۳,۲۵۰-۱,۰۰۰
		اتصال سازه تریلز	دستگاه	۲,۳۲۵,۰۰۰
		انواع تجهیزات خودرو های سنگین	کیلوگرم	۲,۳۰۰
		ماشین آلات صنایع کالفسازی	کیلوگرم	۱۵,۰۰۰
		انواع شهر آلات خودرویی	عدد	۷۳,۸۷۵
		انواع لفل دیپینگ	عدد	۷۵۰,۰۰۰
		انواع فلز ساده	عدد	۱۸,۷۵۰
		کتابه آلمنبره فلزات	کیلوگرم	۱۱,۴۵۰
		انواع قطعات خاص خودرو	عدد	۴۳,۰۰۰
		قطعات فلزی سفید ترابری	کیلوگرم	۳,۷۰۰
		انواع دستگاه خطوط و ماشین آلات تولیدی	-	-
		انواع قطعات هورینگ	-	-
		کمپرات و ماشین آلات صنایع پهنرشته	-	-
		انواع سلطان فلزی در اتانگی	صفت	۲۵۸
		انواع متنوع جات چوبی	سختی	۱۱۲,۳۰۰
	انواع کامپوزی، چهار پوش چوبی	کیلوگرم	۵,۲۵۰	
	پوشک بچه	کیلوگرم	۲۵۸	
	استعمال مرطوب	کیلوگرم	۲۵۸	
	انواع عرب	عدد	۲۵۸	

تولید
هزینه خدمات واسطه‌ای
تولیدی

ردیف	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعداد سال ۱۴۰۲ (ریال)
		انواع پمپاژ و چترهای فروشگاهی بالای ۲۲۵ متر	دستگاه	۲,۲۰۵,۰۰۰
		انواع پمپاژ و چترهای فروشگاهی ۲۱۵ ال ۲۲۵ متر	دستگاه	۲,۲۰۵,۰۰۰
		انواع پمپاژ و چترهای فروشگاهی ۲۱۵ متر	دستگاه	۲,۲۰۲
		انواع لیزر صنعتی و فروشگاهی بالاتر از ۲۱۵ متر	دستگاه	۲,۲۰۵,۰۰۰
		انواع لیزر صنعتی و فروشگاهی ۲۱۵ ال ۲۱۵ متر	دستگاه	۲,۲۰۵,۰۰۰
		انواع لیزر صنعتی و فروشگاهی ۲۱۵ ال ۲۱۵ متر	دستگاه	۲,۲۰۲
		انواع پمپاژ و لیزر خانگی	دستگاه	۲,۲۰۲
		انواع ماشین ظرفشویی و ماشین لباسشویی - توماتیک	دستگاه	۲,۲۰۲
		لباسشویی نیمه اتوماتیک	دستگاه	۲۷۵,۲۲۵
		انواع الکترو دوگانه	دستگاه	۱۱,۲۵۰
		انواع تلوزیون خانگی رنگی کوچک	دستگاه	۹,۰۰۰
		انواع تجهیزات ورزشی هوازی	دستگاه	۱,۲۲۵,۰۰۰
		انواع شرب اتوماتیک	دستگاه	۲,۱۰۰,۰۰۰
		انواع تجهیزات توره	عدد	۱۸,۲۵۰,۰۰۰
		کارش آپگرید توره	کیلوگرم	۱,۸۲۵
		انواع باتری اتومبیل	عدد	۲,۲۰۲
	انواع خدمات عمومی و لایسنس	تابلو برق	میل	۲,۲۰۵,۰۰۰
		انواع گلاهای شیشه و سنگی	کیلوگرم	۲۸۲
		تولید و بسته بندی انواع مواد نسوزنده و اسید فلزی گندیده	کیلوگرم	۱۰,۲۸
		انواع محصولات آرایشی و بهداشتی	عدد	۳۰۰۰
		انواع دستگاه و تجهیزات پزشکی و نسوزی کننده و لیزر	عدد	۳۰
		انواع پروتکل و برق ادیت UPVC	کیلوگرم	۲,۰۰۰
		طبله سنگوریت	کیلوگرم	۲,۲۵۰
		انواع سب	کیلوگرم	۱۲,۲۵۵
		انواع محصولات پزشکی	کیلوگرم	۲,۱۰۰
		پارچه سلنی و لایتر	کیلوگرم	۹,۰۰۰
		پارچه پلی استر	مترمربع	۲,۵۵۲
		انواع شبکه کوری و صفحات شبکه فلزی	کیلوگرم	۱۲,۲۵۰
		طر آوری و بسته بندی آجول	کیلوگرم	۱۳,۰۲۵
		لایسنس تبلیغاتی	عدد	۲,۰۰۰,۰۰۰
		انواع تجهیزات پزشکی	عدد	۱۲,۵۰۰
		انواع اساسی خوراکی و صنعتی	کیلوگرم	۸۴۰,۰۰۰
		تولید و انتقال انواع برده الکترونیکی	متر	۲۰۲,۵۰۰

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)

ردیف	شرح خدمات	کود خدمات	تعمیرات سال ۱۴۰۲ (ریال)
	ایجاد و توسعه و حفظ و نگهداری زیرساخت ها و فضای سبز -	خرید سبزه برای فضای سبز	۶۰۶
	ایجاد و توسعه و حفظ و نگهداری زیرساخت ها و فضای سبز -	خرید سبزه برای فضای سبز	۱۸۸
	ایجاد و توسعه و حفظ و نگهداری زیرساخت ها و فضای سبز -	خرید سبزه برای فضای سبز	۱۳۶۸
	هزینه خدمات آگهی نشانی و پستی	خرید سبزه برای فضای سبز	۶۰۰
	هزینه دیجیتال بازاریابی و سئو	خرید سبزه برای فضای سبز	۶۰۰
	مهره حرارت و حفاظت لیزیکی	خرید سبزه برای فضای سبز	۳۰۰
	هزینه مزیت دیجیتال عمومی	خرید سبزه برای فضای سبز	۶۰۰
	هزینه صدور و اصلاح مجوز فعالیت اقتصادی برای واحد های تولیدی		۲,۴۵۲,۳۶۶
	هزینه صدور و اصلاح مجوز فعالیت اقتصادی تجاری - بزرگساز		۳,۴۹۳,۹۱۵
	هزینه صدور و اصلاح مجوز فعالیت اقتصادی خدماتی		۲,۰۸۱,۴۶۸
	هزینه صدور پروانه اشتغال تفریحی	سابقه برای خرید	۱۸,۹۱۲,۰۰۰
	هزینه صدور پروانه اشتغال و اعلی	سابقه برای خرید	۱,۰۰۷,۰۰۰
	هزینه ثبت اسناد و بیمه	سابقه برای خرید	۲۰۰,۰۰۰
الف) هزینه خدمات عمومی و اداری	هزینه خدمات ایالاتی و ادارتی به منظور تهیه آرای و طرح	کالاهای تهیه شده، مواد اولیه و ماشین آلات که جهت احداث در پروژه های مختلف تولید به منظور استفاده می شوند	۳۶,۹۲۹
	هزینه خدمات ایالاتی و ادارتی به منظور تهیه آرای و طرح		۳۶,۲۲۵
	هزینه صدور گواهی حساب و بکارگیری ۹۵٪ در منطقه	کالاهایی که در سطح منطقه و یا به جهت و نظارت سازمان مورد استفاده قرار می گیرند	۲,۳۴۷,۰۰۰
	هزینه صدور گواهی حساب و بکارگیری ۹۵٪ در منطقه		۳۶,۳۹۲
	هزینه صدور گواهی حساب و بکارگیری ۹۵٪ در منطقه	تولید کالاهایی که حسب درخواست صاحب کالا خریداری می گردد.	۲۵۶,۲۶۱
	هزینه صدور گواهی حساب و بکارگیری ۹۵٪ در منطقه	کالاهایی که حسب درخواست صاحب کالا به خرید و نگهداری می گردد	۱,۳۶۲,۵۹۱
	هزینه صدور گواهی حساب و بکارگیری ۹۵٪ در منطقه		۱,۳۶۲,۵۹۱
	هزینه صدور گواهی حساب و بکارگیری ۹۵٪ در منطقه	کالاهایی که سرمایه گذاری تولید کرده و قصد خروج کرده از بازار	۱۳۶,۳۰۰
	هزینه نقل و حرکت مجوز گردش ارز	برای خرید	۲۶,۲۲۵,۰۰۰
	هزینه صدور گواهی ثبت	سابقه برای خرید	۲,۰۰۰,۰۰۰
	هزینه صدور مجوز دوره سوخت	برای خرید ارز و سوخت که سوخت تولید می شود و به منطقه باز می گردد	۲,۰۰۰,۰۰۰
	هزینه صدور مجوز با	در صورت پایان خدمات هر یک از مجوزهای صادر شده	۱۰-۱۰ هزینه صدور مجوز با
	هزینه صدور مجوز های عمومی	در صورت مغایرت هر یک از مجوزهای صادر شده	۱۰-۱۰ هزینه صدور مجوز های عمومی
	کنترل ثبت اسناد و ثبت آمار	خرید خدمات	۳۶,۲۲۵,۰۰۰
	بررسی درخواست رفع تعهد ارزی	برای خرید خدمات	۱۲,۱۵۰,۰۰۰

Handwritten signature and notes

دفتر هیئت دولت

ردیف	شرح خدمت	توضیحات	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
(ب) هزینه خدمات پهناوری	هزینه صدور پروانه ساختمانی		$P = p1 + p2 + p3$
	هزینه کارشناسی خدمات شهری		۷,۲۴۵,۰۰۰
	هزینه تایید نقشه های ساختمانی	کنترل و تایید نقشه های ساختمانی ارائه شده توسط سرمایه گذار	۶,۰۰۰,۰۰۰
	هزینه جانمایی و تعویض مجدد زمین		۱,۱۸۶,۸۰۰
	هزینه صدور پروانه ساختمانی		۵,۷۵۱,۰۰۰
	هزینه مجوز سفری		بررسیای شهرت بها
	هزینه صدور پایان کار ساختمانی	صدک سازی جهت بررسی کارشناسی و میدانی از طرح های آماده پدید کار	به میزان ۸٪ مبلغ دریافتی جهت صدور پروانه ساختمان
	هزینه تمدید صدور پروانه ساخت		به میزان ۶٪ هزینه صدور پروانه ساخت به قیمت روز زمین
	هزینه صدور اصلاح پروانه بهره برداری برای انواع فعالیت های تولید		۶,۵۲۰,۵۰۰

۱] (پلورید شهرسازی) = متراتراکم کل اعم از مجاز و مازاد * ۰.۳ * قیمت روز زمین

۲] (بهره تراکم مازاد) = در صد مالاد تراکم * متراتر زمین * ۰.۱ * قیمت روز زمین

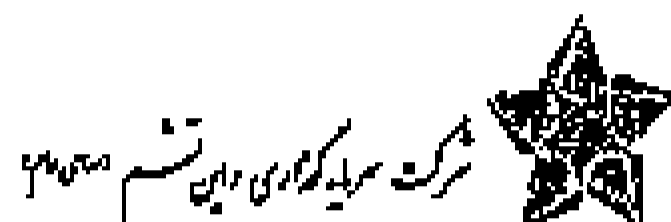
$P2 =$ هزینه جمع آوری نخاله و خاکبرداری

ردیف	نوع خدمت	تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات
(ب) هزینه خدمات بهداشتی آموزشی رلهای	هزینه بهره دادن کلاس	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
	هزینه اجاره کلاس آموزشی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
	هزینه برگزاری دوره های آموزشی	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی میلان

Handwritten signature and date



تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی دامغان

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date '۱۳۸۵'.

جدول شماره ۱

مساحی و تعیین نقاط تعیین زمین

شرح	مساحت زمین (متر مربع)	واحد	بازای نقطه (ریال)	به ازای هر نقطه اضافی (ریال)
نقشه برداری و تعیین حدود زمین	تا ۱۰۰۰۰	نقطه	۳,۲۵۰,۰۰۰	۳۲۵,۰۰۰
	از ۱۰۰۰۱ تا ۵۰۰۰۰	نقطه	۴,۵۵۰,۰۰۰	۴۵۵,۰۰۰
	از ۵۰۰۰۱ تا ۱۵۰۰۰۰	نقطه	۶,۵۰۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰
	بیش از ۱۵۰۰۰۰	نقطه	۱۰,۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۴۰,۰۰۰

جدول شماره ۲

نشار زمین واگذاری

ردیف	شرح	واحد	مبلغ هر واحد (ریال)
۱	زمین واگذار شده قبل از ساخت و ساز	متر مربع	۱۳۰
۲	زمین واگذار شده در حال ساخت و ساز	متر مربع	۱۸۰
۳	زمین واگذار شده در حال بهره برداری	متر مربع	۳۶۰

جدول شماره ۳

تعرفه پروانه ساختمان

شرح	واحد	نرخ تعرفه (ریال)
مسکونی	متر مربع	۱۰۰,۰۰۰
هتل و مهمانسرا	متر مربع	۲۵۰,۰۰۰
اداری و تجاری	متر مربع	۵۰۰,۰۰۰
خدماتی و اهبار داری	متر مربع	۱۵۰,۰۰۰
صنعتی و تولیدی	متر مربع	۶۲,۵۰۰



جدول شماره ۴

تعرفه تمدید پروانه ساختمان

دوره تمدید	در صد نسبت به هزینه پروانه
سال اول	۱۰
سال دوم	۱۵
سال سوم	۲۰
سال چهارم	۲۵
سال پنجم به بعد	۳۰

جدول شماره ۵

پروانه دیوار کشی

شرح	مترار	نرخ تعرفه هر متر (ریال)
کنترل و تایید نقشه و نظارت	تا ۵۰۰	۱۰,۰۰۰
	از ۵۰۱ تا ۱۵۰۰	۸,۰۰۰
	بیشتر از ۱۵۰۱	۶,۰۰۰

جدول شماره ۶

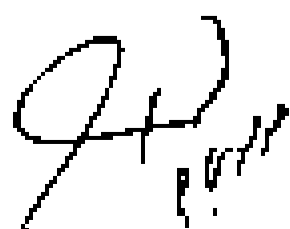
کنترل نقشه

شرح	واحد	مبلغ تعرفه (ریال)
کنترل و تایید نقشه ساختمانی	فقره	۳,۵۰۰,۰۰۰

جدول شماره ۷

حمل نخاله ساختمانی و خاکهای خاکبرداری

شرح	نوع خودرو	واحد	نرخ تعرفه (ریال)
جمع آوری و حمل نخاله ساختمانی و خاک	نیسان	دستگاه	۱,۵۰۰,۰۰۰
	کامیون	دستگاه	۴,۵۰۰,۰۰۰



جدول شماره ۸
پایان گاز سواختمانی

شرح	واحد	نرخ تعرفه (ریال)
مسکونی	متر مربع	۱۲۰,۰۰۰
هتل و مهمانسرا	متر مربع	۹۶۰,۰۰۰
اداری و تجاری	متر مربع	۱,۶۸۰,۰۰۰
خدماتی و انبار داری	متر مربع	۳۶۰,۰۰۰
صنعتی و تولیدی	متر مربع	۱۲۰,۰۰۰

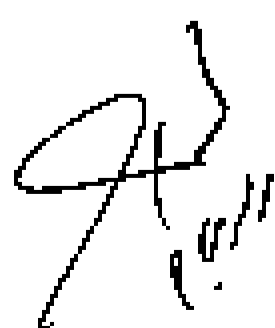
جدول شماره ۹
حق اشتراک آب و برق و گاز و تلفن

حق الامتیاز آب و برق و گاز و تلفن بر اساس تعرفه های سازمانهای ذیربط دریافت میشود

جدول شماره ۱۰
پروانه بهره برداری

شرح	تعرفه (ریال)
هتل و مهمانسرا	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
اداری و تجاری	۲۴,۰۰۰,۰۰۰
خدماتی و انبار داری	۳۶,۰۰۰,۰۰۰
صنعتی و تولیدی	۶۰,۰۰۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت



جدول شماره ۱۱

شماره خدمات زیر بنایی

خدمات دفع فاضلاب :

هزینه انشعاب فاضلاب برای هر واحد صنعتی ۶۲۵۰۰۰۰ ریال
هزینه انشعاب فاضلاب برای سایر واحدها ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال
هزینه دفع فاضلاب به میزان ۷۰ درصد آب مصرفی و بهای آن معادل ۳۰ درصد هزینه آب مصرفی

جدول شماره ۱۲

نظارت بر تخلیه و بارگیری

نوع بسته بندی	واحد	مبلغ (ریال)	
		تخلیه	بارگیری
پالت	تن	۱,۵۰۰	۲,۳۰۰
غیر پالت	تن	۲,۲۰۰	۳,۰۰۰
فله	تن	۳,۵۰۰	۳,۵۰۰
کانتینر ۴۰ فوت		۳۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰
کانتینر ۲۰ فوت	کانتینر	۲۵,۰۰۰	۳۰,۰۰۰
کالای خارج از استاندارد	تن	۳۵,۰۰۰	۴۰,۰۰۰

جدول شماره ۱۳

لبار داری

شرح	واحد	مبلغ (ریال)	
		لبار مستلف	موقوفه باز
کالاهای حجیم هر متر مربع تا ارتفاع قابل چیدن کالا	روزانه	۳,۷۰۰	۲,۲۰۰
کالاهای عادی ، فله ای و جعبه یک ای ۱۲۰ روز	تن روز	۳,۷۰۰	۲,۲۰۰
کالاهای عادی ، فله ای و جعبه مازاد بر ۱۲۰ روز نسبت به مازاد ۱۲۰ روز	تن روز	۲,۰۰۰	۱,۸۰۰
کالاهای کانتینری یک ای ۱۲۰ روز هر کانتینر ۲۰ فوت	روزانه	۳۷,۰۰۰	۲۲,۰۰۰
کالاهای کانتینری مازاد بر ۱۲۰ روز نسبت به مازاد ۱۲۰ روز هر کانتینر ۲۰ فوت	روزانه	۲۰,۰۰۰	۱۸,۰۰۰
کالاهای کانتینری یک ای ۱۲۰ روز هر کانتینر ۴۰ فوت	روزانه	۵۰,۰۰۰	۳۴,۰۰۰
کالاهای کانتینری مازاد بر ۱۲۰ روز نسبت به مازاد ۱۲۰ روز هر کانتینر ۴۰ فوت	روزانه	۴۵,۰۰۰	۳۰,۰۰۰

Handwritten signature

دفتر هیئت دولت



تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی دوغارون

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت


پ. ۴۳۴

ردیف	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعمیرات سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	مواصلاتی	صدور برگ سبز	فقره	۱,۳۷۹,۶۵۵
۲	عمومی و زیر بنایی	ورود کامیون ایرانی به داخل منطقه		۲۲۷,۱۹۰
۳	عمومی و زیر بنایی	ورود کامیون افغانی به داخل منطقه	دستگاه	۲,۶۰۵,۴۴۰
۴	مواصلاتی	لوزین	دستگاه	۱۹۴,۴۳۰
۵	عمومی و زیر بنایی	عرضه سوخت داخل پاک به کامیون افغانی	دستگاه	۴۴۷,۵۷۵
۶	عمومی و زیر بنایی	پلمب کامیون افغانی	دستگاه	۱۱۱,۲۶۳
۷	عمومی و زیر بنایی	جایگاهی کشنده افغانی	دستگاه	۴۴۷,۱۹۰
۸	عمومی و زیر بنایی	صدور قبض انبار ورود سوخت	فقره	۲,۲۲۶,۰۰۰
۹	عمومی و زیر بنایی	صدور قبض انبار خودروهای سواری خارجی	فقره	۲,۲۲۶,۰۰۰
۱۰	عمومی و زیر بنایی	صدور قبض انبار کالاهای ترانسپورت صادراتی	فقره	۵۴۳,۸۵۰
۱۱	عمومی و زیر بنایی	صدور قبض انبار واردات و ترانزیت کالایی	فقره	۵۵۶,۳۱۳
۱۲	عمومی و زیر بنایی	صدور قبض انبار قابل معامله	فقره	۲,۲۲۵,۲۵۰
۱۳	عمومی و زیر بنایی	صدور قبض قبل تفکیکی	فقره	۵۵۶,۳۱۳
۱۴	عمومی و زیر بنایی	صدور مجوز فعالیت یکساله	فقره	۴,۳۵۰,۵۰۰
۱۵	خدمات مهندسی	صدور مجوز احداث واحد صنعتی و تولیدی	فقره	۱۱,۲۱۸,۹۵۰
۱۶	عمومی و زیر بنایی	صدور پروانه اشتغال در منطقه	فقره	۳,۱۱۲,۶۳۵
۱۷	عمومی و زیر بنایی	صدور کارت تردد ارزانه اعتبار ۶ ماهه	فقره	۲۲۲,۵۲۵
۱۸	عمومی و زیر بنایی	صدور کارت تردد خودرو و راننده اعتبار ۶ ماهه	فقره	۴۴۵,۰۵۰
۱۹	خدمات مهندسی	صدور پروانه بهره برداری واحدهای صنعتی	فقره	۱۳,۸۳۵,۰۰۰
۲۰	عمومی و زیر بنایی	صدور گواهی مبدا برای کالاهای تولیدی در منطقه	فقره	۲,۲۲۵,۲۵۰
۲۱	عمومی و زیر بنایی	صدور گواهی مبدا برای کالاهای وارداتی	فقره	۴,۴۵۰,۵۰۰
۲۲	عمومی و زیر بنایی	صدور گواهی تولید	فقره	۲,۲۲۵,۲۵۰
۲۳	عمومی و زیر بنایی	هول ش کالاهای وارداتی	فقره	۱,۱۲۷,۷۲۰
۲۴	عمومی و زیر بنایی	عملیات ترانزیت مستقیم از منطقه	دستگاه	۲,۲۲۵,۲۵۰
۲۵	عمومی و زیر بنایی	ارائه خدمات کالاهای ضایعات در هر فقره و ارزیابی و صدور قبض انبار منطقه	فقره	۶,۶۷۵,۷۵۰
۲۶	عمومی و زیر بنایی	ارائه خدمات گمرکی به کالاهای انتظامی و ترانزیتی به ازای صدور هر فقره قبض انبار	فقره	۲,۲۲۵,۲۵۰
۲۷	عمومی و زیر بنایی	بازدید و تهیه برگ سبز GNL	فقره	۱۳۸,۳۵۰
۲۸	عمومی و زیر بنایی	تعرفه ناشی از خدمات تولید روغن خوراکی به ازای هر کیلو	کیلو	۱۱۰
۲۹	عمومی و زیر بنایی	تعرفه خدمات فرآوری برنج به ازای هر کیلو	کیلو	۴,۴۶۰
۳۰	انبارداری	تعرفه انبارداری هر تن کالای ورودی به منطقه	تن	۶,۱۹۴
۳۱	انبارداری	تعرفه انبارداری هر تن مواد سوختنی ورودی به منطقه تن در روز	تن	۲۴,۱۲۳
۳۲	عمومی و زیر بنایی	تعرفه صدور کارت تردد وسایل نقلیه تهیه سنگین پلیس	فقره	۷۳۸,۸۵۰
۳۳	عمومی و زیر بنایی	تعرفه صدور کارت تردد وسایل نقلیه سنگین اتوبوس، کامیون و تریلی	فقره	۴۸۶,۰۸۰
۳۴	عمومی و زیر بنایی	نظارت بر ترانزیت گاز LPG	کامیون	۱,۵۶۰,۰۰۰
۳۵	عمومی و زیر بنایی	نظارت بر ترانزیت مواد سوختنی	کامیون	۱,۵۶۰,۰۰۰

Handwritten signature or mark

ردیف	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (تومان)
۳۶	عمومی و زیر بنایی	نظارت بر ترانزیت تخلیه و بارگیری کارگری انواع کال	کامیون	۱.۳۲۰.۰۰۰
۳۷	عمومی و زیر بنایی	نظارت بر ترانزیت کارگری بار سخت و زمان بر	کامیون	۲.۱۶۰.۰۰۰
۳۸	عمومی و زیر بنایی	نظارت بر ترانزیت جرثقیلی و لجنراکی	کامیون	۸۰۰.۰۰۰
۳۹	عمومی و زیر بنایی	لراکه خدمات مضاعف سرزبانی	کامیون	۴۰۰.۰۰۰
۴۰	عمومی و زیر بنایی	لراکه خدمات مضاعف انضمامی (کلرنامه)	کامیون	۲۵۰.۰۰۰
۴۱	عمومی و زیر بنایی	لراکه خدمات عمومی به شرکت های حمل و نقل بین شهری و داخلی	ماهانه	۵۰۰.۰۰۰
۴۲	عمومی و زیر بنایی	لراکه خدمات به رانندگان اقلیتی متقاضی خروج بدون خودرو از کشور	لتر	۵۹۳.۴۰۰
۴۳	عمومی و زیر بنایی	لظرات بر عملکرد آپکس ری کامیون	کامیون	۵۰۰.۰۰۰

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and text



تعمیرات هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه شارژ ماهیانه اراضی و آبشار شده	اراضی غیر فعال دارای معدنات	هر متر مربع	۱,۲۸۲
۲	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه شارژ ماهیانه اراضی و آبشار شده	اراضی غیر فعال فاقد هر گونه معدنات	هر متر مربع	۱,۲۸۲
۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه شارژ ماهیانه اراضی و آبشار شده	اراضی و آبشار شده در حال فعالیت عمرانی و تولیدی	هر متر مربع	۱,۲۲۵
۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات عمرانی کالاهای ساختمانی	کالاهای مسکونی و خدماتی که به تشخیص گمرک و ملازمان منطقه مابینت بوده و دارای ارزش اقتصادی می باشد	هر متره ارضی و صدور مجوز کالاهای	۲,۲۵۰-۵۰۰
۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات آتش نشانی	نگهداری و آموزش و ارائه خدمات برای هر واحد	ماهنامه	۸,۱۵۹,۲۵۰
۶	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات آتش نشانی	اجتناب خودرو آتش نشانی	ساعت	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۷	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		مسئورگش اکیل داخلی	هر دوره	۲۹,۶۷۰
۸	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		مسئورگش اکیل خارجی	هر دوره	۲۹,۶۷۰
۹	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		مسئور پیچنگ خروج	هر دوره	۲۲۵,۰۵۰
۱۰	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		مسئور گواهی تولید	هر دوره	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۱۱	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		مسئور گواهی بهداشت (C.D)	هر دوره	۲,۱۲۹,۰۰۰
۱۲	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		مسئور اکیل قابل معامله (O.S.W.B)	هر دوره	۲,۲۵۰,۰۰۰
۱۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		مسئور پروانه اشتغال بازرگ خارجی	هر مورد - سالانه	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۱۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		تمدید پروانه اشتغال بازرگ خارجی	هر دوره	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۱۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		احداث مجوز گمرک ارزش افزوده	هر مورد	۲۲,۱۲۵,۰۰۰
۱۶	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		مسئور گش اکیل الکتریکی	هر مورد	۱,۱۵۰,۰۰۰
۱۷	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		تعرفه هزینه استخراج ریز ارض ها Co:PI/۲۷۹۰۰۱۰۵ H (طریقت استخراج تراش لقیه) کاروش دارای هر واحد از تجهیزات استخراج شده که شامل تعرفه سرفیس سربک سال (به دلار)	دلار	طبق قرارداد
۱۸	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	مواد غذایی	هر تن	۲۹,۶۷۰
۱۹	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	مشقات لبنی و شیمیایی	هر تن	۵۱۹,۲۲۵
۲۰	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	تولیدات نسبی	هر تن	۲۹,۶۷۰
۲۱	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	محصولات کانی و غیر فلزی	هر تن	۲۹,۶۷۰
۲۲	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	صنایع فلزی	هر تن	۲۳,۰۵۰
۲۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	حاکم آلات راهسازی	هر تن	۱۲۸,۰۵۰
۲۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	ماشین آلات و دستگاه های صنعتی	هر تن	۳۵-۲۷۵
۲۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	لوله فلزی	هر تن	۲۲۵,۰۵۰
۲۶	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	لوله فلزی	هر تن	۸۹-۵۰۰
۲۷	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	تولیدات چرمی	هر تن	۸۹-۵۰۰
۲۸	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور گواهی تولید	سایر	هر تن	۲۹,۶۷۰
۲۹	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور مجوز فعالیت	مسئور مجوز فعالیت جهت واحد های تولیدی	هر مورد	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۳۰	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور مجوز فعالیت	مسئور مجوز فعالیت جهت واحد های تولیدی - پتروشیمی	هر مورد	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۳۱	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور مجوز فعالیت	مسئور مجوز فعالیت جهت واحد های خدماتی	هر مورد	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۳۲	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور مجوز فعالیت	مسئور مجوز فعالیت جهت واحد های آموزشی و علمی	هر مورد	۱۲,۸۲۵,۰۰۰
۳۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه صدور مجوز فعالیت	مسئور مجوز فعالیت جهت واحد های دانش بنیان	هر مورد	معاف
۳۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه تمدید مجوز فعالیت (تجدید)		هر دوره	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۳۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		هزینه هواری تولید خودرو	هر واحد تولید	۰
۳۶	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی		هزار تن آلودگی و محیط زیست	هر مورد	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۳۷	هزینه خدمات بهداشتی		مسئور جواز کسب	هر مورد	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۳۸	هزینه خدمات بهداشتی		کسب جواز کسب	هر مورد	۱۲,۸۲۵,۰۰۰
۳۹	هزینه خدمات بهداشتی		اصلاح جواز کسب	هر مورد	۱۲,۸۲۵,۰۰۰
۴۰	هزینه خدمات بهداشتی		رایج تغییر جواز کسب	هر مورد	۱۲,۸۲۵,۰۰۰
۴۱	هزینه خدمات بهداشتی		مسئور امتحان جواز کسب	هر مورد	۱۲,۸۲۵,۰۰۰
۴۲	هزینه خدمات بهداشتی		مسئور پروانه ساختمان (کاربری صنعتی و اداری)	هر متر مربع	۲۹,۶۷۰
۴۳	هزینه خدمات بهداشتی		مسئور پروانه ساختمان (کاربری تجاری و اداری)	هر متر مربع	۳۳,۰۵۰
۴۴	هزینه خدمات بهداشتی		مسئور پروانه بهره برداری	هر دوره	۲۹,۶۷۰-۱۰۰
۴۵	هزینه خدمات بهداشتی		تمدید پروانه بهره برداری	هر دوره	۱۲,۸۲۵,۰۰۰
۴۶	هزینه خدمات بهداشتی		اصلاح پروانه بهره برداری	هر دوره	۳۳,۰۵۰-۱۰۰
۴۷	هزینه خدمات بهداشتی		مسئور امتحان پروانه بهره برداری	هر دوره	۱۲,۸۲۵,۰۰۰

رفسنجان

دفتر هیئت دولت

تर्फه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعداد سال ۱۴۰۲ (تومان)
۴۸	هزینه خدمات مهندسی		رفع تعلیق پروانه بهره برداری		۷۳,۳۵۰-
۴۹	هزینه خدمات مهندسی		مستور پیمان کار	هر مورد	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۵۰	هزینه خدمات مهندسی		حق اشغال آب صنعتی	لوله قطر ۱۱۲ اینچ	۱۸,۳۳۰,۰۰۰
۵۱	هزینه خدمات مهندسی		حق اشغال آب صنعتی	لوله قطر ۱۱۲ اینچ	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۵۲	هزینه خدمات مهندسی		حق اشغال آب صنعتی	لوله قطر ۱۱۲ اینچ	۷۳,۳۵۰,۰۰۰
۵۳	هزینه خدمات مهندسی		هزینه نصب و و راه اندازی اشغال آب	هر مورد	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۵۴	هزینه خدمات مهندسی		موروش آب صنعتی	هر متر مکعب	۷۳,۳۵۰
۵۵	هزینه خدمات مهندسی		هزینه لای و انتقال	متر مربع	۱,۳۸۲
۵۶	هزینه خدمات مهندسی	تعرفه ساخت و ساز	کارشناسی	هر مورد	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۵۷	هزینه خدمات مهندسی	تعرفه ساخت و ساز	تایید نقشه	هر مورد	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۵۸	هزینه خدمات مهندسی	تعرفه ساخت و ساز	حق نظارت بر ساخت و ساز	هر مورد	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۵۹	هزینه خدمات مهندسی		کارشناسی سطح قرارداد	هر مورد	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۶۰	هزینه خدمات مهندسی		حق انتقال قرارداد	هر مورد	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۶۱	هزینه خدمات مهندسی		هزینه بهسازی و تعمیر مجدد زمین	هر مورد	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۶۲	هزینه خدمات مهندسی		صدور مجوز فعالیت برای کلیه پیمانکاران در سطح منطقه (صرفاً یکبار برای هر پیمان کار که اخذ کرده)	هر مورد	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۶۳	هزینه خدمات کسب و کار	بانک	صدور اوراق بانکی (وامت)	عدد	۲۹,۲۷۰
۶۴	هزینه خدمات کسب و کار	بانک	صدور اوراق بانکی (کامیون)	عدد	۲۹,۲۷۰,۷۷۵
۶۵	هزینه خدمات کسب و کار	بانک	صدور اوراق بانکی (کامیون)	عدد	۵۱۱,۲۹۵
۶۶	هزینه خدمات کسب و کار	کسب و کار	به تراز هر پروانه کسب و کار	عدد	۲۹,۲۷۰,۰۰۰
۶۷	هزینه خدمات کسب و کار	خدمات کالاهای وارداتی به منطقه	کلیه کالاهای تجهیزات و ماشین آلات که به منظور نصب و بهره برداری یا پشتیبانی از پروژه های منطقه وارد می شود	هر تن	۲۳۵,۲۱۵
۶۸	هزینه خدمات کسب و کار	خدمات کالاهای وارداتی از منطقه		هر تن	۲۱,۵۱۵
۶۹	هزینه خدمات کسب و کار	هزینه پارکینگ	حق ورودی هر دستگاه ترابری	هر تن	۲۱۲,۸۱۵
۷۰	هزینه خدمات کسب و کار	هزینه پارکینگ	حق ورودی هر دستگاه ترابری	هر تن	۲۱۲,۷۰۰
۷۱	هزینه خدمات کسب و کار	هزینه پارکینگ	حق توقف شب طول ۱۵ سوم	هر شب	۸۱,۲۱۰
۷۲	هزینه خدمات کسب و کار	هزینه پارکینگ	حق توقف شب چهارم به بعد	هر شب	۲۳۲,۸۱۵
۷۳	هزینه خدمات کسب و کار	هزینه پارکینگ	پارکینگ تا ۲۰ تن	هر ساعت	۲۹,۲۷۰
۷۴	هزینه خدمات کسب و کار	هزینه پارکینگ	پارکینگ تا ۲۰ تن به بالا	هر ساعت	۲۷۰,۸۷۵
۷۵	هزینه خدمات کسب و کار	هزینه پارکینگ	جمع آوری و حمل نفاذ ساختمانی (مستقر)	هر دستگاه	۱۲,۸۰۰,۰۰۰
۷۶	هزینه خدمات کسب و کار	هزینه پارکینگ	جمع آوری و حمل نفاذ ساختمانی (کامیون)	هر دستگاه	۲۵,۳۰۰,۰۰۰
۷۷	هزینه خدمات کسب و کار	هزینه پارکینگ	مخبر ها و ماشین آلات به منطقه در قالب صدور کتوت توده	هر دستگاه	۳,۸۷۳,۳۰۰
۷۸	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	کن هر روز	۱۱۸,۳۵۰
۷۹	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	کن هر روز	۳۹,۳۲۰
۸۰	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	کن هر روز	۲۲,۵۱۵
۸۱	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	شبه روز	۲۲۵,۸۵۰
۸۲	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	شبه روز	۷۸۱,۷۵۰
۸۳	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	شبه روز	۷۸۱,۷۵۰
۸۴	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	شبه روز	۲۲۵,۸۵۰
۸۵	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	شبه روز	۲۲۵,۸۵۰
۸۶	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	هر مورد	۱,۸۳۲,۳۰۰
۸۷	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	هر مورد	۲,۹۲۷,۰۰۰
۸۸	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	ساعت	۲,۲۵۰,۰۰۰
۸۹	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	کن	۲,۲۵۰,۰۰۰
۹۰	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	کن	۲,۲۵۰,۰۰۰
۹۱	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	کن	۲,۲۵۰,۰۰۰
۹۲	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	کن	۲۱۲,۷۰۰
۹۳	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	متر مربع	۵۹,۳۲۰
۹۴	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	متر مربع	۲۹,۲۷۰
۹۵	هزینه خدمات کسب و کار	انبار داری	انبار داری	متر مربع	۱۳۸,۳۵۰

دفتر هیئت دولت



سازمان
ایرانیان

تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی زرندیه

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

۱۳۹۳

تفویف هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی اتوبان (زودیده)

بازرگانی و امور گمرکی:

ردیف	نوع هزینه	شرح خدمت	هزینه اتبار جاری یک روز به بالا (از سال ۱۴۰۲)		واحد	نوع خدمت	شرح هزینه	هزینه اتبار جاری یک روز به بالا (از سال ۱۴۰۲)		واحد
			بارگیری	تخلیه				بارگذاری	تخلیه	
۱	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای منطقه پالتی صنعتی کوسه عدلی	۱۱۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	تن	کالای منطقه پالتی صنعتی کوسه عدلی	۱۱۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	تن	
۲	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	امین آلات بسته بندی شده (بزرگ و کوچک)	۱۱۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	تن	امین آلات بسته بندی شده (بزرگ و کوچک)	۱۱۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	تن	
۳	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای خطر لاک و آستر	۲۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	تن	کالای خطر لاک و آستر	۲۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	تن	
۴	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	امین آلات فرغده (بسته بندی شده)	۱۲۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	تن	امین آلات فرغده (بسته بندی شده)	۱۲۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	تن	
۵	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای فله (ساده ظاهری ، صنعتی -)	۱۲۰,۰۰۰	۸۳,۳۳۳	تن	کالای فله (ساده ظاهری ، صنعتی -)	۱۲۰,۰۰۰	۸۳,۳۳۳	تن	
۶	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای مواد لیزر شده های نفتی غیر خطرناک	۱۴۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	تن	کالای مواد لیزر شده های نفتی غیر خطرناک	۱۴۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	تن	
۷	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای حجیم سنگین ترافیکی (مانند آلات زود سازی ، اتوبوس ، کامیون و ...)	۱۴۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	تن	کالای حجیم سنگین ترافیکی (مانند آلات زود سازی ، اتوبوس ، کامیون و ...)	۱۴۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	تن	
۸	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای مغز قه غیر پستی	۱۲۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	تن	کالای مغز قه غیر پستی	۱۲۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	تن	
۹	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	تولع لاستیک	۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	تن	تولع لاستیک	۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	تن	
۱۰	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای حجیم سبک (بسته ، شنگ ، پشم و ...)	۱۲۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	تن	کالای حجیم سبک (بسته ، شنگ ، پشم و ...)	۱۲۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	تن	
۱۱	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	تولع و سائل تخلیه سبک (سوزی ، وقت و ...)	۱۴۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	مستگاه	تولع و سائل تخلیه سبک (سوزی ، وقت و ...)	۱۴۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	مستگاه	
۱۲	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای ۲۰ فوت خالی	۲۸۶,۲۳۷	۲۸۶,۲۳۷	مستگاه	کالای ۲۰ فوت خالی	۲۸۶,۲۳۷	۲۸۶,۲۳۷	مستگاه	
۱۳	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای ۲۰ فوت پر	۳۷۵,۳۲۱	۳۷۵,۳۲۱	مستگاه	کالای ۲۰ فوت پر	۳۷۵,۳۲۱	۳۷۵,۳۲۱	مستگاه	
۱۴	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای ۴۰ فوت خالی	۴۲۸,۳۳۵	۴۲۸,۳۳۵	مستگاه	کالای ۴۰ فوت خالی	۴۲۸,۳۳۵	۴۲۸,۳۳۵	مستگاه	
۱۵	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	کالای ۲۰ فوت پر	۸۱۰,۳۲۲	۸۱۰,۳۲۲	مستگاه	کالای ۲۰ فوت پر	۸۱۰,۳۲۲	۸۱۰,۳۲۲	مستگاه	
۱۶	خدمات اتبار جاری ، تخلیه و بارگیری	لیفای سوزی سبکلت ها	۱۵۵,۷۶۸	۱۰۰,۰۰۰	مستگاه	لیفای سوزی سبکلت ها	۱۵۵,۷۶۸	۱۰۰,۰۰۰	مستگاه	

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی ابراهیمان (زردنبدیه)

کد تعرفه	نوع خدمت	شرح خدمت	نوع هزینه	رده
۵۹۲.۴۰۰		هزینه های شخصی، بطر یا بازرگاری هر کامیون (به تشخیص مسئول بازرگاری منطقه)	خدمات ابرار نظری، نظریه و بازرگاری	۱
۳۲۵.۵۵۰		هزینه خدمات ماشین برای یک بار سگلب و به ازای هر قبضه انبار که در هنگام خروج کالا فروخته می گردد (معمولاً تا ۲۰ برگ و به ازای هر برگ اضافه هر برگ ۳۰۰۰ تومان)	خدمات ابرار نظری، نظریه و بازرگاری	۲
۳۲۵.۵۵۰		انجام خدمات بعد از ساعات اداری (فقط از انجام نظریه و بازرگاری) به ازای هر نفر ساعت	خدمات ابرار نظری، نظریه و بازرگاری	۳
۶۰۰۰۰۰		مسئول تر وزن کالا، وزن متفاهن می باشد و مسای سگلب قرار طولی گرفت	خدمات ابرار نظری، نظریه و بازرگاری	۴
۶۰۰۰۰۰		انجام خدمات در ایام تعطیل و بعد از ساعت اداری، به ازای هر دستگاه کامیون و یا وسیله نقلیه (علاوه بر مبلغ مشخص در جدول تعرفه)	خدمات ابرار نظری، نظریه و بازرگاری	۵
۶۰۰۰۰۰		انجام خدمات خروج کامیون های ناچاره شده به ایازهای اختصاصی یا واحد های تولیدی در ایام تعطیل، به ازای هر دستگاه کامیون هر روز	خدمات ابرار نظری، نظریه و بازرگاری	۶
۶۰۰۰۰۰		کالاهای که به صورت فصل یکسر، یوت و بزرگی آنها قبضه ایاز و بیجک صادر میگردد در صورت توقف هر وسیله محض از ۲۴ ساعت، هر منطقه به ازای هر روز	خدمات ابرار نظری، نظریه و بازرگاری	۷
۸۰۰۰۰۰		هزینه استریت هر کانستریبر برای اساس نرج جدول بالا و سگلب می گردد	خدمات ابرار نظری، نظریه و بازرگاری	۸
۶۰۰۰۰۰		مسئول هر قبضه ایاز برای معامله	خدمات عمومی و بازرگاری	۱
۶۰۰۰۰۰		مسئول هر قبضه گولدن میله	خدمات عمومی و بازرگاری	۱۰
۶۱۰.۵۲۵		مسئول هر گونه قبضه ایاز تخلیه	خدمات عمومی و بازرگاری	۱۱
۶۱۰.۵۲۵		مسئول قبضه ایاز معدنی	خدمات عمومی و بازرگاری	۱۲
۶۰۰۰۰۰		تجهیز هر گونه عملکرد سنگین و یا سنگین، خودرو، موتور سیکلت و ...	خدمات تجهیزات مهندسی	۱۳
۶۰۰۰۰۰		استفاده از پمپ (فک و یا اتصال)	خدمات ایاز نظری، نظریه و بازرگاری	۱۴
۶۰۰۰۰۰		خدمات ایاز نظری (نگهبانی، آمپزشی، وارث خدمت) بزرگی هر واحد به صورت منطقه	خدمات عمومی و بازرگاری	۱۵
۶۰۰۰۰۰		مسئول هر گنجه بزرگ گواهی تولید	خدمات عمومی و بازرگاری	۱۶
۳۹.۶۹۰.۰۰۰		مسئول مجوز برای تسلیت های، ایمنسازی، تر منطقه	خدمات عمومی و بازرگاری	۱۷
۳۹.۶۹۰.۰۰۰		اولیسان فعالیت شرکت های بازرگاری، آرمایشگاه و استیلرود	خدمات عمومی و بازرگاری	۱۸
۳۹.۶۹۰.۰۰۰		مسئول مجوز برای شرکت های حمل هر جنود قریطیته	خدمات عمومی و بازرگاری	۱۹
۳۹.۶۹۰.۰۰۰		هزینه اجاره دکلار ایمنسازی و شرکت های خدماتی سنگر تر منطقه به صورت منطقه	خدمات عمومی و بازرگاری	۲۰
۴۰۰۰۰۰		حق ورودی به پارکینگ برای هر دستگاه ترار ایرونی	خدمات عمومی و بازرگاری	۲۱
۵۰۰۰۰۰		حق ورودی به پارکینگ برای هر دستگاه ترار خارجی	خدمات عمومی و بازرگاری	۲۲
۲۹.۶۹۰.۰۰۰		حق توقف هر دستگاه ترار تر شس، ایاز کی شس	خدمات عمومی و بازرگاری	۲۳
۶۰۰۰۰۰		حق توقف هر دستگاه ترار تر شس چهارم به بعد	خدمات عمومی و بازرگاری	۲۴
۱۰۰۰۰۰۰۰		مسئول تسلیت فعالیت ایاری، تجاری، خدماتی و بازرگاری با اعتبار یکسال (مجموعی)	مجموع فعالیت	۲۵

دفتر هیئت دولت

۲۵/۱

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی ابراهیم (زوندیه)

ردیف	موضوع مجوز فعالیت در منطقه ویژه	مساحت به ازای هر متر مربع تا ۱۰۰ متر (ریال)	مساحت به ازای هر متر مربع بیش از ۱۰۰ متر (ریال)
۱	فعالیت بازرگانی و خدمات گمرکی	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	انجام هر گونه خدمات حمل و نقل	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	(... هوایی، دریایی، زمینی، لجستیک ترکیبی، خدمات لجستیک جایی و ...)	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	انجام هر گونه فعالیت های ابر داری عمومی، خصوصی، اختصاصی و - خدمات هوراداری و خدمات مشابه	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	خدمات پولی، مالی، بیمه ای و بازار سرمایه	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	خدمات گردشگری، تفریحی، اقامتی، مسافرتی، ورزشی، سرگرمی	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	خدمات صنعتی و تولیدی	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	خدمات عمرانی و انرژی	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	خدمات سلامت و بهداشت	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	خدمات کسب و کار شهری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	خدمات هوانوردی	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	خدمات فرهنگی، هنری، خدمات اجتماعی	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	انجام هر گونه خدمات مخدانه ای و یا صنایع وابسته به آن هر نوع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	خدمات فنی و حرفه ای و مدیریتی	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰

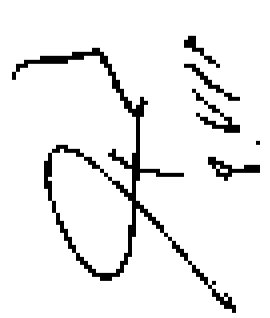
ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	مبنای محاسبه (بر اساس ارزش CIF) ۱۳۰۲
۱	خدمات عمومی و زیربنایی	صلواتی - همه تا یکماه	یک سو هزار
۲	خدمات عمومی و زیربنایی	از ۳۰ روز الی ۳۶۰ روز	دو سو هزار
۳	خدمات عمومی و زیربنایی	از ۳۶۰ روز به بالا	شش سو هزار

دفتر هیئت دولت

شهرسازی و مهندسی:

پایان کار ساختمان	عوارض تطویل	تمدید پروانه ساختمان	عوارض صدور پروانه ساختمان (ریال)	کاربری	ردیف
۲,۶۴۸,۰۰۰	۲,۳۸۰,۰۰۰	۱,۳۶۸,۰۰۰	۲,۵۶۰,۰۰۰	ویلايي	۱
۲,۸۸۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۰۸۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰	آبزئمنی	۲
۸,۳۵۶,۰۰۰	۵,۱۶۰,۰۰۰	۲,۰۹۶,۰۰۰	۱,۰۳۲۰,۰۰۰	مجموع تجاری	۳
۷,۲۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	تجاری مختلفي (تفکیکی)	۴
۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰	تجاری خدماتي عمومی (تولایی و...)	۵
۸,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	تجاری - اداری (بناظر کار و...)	۶
۲,۴۵۶,۰۰۰	۲,۱۶۰,۰۰۰	۱,۳۹۶,۰۰۰	۴,۳۲۰,۰۰۰	اداری عمومی	۷
۱,۶۸۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰	ساختمان و تأسیسات	۸
۱,۳۴۴,۰۰۰	۸۴۰,۰۰۰	۵۰۴,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰	زمین ورزشی روتر (محوطه)	۹
۱,۶۸۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰	تفریحی - گردشگری (هتل، منل و...)	۱۰
				مذهبي (مسجد)	۱۱
۴,۶۰۸,۰۰۰	۲,۸۸۰,۰۰۰	۱,۳۲۸,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰	دولتي	۱۲
۱,۶۸۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰	گروهنگی	۱۳
۱,۶۸۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰	آموزش عالی، تحقیقات و فناوری	۱۴
۴,۹۶۰,۰۰۰	۳,۱۰۰,۰۰۰	۱,۶۶۰,۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰	معمومي (تجاری)	۱۵
۲,۴۵۶,۰۰۰	۲,۱۶۰,۰۰۰	۱,۳۹۶,۰۰۰	۴,۳۲۰,۰۰۰	اختصاصي	۱۶

دفتر هیئت دولت



تعمرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	واحد	شرح خدمت	نوع خدمت	ردیف
۵۰,۰۰۰	مترمربع	بررسی و تایید نقشه های اجرایی	۱
۵۰,۰۰۰	متر	بدون رتبه و رتبه ۱ سازمان برنامه و بودجه و پایه ۲ نظام مهندسی		۲
۱۰۰,۰۰۰	متر	رتبه ۲ سازمان برنامه - پایه ۲ نظام مهندسی	صدور و تمدید گواهی صلاحیت پیمانکار	۳
۱۵۰,۰۰۰	متر	رتبه ۲ و ۱ سازمان برنامه - پایه ۱ نظام مهندسی		۴
۱,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	بر اساس زیربنای نو دست اجرایی پیمانکار	حقوق نظارت عالی بر نظارت پیمانکاری	۵
۱,۵۰۰,۰۰۰	هر نقطه	ارائه نقاط زمین به منظور پیاده سازی زمین و تعیین وضعیت نقشه برداری	تعمیرات نقاط بنج مارک	۶
۲,۰۰۰,۰۰۰	متر	مساحت زمین تا ۲۰۰ مترمربع		۷
۱,۰۰۰,۰۰۰	متر	مساحت زمین مازاد بر ۲۰۰ مترمربع تا ۵۰۰ مترمربع	ارائه مجوز مسیره حمل و تخلیه نخاله و خاک در منطقه	۸
۲۰۰,۰۰۰	متر	مساحت زمین مازاد بر ۵۰۰ مترمربع		۹
۲۵۰,۰۰۰	متر	مجوز حفاری تا عمق ۲۰ سانتی متر		۱۰
۵۰۰,۰۰۰	متر	مجوز حفاری مازاد بر ۲۰ سانتی متر	مجوز حفاری	۱۱
۱,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع زمین	حقوق انشعاب آب	۱۲
۵۰۰,۰۰۰	گرمادوات	ارائه معرفی نامه بر اساس توان درخواستی به سازمان های مربوطه	حقوق معرفی برای اخذ انشعاب برق	۱۳
۵۰۰,۰۰۰	-	بر اساس توان درخواستی	حقوق معرفی و انشعاب گاز	۱۴
۵۰۰,۰۰۰	-	ارائه معرفی نامه بر اساس ظرفیت درخواستی و مساحت زیربنا به	حقوق معرفی برای اخذ انشعاب گاز	۱۵
۵۰۰,۰۰۰	هر خط	حقوق معرفی خط تلفن و سایر موارد مخابراتی	حقوق معرفی خط تلفن	۱۶
۳۰۰,۰۰۰	مترمربع زیربنا	حقوق انشعاب و اتصالات	۱۷
۲۰۰,۰۰۰	مترمکعب	آب مصرفی واحد تولیدی - صنعتی		۱۸
۲۰۰,۰۰۰	مترمکعب	آب مصرفی واحد کارگاهی و سایر مصارف	حقوق آب مصرفی	۱۹
۱۰۰,۰۰۰	مترمکعب	۲ ماه اول فصل (فصل گرم)		۲۰
۱۰۰,۰۰۰	مترمکعب	۶ ماه دوم سال (فصل سرد)	حقوق گاز مصرفی	۲۱

دفتر هیئت دولت



تخفیف سال ۱۴۰۳ (در حال)	واحد	شرح خدمات	نوع خدمات	رتبه
۲۰,۰۰۰	مترمکعب	معادل ۷۰٪ آب مصرفی واحد تولیدی - صنعتی	حق دفع فاضلاب	۲۲
۱۰۰,۰۰۰	مترمکعب	معادل ۷۰٪ آب مصرفی واحد کارگاهی و سایر مصارف		۲۳
۵,۰۰۰ تا ۱۰,۰۰۰	مورد	هر بار قطع و وصل پس از واگذاری اولیه	قطع و وصل مجدد انشعاب	۲۴
۲,۵۰۰	مترمکعب	مصرف تا ۱۰۰ کیلووات		۲۵
۵۵,۰۰۰	مترمکعب	مصرف ۱۰۰ تا ۲۰۰ کیلووات		۲۶
۶۵,۰۰۰	مترمکعب	مصرف ۲۰۰ تا ۳۰۰ کیلووات		۲۷
۷۵,۰۰۰	مترمکعب	مصرف ۳۰۰ تا ۴۰۰ کیلووات		۲۸
۸۵,۰۰۰	مترمکعب	مصرف ۴۰۰ تا ۵۰۰ کیلووات		۲۹
۹۵,۰۰۰	مترمکعب	مصرف ۵۰۰ تا ۶۰۰ کیلووات		۳۰
۱۰۵,۰۰۰	مترمکعب	مصرف ۶۰۰ تا ۷۰۰ کیلووات		۳۱
۵,۰۰۰	مترمکعب	مصرف تا ۱۰۰ کیلووات		۳۲
۶,۵۰۰	مترمکعب	مصرف ۱۰۰ تا ۲۰۰ کیلووات		۳۳
۷,۵۰۰	مترمکعب	مصرف ۲۰۰ تا ۳۰۰ کیلووات		۳۴
۸,۵۰۰	مترمکعب	مصرف ۳۰۰ تا ۴۰۰ کیلووات		۳۵
۹,۵۰۰	مترمکعب	مصرف ۴۰۰ تا ۵۰۰ کیلووات		۳۶
۱۰,۵۰۰	مترمکعب	مصرف ۵۰۰ تا ۶۰۰ کیلووات		۳۷
۱۱,۵۰۰	مترمکعب	مصرف ۶۰۰ تا ۷۰۰ کیلووات		۳۸

دفتر هیئت دولت



سرمايه گذاري و توسعه بازار:

توضیحات (ریال)	معدت	واحد	شرح خدمت	نوع خدمت	ردیف
۵۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	هزینه خریدات موجود در قرارداد	هزینه خدمات عمومی قرارداد زمین	۱
۳۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	زمین		۲
۲۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	ویلا		۳
۳۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	پارک علم و فن آفرین		۴
۱۵۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	ورزشی	شارژ مامک	۵
۳۵۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	اجاری - خدماتی		۶
۵۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	فشار		۷
۱۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	تجاری		۸
۱۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	تجاری		۹
۱۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	اجاری		۱۰
۱۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	خدماتی بهداشتی	هزینه انتقال برای مناطق مختلفه	۱۱
۱۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع	علمی و تحقیقاتی		۱۲
۱۰۰۰۰۰۰۰	لیونت	متر خودرو	کار بودها		۱۳
۲۰۰۰۰۰۰۰	لیونت	خوفه	تجاری		۱۴
۱۴۰۰۰۰۰۰	لیونت	غرفه	خدماتی	هزینه انتقال برای انتقال موجودات	۱۵
۱۰۰۰۰۰۰۰	لیونت	دتر مربع	اسپرینگر - استند		۱۶
۱۰۰۰۰۰۰۰	مورده	مورده	هزینه حق انتقال قرارداد زمین	حق انتقال قرارداد	۱۸
۱۰۰۰۰۰۰۰	مورده	متر گواهی	گواهی تولید شرکت های دانش بنیان	گواهی تولید	۱۹
۲۰۰۰۰۰۰۰	روزانه	متر مربع	نسب هر گروه فناوری تبلیغاتی در کشورهای سطح منطقه		۲۰
۲۰۰۰۰۰۰۰	ماهانه	متر مربع		تبلیغات شهری	۲۱
۲۰۰۰۰۰۰۰	سالانه	متر مربع			۲۲

دفتر هیئت دولت

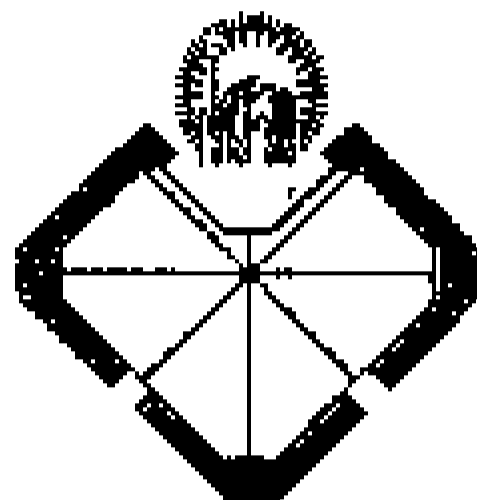


بهره‌برداري:

مبلغ (ريال)	واحد	شرح خدمات	نوع خدمت	ردیف
۵,۰۰۰,۰۰۰	مورد	تا ۱۰۰۰ مترمربع زیربنا	سخت‌افزار و لایه‌بندی پروانه بهره‌برداري معدني	۱
۴,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق ۱۰۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰۰ مترمربع زیربنا		۲
۴,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	بیش از ۱۰۰۰۰۰ مترمربع زیربنا		۳
۳,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق متراز زیربنا	سخت‌افزار و تعدیل پروانه بهره‌برداري خدماتي	۴
۵,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق متراز زیربنا	سخت‌افزار و تعدیل پروانه بهره‌برداري سياسي	۵
۵,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق متراز زیربنا	سخت‌افزار و تعدیل پروانه بهره‌برداري نظامي	۶
۱۵,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق متراز زیربنا	سخت‌افزار و تعدیل پروانه بهره‌برداري جنگلي	۷
۲۵,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق متراز زیربنا	سخت‌افزار و تعدیل پروانه بهره‌برداري آبپارداري	۸
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق متراز زیربنا	سخت‌افزار و تعدیل پروانه بهره‌برداري حمل و نقل	۹
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق متراز زیربنا	سخت‌افزار و تعدیل پروانه بهره‌برداري دفتر مهندسي و پيمانداري	۱۰
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق متراز زیربنا	سخت‌افزار و تعدیل پروانه بهره‌برداري بانکداري	۱۱
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق متراز زیربنا	سخت‌افزار و تعدیل پروانه بهره‌برداري ورزشي	۱۲
۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	مطابق متراز زیربنا	سخت‌افزار و تعدیل پروانه بهره‌برداري	۱۳

دفتر هيئت دولت

۱۳۹۱
۱۳۹۱



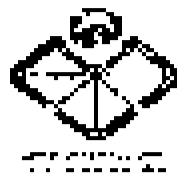
تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی سرخس

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

A handwritten signature in black ink, followed by the date '۱۳۹۹' written vertically.



ہلینڈ خدمات عمومی و زیر بنائی

ردیف	نوع خدمت	نوع خدمت	واحد	تقریباً ۲۰۲۲ (در روپے)
۱	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	ایجاد و تعمیر و مرمت ونگھارنی عمارت و فضای سرسبز	مشروع / کام	۷۴۴
۲	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	ایجاد و تعمیر ونگھارنی مناظر و فضای سرسبز	مشروع / کام	۱,۲۶۴
۳	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	ایجاد و تعمیر ونگھارنی مناظر و فضای سرسبز	مشروع / کام	۱,۶۴۲
۴	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	بیمہ صحتی	بیمہ / آرٹھی	۱۰,۰۰۰
۵	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	مدیر امور خدمات	لکھ	۷,۴۱۷,۵۰۰
۶	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	مدیر پروژه اشغال	فخر	۳۷,۰۸۷,۵۰۰
۷	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	مدیر پروژه اشغال	فخر	۱,۴۸۳,۵۰۰
۸	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	مدیر طبی ایار	لکھ	۳۷۰,۸۷۵
۹	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	مدیر طبی ایار	لکھ	۳۷۰,۸۷۵
۱۰	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	ایس ایس ایف لکھنی ونگھارنی	لکھ	۴,۱۶۹,۷۲۵
۱۱	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	ایس ایس ایف لکھنی ونگھارنی	لکھ	۴,۱۶۹,۷۲۵
۱۲	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	ایس ایس ایف لکھنی ونگھارنی	لکھ	۴,۱۶۹,۷۲۵
۱۳	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	ایس ایس ایف لکھنی ونگھارنی	لکھ	۴,۱۶۹,۷۲۵
۱۴	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	کوالٹی سڈا	لکھ	۴,۱۶۹,۷۲۵
۱۵	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	مدیر کوالٹی سڈا	لکھ	۴,۱۶۹,۷۲۵
۱۶	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	کنٹری انڈسٹری	لکھ	۲,۴۵۰,۵۰۰
۱۷	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	طیحات کمرنگ و امور ایئر اینڈ لکھنی	راکن	۱,۲۸۳,۵۰۰
۱۸	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	خدمات کمرنگ و امور ایئر اینڈ لکھنی	کامپوز	۷۴۱,۷۵۰
۱۹	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	مدیر کوالٹی سڈا ونگھارنی	لکھ	۱۱,۸۶۸,۵۰۰
۲۰	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	مدیر اسٹاڈ لکھنی ایئر	لکھ	۷,۶۱۷,۵۰۰
۲۱	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	مدیر اسٹاڈ لکھنی ایئر	لکھ	۷,۶۱۷,۵۰۰
۲۲	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	مدیر اسٹاڈ لکھنی ایئر	خو رائن	۱,۳۸۶,۵۰۰
۲۳	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	کامپوز ایئر اینڈ لکھنی	پروڈیو	۱۲,۴۱۵,۵۰۰
۲۴	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	کنٹرول اسٹاڈ	طیحات ایئر	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	تہیکہ عمومی توزیع آب	انتخاب	۲۲,۴۵۲,۵۰۰
۲۶	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	تہیکہ عمومی توزیع آب	انتخاب	۲۲,۴۵۲,۵۰۰
۲۷	مزید خدمات عمومی و زیر بنائی	تہیکہ عمومی توزیع آب	انتخاب	۵۱,۴۵۲,۵۰۰

Handwritten signature in Urdu.

دفتر ہیئت دولت

ردیف	شرح هزینه	نوع خدمت	شرح حساب	واحد	تعداد (متر مربع)
۲۸	هزینه خریدات عمومی و زیربنایی	تجهیز عمومی توزیع آب	انبار آب پلی استایرین	مترمربع	۸۹,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	چهار کوبن سبک	تن	۲۲۲,۲۲۰
۳۰	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	چهار کوبن سنگین	تن	۳۲۲,۵۲۵
۳۱	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	گواهی پلی استایرین	تن	۱۱۹,۹۶۲
۳۲	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	چوب	تن	۲۲۲,۲۲۰
۳۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	چوب تخته	تن	۱۲۰,۹۳۲
۳۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	تخت چوبی	تن	۲۲۲,۵۲۵
۳۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	سیم پلاستیکی	تن	۱,۲۰۸,۵۰۰
۳۶	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	سیم پلاستیکی	تن	۱,۲۰۸,۵۰۰
۳۷	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	الواح آجر	تن	۳۲۲,۲۲۰
۳۸	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	سرامیک	تن	۲۲۲,۲۲۰
۳۹	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	الواح کسور	تن	۱,۲۰۸,۵۰۰
۴۰	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	الواح کبوتر	تن	۱,۲۰۸,۵۰۰
۴۱	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	سیمت پختن مرغ	تن	۲۸۱,۸۶۵
۴۲	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	گالنی	مترمربع	۲,۷۰۹
۴۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	سرامیک	مترمربع	۲,۲۰۹
۴۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	پیرکس	مترمربع	۲,۲۰۹
۴۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	گواهی ۱۲۲	مستطک	۵۱۹,۲۲۵
۴۶	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	گواهی ۱۳۰	مستطک	۳۲۲,۲۲۰
۴۷	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	گواهی ۲۵۱	مستطک	۸۹,۰۰۰
۴۸	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	پولیکربنات	مستطک	۲,۱۲۲,۰۰۰
۴۹	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	پولیکربنات	مستطک	۲۲۲,۲۲۰
۵۰	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	چوب چوب	تن	۳۲۲,۲۲۰
۵۱	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	سرامیک	تن	۲۸۱,۸۶۵
۵۲	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	سیمت پختن مرغ	تن	۲۲۲,۲۲۰
۵۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	سیمت پختن مرغ	تن	۲۲۲,۲۲۰
۵۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	سیمت پختن مرغ	تن	۲۲۲,۲۲۰
۵۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	معمول گواهی تولید	سیمت پختن مرغ	تن	۲۲۲,۲۲۰

دفتر هیئت دولت

مستطک و زیر بنایی و غیره

[Handwritten signature]

ردیف	نوع هزینه	شرح خدمات	نوع خدمت	واحد	تعداد ۱۴۰۲ (تومان)
۵۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	تن	۲۵۲,۱۹۵
۵۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	تن	۱۳۸,۳۵۰
۵۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	تن	۸۸۵,۹۲۵
۵۶	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	تن	۷۱۲,۰۸۰
۶۰	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	تن	۸۱۰,۹۰۰
۶۱	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	تن	۱۲۸,۳۵۰
۶۲	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	تن	۲۳۷,۳۶۰
۶۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	تن	۱,۰۲۸,۴۵۰
۶۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	تن	۸۱۵,۹۲۵
۶۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	دستگاه	۲,۹۶۷
۶۶	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	دستگاه	۱۰,۳۸۵
۶۷	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	دستگاه	۲,۹۶۷
۶۸	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	دستگاه	۱۶,۳۲۵
۶۹	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	مدیر گواهی تولید	مدیر خدمات	دستگاه	۱۰,۳۸۵
۷۰	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات گمرکی و امور اجرایی و نظارتی	فرانشیز کالا و گن به واکن به واکن	تن	۱۲۸,۳۲۰
۷۱	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات گمرکی و امور اجرایی و نظارتی	فرانشیز کالا و گن به واکن به واکن به واکن	تن	۱۲۸,۳۲۰
۷۲	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات گمرکی و امور اجرایی و نظارتی	فرانشیز کالا و گن به واکن به واکن به واکن	تن	۱۲۶,۱۸۰
۷۳	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات گمرکی و امور اجرایی و نظارتی	فرانشیز خودرو و سواری از گن به واکن به واکن به واکن	دستگاه	۲۹۶,۳۰۰
۷۴	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات گمرکی و امور اجرایی و نظارتی	فرانشیز فرآورده های گمرکی واکن به واکن به واکن به واکن	تن	۲۹۶,۳۰۰
۷۵	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات گمرکی و امور اجرایی و نظارتی	فرانشیز فرآورده های گمرکی واکن به واکن به واکن به واکن	تن	۲۰۰,۲۲۳
۷۶	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	آزمایشگاهی	مدیر امور فرآورده های گمرکی	خدمات	۵ فرمهای روزانه فرآورده
۷۷	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	شبکه عمومی آب	فروش آب	متر مکعب	۲۵,۲۲۰
۷۸	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	خدمات امور اجرایی و نظارتی	کنترل اسناد گمرکی	متر مکعب	۵۰,۰۰۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت

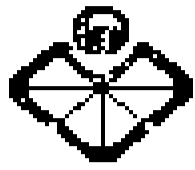


هزینه خدمات بهداشتی

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تخمین هزینه (ریال)
۱	هزینه خدمات بهداشتی	طوار و جراحی	جواز کتبی	متر مربع	۳۶۰۰۰ ریالی ۱۶ میلیون ریالی ۵۶۵ میلیون ریالی
۲	هزینه خدمات بهداشتی	مطور و جراحی	امداد جواز کتبی	تعمیرات	۲۶۰۰۰ ریالی ۱۶ میلیون ریالی ۲۲۰ میلیون ریالی
۳	هزینه خدمات بهداشتی	مطور پروانه ساخت	مطور	تعمیرات	۱۱۰۰۰
۴	هزینه خدمات بهداشتی	مطور پروانه ساخت	تعمیرات	متر مربع	۲,۴۰۰
۵	هزینه خدمات بهداشتی	مطور پروانه بهره برداری	مطور	تعمیرات	۳۶۰۰۰ ریالی ۱۶ میلیون ریالی ۵۶۵ میلیون ریالی
۶	هزینه خدمات بهداشتی	مطور پروانه بهره برداری	امداد	سخت	۵۷,۵۰۰,۰۰۰
۷	هزینه خدمات بهداشتی	مطور کواش پایان کار	خلایق انجام شده و امان آیین کتبی	متر مربع	۲۲۰,۰۰۰
۸	هزینه خدمات بهداشتی	تعمیرات	تعمیرات و امور زمین	متر مربع	۲۳,۰۰۰,۰۰۰
۹	هزینه خدمات بهداشتی	مطور کواش پایان کار	امداد کنترل بر سر جاده سلامت از پیش مرحله	متر مربع ۱۶ میلیون ریالی	۱,۲۲۵

دفتر هیئت دولت

۹۴۱۱



هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	مقدار (۱۳۰۲ ریالی)
۱	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	ایجاد و توسعه خط و نگهداری معابر ریلی و جاده ای	خط ریلی	واتن	۱۳,۰۱۳,۲۵۰
۲	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	ایجاد و توسعه خط و نگهداری معابر ریلی و جاده ای	خط ریلی	هر شب (بعد از شب اول)	۲۳۱,۲۵۰
۳	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	ایجاد و توسعه خط و نگهداری معابر ریلی و جاده ای	ماتور اصلاح	هر واتن	۵,۶۳۳,۰۰۰
۴	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	ایجاد و توسعه خط و نگهداری معابر ریلی و جاده ای	حق استفاده از جاده ترانزیت خطوط خارجی و روشی از خطه صحر	هر دستگاه ترانز	۳۰ دلار
۵	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	ایجاد و توسعه خط و نگهداری معابر ریلی و جاده ای	حق استفاده از جاده ترانزیت خطوط خارجی و روشی از خطه صحر	هر دستگاه	۱,۴۸۳,۵۰۰
۶	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	ایجاد و توسعه خط و نگهداری معابر ریلی و جاده ای	حق روشی به منطقه ترانزیت خارجی از راه سبزین صحر	هر دستگاه	۱۰ دلار
۷	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	ایجاد و توسعه خط و نگهداری معابر ریلی و جاده ای	حق روشی به منطقه ترانزیت داخلی از سبزین صحر	هر دستگاه	۲۵۲,۱۹۵
۸	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	پاسکول	ریلی	هر واتن	۱,۹۸۳,۵۰۰
۹	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	پاسکول	جاده ای	هر دستگاه	۲۹۶,۲۰۰
۱۰	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	صنوبر عبور بار ترانزیتی	بار ترانزیتی	هر هر دستگاه ترانز	۲,۳۱۷,۵۰۰
۱۱	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	صنوبر بارکنده	بار نامه داخلی تر کتای حمل و نقل داخلی مستقر هر منطقه	ارزش هر بار نامه	۱,۲۹۰,۵۰۰
۱۲	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	صنوبر بارکنده	بار نامه داخلی تر کتای حمل و نقل داخلی خارج از منطقه	ارزش هر بار نامه	۲,۳۸۰,۵۰۰
۱۳	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	کارک لبر	عبور خروج بار خارجه لبر	هر دستگاه	۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	صنوبر بار نامه بین المللی	ریلی	واتن	۲,۰۴۶,۹۰۰
۱۵	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	صنوبر بار نامه بین المللی	جاده ای	هر ترانز	۱,۲۸۳,۵۰۰
۱۶	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	بار کتک	ناوگان خارجی	هر شب	۱۰۰,۰۰۰ (روش ۲ و ۳)
۱۷	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	بار کتک	ناوگان داخلی	هر شب	۳۵,۰۰۰
۱۸	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	خدمات خط و نگهداری معابر	هزینه لوله عبور و سواری با پلاک منطقه	هر دستگاه	۵,۲۵۰,۰۰۰
۱۹	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	خدمات خط و نگهداری معابر	هزینه لوله عبور و سواری سگین با پلاک منطقه	هر دستگاه	۱۱,۵۰۰,۰۰۰
۲۰	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	خدمات خط و نگهداری معابر	هزینه لوله عبور و سواری سگین با پلاک منطقه	هر دستگاه	۱۱,۵۰۰,۰۰۰
۲۱	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	یل حق مسافری	استفاده از جاده لنگه	لن	۲۲۲,۵۱۵
۲۲	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	استفاده از راههای عمومی	حمل کتک از واتن به سایر جاها - بار خط و بالینی	لن	۲۹۱,۲۵۰
۲۳	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	استفاده از راههای عمومی	حمل کتک از واتن به سایر جاها - کتک های نادر و بالینی	لن	۲۴۵,۵۰۰
۲۴	هزینه خدمات تسهیلات مواصلاتی	توسعه معابر ریلی	حق اشغال هر سواری ریلی	لشعب	۴۴۵,۰۰۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)



هزینه خدمات آبروداری، تغذیه و بارگیری

ردیف	نوع هزینه	شرح خدمت	واحد	تعداد ۱۳۰۲ (ریال)
۱	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری کلان	لتر آب	۲۳۷,۲۶۰
۲	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری برای کالیبراسیون	لتر آب	۳۷۳,۷۲۰
۳	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری کلان برای آب آلوده	لتر آب	۳۵۶,۰۳۰
۴	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری عمومی	متر	۴۰۰,۵۳۵,۰۰۰
۵	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری خصوصی	متر	۶۶,۷۵۷,۵۰۰
۶	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری برای آب آلوده	لتر	۳۳,۰۰۰
۷	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری برای آب آلوده	متر	۵۱۹,۲۲۵
۸	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری برای آب آلوده	متر	۱,۲۲۰,۹۷۵,۰۰۰
۹	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری برای آب آلوده	متر	۱۳۶,۹۷۵,۰۰۰
۱۰	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری برای آب آلوده	متر	۱۱۱,۳۶۲,۵۰۰
۱۱	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	آبروداری برای آب آلوده	متر	۱۴,۸۳۵,۰۰۰
۱۲	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	تغذیه و بارگیری	لتر	۱۴۸,۳۵۰
۱۳	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	تغذیه و بارگیری	لتر	۴۵۲,۱۹۵
۱۴	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	تغذیه و بارگیری	لتر	۲۶۹,۲۰۰
۱۵	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	تغذیه و بارگیری	لتر	۱۴۸,۳۵۰
۱۶	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	تغذیه و بارگیری	لتر	۴۹۶,۲۰۰
۱۷	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	تغذیه و بارگیری	لتر	۲۱۶,۲۰۰
۱۸	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	تغذیه و بارگیری	متر	۱,۳۳۵,۱۵۰
۱۹	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	تغذیه و بارگیری	متر	۲,۲۲۵,۲۵۰
۲۰	هزینه خدمات آبروداری و تغذیه و بارگیری	تغذیه و بارگیری	متر	۱,۷۸۰,۲۰۰

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date



هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تیرماه ۱۳۰۲ (ریال)
۲۱	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	آبارداری	کاتلیز ۴۰ لوت بر	مستند/روز	۳,۱۱۵,۳۵۰
۲۲	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	آبارداری	آبارهای مانتور	قوت/لنت	۷۴,۱۷۵
۲۳	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	آبارداری	آبارهای پست فرم و سوله	قوت/لنت	۳۴,۵۰۵
۲۴	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	آبارداری	حز پارتیکل و آبارداری خودروساز سوزنی	مستند/روز	۳۹۶,۷۰۰
۲۵	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	آبارداری	حل پارتیکل و آبارداری خودروساز لیمه سنگین	مستند/روز	۴۳۵,۵۰۰
۲۶	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	آبارداری	حل پارتیکل و آبارداری خودروساز سنگین	مستند/روز	۵۹۳,۴۰۰
۲۷	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	آبارداری	تضمین آفات و پست بندی و برنجاری	لنت	۳۷۰,۸۷۵
۲۸	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری جرثکوب کاتلیز ۲۰ لوت	کاتلیز	۲,۹۶۷,۰۰۰
۲۹	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری جرثکوب کاتلیز ۴۰ لوت	کاتلیز	۴,۱۵۳,۴۰۰
۳۰	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری جرثکوب کاتلیز پانچار ۲۰ لوت ۴۰ لنت	کاتلیز	۳,۷۳۷,۴۰۰
۳۱	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری جرثکوب کاتلیز پانچار ۳۰ لوت ۲۰ لنت	کاتلیز	۵,۱۹۲,۲۵۰
۳۲	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری جرثکوب بارهای گیسو بشکلی	لنت	۲۲۲,۵۲۵
۳۳	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری جرثکوب بارهای گیسو جامبو	لنت	۲۲۲,۵۲۵
۳۴	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری جرثکوب کاتلیز ۲۰ لوت ۴۰ لنت	کاتلیز	۵,۹۳۴,۰۰۰
۳۵	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	تخلیه یا بارگیری جرثکوب کاتلیز ۴۰ لوت ۲۰ لنت	کاتلیز	۶,۶۷۵,۷۵۰
۳۶	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	لعلات و آدن	واگن	۵۹۳,۴۰۰
۳۷	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	پس و پست مویزها و مویزها طی و آدن و بارندس	واگن	۱,۰۰۰,۰۰۰
۳۸	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری بار لنت	لنت	۸۰۰,۰۰۰
۳۹	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	سختسوز و آستری کاتلیز	کاتلیز	۱,۰۰۰,۰۰۰
۴۰	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	حمل ۳۳ لنت از آدن به آبارهای لنت	لنت	۸۰۵,۰۰۰
۴۱	هزینه خدمات آبارداری و تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	حمل و جابجایی ۳۳ لنت از بندر به سوله	لنت	۴۸۳,۰۰۰

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)



تذکره هزینه خدمات

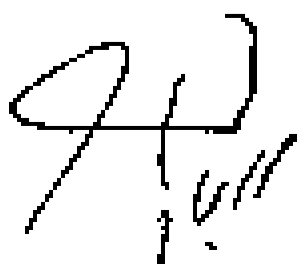
منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت


۱۴۰۲

گروه کالایی	شاخصی	تعرفه هزینه خدمات برای هر واحد کالا در سال ۱۴۰۲ (ریال)
مصنوع الی	برای هر واحد تسلیف ۱۱۰۰۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۱۵۷۱
	برای هر واحد از ارزش ۱۰۰۰۰۰۰ ریال تسلیف ۳۰۰۰۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۳۳،۱۴۳
	برای هر واحد از ۲۰۰۰۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۳۳،۶۳۷
پزشکی و دامپزشکی	برای هر واحد تسلیف ۵،۱۳۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۲،۳۶۱
	برای هر واحد از ارزش ۱،۱۲۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۳۰۳۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۳۳،۹۲۳
	برای هر واحد از ۵،۴۳۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۳۳،۳۳۰
الکترونیکی و الکترونیکی	برای هر واحد تسلیف ۷،۰۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۱۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۷۷،۸۸۴
	برای هر واحد از ۱۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۲۰۷،۶۹۰
	برای هر واحد تسلیف ۶،۳۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۶۸،۹۸۲،۷۵۰
ماشین آلات صنعتی و تجهیزات مربوطه	برای هر واحد از ارزش ۴،۷۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۱۳،۳۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۳۷،۹۶۵،۵۰۰
	برای هر واحد از ۴،۳۰۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۱۸۳،۹۵۴،۰۰۰
	برای هر واحد تسلیف ۷۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۷،۷۸۸
مصنوع نساجی	برای هر واحد از ارزش ۷۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۱،۴۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۵،۵۷۷
	برای هر واحد از ۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۲۰۷،۶۹۰
	برای هر دستگاه تسلیف ۱،۳۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۳،۳۵۱،۵۰۰
خودروی سبک (سواری - وانت)	برای هر دستگاه از ارزش ۱،۳۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۱،۵۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۲۰،۲۷۷،۲۵۰
	برای هر دستگاه از ۱،۵۰۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۲۶،۷۰۲،۰۰۰
	برای هر دستگاه تسلیف ۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۳۳،۳۷۸،۷۵۰
وسایل نقلیه سنگین	برای هر دستگاه از ارزش ۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۶۶،۷۵۷،۵۰۰
	برای هر دستگاه از ۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۸۹،۰۱۰،۰۰۰
	برای هر دستگاه تسلیف ارزش ۴،۵۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۵۰،۰۶۸،۱۴۵
ماشین آلات راهسازی، ادوات تخلیه و بارگیری	برای هر دستگاه از ارزش ۳،۵۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۹،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۴۴،۶۴۱،۳۵۰
	برای هر دستگاه تسلیف ۹،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۳۳،۵۱۵،۰۰۰
	برای هر واحد تسلیف ۸۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۸۹،۰۱۰
مصنوع چاپ و تکثیر	برای هر واحد از ارزش ۸۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۱۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱،۷۸۰،۲۰۰
	برای هر واحد از ۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۲،۳۷۳،۶۰۰
	برای هر واحد تسلیف ۱۹۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۲۱،۱۴۰
آرایشی و بهداشتی	برای هر واحد از ارزش ۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۴۳،۳۸۰
	برای هر واحد از ۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۵۶،۳۷۳
	برای هر واحد تسلیف ۱،۴۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۴،۴۶۴
پخورشی	برای هر واحد از ارزش ۱،۳۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۲۸،۹۲۸
	برای هر واحد از ۴،۳۰۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۳۸،۵۷۹
	برای هر واحد تسلیف ۹،۱۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۰۱،۳۴۹
لوازم خانگی و آشپزخانه	برای هر واحد از ارزش ۹،۱۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۱۸،۲۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۲۰۲،۳۹۸
	برای هر واحد از ۱۸،۲۰۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۳۶۹،۹۹۷
	برای هر واحد تسلیف ۵۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۷،۳۳۳
مصنوع فلزی	برای هر واحد از ارزش ۴،۵۰۰،۰۰۰ ریال تسلیف ۱،۳۰۰،۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۴،۴۶۴
	برای هر واحد از ۱،۳۰۰،۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۱۹،۲۸۶



گروه کالایی	شاخص	تعرفه هزینه خدمات برای هر واحد کالا در سال ۱۴۰۲ (ریال)
صنایع شیمیایی	برای هر واحد تا سقف ۱۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱,۲۲۴
	برای هر واحد از ارزش ۱۱۰,۰۰۰ ریال تا سقف ۲۲۰,۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۲,۴۴۸
	برای هر واحد از ۲۳۰,۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۲,۴۶۴
مشقات نفتی	برای هر واحد تا سقف ۱۰۰,۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱,۱۱۲
	برای هر واحد از ارزش ۱۰۰,۰۰۰ ریال تا سقف ۲۰۰,۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۲,۲۲۵
	برای هر واحد از ۲۰۰,۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۲,۹۶۷
قطعات خودرو	برای هر واحد تا سقف ۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۳۴,۵۱۵
	برای هر واحد از ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ تا سقف ۲۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۲۶۷,۰۲۰
	برای هر واحد تا سقف ۲۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۲۵۸,۰۴۰
صنایع پلاستیکی	برای هر واحد تا سقف ۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۷۷,۸۸۴
	برای هر واحد از ارزش ۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا سقف ۱۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱۵۵,۷۶۸
	برای هر واحد از ۱۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۲۰۷,۶۹۰
سایر موارد	برای هر واحد تا سقف ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۵۵۶,۳۱۲
	برای هر واحد از ارزش ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا سقف ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش اظهار شده	۱,۱۱۲,۶۲۵
	برای هر واحد از ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به بالا ارزش اظهار شده	۱,۲۸۲,۵۰۰

ردیف	نوع هزینه	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	خدمات گمرکی	صدور قبضه تبار قبلی معامه	هر قبضه	۱,۷۸۰,۴۰۰
		گواهی سفید کالا	هر گواهی	۱,۷۸۰,۴۰۰
۲	صدور پروانه و پروانه ها	صدور جواز ترمیمی	هر جواز	۲,۰۰۰,۰۰۰
		صدور پروانه بهره برداری	هر پروانه	۴,۰۰۰,۰۰۰
		تمدید جواز ترمیمی	هر جواز	۲,۰۰۰,۰۰۰
		تمدید پروانه بهره برداری	هر پروانه	۲,۰۰۰,۰۰۰
		اصلاح جواز ترمیمی	هر جواز	۲,۰۰۰,۰۰۰
		اصلاح پروانه بهره برداری	هر پروانه	۲,۰۰۰,۰۰۰
		صدور پروانه فعالیت واحد های خدماتی رستورانی و سوبر	هر پروانه	۵,۰۰۰,۰۰۰
		صدور پروانه فعالیت شرکت های بازرگانی و حمل و نقلی	هر پروانه	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
		صدور پروانه فعالیت انرژی	هر پروانه	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
		صدور پروانه فعالیت خدمات انرژی و گمرکی	هر پروانه	۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	پروانه اشتغال اتباع خارجی	صدور پروانه اشتغال اتباع خارجی در منطقه	هر پروانه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
		تمدید پروانه اشتغال اتباع خارجی در منطقه	هر پروانه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
		خروج مراجعت	هر جواز	۱,۵۰۰,۰۰۰

۱- تعرفه های فوق در زمان شروع کالا از منطقه در حالت خوابنده

۲- تعرفه هزینه خدمات تجاری مستقر در منطقه با توجه به حجم فعالیت آنها به ازای هر متر مربع سالانه بین ۱۰۰-۲۰۰ ریال تا ۱,۳۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

۳- تعرفه هزینه استخراج ریز آرز ها طبق فرمول زیر محاسبه می شوند

تعریف	شرح	واحد
آزمونی	Ca(H ₂ PO ₄) ₂ ۵S	دلار
H	ظرفیت استخراج (تراشه / تنه)	THIS
S	ارزش دلاری هر واحد از دیپیتل استخراج شده	دلار
C	مقدار تعرفه دریافتی هر یک سال	دلار

(Handwritten signature)

تعاريف سال ۱۴۰۲ جهت صدور پروانه ساختماني

تاريخ	شماره	موضوع	مساحت اشغال مجوز شده ازاي هر متر مربع (برمتري)	تراكم مجاز شده ازاي هر متر مربع (برمتري)	میزان تراكم مجاز شده ازاي هر متر مربع (مقاله بنا)	مساحت اشغال مجوز شده ازاي هر متر مربع (برمتري)
مسكني و گهوار	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۱۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۱۵ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۲۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۳۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۴۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	پلوار اصلي درودي هاي فاز بنگ - سو و ...	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	مهاجرين منطقه	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	ساكن خيابان ها و گورچه هاي اين منطقه	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
تجاري و خدماتي تجاري	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۱۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۱۵ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۲۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۲۵ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۳۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	پلوار اصلي درودي هاي فاز بنگ - سو و ...	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	مهاجرين منطقه	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	ساكن خيابان ها و گورچه هاي اين منطقه	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
تجاري - تجاري	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۱۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۱۵ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۲۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۳۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۴۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	پلوار اصلي درودي هاي فاز بنگ - سو و ...	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	مهاجرين منطقه	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	ساكن خيابان ها و گورچه هاي اين منطقه	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
مناطق صنعتي	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۱۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۱۵ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۲۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۳۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	طرحين خيابان هاي ۴۰ متری و بالاتر	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	پلوار اصلي درودي هاي فاز بنگ - سو و ...	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	مهاجرين منطقه	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰
	۱۰۰۰۰۰۰	ساكن خيابان ها و گورچه هاي اين منطقه	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰

كله مساحت اشغال مجوز شده ازاي هر متر مربع

نظر: ۱- صور اشغال مجوز شده به جهت مساحت اشغال مجوز شده در سلاك عمل خواهد بود.

نظر: ۲- عرض پهنكدهاي مجوز شده بويژه در نوارهاي و تقاضاي پلوار مجوز شده ۱۰-۱۱-۱۲-۱۳-۱۴-۱۵-۱۶-۱۷-۱۸-۱۹-۲۰ متر و بويژه در نوارهاي پهنكدهاي مجوز شده

نظر: ۳- عرض نوارهاي پهنكدهاي مجوز شده در نوارهاي پهنكدهاي مجوز شده در نوارهاي پهنكدهاي مجوز شده

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)



تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی سمنان

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

A handwritten signature in black ink, followed by the date ۱۳۹۹/۱۱/۲۱ written below it.

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی سمنان در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمات	شرح خدمات	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	وکلاری حق انتقال	متر مربع (مربع)	۳,۴۵۰,۰۰۰
۲	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	نقل و انتقال	-	۵ متر هزار می انتقال روز
۳	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	تعمیر راه	-	۴ متر هزار می انتقال روز
۴	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	پارکینگ	-	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۵	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۹۸۴,۴۴۴
۶	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲,۶۷۳,۰۰۰
۷	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۱۲,۵۸۷,۱۲۵
۸	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۱۵,۵۸۳,۰۳۱
۹	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۲,۶۷۱,۲۵۶
۱۰	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۷,۲۶۳,۰۲۵
۱۱	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۷,۲۶۳,۰۲۵
۱۲	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۷,۲۶۳,۰۲۵
۱۳	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۷,۲۶۳,۰۲۵
۱۴	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۷,۲۶۳,۰۲۵
۱۵	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۷,۲۶۳,۰۲۵
۱۶	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۷,۲۶۳,۰۲۵
۱۷	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۷,۲۶۳,۰۲۵
۱۸	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۷,۲۶۳,۰۲۵
۱۹	هزینه خدمات عمومی و زیرساختی	تعرفه وکلاری و اشتراک و خدمات	اجتازات و اجتناب (آب با حساب)	متر ^۳ /روز	۲۷,۲۶۳,۰۲۵
۲۰	تجهیزات و خدمات ایمنی و حفاظت	تعرفه استفاده تجهیزات از فضای منطقه	استفاده کمان چابک	متر مربع/روز	۷۵,۰۰۰
۲۱	تجهیزات و خدمات ایمنی و حفاظت	تعرفه استفاده تجهیزات از فضای منطقه	تابلو و پلکان ایمنی	متر مربع/روز	۱۵۰,۰۰۰
۲۲	تجهیزات و خدمات ایمنی و حفاظت	تعرفه استفاده تجهیزات از فضای منطقه	پایه بوشه	متر مربع/روز	۲۰,۰۰۰
۲۳	تجهیزات و خدمات ایمنی و حفاظت	تعرفه تامین ارتباط دوما به ازای هر لینک	دوما (سرعت پهنای باند)	۶۱۳B	حقیق تعرفه مخابرات
۲۴	تجهیزات و خدمات ایمنی و حفاظت	تعرفه تامین ارتباط دوما به ازای هر لینک	دوما (سرعت پهنای باند)	513-2048	حقیق تعرفه مخابرات
۲۵	تجهیزات و خدمات ایمنی و حفاظت	تعرفه تامین ارتباط دوما به ازای هر لینک	دوما (سرعت پهنای باند)	2048 به بالا	حقیق تعرفه مخابرات
۲۶	تجهیزات و خدمات ایمنی و حفاظت	تعرفه نصب آنتن در منطقه	آنتن WII	عدد	حقیق تعرفه مخابرات
۲۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه خدمات آتشباری	اجاره خودرو	ساعت	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه خدمات آتشباری	آتشباری	ساعت/روز	۴۰۰,۰۰۰
۲۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه خدمات آتشباری	آتشباری	ساعت/روز	۱,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	تعمیرات	تعمیرات	۳۰,۰۰۰,۰۰۰

[Handwritten Signature]

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی سمنان در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۲۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	ریستوران و کافه لود	لقره	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	واحدهای خدماتی	لقره	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	پلک	لقره	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	تاکسی سرویس	لقره	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	واحدهای تجاری-پارکینگ	لقره	۴,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	شرکت مشاوران خدماتی	لقره	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	خرانه های فروش	لقره	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	صدور کارت تردد در منطقه (سازمان)	لقره	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	پارکینگ	لقره	۱,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	صدور مجوز تردد و جابجایی گاز و سیمان	خره و صدور لایحه	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور مجوز	واحدهای تولیدی	لقره	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	تعمیراتی بیه	ماهانه	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	ریستوران و کافه لود	ماهانه	۷,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	واحدهای خدماتی	ماهانه	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	پلک	ماهانه	۱,۰۰۰,۰۰۰
۳۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	تاکسی سرویس	ماهانه	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	واحدهای تجاری-پارکینگ	ماهانه	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	شرکت مشاوران خدماتی	ماهانه	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	خرانه های فروش	ماهانه	۷,۰۰۰,۰۰۰
۴۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	هزینه ماهانه خدماتی	پارکینگ	ماهانه/ به ازای هر ۱۰۰ متر مربع	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات غذایی و دارویی	لقره	۶,۰۰۰,۰۰۰
۴۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات سنگ و مواد معدنی	لقره	۷,۰۰۰,۰۰۰
۴۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات شیمیایی و مشتقات لای	لقره	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	اسیمنات و آجرها	لقره	۸,۰۰۰,۰۰۰
۴۵	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات فلزی	لقره	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات سرامیکی و لعابی	لقره	۶,۰۰۰,۰۰۰
۴۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	محصولات پلاستیکی و آلومینیوم	لقره	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه صدور گواهی تولید	لایحه پروانه/ سایر گواهیهای نظارتی	لقره	۶,۰۰۰,۰۰۰
۴۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور پروانه اصلاح جزئی نوسان	لقره	۷,۲۱۷,۵۰۰
۵۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور پروانه بهره برداری/ اصلاح پروانه بهره برداری	لقره	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۵۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور مجوز بهره	لقره	۲,۵۰۰,۰۰۰
۵۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور مجوز خروج	لقره	۲,۰۰۰,۰۰۰
۵۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور مال	لقره	۲,۵۰۰,۰۰۰
۵۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور لایحه/ سایر (تاریخ مشخص)	لقره	۲,۵۰۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی سمنان در سال ۱۴۰۲

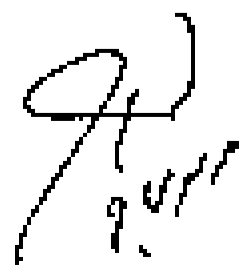
ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (تومان)
۶۵	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور لایحه تایید (کالری) داخلی	لایحه	۱,۲۵۰,۰۰۰
۶۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور گزارش عملکرد واحد در منطقه	لایحه	۲,۰۰۰,۰۰۰
۶۷	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	لایحه پاسکون (کالری) داخلی	لایحه	۳۰۰,۰۰۰
۶۸	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	لایحه پاسکون (کالری)	لایحه	۲۰۰,۰۰۰
۶۹	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور لایحه (در صورت حداقل یک ساعت	ساعت	۲,۵۰۰,۰۰۰
۷۰	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور گزارش عملکرد واحد در منطقه	لایحه	۶,۰۰۰,۰۰۰
۷۱	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	لایحه تایید لایحه	لایحه	۶,۰۰۰,۰۰۰
۷۲	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	گواهی تایید لایحه برای هر محصول	لایحه	۱۱,۰۰۰,۰۰۰
۷۳	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	صدور پروانه حداقل برای هر منطقه	لایحه	۱۲,۵۰۰,۰۰۰
۷۴	هزینه خدمات و صدور مجوزها	سایر مجوزها	تجدید پروانه حداقل برای هر منطقه	لایحه	۶,۰۰۰,۰۰۰
۷۵	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه های حق نظارت بر صادرات	فرهنگ تجاری برای	دستگاه	۱,۵۰۰,۰۰۰
۷۶	هزینه خدمات و صدور مجوزها	تعرفه های حق نظارت بر صادرات	فرهنگ تجاری	دستگاه	۱,۵۰۰,۰۰۰
۷۷	خدمات تراز و تالیفاری	تعرفه حق شارژ واحد های تولیدی	تراز و تالیفاری	مترمربع	۲,۰۰۰
۷۸	خدمات تراز و تالیفاری	تعرفه حق شارژ واحد های تولیدی	تراز و تالیفاری	مترمربع	۲,۰۰۰
۷۹	خدمات تراز و تالیفاری	تعرفه حق شارژ واحد های تولیدی	تراز و تالیفاری	مترمربع	۲,۵۰۰
۸۰	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه هزینه های مبادلات	تعرفه صدور مجوز فعالیت شرکت حمل و نقل بین داخلی	لایحه	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۱	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه هزینه های مبادلات	هزینه صدور بار خارجی (هزینه اسفالت صادراتی) خارج از منطقه (خدمات گمرک مستقر در منطقه	لایحه	۲,۰۰۰,۰۰۰
۸۲	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه هزینه های مبادلات	هزینه صدور بار خارجی (هزینه اسفالت صادراتی) خارج از منطقه	لایحه	۱,۵۰۰,۰۰۰
۸۳	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه هزینه های مبادلات	هزینه لایحه بارنامه داخلی	لایحه	۷۵۰,۰۰۰
۸۴	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه هزینه های مبادلات	هزینه خدمات صدور مجوز شرکت های حمل و نقل کالری	ساعت	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۵	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه هزینه های مبادلات	تعرفه صدور مجوز فعالیت شرکت حمل و نقل داخلی	لایحه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۶	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه های ورودی	فرهنگ تجاری	دستگاه	۵۰۰,۰۰۰
۸۷	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه های ورودی	فرهنگ تجاری (برای لایحه، لایحه و ...)	دستگاه	۱۵۰,۰۰۰
۸۸	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه های ورودی	کامیون داخلی	دستگاه	۱۵۰,۰۰۰
۸۹	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه های ورودی	ولایت داخلی	دستگاه	۵۰,۰۰۰
۹۰	هزینه خدمات تسهیلاتی	تعرفه های ورودی	سرویس	دستگاه	۱۵۰,۰۰۰
۹۱	هزینه خدمات تالیفاری، لایحه و بارگیری	تالیفاری	لایحه	لایحه	۵۱,۵۰۰
۹۲	هزینه خدمات تالیفاری، لایحه و بارگیری	تالیفاری	لایحه	لایحه	۳۱,۰۰۰
۹۳	هزینه خدمات تالیفاری، لایحه و بارگیری	تالیفاری	لایحه	لایحه	۲۰,۵۰۰
۹۴	هزینه خدمات تالیفاری، لایحه و بارگیری	تالیفاری	کالری (۱۵۰ لایحه)	حداکثر روز	۱,۰۲۵,۵۰۰
۹۵	هزینه خدمات تالیفاری، لایحه و بارگیری	تالیفاری	کالری (۱۵۰ لایحه)	حداکثر روز	۲۰۵,۱۰۰
۹۶	هزینه خدمات تالیفاری، لایحه و بارگیری	لایحه	هزینه لایحه	لایحه	ارزش صرف ۱۰۰-۱۰۰۰۰
۹۷	هزینه خدمات تالیفاری، لایحه و بارگیری	لایحه یا بارگیری	زمان لایحه (سرویس، لایحه و ...)	دستگاه	۲,۰۰۰,۰۰۰
۹۸	هزینه خدمات تالیفاری، لایحه و بارگیری	لایحه یا بارگیری	وسایل لایحه (سرویس، لایحه، لایحه، لایحه و ...)	لایحه	۱,۵۰۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی سمنان در سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۹۹	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	کفن آرد	تن	۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۰۰	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	ماشین اکت صنعتی	تن	۱,۲۰۰,۰۰۰
۱۰۱	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	کالی کفرا و خطرات	تن	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۲	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	بصریه	تن	۹۰۰,۰۰۰
۱۰۳	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	کالیبر لایه نازک	تن	۸۰۰,۰۰۰
۱۰۴	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	استریمپ تخلیه ۳٪ از کالیبر	تن	۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۰۵	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	بارگیری ۳٪ به کالیبر	تن	۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۰۶	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تخلیه و بارگیری	سطح کامیون های حمل بار	کامیون	۲,۵۰۰,۰۰۰
۱۰۷	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	آبارداری منطقه انبار	محرطه روی ۱۷ (۲۵۵۰ متر مربع)	روا ۱۵-۱۸	۵۰,۰۰۰
۱۰۸	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	آبارداری منطقه انبار	محرطه روی ۱۷ (۲۵۵۰ متر مربع)	روا ۱۸-۲۰	۶۰,۰۰۰
۱۰۹	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	آبارداری منطقه انبار	محرطه روی ۱۷ (۲۵۵۰ متر مربع)	روا ۲۰-۲۵	۸۵,۰۰۰
۱۱۰	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	آبارداری منطقه انبار	محرطه روی ۱۷ (۲۵۵۰ متر مربع)	لپت ساهیت	۱۳۵,۰۰۰
۱۱۱	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	آبارداری منطقه انبار	محرطه روی ۱۷ (۲۵۵۰ متر مربع)	لپت ساهیت	۱۳۵,۰۰۰
۱۱۲	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سطل	رانت	تن	۳۵,۰۰۰
۱۱۳	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سطل	قه	تن	۳۵,۰۰۰
۱۱۴	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سطل	پشکه	تن	۲۰,۰۰۰
۱۱۵	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سطل	کارتن	تن	۲۰,۰۰۰
۱۱۶	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سطل	کالیبر ۵۰ پلوت	کالیبر ۵۰ پلوت	۱,۸۰۰,۰۰۰
۱۱۷	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سطل	کالیبر ۵۰ پلوت	کالیبر ۵۰ پلوت	۱,۸۰۰,۰۰۰
۱۱۸	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سطل	تجهیزات خط تولید	تن	۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۱۹	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سطل	تجهیزات کالبدگاه	تن	۹۰۰,۰۰۰
۱۲۰	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و سطل	سطل	تن	۴۵۰,۰۰۰
۱۲۱	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترابری جهت سوخت	کامیون به کامیون	قطره	۱۲۵,۰۰۰
۱۲۲	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترابری جهت ۳٪	کامیون به کامیون	قطره	۱,۲۵۰,۰۰۰
۱۲۳	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترابری جهت سوخت و کالا	وگن به کامیون و وگن	قطره	۱,۲۵۰,۰۰۰
۱۲۴	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترابری جهت سوخت و کالا	وگن به وگن	قطره	۴,۵۰۰,۰۰۰
۱۲۵	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترابری جهت سوخت و کالا	از انبار به کامیون و بالعکس	قطره	۱,۲۵۰,۰۰۰
۱۲۶	هزینه خدمات آبارداری، تخلیه و بارگیری	تعرفه حق نظارت ترابری جهت ۳٪	خودرو به لای هر دستگاه	دستگاه	۱,۲۰۰,۰۰۰
۱۲۷	هزینه خدمات بهداشتی، ورزشی، آموزشی و رفاهی	سنگ ورزش	لپت چمن	۵۰۰ متر مربع	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۸	هزینه خدمات بهداشتی، ورزشی، آموزشی و رفاهی	خدمات بهداشتی	تخلیه زباله	متر مربع هر سال	۲۵,۵۰۰

دفتر هیئت دولت





تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی بوشهر

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date: ۱۳۸۱

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر سال ۱۴۰۲

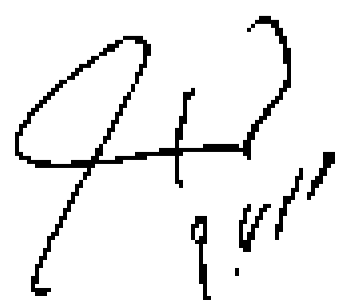
ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)	
	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	بیجک خروج	صدور بیجک غیر تجاری (جهت شرکت‌های مستقر در منطقه)	لقره	۱۰۰,۸۰۰	
			صدور بیجک تجاری (جهت شرکت‌های غیر مستقر در منطقه)	لقره	۱۸۷,۲۰۰	
		قبض لیاز	صدور قبض لیاز داخلی و خارجی (از همچنین به ازای هر عمل تخلیه/تجمیع و تلییر تار)	لقره	۷۴۱,۷۵۰	
			صدور قبض لیاز آنتنی	لقره	۱۲۸,۲۵۰	
		گواهی مبدأ	صدور گواهی مبدأ	لقره	۱,۰۸۹,۷۹۲	
			صدور گواهی مبدأ آنتنی	لقره	۲,۱۸۱,۴۸۵	
		گواهی تولید	صدور بیمه معالی (کنس ماه، ماه محاسبه می شود)	هر ماه	۷۰۰۰۰۰/ارزش کالا به ازای هر ماه	
			صدور	لقره	۷۵۱,۷۵۰	
		مجوز فعالیت	صدور مجوز فعالیت شرکت‌های مستقر در منطقه	لقره	۶,۴۸۰,۰۰۰	
			صدور مجوز فعالیت شرکت‌های غیر مستقر در منطقه	لقره	۲۹,۶۷۰,۰۰۰	
	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	جواز تأسیس	هر گوله صدور، انتقال، توسعه و یا اصلاح جواز تأسیس	لقره	۹,۶۴۸,۰۰۰	
			هر گوله صدور، انتقال و یا اصلاح پروانه بهره برداری	لقره	۹,۶۴۸,۰۰۰	
		کمپسیون ارزش افزوده	بررسی و نظارت در تهیه گزارش کمپسیون ارزش افزوده و شرکت در جلسات مربوطه	پرونده	۱۳,۴۱۳,۰۵۰	
			صدور	لقره	۲,۴۹۲,۷۲۰	
		پروانه اشتغال اتباع بیگانه	تمدید	لقره	۱,۷۳۶,۳۶۰	
			انتحی	لقره	۶,۹۸۵,۴۴۰	
		قبضای سوار، رو شناپی، نظافت	نگهداری قطبای سوز، جمع آوری زباله، روشنایی گذرها، نظافت خیابان ها	هر متر مربع در هر ماه	۳۷۲	
			درب و پنجره PVC	کیلوگرم	۱۱۱	
		هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	رجوعی که مطابق بر اساس قبضی بر شناپیهای شدایی و یا محصولات تولیدی در شرکت‌های مستقر در منطقه در قبض خدمات ایجاد، توسعه حمل و نگهداری کتبه (پروانه‌های ۱۴۰۲) راه ها و معیاد سازی آسفی، حراست خلافت تولیدی، محیط بسته عمومی، در منطقه می آمد	الواح دیوار پوش، انواع تایل PVC، انواع سلف کالپ و پروفل	کیلوگرم	۲۲۵
				سنگ مصنوعی	کیلوگرم	۹۱۶
	چکوزی بدون موتور و متعلقات			عدد	۲۱,۱۳۲	
	چکوزی همراه با موتور و متعلقات			عدد	۴۲,۴۵۲	
	وان حمام			عدد	۲۶,۱۹۴	
	انواع جعبه مواد غذایی، دستمال کاغذی و ...			کیلوگرم	۲۸۵	
	انواع ورق‌های پلیمری			کیلوگرم	۴۰۵	



دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	و چونی که سازمان بر اساس بخشی از فعالیت‌های خدماتی و یا محصولات تولیدی از شرکت‌های مستقر در منطقه در قبال خدمات ایجاد، توسعه، حفظ و نگهداری کلیه زیرساخت‌های لازم راه‌ها و محوطه سازی ایمنی، حرارت، حفاظت فیزیکی، محیط زیست عمومی و دریاقت می کند	انواع ورق پلی کربنات	کیلوگرم	۳۹۱
			خرای فلزی	کیلوگرم	۵۷۶
			سوله	کیلوگرم	۱۴۰
			مصالح ساختمانی (از آجر، سیمان، سنگ چدن و سنگ لرش	تن	۸,۶۴۰
			تعمیر آب	دستگاه	۱۸۲,۹۵۲
			کارکن	کیلوگرم	۲۹۸
			لونه و اتصالات پلی اتیلن	کیلوگرم	۳۴۶
			لوله سبز و اتصالات لوله سبز	کیلوگرم	۲۸۹
			لامپ رشته ای	عدد	۱۱۱
			لامپ کم مصرف	عدد	۲۳۳
			لامپ LED	عدد	۱,۰۵۸
			گرافول پلاستیکی	کیلوگرم	۳۱۶
			گرافول گهاجی	کیلوگرم	۵۳۳
			کولر ۹۰۰۰	دستگاه	۶۶,۷۵۸
			کولر ۱۳۰۰۰	دستگاه	۸۰,۱۰۹
	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	و چونی که سازمان بر اساس بخشی از فعالیت‌های خدماتی و یا محصولات تولیدی از شرکت‌های مستقر در منطقه در قبال خدمات ایجاد، توسعه، حفظ و نگهداری کلیه زیرساخت‌های لازم راه‌ها و محوطه سازی ایمنی، حرارت، حفاظت فیزیکی، محیط زیست عمومی و دریاقت می کند	کولر ۱۸۰۰۰	دستگاه	۱۵۷,۳۵۱
			کولر ۲۴۰۰۰	دستگاه	۲۱۲,۱۲۱
			کولر ۳۰۰۰۰	دستگاه	۳۳۶,۳۹۳
			توابع سیم و کابل	کیلوگرم	۳۰۲
			خشکیار	کیلوگرم	۲۴۲
			بسته بندی مواد غذایی (حبوبات، دانه جات، سبزیجات، چای، روغن و شکر)	کیلوگرم	۲۰۹
			بسته بندی و عمل آوری میگو	کیلوگرم	۴۰۵
			بسته بندی و عمل آوری ماهی	کیلوگرم	۳۱۷
			میزار کتاب سفید کاذب	کیلوگرم	۹۴
			کتاب گچی و تابل گچی	کیلوگرم	۳۳۶
			تولید MDF یا تولید روکش MDF	کیلوگرم	۶۱۲
			تولید تنوپان یا تولید روکش تنوپان	کیلوگرم	۴۵۲
			کود شیمیایی	کیلوگرم	۱۹۹
			کفپوش و تولید پوشاک لانه	کیلوگرم	۴۴۳
			لایهون کشاورزی	کیلوگرم	۱۵۸



تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
	هزینه خدمات عمومی و اداری	وجوهی که سازمان بر اساس بخشی از فعالیت‌های صنعتی و یا محصولات تولیدی از شرکت‌های مستقر در منطقه در قبال خدمات ایجاد، توسعه، حفظ و نگهداری، کلیه زیرساخت‌های لازم راه ها و محوطه سازی، ایمنی، حراست، حفاظت فیزیکی، محیط زیست عمومی - دریاقت می کند	لایسنس - مصنوعات پلاستیکی	کیلوگرم	۱۷۲
			لیوان کاغذی یکبار مصرف	عدد	۷
			کولر گازی خورشیدی ۹۰۰۰	دستگاه	۱۷۲,۸۰۰
			کولر گازی خورشیدی ۱۲۰۰۰	دستگاه	۲۰۱,۶۰۰
			کولر گازی خورشیدی ۱۸۰۰۰	دستگاه	۲۴۴,۸۰۰
			کولر گازی خورشیدی ۲۳۰۰۰	دستگاه	۲۷۲,۶۰۰
			چسب های پلی کربنات	کیلوگرم	۲۱۲
			تلویزیون ال سی دی ۳۰ اینچ	دستگاه	۱۰۴,۷۸۲
			تلویزیون ال سی دی ۳۳ اینچ	دستگاه	۱۶۰,۰۲۰
			تلویزیون ال سی دی ۴۶ اینچ	دستگاه	۱۳۰,۹۷۷
			تلویزیون ال سی دی ۴۹ اینچ	دستگاه	۱۳۹,۳۱۵
			تلویزیون ال سی دی ۵۰ اینچ	دستگاه	۱۵۱,۹۳۲
			تلویزیون ال سی دی ۵۰ اینچ	دستگاه	۱۵۷,۱۷۲
			لوم سنگ دریا	متر مربع	۱,۱۹۱
	سنگ و لایت	کیلوگرم	۲۲۲		
	هزینه خدمات عمومی و اداری	وجوهی که سازمان بر اساس بخشی از فعالیت‌های خدماتی و یا محصولات تولیدی از شرکت‌های مستقر در منطقه در قبال خدمات ایجاد، توسعه، حفظ و نگهداری، کلیه زیرساخت‌های لازم راه ها و محوطه سازی، ایمنی، حراست، حفاظت فیزیکی، محیط زیست عمومی - دریاقت می کند	پایه موتور درب اتوماتیک	دستگاه	۲۸,۸۰۰
			مبلعانی	دست	۱۴,۸۲۵
			میز اداری	عدد	۲۱,۷۵۲
			صندلی	عدد	۱۲,۳۱۴
			دوربین مدار بسته	عدد	۱۲,۳۱۴
			خردگیر	عدد	۲۶,۱۳۶
			ردیاب	عدد	۲۶,۱۳۶
			دستگاه دی وی آر (DVR)	عدد	۲۶,۱۳۶
			آزیر	عدد	۱۵۸
			استند چاپگر	عدد	۲,۸۸۰
			مطوقسید سردیم	کیلوگرم	۴۹۰
			روغن موتور	کیلوگرم	۳۲۲
			انواع ساعت مچی	عدد	۱۱۹,۰۶۹
			انواع ساعت رومیزی	عدد	۵۵,۵۶۵
			انواع ساعت دیواری	عدد	۷۹,۳۸۰
			انواع یرس های برقی سورت و دستگاه های مراقبت از پوست	عدد	۱۱۱,۱۲۳
			کافه دیواری	کیلوگرم	۶۳۵
			الکل	لیتر	۵۷۶
			ماسک	عدد	۲۹
			لعبت	کیلوگرم	۲۶۶
			انواع ماشین ظرف شویی خانگی	دستگاه	۱۸۰,۰۰۰
			انواع ماشین لباس شویی (خانگی)	دستگاه	۲۴۰,۰۰۰
			جاروبرقی خشک (شارژی)	دستگاه	۸۴,۰۰۰
			جاروبرقی خشک	دستگاه	۹۴,۰۰۰
	انواع کپک یا خانگی	دستگاه	۳,۷۵۰		
	دستگاه تصفیه آب خانگی	دستگاه	۶۰,۰۰۰		
	انواع چرخ گوشت برقی خانگی	دستگاه	۹۶,۰۰۰		
	انواع سالدویج ساز برقی خانگی	دستگاه	۲۴,۰۰۰		
	مخداساز چندکاره	دستگاه	۸۲,۰۰۰		

دوره هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ - منطقه ویژه اقتصادی بوشهر

مهر و امضاء

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	وجوهی که سازمان بر اساس بخشی از فعالیت‌های خدماتی و یا محصولات تولیدی از شرکتهای مستقر در منطقه در قبال خدمات ایجاد، توسعه، حفظ و نگهداری کلیه زیرساختهای لازم، راه‌ها و محوطه سازی، ایمنی، حراست، حفاظت فیزیکی، محیط زیست عمومی، دریافت می‌کند	الواح چای ساز برقی	دستگاه	۲۶,۰۰۰
			الواح اتوی لباس خانگی	دستگاه	۲۴,۰۰۰
			الواح همزن برقی خانگی	دستگاه	۱۵,۰۰۰
			الواح سرخ کن خانگی	دستگاه	۱۰۵,۰۰۰
			اتواح آرام پز خانگی	دستگاه	۶۵,۰۰۰
			زود پز خانگی	دستگاه	۲۷,۰۰۰
			پلوپز برقی خانگی	دستگاه	۲۷,۰۰۰
			بخارشور خانگی	دستگاه	۸۸,۰۰۰
			خشک کن میوه و سبزی خانگی	دستگاه	۳۰,۰۰۰
			الواح آب میوه گیری برقی خانگی	دستگاه	۵۳,۰۰۰
			الواح مخلوط کن برقی خانگی	دستگاه	۵۳,۰۰۰
			اتواح کتری برقی	دستگاه	۶,۰۰۰
			اتواح آسیاب برقی خانگی	دستگاه	۱۲,۰۰۰
			اتواح خردکن برقی خانگی	دستگاه	۱۳,۵۰۰
			اتواح گوشت کوب برقی خانگی	دستگاه	۱۰,۵۰۰
	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	وجوهی که سازمان بر اساس بخشی از فعالیت‌های خدماتی و یا محصولات تولیدی از شرکتهای مستقر در منطقه در قبال خدمات ایجاد، توسعه، حفظ و نگهداری کلیه زیرساختهای لازم، راه‌ها و محوطه سازی، ایمنی، حراست، حفاظت فیزیکی، محیط زیست عمومی، دریافت می‌کند	اتواح لپوه چوش برقی	دستگاه	۱,۳۵۰
			انواع تستر برقی خانگی	دستگاه	۶۶,۰۰۰
			اجاق های ماکروویو خانگی	دستگاه	۹۰,۰۰۰
			اجاق گاز فرور خانگی	دستگاه	۱۳۴,۰۰۰
			الواح اجاق های برقی خانگی	دستگاه	۸,۲۵۰
			اجاق گرمایشی القایی	دستگاه	۳۶,۰۰۰
			اتواح لوله پلی اتیلن	کیلوگرم	۱,۰۹۷
			فندک	عدد	۳۰
			عروسک	عدد	۱۴۶
			زل توری آرایشی	کیلوگرم	۵,۹۷۷,۵۰۰
			اتواح داروی پوستی (آموول و سولگ)	عدد	۷,۸۳۸
			یوپی اس تک فاز	دستگاه	۳۷۰,۰۰۰
			یوپی اس سه فاز	دستگاه	۱,۰۵۰,۰۰۰
			بسته بندی انواع الکل	کیلوگرم	۱,۴۴۰
			بسته بندی انواع تینر روغنی	کیلوگرم	۱,۴۴۰
			بسته بندی انواع تینر فوری	کیلوگرم	۱,۴۴۰
			بسته بندی انواع لیمو شستشو	کیلوگرم	۱,۴۴۰
			بسته بندی انواع تینر پلی اورگان	کیلوگرم	۱,۴۴۰
			پارچه صافی و فیلتر	کیلوگرم	۱۸,۱۴۲
			الواح البسه و منظرعات پوشاک	کیلوگرم	۶۰۰
لوازم پارچه ای آشپزخانه	مترمربع	۱,۲۳۰			

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
۲	هزینه خدمات مهندسی	خدمات مهندسی	صدور پروانه ساخت، کنترل فنی نقشه های ساختمانی، مداراتهای ادواری، تشکیل پرونده فنی و صدور پروانه کار	مترمربع	۲۶,۰۵۷
		خدمات مهندسی	کارشناسی قطعه پلاک مورد نظر رو ارائه نظرات فنی	هر مورد	۱,۶۲۳,۴۰۰
		کامیاب نقشه	بررسی نقشه های معماری، سازه، تأسیسات برقی و مکانیک	هر مورد	۲,۴۱۷,۶۰۰
		نقشه برحاری	نقشه برداری معمول زمین	هر مورد	۲,۳۳۶,۴۰۰
		اشتراک کار	احداث خط حفاری شبکه گاز	مترمکعب بر ساعت	۱,۳۲۰,۰۰۰
		فوارش تکنیک لانهی خدماتی واقع در (زون تجاری - تپانشکله)	تشکیل پرونده، تکنیک و صدور پایان کار	مترمربع	A-S + Z + P
		خدمات مهندسی	بابت تعدیل صدور پروانه بعد از الزام تاریخ صدور پروانه	فقره	اندر خدمات مهندسی ساخت و ساز هر سال

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
۳	هزینه خدمات تسهیلات جواهراتی	ورود موقت	صدور مجوز ورود موقت ماشین آلات باربری سنگین	هر دستگاه	۷۴,۱۷۵
		ورود موقت	صدور مجوز ورود موقت ماشین آلات باربری سبک	هر دستگاه	۷۴,۱۷۵
		باسکول و توزین	توزین و صدور قبضه باسکول ماشین آلات سنگین	فقره	۳۴۶,۳۶۱
	توزین و صدور قبضه باسکول ماشین آلات سبک و نیمه سنگین		فقره	۸۷,۱۳۰	
	باسکول و توزین	توزین و صدور قبضه باسکول توزین انباری	فقره	۱۳۲,۱۳۶	
		توزین و صدور قبضه باسکول کامیون های حامل مواد لغزنده	فقره	۵۳۴,۷۳۰	
	باربری	صدور بارنامه	فقره	۱۰ درصد هزینه صدور پروانه	
	هزینه خدمات تسهیلات جواهراتی	عوارض ورود	صدور مجوز ورود هر کامیون حاوی کالا گمرک نشده با حداکثر وزن ۳۰ تن (جهت دیو و انبار کردن کالا)	هر دستگاه	۷,۰۵۹,۶۰۰
			صدور مجوز ورود هر دستگاه کانتینر حاوی کالای گمرک نشده (جهت دیو و انبار)	هر دستگاه	۸,۶۰۴,۳۰۰
			صدور مجوز ورود هر دستگاه کانتینر خالی (جهت دیو و انبار)	هر دستگاه	۳۶۱,۳۶۰
			صدور مجوز ورود هر دستگاه خودرو و سواری سبک گمرک نشده (جهت دیو و انبار)	هر دستگاه	۲,۴۴۹,۳۶۰
			صدور مجوز ورود هر دستگاه ماشین آلات سنگین و نیمه سنگین گمرک نشده (جهت دیو و انبار)	هر دستگاه	۹,۵۸۴,۲۰۰
			صدور مجوز ورود کامیون های حامل سوخت	هر دستگاه	۳۴۸,۴۸۰
صدور مجوز ورود تجهیزات آهن آلات، ورق های فلزی، لوله و ... (جهت دیو و انبار)			هر تن	۲۴۴,۹۳۶	
صدور مجوز ورود شن ماسه سیحان گچ و ... (جهت دیو، انبار و صادرات)			هر تن	۲۳,۳۹۴	

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
	هزینه خدمات البارداری - تخلیه و بارگیری	البارداری کالاهای غیر کانتینری	انبارداری کالای گنجه ای - پالت - منفرقه از روز اول تا دهم	تن	۲,۰۰۵
			انبارداری کالای گنجه ای - پالت - منفرقه از روز اول تا بیستم	تن	۷,۳۰۷
۲	هزینه خدمات انبارداری - تخلیه و بارگیری	البارداری کالاهای غیر کانتینری	انبارداری کالای گنجه ای - پالت - منفرقه از روز اول تا سی ام	تن	۷,۲۶۹
			انبارداری کالای گنجه ای - پالت - منفرقه از روز اول تا چهارم	تن	۹,۹۲۹
			البارداری کالای گنجه ای - پالت - منفرقه از روز اول تا پنجاهم	تن	۱۳,۷۹۷
			انبارداری کالای گنجه ای - پالت - منفرقه از روز اول تا بعد از پنجاه روز	تن	۳۰,۹۱۷
			البارداری آهن آلات / فلزات از روز اول تا دهم	تن	۳,۳۶۶
			انبارداری آهن آلات / فلزات از روز اول تا بیستم	تن	۴,۳۰۳
			انبارداری آهن آلات / فلزات از روز اول تا سی ام	تن	۵,۲۸۶
			انبارداری آهن آلات / فلزات از روز اول تا چهارم	تن	۷,۲۶۹
			انبارداری آهن آلات / فلزات از روز اول تا پنجاهم	تن	۱۱,۱۲۶
			البارداری آهن آلات / فلزات از روز اول تا بعد از پنجاه روز	تن	۱۴,۰۹۲
			البارداری قله خشک غیر معدنی از روز اول تا دهم	تن	۵,۳۰۲
			انبارداری قله خشک غیر معدنی از روز اول تا بیستم	تن	۶,۱۸۲
			البارداری قله خشک غیر معدنی از روز اول تا سی ام	تن	۸,۲۵۳
			انبارداری قله خشک غیر معدنی از روز اول تا چهارم	تن	۱۱,۲۴۰
			البارداری قله خشک غیر معدنی از روز اول تا پنجاهم	تن	۱۶,۲۶۷

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
۳	هزینه خدمات آبیاری - تخلیه و بارگیری	آبیاری کالاهای غیر کالتهیری	آبیاری قله خشک غیر معدنی از روز اول تا بعد از پنجاه روز	تن	۱۹,۵۵۴
			آبیاری قله خشک چوک معدنی از روز اول تا دهم	تن	۱,۶۴۲
			آبیاری قله خشک مواد معدنی از روز اول تا بیست	تن	۲,۳۰۲
			آبیاری قله خشک مواد معدنی از روز اول تا سی ام	تن	۶,۰۸۳
			آبیاری قله خشک مواد معدنی از روز اول تا چهل	تن	۶,۶۷۶
			آبیاری قله خشک مواد معدنی از روز اول تا پنجاه	تن	۷,۲۶۹
			آبیاری قله خشک مواد معدنی از روز اول تا بعد از پنجاه روز	تن	۸,۰۱۱
			آبیاری قله خشک غلات و شکر از روز اول تا دهم	تن	۴,۰۰۵
			آبیاری قله خشک غلات و شکر از روز اول تا بیستم	تن	۵,۱۹۲
			آبیاری قله خشک غلات و شکر از روز اول تا سی ام	تن	۶,۲۳۱
	هزینه خدمات آبیاری - تخلیه و بارگیری	آبیاری کالاهای غیر کالتهیری	آبیاری قله خشک غلات و شکر از روز اول تا چهل	تن	۷,۱۲۱
			آبیاری قله خشک غلات و شکر از روز اول تا پنجاه	تن	۸,۰۵۱
			آبیاری قله خشک غلات و شکر از روز اول تا بعد از پنجاه روز	تن	۹,۳۴۶
			آبیاری قله مایع خوراکی از روز اول تا دهم	تن	۳,۳۰۲
			آبیاری قله مایع خوراکی از روز اول تا بیست	تن	۴,۳۰۲
			آبیاری قله مایع خوراکی از روز اول تا سی ام	تن	۵,۷۸۶
			آبیاری قله مایع خوراکی از روز اول تا چهل	تن	۶,۲۳۱
			آبیاری قله مایع خوراکی از روز اول تا پنجاه	تن	۶,۹۷۲
			آبیاری قله مایع خوراکی از روز اول تا بعد از پنجاه روز	تن	۷,۷۱۴
			آبیاری لاستیک از روز اول تا دهم	تن	۸,۱۵۹
هزینه خدمات آبیاری - تخلیه و بارگیری	آبیاری کالاهای غیر کالتهیری	آبیاری لاستیک از روز اول تا بیستم	تن	۱۰,۶۸۱	
		آبیاری لاستیک از روز اول تا سی ام	تن	۱۴,۳۹۰	
		آبیاری لاستیک از روز اول تا چهل	تن	۱۹,۷۳۱	
		آبیاری لاستیک از روز اول تا پنجاه	تن	۲۷,۸۹۰	
		آبیاری لاستیک از روز اول تا بعد از پنجاه روز	تن	۳۲,۰۲۳	
		آبیاری هر نوع بسته بندی کارتنی و مستدوق لوزن هر بسته تا ۵۰ کیلو از روز اول تا دهم	هر بسته در روز	۱,۰۶۰	
		آبیاری هر نوع بسته بندی کارتنی و مستدوق لوزن هر بسته تا ۵۰ کیلو از روز اول تا بیستم	هر بسته در روز	۱,۲۴۳	
		آبیاری هر نوع بسته بندی کارتنی و مستدوق لوزن هر بسته تا ۵۰ کیلو از روز اول تا سی ام	هر بسته در روز	۲,۳۴۵	
		آبیاری هر نوع بسته بندی کارتنی و مستدوق لوزن هر بسته تا ۵۰ کیلو از روز اول تا چهل	هر بسته در روز	۲,۹۸۷	

(Handwritten signature and date)

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
۳	تخلیه و بارگیری		البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته تا ۵ کیلو از روز اول تا پنجاهم	هر بسته در روز	۵,۰۴۴
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته تا ۵ کیلو از روز اول تا بعد از پنجاه روز	هر بسته در روز	۵,۷۸۶
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۵-۸۰ کیلو از روز اول تا دهم	هر بسته در روز	۲,۹۶۷
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۵۰ تا ۸۰ کیلو از روز اول تا بیستم	هر بسته در روز	۴,۴۰۳
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۵۰ تا ۸۰ کیلو از روز اول تا سی ام	هر بسته در روز	۴,۴۳۱
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۵۰ تا ۸۰ کیلو از روز اول تا چهلم	هر بسته در روز	۸,۶۰۴
			تیارخوری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۵۰ تا ۸۰ کیلو از روز اول تا پنجاهم	هر بسته در روز	۱۲,۲۶۱
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۵۰ تا ۸۰ کیلو از روز اول تا بعد از پنجاه روز	هر بسته در روز	۱۸,۷۶۴
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۸۰ کیلو از روز اول تا دهم	هر بسته در روز	۵,۰۴۴
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۸۰ کیلو از روز اول تا بیستم	هر بسته در روز	۷,۴۱۸
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۸۰ کیلو از روز اول تا سی ام	هر بسته در روز	۸,۰۳۰
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۸۰ کیلو از روز اول تا چهلم	هر بسته در روز	۱۴,۸۳۵
			البارداری هر نوع بسته بندی کارتنی و صندوق لوزن هر بسته بیش از ۸۰ کیلو از روز اول تا پنجاهم	هر بسته در روز	۲۲,۲۵۲
			تخلیه و بارگیری	هزینه خدمات انبارداری	تیارخوری کالاهای غیر کالغینوری
تیارخوری وسایل نقلیه سبک از روز اول تا دهم	دستگاه	۳۲۲,۶۸۹			
البارداری وسایل نقلیه سبک از روز اول تا بیستم	دستگاه	۵۱۳,۲۹۱			
البارداری وسایل نقلیه سبک از روز اول تا سی ام	دستگاه	۶۸۲,۲۱۰			
البارداری وسایل نقلیه سبک از روز اول تا چهلم	دستگاه	۸۵۵,۹۸۰			
البارداری وسایل نقلیه سبک از روز اول تا پنجاهم	دستگاه	۱,۰۲۶,۵۸۲			
تیارخوری وسایل نقلیه سبک از روز اول تا بعد از پنجاه روز	دستگاه	۱,۱۹۸,۶۶۸			
البارداری وسایل نقلیه نیمه سنگین از روز اول تا دهم	دستگاه	۶۸۳,۸۹۴			
تیارخوری وسایل نقلیه نیمه سنگین از روز اول تا بیستم	دستگاه	۱,۰۲۶,۵۸۲			
البارداری وسایل نقلیه نیمه سنگین از روز اول تا سی ام	دستگاه	۱,۳۴۹,۲۷۶			
تیارخوری وسایل نقلیه نیمه سنگین از روز اول تا چهلم	دستگاه	۱,۷۱۰,۲۷۶			
تیارخوری وسایل نقلیه نیمه سنگین از روز اول تا پنجاهم	دستگاه	۲,۰۶۳,۰۶۵			
البارداری وسایل نقلیه نیمه سنگین از روز اول تا بعد از پنجاه روز	دستگاه	۲,۴۰۳,۲۷۰			

[Handwritten signature]

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)	
	هزینه خدمات تخلیه و بارگیری انبارداری	انبارداری کالاهاي غير کانتينري	انبارداری وسایل نقلیه سنگین از روز اول تا دهه	دستگاه	۹۳۹,۰۵۶	
			انبارداری وسایل نقلیه سنگین از روز اول تا بیستم	دستگاه	۱,۲۰۷,۸۲۲	
			انبارداری وسایل نقلیه سنگین از روز اول تا سی ام	دستگاه	۱,۸۰۹,۸۷۰	
			انبارداری وسایل نقلیه سنگین از روز اول تا چهل روز	دستگاه	۲,۵۳۶,۷۸۵	
			انبارداری وسایل نقلیه سنگین از روز اول تا پنجاه روز	دستگاه	۳,۲۶۰,۶۰۱	
			انبارداری وسایل نقلیه سنگین از روز اول تا هفتاد روز	دستگاه	۴,۹۸۹,۷۲۵	
	هزینه خدمات تخلیه و بارگیری انبارداری	انبارداری کالاهاي کانتينري	انبارداری کانتینر ۲۰ فوت پر از روز اول تا دهم	دستگاه	۱۴۰,۹۲۲	
			انبارداری کانتینر ۴۰ فوت پر از روز اول تا بیستم	دستگاه	۱۷۵,۰۵۳	
			انبارداری کانتینر ۲۰ فوت پر از روز اول تا سی ام	دستگاه	۲۱۹,۱۷۴	
			انبارداری کانتینر ۴۰ فوت پر از روز اول تا شصت	دستگاه	۲۶۰,۵۲۷	
			انبارداری کانتینر ۲۰ فوت پر از روز اول تا نود	دستگاه	۳۰۵,۶۰۱	
			انبارداری کانتینر ۴۰ فوت پر از روز اول تا صد روز	دستگاه	۴۲۷,۶۲۲	
هزینه خدمات انبارداری ، تخلیه و بارگیری	انبارداری کالاهاي کانتينري	انبارداری کانتینر ۴۰ فوت پر از روز اول تا دهم	دستگاه	۲۸۰,۳۸۲		
		انبارداری کانتینر ۲۰ فوت پر از روز اول تا بیستم	دستگاه	۳۵۰,۱۰۶		
		انبارداری کانتینر ۲۰ فوت پر از روز اول تا سی ام	دستگاه	۴۸۲,۷۲۲		
		انبارداری کانتینر ۴۰ فوت پر از روز اول تا شصت	دستگاه	۶۱۵,۳۸۰		
		انبارداری کانتینر ۲۰ فوت پر از روز اول تا نود	دستگاه	۷۴۸,۶۵۲		
		انبارداری کانتینر ۴۰ فوت پر از روز اول تا صد روز	دستگاه	۸۸۱,۰۱۰		
		انبارداری کانتینر ۲۰ فوت خالی از روز اول تا دهم	دستگاه	۱۰۶,۸۱۳		
		انبارداری کانتینر ۴۰ فوت خالی از روز اول تا بیستم	دستگاه	۱۵۳,۸۱۱		
		انبارداری کانتینر ۲۰ فوت خالی از روز اول تا سی ام	دستگاه	۱۷۵,۰۵۳		
		انبارداری کانتینر ۴۰ فوت خالی از روز اول تا شصت	دستگاه	۲۱۹,۵۵۸		
		انبارداری کانتینر ۲۰ فوت خالی از روز اول تا نود	دستگاه	۲۶۰,۵۲۲		
		انبارداری کانتینر ۴۰ فوت خالی از روز اول تا صد روز	دستگاه	۳۰۵,۶۰۱		
		انبارداری کانتینر ۲۰ فوت خالی از روز اول تا بیستم	دستگاه	۳۵۰,۱۰۶		
		انبارداری کانتینر ۴۰ فوت خالی از روز اول تا سی ام	دستگاه	۴۸۲,۷۲۲		
		انبارداری کانتینر ۲۰ فوت خالی از روز اول تا شصت	دستگاه	۶۱۵,۳۸۰		
		انبارداری کانتینر ۴۰ فوت خالی از روز اول تا نود	دستگاه	۷۴۸,۶۵۲		
		انبارداری کانتینر ۲۰ فوت خالی از روز اول تا صد روز	دستگاه	۸۸۱,۰۱۰		
		انبارداری و نگهداری و ذخیره (دیو) مواد نفتی	انبارداری کالاهاي کانتينري	انبارداری کانتینر ۴۰ فوت خالی از روز اول تا نود	دستگاه	۳۲۲,۵۸۰
			انبارداری کانتینر ۴۰ فوت خالی از روز اول تا بعد از نود روز	دستگاه	۳۰۷,۰۵۵	
			انبارداری و نگهداری و ذخیره (دیو) مواد نفتی از روز اول تا سی ام	تن	۱۴,۷۰۲	
انبارداری و نگهداری و ذخیره (دیو) مواد نفتی	انبارداری و نگهداری و ذخیره (دیو) مواد نفتی از روز اول تا شصت	تن	۱۷,۰۷۸			
	انبارداری و نگهداری و ذخیره (دیو) مواد نفتی از روز اول تا بعد از شصت روز	تن	۱۷,۷۸۸			

تذکره: هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی بوشهر

Handwritten signature

دفتر هیئت دولت

تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
	هزینه خدمات اتبارداری ، تخلیه و بارگیری	هزینه تخلیه و بارگیری و عملیات	هزینه تخلیه و بارگیری کانتینر ۲۰ فوت از ۱ به کفی و کشته	دستگاه	۵۶۵,۳۱۲
			هزینه تخلیه و بارگیری کانتینر ۴۰ فوت از ۱ به کفی و کشته	دستگاه	۸۴۸,۵۴۲
			هزینه حمل و جابجایی کانتینر ۲۰ فوت داخل محوطه ها	دستگاه	۷۷۹,۳۳۸
			هزینه حمل و جابجایی کانتینر ۴۰ فوت داخل محوطه ها	دستگاه	۸۴۱,۵۴۲
			هزینه حمل و جابجایی کانتینر ۲۰ فوت بین محوطه ها	دستگاه	۸۴۱,۵۴۲
			هزینه حمل و جابجایی کانتینر ۳۰ فوت بین محوطه ها	دستگاه	۱,۳۷۱,۳۶۰
			هزینه استریپ کانتینر ۴۰ فوت تا حجم ۳ متر مکعب	دستگاه	۱,۰۹۱,۳۷۲
			هزینه استریپ کانتینر ۲۰ فوت تا حجم ۱۰ متر مکعب	دستگاه	۱,۶۳۱,۸۵۰
			هزینه استریپ کانتینر ۴۰ فوت پیش از ۱۰ متر مکعب	دستگاه	۵,۳۲۵,۴۵۰
			هزینه استریپ کانتینر ۴۰ فوت تا حجم ۳ متر مکعب	دستگاه	۱,۰۹۱,۳۷۲
هزینه استریپ کانتینر ۴۰ فوت تا حجم ۱۰ متر مکعب	دستگاه	۱,۶۳۱,۸۵۰			
هزینه استریپ کانتینر ۴۰ فوت تا حجم ۲۰ متر مکعب	دستگاه	۲,۱۹۵,۵۶۰			
هزینه استریپ کانتینر ۲۰ فوت پیش از ۲۰ متر مکعب	دستگاه	۲,۳۲۴,۰۸۵			
	هزینه خدمات اتبارداری ، تخلیه و بارگیری	هزینه تخلیه و بارگیری و عملیات	هزینه انبارداری کانتینر ۲۰ فوت یخچالی	هر ساعت	۱۵۲,۴۴۰
			هزینه انبارداری کانتینر ۴۰ فوت یخچالی	هر ساعت	۲۰۵,۹۴۰
			هزینه چسباندن بوجسب بر روی کانتینر و یا برداشتن بوجسب از روی کانتینر خالی	هر دستگاه	۱۷۰,۶۰۲
			هزینه خواباندن دیوار کانتینر Flat Rock به ازای هر دیوار	هر دستگاه	۱۹۷,۳۰۶
			هزینه نصب یا جداسازی برزنت کانتینر ۲۰ فوت Open Top	هر دستگاه	۳۹۶,۰۹۵
			هزینه نصب یا جداسازی برزنت کانتینر ۴۰ فوت Open Top	هر دستگاه	۶۲۱,۵۸۷
			هزینه صدور مجوز شناسنامه کانتینر	لحظه	۶۷۱,۰۴۰
هزینه شک و جک پلمب	لحظه	۲۳۴,۳۸۱			
		خدمات اسنادی			

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
۵	هزینه خدمات ارتباطات	خدمات ارتباطی	اشتراک تلفن	اشتراک	۶,۱۴۱,۶۹۰

دفتر هیئت دولت

تبره هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی بوشهر





تعارف هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی بیرجند

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت


۱۳۸۱

نفره های مربوط به هزینه خدمات در منطقه ویژه اقتصادی بیرجند سال ۱۴۰۲

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	نفره سال ۱۴۰۲ (ریال)	توضیحات		
۱	عمومی و زیربنایی	روزه های ثابت جزئی	به ازاء هر مورد کامیون	عدد	۲۲۲,۵۲۵	ساماندهی		
۲	عمومی و زیربنایی	خدمات زیربنایی	سیاست مرکزی	کامیون	۲۲۲,۵۲۵	ساماندهی		
				تغییر نفتی -	۲۷۰,۸۷۵		ساماندهی	
			خارجی	مشقات نفتی	کامیون	۷۴۱,۷۵۰	موزنی	
					کامیون	۲,۹۶۷,۰۰۰		
					تالکر	۵۰۰,۰۰۰	ساماندهی	
					تالکر	۲,۵۰۰,۰۰۰	مصارف شرکت مورد بررسی - ۵۰۰۰۰ ریال افزایش	
				ایرانی	مشقات نفتی	تالکر	۱۴,۸۲۵,۰۰۰	به جر بنزین و گاز
						تالکر	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	بنزین و گاز
					غیر نفتی -	کامیون	۱,۴۸۳,۵۰۰	به ازاء هر مورد
						کامیون	۷۴۱,۷۵۰	به ازاء هر مورد
		وانت و -	۲۹۶,۷۰۰	به ازاء هر مورد				
۳	عمومی و زیربنایی	صدور نفتی-های الباق	نفتی آبیار داخلی	عدد	۱۸۵,۴۲۸			
			نفتی الباق خارجی	عدد	۳۹۶,۷۰۰			
			نفتی الباق محصولات نوگیدی	عدد	۱۳۸,۳۵۰			
			نفتی آبیار تفکیکی	عدد	۱,۲۶۰,۹۷۵			
			نفتی آبیار تجزیه ای	عدد	۱,۴۸۳,۵۰۰			
			نفتی الباق قابل معامله	عدد	۲,۹۶۷,۰۰۰			
۴	عمومی و زیربنایی	صدور نفتی طبیعی	صدور بیجهت خروج	عدد	۳۰۰,۰۰۰			
۵	عمومی و زیربنایی	صدور نفتی طبیعی	صدور گواهی میداد	عدد	۱,۸۵۴,۲۷۵			
۶	عمومی و زیربنایی	گواهی تولید	با مواد اولیه ۱۰۰٪ خارجی	تن	۳۷۰,۸۷۵			
			با مواد اولیه ۱۰۰٪ داخلی	عدد	۹۶۴,۲۷۵			
			سایر	تن	۱۴۸,۳۵۰			
۷	عمومی و زیربنایی	مجوز فعالیت	صدور انواع مجوز فعالیت	عدد	۱۲,۵۸۳,۹۵۰			
۸	عمومی و زیربنایی	احداث مجوز	کمپسیون ارزش افزوده	عدد	۲۹۶,۷۰۰,۰۰۰			
۹	عمومی و زیربنایی	انتقال الباق خارجی	صدور پروانه	عدد	۷,۸۱۷,۵۰۰			
			گمدیت پروانه	عدد	۳,۷۰۸,۷۵۰			
۱۰	عمومی و زیربنایی	بایر مجوزات	گواهی تصب و بکارگیری ماشین آلات کالاهای استقامتی و شایدگی که به شهرس	عدد	۲,۹۶۷,۰۰۰			
۱۱	عمومی و زیربنایی	خدمات عمرانی کالاهای ساختمانی	گمرک و سازمان منطقه خدمات بوده و دارای لوازم اقتصادی می باشد	عدد	۳,۲۲۵,۲۵۰	هر مورد از نوعی و صدور صورتجلسه		

دفتر هیئت دولت

۱۳۱۱

ردیف	نوع هزینه	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعداد سال ۱۴۰۳ (ریال)	لوازمات
۱۲	عمومی و زیر بنایی	هزینه برق کینگ	حق تولف شب دوم به بعد	عدد	۲۲۲,۵۲۵	سایت مرکزی
			وزودی بازگشت	عدد	۲۹۶,۷۰۰	
			حق تولف شب دوم	عدد	۵۱۹,۲۲۵	
			حق تولف شب سوم	عدد	۱,۰۴۸,۴۵۰	
۱۳	عمومی و زیر بنایی	هزینه	حق تولف شب چهارم به بعد به ازاء هر شب	عدد	۱,۴۸۲,۵۰۰	سایت مرکزی
			در خارج از ساعات اداری	هر مورد	۱,۱۸۶,۸۰۰	
۱۴	عمومی و زیر بنایی	تنظیمات عمومی	در روز های تعطیل	هر مورد	۲,۲۲۵,۲۵۰	سایت مرکزی
			برای عدم تمدید مجوزهای طولی	هر مورد	۳,۵۰۰,۰۰۰	
۱۵	خدمات پشتیبانی	بازنگری سایت مرکزی	برای تعقیب کار فوآهن منطقه	هر مورد	۳,۵۰۰,۰۰۰	سایت مرکزی
			توزین دستی حامل تا ده چرخ	عدد	۲۰۰,۰۰۰	
۱۶	خدمات پشتیبانی	بازنگری سایت مرکزی	توزین دستی تریلی و ۱۸ چرخ	عدد	۳۵۰,۰۰۰	سایت مرکزی
			توزین از سامانه گمرک	عدد	طبق تعرفه گمرک ایران بعد از هماهنگی شد	
			وسایط نقلیه ایرانی	عدد	۶۲۰,۰۰۰	
۱۷	خدمات پشتیبانی	صدور اتوبان مجوز	وسایط نقلیه خارجی	عدد	۲۲۰,۰۰۰	سایت مرکزی
			هولر تامین	عدد	۱,۰۰۰,۰۰۰	
			پایان کار	عدد	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	
			بروالت بهره برداری	عدد	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	
۱۸	تسهيلات مواصلاتی	مجوز عبور اتوبان لرانژنی	تسایر مجوزات مورد نیاز سرمایه گذار	عدد	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	سایت مرکزی
			به ازاء هر دستگاه کامیون	عدد	۸,۹۰۱,۰۰۰	
۱۹	تسهيلات مواصلاتی	برگ ترده حامل های خارجی	صدور برگ ترده	عدد	۸,۳۰۷,۴۰۰	سایت مرکزی
			صدور برگ العشقی ترده	عدد	۵,۹۲۴,۰۰۰	
				عدد	۷,۴۱۷,۵۰۰	

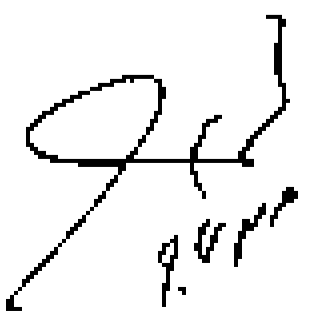
دفتر هیئت دولت

ردیف	نوع خدمت	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعداد سال ۱۴۰۳ (ریال)	توضیحات		
۱۹	امبارداری	خدمات امبارداری تخلیه ریز گیری	ایبار مسافت	کن در روز	۱۲,۸۳۵	در صورت داشتن خدمات ۲۰٪ به مبلغ کسری اصلاح می گردد		
			ایبار خالنگار و محفوظه باز	کن در روز	۸,۹۰۱			
			سوخشی (توانج هیدرو گریس و ...)	کن در روز	۱۲,۸۳۵	تا یک ماه		
			کانتینر (۲۰ فوت)	خوبه روز	۲۹,۶۷۰	بیشتر از یک ماه		
			کانتینر (۲۰ فوت)	خوبه روز	۱۲۴,۰۹۸	کانتینر پر و خالی تفاوتی ندارد		
			کانتینر (۲۰ فوت)	خوبه روز	۲۲۲,۵۲۵			
۲۰	بیمه	بیمه	ارزش سببه کالا	کن در روز	۱۰۰۵۵۰	در صورت صدور بیمه نامه لحاظ نمیگردد		
۲۱	تخلیه یا بارگیری	خدمات امبارداری تخلیه و بارگیری	لیفتراک	هر تریلی	۲,۹۶۷,۰۰۰	تا سقف ۲۰ تن		
				عدد	۲۲۲,۵۲۵	بیشتر از ۲۰ تن در صورت حمل مواد حجیم		
				هر ساعت	۷۲,۱۷۵	بند آزاد هر دستگاه		
				هر ساعت	۱,۴۸۲,۵۰۰	اجاره لیفتراک		
			جر لیبل	هر تریلی	۲,۹۶۷,۰۰۰	مجموعه بلدن در		
				عدد	۵,۴۸۸,۹۵۰	در هر باره غیر قابل بار		
			کارگری	پسته بندی	هر تریلی	۳۰,۳۸۳,۵۰۰	مجموعه غیر استعلامات ۱۰۰٪ افزایش	
				فله	هر تریلی	۱۱,۸۶۸,۰۰۰		
			مظرفه		تن	۳۹,۶۷۰	هر تنه غیر رفته ۱۰ درصد اضافه می شود	
			کانتینر		عدد	کانتینر خالی	۱,۱۸۶,۸۰۰	
						کانتینر پر	۱,۱۸۶,۸۰۰	
			استریپ (تخلیه یا بارگیری از کانتینر)		گامیون	۲۲۲,۵۲۵	گامیون استعلامات	
			سختی گامیون های بمل دار		گامیون	۳۷۰,۸۷۵	به هزینه تخلیه یا بارگیری اصلاح می شود	

توضیحات:

- ۱- هزینه ایبارداری کالاهای گسی زا و خطرناک یا حجیم ۲ برابر هزینه بارگیری خواهد بود و کالاهایی که نیاز به حفاظت ویژه دارند از جمله کالاهای با ارزش مانند فرش و نظری بود ۱۰٪ برآورد های فوق محاسبه خواهند شد.
- ۲- هزینه تخلیه یا بارگیری کالاهای آتش زار خطرناک یا حجیم ۲ برابر محاسبه خواهد شد.
- ۳- منظور از وزن، وزن ناخالص است.
- ۴- تمامی نرخ ها فقط برای تخلیه کالا یا فقط برای بارگیری کالا به صورت مجزا بوده و برای کالاهایی که هم تخلیه و هم بارگیری می شوند نرخ های مربوطه ۲ برابر خواهد شد.
- ۵- محاسبه هزینه خالی بارگیری، بیمه، تخلیه یا بارگیری کسر کن، کن محسوب می گردد (۱۰ کیلوگرم لابل اعتباری است).
- ۶- هزینه های تخلیه و بارگیری تا سقف ۲۰ درصد به صورت توافقی قبل کاهش می پذیرد.
- ۷- حقال نظارت سازمان بر روند تخلیه و بارگیری و ایبارداری ۱٪ می باشد.
- ۸- تخلیه و بارگیری کارگری و نحوه به تلوع توسط این سازمان و اجتناب از گران به صورت ایستاده ایستاد تا سقف تهره به کمک اعلام خواهد شد.
- ۹- سختی زمان بجز کولب لارگان خارجی که به منظور تخلیه یا بارگیری از پلکان سنگین واره متوسطه منطقه ویژه می شود ۳ ضربه در ۱۰ می باشد، در صورت ترفه بیش از حد بجز به آزاد هر تنه ۱۰۰۰ ریال محض خواهد گردید.
- ۱۰- هزینه بیمه بیمه برای مجموعه صادر شود هزینه بیمه مستقیماً به بیمه گذار پرداخت و در صورت تصاحب محاسبه خواهد شد و بر طول لغزله بیمه ایران عقد خواهد شد.
- ۱۱- چنانچه سلفس گردد کانتینر سفتی بعد از یکسول کسری، بیمه ایستاده بارگیری نمودن ۵۰۰۰ کیلوگرم به ازای هر کیلو ۱۰۰۰ ریال از ۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ کیلو به ازای هر کیلو ۱۵۰۰۰ ریال و بیش از ۱۰۰۰ کیلو به ازای هر کیلو ۲۰۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ گردد.
- ۱۲- حق نظارت سازمان بر روند آزمایشات سوغاتی تا سقف ۱۰٪ تهره می باشد که این مبلغ به صورت کسری می تواند به صورت کالایی در حین تخلیه و بارگیری یا واحد سرمایه گذار صورت پذیرد یا اینکه در حین و روزهای منطقه هزینه اخذ گردد.
- ۱۳- مزایه کواتریمت سوغت های پرگشتی (کانتینر) ۲ برابر بهره پذیر می باشد.
- ۱۴- کلیه واحدهای مستقر موظفند طبق ضوابط اعلامیه بارگیری و ایبارداری منطقه ویژه اقتصادی پورچند عمل نمایند.

دفتر هیئت دولت



منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی پارسین
P E I S E Z
PARSIAN ENERGY INTENSIVE
INDUSTRIAL SPECIAL ECONOMIC ZONE

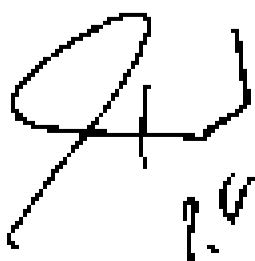


تعارف هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی پارسین

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت


پ. ۶۶۳۳

فصل ۱

خدمات مربوط به اعمال رویه های گمرکی

بخش ۱ : تعرفه خدمات مرتبط با کالاها و محصولات

جدول ۱

ردیف	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	هزینه خدمات کالاهای وارداتی به منطقه	کلیه کالاهای تجهیزات و ماشین آلاتی که منظور نصب و بکارگیری یا پشتیبانی از پروژه های منطقه وارد می شود	هر تن	۲۵۰,۰۰۰
۲	هزینه خدمات کالاهای صادراتی از منطقه	کلیه محصولات که به خارج از کشور صادر میگردد شامل صدور مجوز صادرات، رویت و تعیین نوع کالا، بررسی اسناد تولید و فروش، صدور قبض الباری جهت تعریفات گمرکی، نظارت بر بازرگاری و تنظیم صورتحساب	هر تن	۶۰,۷۲۰
۳	صدور قبض الباری تازین منطقه	کالاهایی که بر حسب درخواست صاحب کالا به لیبروگذار می گردد	هر فقره	۲۰۰,۷۶۰۰
۴	صدور قبض تبار تکبکی	قبض انباردهی که حسب درخواست صاحب کالا تکبک می گردد	هر فقره	۱,۰۰۷,۴۰۰
۵	صدور گواهی مبدأ کالاهای تولیدی منطقه	کالاهایی که در منطقه تولید یا ساخته می شوند	هر فقره	۳,۹۰۹,۶۰۰
۶	صدور قبض الباری استثنای		فقره	۶,۹۰۰,۰۰۰
۷	صدور قبض تبار تجویفی		فقره	۵,۵۲۰,۰۰۰
۸	صدور قبض الباری متفرقه		فقره	۲,۷۶۱,۰۰۰
۹	صدور قبض تبار کالای داخلی		هر فقره	۲,۷۶۱,۰۰۰
۱۰	صدور گواهی مبدأ کالاهای وارداتی	صدور گواهی مبدأ برای کالاهای ساخت خارج از کشور	هر فقره	۲,۱۵۸,۴۹۲
۱۱	گواهی نصب و بکارگیری کالا در سطح منطقه	کالاهایی که در پروژه های خارج از تحت کلبه گمرک و با تمهیدات و نظارت سازمان مورد استفاده قرار میگیرد	یک تن ۵۰	۶,۰۲۰,۶۰۰
			وزن کل محصول	۱۰,۱۴۶,۴۰۰
			بیشتر از ۴۰۰ تن	۱۵,۸۸۸,۰۰۰
۱۲	خدمات ترانزیت خارجی	کالاهایی که تحت رویه ترانزیت خارجی با نظارت سازمان وارد محدوده منطقه شده و از طریق یکی از مبادی محاز منطقه خارج می گردد	هر تن	۲۰۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت

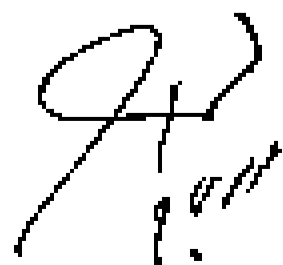
ردیف	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱۲	مزایه خدمات گمرکی کالاهای انتقالی و ترانزیتی	کالاهایی تحت یکی از رویه مرجوعی، ترانزیت یا خروج موقت از منطقه خارج می گردد	هر فقره قبض انبار	۲,۰۰۷,۹۰۰
۱۳	صدور گواهی تولید	کلیه محصولات تولیدی مجتمع های پتروشیمی و پلاستیکهای	کمپته تولید	۱۰,۰۴۹,۴۰۰
۱۵	صدور گواهی تولید	سایر موارد	کمپته تولید	۱۳,۸۰۰,۰۰۰
۱۴	اجازت کدنگ	سایر موارد	هر فقره	۱,۷۶۰,۵۵۰
۱۷	مجوز کالاهای مرجوعی	سایر موارد	هر فقره	۳,۳۳۹,۶۰۰
۱۸	خدمات باسکول	توزین خودرو خانی و یا بارگیری شده	هر نوبت توزین	۲۲۲,۵۲۵
۱۹	بیمه	صدور مجوز بارگیری و خروج از انبار (بیمه)	هر وسیله نقلیه	۱۳۸,۰۰۰
۲۰	مزایه خدمات واردات مواد اولیه و تجهیزات	کالاهای وارده از سرزمین اعمی جهت مصرف در فعالیتهای تولیدی و پروژه ای	هر تن	۶۰,۰۰۰

بخش ۲: خدمات جانبی مرتبط با محصولات و کالاها

جدول ۲

شرح تعرفه	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
الف - تعرفه خدمات ثبت سفارش	
۱ برای هر فقره صدور مجوز تا مبلغ یک میلیارد ریال ارزش کالای ورودی	۳,۳۳۹,۶۰۰
۲ برای هر فقره صدور مجوز تا مبلغ ده میلیارد ریال ارزش کالای ورودی	۳,۶۴۲,۲۰۰
۳ برای هر فقره صدور مجوز برای مبلغ بالای ده میلیارد ریال ارزش کالای ورودی	۴,۵۵۴,۰۰۰
ب - تعرفه خدمات پیمانته ضمانت صنعتی	
۱ برای بررسی و صدور هر فقره قبض انبار برای ضایعات فلزی تا وزن ۵۰ تن	۳,۳۳۹,۶۰۰
۲ برای بررسی و صدور هر فقره قبض انبار برای ضایعات فلزی تا وزن ۱۰۰ تن	۳,۶۴۲,۲۰۰
۳ برای بررسی و صدور هر فقره قبض انبار برای ضایعات فلزی بالاتر از وزن ۱۰۰ تن	۵,۴۵۴,۰۰۰
ج - تعرفه خدمات تعیین ارزش افزوده تولیدات منطقه	
۱ برای تولیدات صنعتی یا استفاده از مواد اولیه ترکیبی (مواد اولیه داخلی + مواد اولیه وارداتی) (به ازای هر فرآورده)	۱۸,۳۱۶,۰۰۰
۲ برای تولیدات صنعتی یا استفاده از مواد اولیه خارجی (به ازای هر فرآورده)	۹,۱۰۸,۰۰۰
د - تعرفه خدمات کالای مرجوعی مازاد	
۱ برای بررسی و صدور هر فقره قبض انبار کالای مرجوعی	۳,۳۳۹,۶۰۰

دفتر هیئت دولت



بخش ۳: تعرفه خدمات انبارداری

هزینه خدمات انبارداری

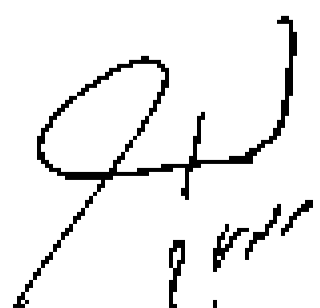
تعرفه سال ۱۳۰۲ (ریال)				تعرفه انبارداری		
از روز اول تا بعد از	از روز اول تا	از روز اول تا روز	از روز نهم تا روز	واحد	گروه کالا	
نهم روز	دهم روز	نهم	دهم			
۱۰۹۲۰	۹۱۰۸	۷۵۹۰	۶۲۲۵	تن متر روز	مترافه، کیسه ای	
۸۷۲۸	۷۲۸۶	۶۰۷۲	۵۰۶۰	تن متر روز	آهن آلات	
۱۰۹۲۹۶	۹۱۰۸۰	۷۵۹۰۰	۶۲۲۵	بسته هر روز	انواع بسته بندی تا ۱۰۰ کیلو	
۱۹۲۰۶۰	۱۱۸۲۰۲	۹۸۶۷۰	۸۲۲۲۵	بسته در روز	انواع بسته بندی تا ۵۰۰ کیلو	
۱۷۴۸۲۲	۱۴۵۷۲۸	۱۲۱۲۰	۱۰۱۲۰۰	بسته در روز	انواع بسته بندی تا یک تن	
۲۱۸۵۹۲	۱۸۲۱۶۰	۱۵۱۸۰۰	۱۲۶۵۰۰	بسته در روز	انواع بسته بندی بیشتر از یک تن	
۲۳۰۲۵۰	۲۰۰۲۷۶	۱۶۶۹۸۰	۱۲۹۱۵۰	دستگاه در روز	ماشین آلات کارگاهی (متفرقه)	
۲۸۴۱۱۹	۲۳۶۸۰۸	۱۹۷۳۰۰	۱۶۴۲۵۰	دستگاه در روز	وسایل نقلیه سبک	
۳۲۹۶۴۶	۲۹۱۴۵۶	۲۳۲۸۸۰	۲۰۲۴۰۰	دستگاه در روز	وسایل نقلیه نیمه سنگین	
۴۵۸۹۳۲	۳۸۲۵۴۶	۳۱۸۷۸۰	۲۶۵۶۵۰	دستگاه در روز	وسایل نقلیه سنگین	
۵۹۲۴۱۵	۴۳۷۵۶۰	۵۲۱۲۰۰	۴۰۶۵۲۵	دستگاه در روز	کانتینر ۴۰ فوت	
۵۹۲۴۱۵	۳۳۷۸۸۸	۲۷۲۱۴۰	۲۳۷۷۰۰			پر
۴۲۶۱۷۹	۳۵۵۲۱۲	۳۹۶۰۱۰	۲۹۶۶۷۵	دستگاه در روز	پر	کانتینر ۲۰ فوت
					خالی	
۲۵۹۴۷۱	۱۹۱۳۶۸	۱۵۹۳۹۰	۱۳۲۸۲۵			

تخفیف انبارداری:

توضیحات

- برای محمولات صادراتی، قله خشک و مواد معدنی تخلیه شده در محدوده های رو باز منطقه، یک ماهه اول ۵۰ درصد نرخ مصوب و یک ماهه دوم توقف ۲۵ درصد نرخ مصوب
- هزینه انبارداری کالاهای خطرناک، مواد آتش زا و شیمیایی دو برابر نرخ سایر کالاها می باشد.
- ملاک عمل در محاسبه هزینه انبارداری، تعرفه زمان تخلیه کالا در انبار می باشد.
- ماشین آلات کارگاهی شامل موتور جوش، دیزل ژنراتور، دستگاه بتن ریز، کمپرسور هوا و غیره می باشد.
- ماشین آلات سبک شامل سواری، وانت، کامیونت، مینی بوس، ون و غیره می باشد.
- ماشین آلات نیمه سنگین شامل لیفتراک، تراک میکسر، بالکت، مینی لودر و غیره می باشد.
- ماشین آلات سنگین شامل کامیون، جرثقیل، کالین، تریلر، بولدوزر، تراکتور، انوبوس، بیل مکانیکی، گریدر، غلطک و غیره می باشد.
- هزینه انبارداری کانتینرهای غیر استاندارد معادل یک و نیم برابر کانتینرهای استاندارد می باشد.
- هزینه انبارداری کالاهایی که در سنوات قبیل وارد انبار گردیده نیز بر اساس جدول تعرفه فوقی عمل می گردد.

دفتر هیئت دولت



بخش ۴

تعرفه خدمات عملیات بندری و دریایی

بر اساس تعرفه های مورد عمل در بنادر کشور موضوع آخرین مصوبات شورای عالی بنادر و دریانوردی ایران محاسبه خواهد شد.

فصل ۲

تعرفه و هزینه صدور مجوز فعالیت اقتصادی پیمانکاران

تعاریف:

تعرفه و هزینه تمامی پرداخت های پیمانکاران و متقاضیان به شرح ذیل تعریف میگردد: ۱. هزینه صدور مجوز ۲. تعرفه خدمات عمومی.

پیمان: قرارداد عقد و یا یک توافق الزام آور میان اشخاص حقیقی یا حقوقی که حقوق و تکالیف طرفین پیمان در آن مشخص گردد.

مجوز: مجوز فعالیت اقتصادی مستندی است که توسط سازمان برای پیمانکاران و متقاضیانی که هزینه و تعرفه های مندرج در این بخش را به سازمان پرداخت نمایند صادر میگردد.

مبلغ اولیه پیمان: مبلغ مندرج در قرارداد اصلی.

مبلغ نهایی پیمان: شامل مبلغ اولیه پیمان بعلاوه الحاقیه های بعدی آن.

پیمانکاران اصلی: اشخاص حقوقی و حقوقی که با انعقاد اقتصادی مستلزم در منطقه دارای پیمان باشند.

پیمانکاران فرعی: اشخاص حقیقی و حقوقی که با پیمانکاران اصلی دارای پیمان باشند.

شرایط صدور مجوز فعالیت اقتصادی:

۱. مجوز برای هر پیمان (با هر مدت زمان) فقط یک بار صادر میگردد و برای الحاقیه های مربوط به آن پیمان مجوز جداگانه صادر میگردد.
۲. پیمانکاران و متقاضیانی که تعرفه خدمات عمومی را پرداخت نموده اند مشمول صدور مجوز فعالیت اقتصادی خواهند بود.
۳. درخصوص فعالان اقتصادی که در خارج از منطقه مستقر می باشند و خدمات خود را در قالب پیمان / فاکتور / صورت حساب / قراردادهای پیمانکاری، حمل و نقل، بارگیری، تخلیه، خدمات بندری و دریایی مشاوره ای، تراشی شرکت های هواپیمایی و خدمات مسافرتی، رستوران و پیمه به فعالان اقتصادی مستلزم در محدوده منطقه بعنوان مصرف کنندگان نهایی ارائه می دهند، فقط در خصوص خدمات ارائه شده در محدوده منطقه مشمول دریافت مجوز فعالیت اقتصادی می باشند.
۴. کلیه فعالان اقتصادی که کالای مصرفی و ماشین آلات و تجهیزات را از خارج از منطقه در قالب قراردادهای خرید وارد منطقه نموده اند در چارچوب تصویب نامه شماره ۱۷۱۳۴۵/ت/۵۲۴۰۲ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ هیات وزیران، با تهیه مدیریت گمرک مشمول دریافت مجوز می باشند.
۵. پیمانکاران و متقاضیان جهت تعیین تکلیف نسبت به مشمولیت و عدم مشمولیت در نظام مالیات بر ارزش افزوده می بایست به اداره امور مالیاتی مربوطه مراجعه نمایند و مسئولیت پذیرش و تایید مجوز فعالیت اقتصادی جهت معافیت های مالیاتی با اداره امور مالیاتی می باشد.

تعرفه خدمات پیمانکاری

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	سقف پیمان هر یک سال (میلیون ریال)		صدور مجوز فعالیت برای کلیه پیمانکاران در سطح منطقه (صرفاً یکبار برای هر پیمان تعرفه اخذ می گردد)
۸۶۲۵۰۰۰	۵۰۰	۱۰۰	
۲۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰	۵۰۰	
۸۶۲۵۰۰۰۰	۵۰۰۰	۱۰۰۰	
۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۵۰۰۰	
۸۶۲۵۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	
۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰	
۸۶۲۵۰۰۰۰۰۰	از ۱۰۰۰۰ میلیارد ریال به بالا		

تعرفه صدور پروانه اشتغال صنفی و خدماتی

جدول ۱- تعرفه صدور و تمدید پروانه اشتغال اتباع خارجی در منطقه

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	عنوان
۲۶۰۹۶۱۰	صدور پروانه اشتغال اتباع خارجی
۳۳۱۳۱۲۰۰	تمدید پروانه اشتغال اتباع خارجی

تعرفه خدمات صدور پروانه تردد (گیت پاس) برای افراد

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	عنوان
۸۳۲۰۹۰۰	برای صدور هر فقره کارت تردد یکساله شاغلین در محدوده منطقه ویژه
۵۰۰۰۹۴۰	برای تمدید هر فقره کارت تردد یکساله شاغلین در محدوده منطقه ویژه
۱۰۶۴۲۰۵۰۰	صدور کارت تردد اتباع بیگانه
۹۴۹۰۰۰۰	تمدید هر فقره کارت تردد اتباع بیگانه

دفتر هیئت دولت

جدول ۲ - تعرفه صدور مجوز فعالیت واحدهای صنعتی، تولیدی، تجاری و بازرگانی

ردیف	نوع فعالیت	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	صدور مجوز فعالیت واحدهای تولیدی	۱۸,۴۱۸,۲۰۰
۲	صدور مجوز فعالیت واحدهای تجاری- بازرگانی	۱۲,۶۳۷,۲۵۰
۳	صدور مجوز فعالیت واحدهای خدماتی	۹,۲۰۹,۲۰۰
۴	کپیرون ارزش افزوده	۲,۵۰۰,۰۰۰

جدول ۳- اجاره بهای محل استقرار دفاتر اداری، فروشگاه‌ها و خدماتی به صورت کانتکس و پیش ساخته ۶۵۳ و ۱۲۵۳ متر مربع و کانتینرهای ۲۰ و ۴۰ فوت جهت انبار تجهیزات با احتساب فضای مشاع (هر باب / ماهیانه)

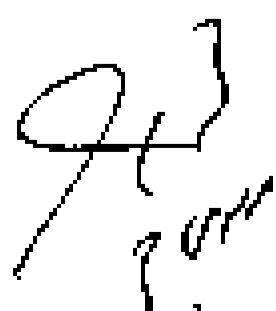
شرح	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
کانتکس ۱۲ متری	۱۰,۰۴۶,۲۰۰
کانتکس ۴ متری	۶,۰۳۰,۶۰۰
کانتینر ۴۰ فوت	۸,۰۲۵,۴۰۰
کانتینر ۲۰ فوت	۵,۰۲۳,۲۰۰

۱- (ب) کسر ماه، ماه معافی و منظور می گردد.

۲- (ب) نرخ های فوق بدون احتساب هزینه برق، آب، تلفن و سایر خدمات چینی دیگر است.

۳- (ب) جهت استقرار کانتکس یا فضای مازاد بر ارقام جدول فوق، به ازای هر متر مربع مازاد ماهیانه ۵,۰۰۰ ریال دریافت می گردد.

دفتر هیئت دولت



جدول ۴ - تعرفه صدور مجوز مشاغل واحدهای صنفی و خدماتی

ردیف	نوع فعالیت	تعرفه سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	مشاغل خدماتی	۲.۳۱۲.۳۰۰
۲	مشاغل صنفی	۲.۱۱۸.۸۲۵

تعاریف:

مشاغل خدماتی: به کسب و کارهای گفته می شود که طی فرایندی بر روی کالاهای و محصولات تولیدی باعث مصرف یا استفاده بهیبه از این کالاها و تولیدات می شود.

مشاغل صنفی: به کسب و کارهایی گفته می شود که از سوی گروهی از افراد دارای یک حرفه و پیشه تشکیل می شود، تا بدین طریق به بهبود کیفیت و بالا بردن سطح کیفی مجموعه واحدها، در کنار تعیین تنابیری برای مقابله با تخلفات و همچنین انجام وظیفه اطلاع رسانی درباره اتفاقات حوزه های مرتبه با حرفه مورد نظر، یزی رساند.

ردیف	نوع فعالیت	تعرفه سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	مجوز فعالیت شب بانکی	۳.۰۰۰.۰۰۰
۲	مجوز فعالیت نمایندگی های بیمه ای	۳.۰۰۰.۰۰۰

جدول ۵ - تامین خطوط تلفن

عنوان	تعرفه سال ۱۴۰۳ (ریال)
واگذاری خط تلفن	مطابق نرخ شرکت مخابرات استان ۱۰٪
ودیده حسن پرداخت قبوض	۲.۵۵۴.۰۰۰
ابوتعال قبوض سرره ایی دو ماهه	۵۴.۹۲۵
هزینه کارگردد تلفن	بر اساس هزینه های مصوب سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی + ۱۰٪

جدول ۶ - تعرفه خدمات اینترنت

نوع فعالیت	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
تعرفه ماهانه تعیین ارتباط برای دسترسی به شبکه ملی، انتقال داده ها، لحنه به نقطه در سرانسر کشور	مطابق نرخ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات شرکت مخابرات استان ۱۰٪
تعرفه نصب آنتن Wifi ماهیانه به ازای هر لینک	۴۵۰.۰۰۰

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)

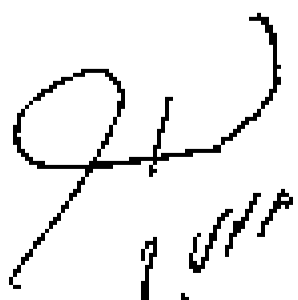
فصل ۳

خدمات تسهیلات مواصلاتی

ردیف	نوع فعالیت	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	صدور مجوز شرکتهای حمل و نقل داخلی و بین‌المللی	۱۴۰۰۰۰۰۰۰۰

نوع فعالیت	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
هزینه پارکینگ از ۱ تا ۵ روز	.
هزینه پارکینگ از یک تا ۱۰ روز	۲۰۰۰۰۰۰
هزینه پارکینگ بعد از ۱۰ روز	به ازای هر روز ۲۵۰۰۰۰۰ ریال

دفتر هیئت دولت



فصل ۴

خدمات مهندسی

جدول ۷- تعرفه جانمایی و تحویل مجدد زمین

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)		واحد	مساحت زمین (مترال)	شرح
به ازای هر نقطه اضافی	به ازای ۴ نقطه			
۳۶۰,۴۶۰	۴,۸۰۴,۰۲۰	نقطه	تا ۱۰۰۰۰	نقشه برپایی و پیاده سازی مجدد زمین
۵۳۱,۴۰۰	۶,۴۵۱,۵۰۰	نقطه	بزرگتر از ۱۰۰۰۰ تا ۵۰۰۰۰	
۹۲۰,۹۲۰	۹,۲۰۹,۲۰۰	نقطه	بزرگتر از ۵۰۰۰۰ تا ۱۵۰۰۰۰	
۱,۲۴۵,۰۰۰	۱۲,۴۵۰,۰۰۰	نقطه	بیشتر از ۱۵۰۰۰۰	

جدول ۸- تعرفه تحویل نقطه پنج مارک

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)		واحد	شرح
تعمین غیر حضوری	تحویل حضوری		
۱۴۱,۲۸۸	۴-۲,۹۰۲	نقطه	تحویل نقطه مبدأ جهت انجام عملیات نقشه برداری

جدول ۹- تعرفه صدور مجوز حصارکشی

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	واحد	مترال (متر)	شرح
۱۲,۹۰۲	متر طول	تا ۵۰۰	کنترل تأیید نقشه و نظارت بر عملیات محصور نمودن زمین
۹,۶۷۸	متر طول	۱۵۰۰ تا ۵۰۰۱	
۶,۴۵۲	متر طول	بیشتر از ۵۰۰۱	

۱-۱) در صورتی که نقاط گورچه زمین فراتر از ۴ نقطه باشد به ازای هر نقطه اضافی حداقل ۱۰٪ مبلغ تعرفه ۴ نقطه ای به مبلغ کل اضافه می گردد.

دفتر هیئت دولت



جدول ۱۰- تعرفه صدور مجوز بستر سازی

شرح	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
معماری کاشتگاهی	لتره	۹۲۰.۹۳۰
کنترل تأیید نقشه و نظارت بر عملیات شهیه بندی و آماده سازی زمین	متر مربع	۷۳۴

۱۲-۱) پس از بازدید صورت گرفته از محل، در صورت نیاز و تشخیص کاشتگاهی به ازای هر متر مربع مبلغ ۶۰۰ ریال دریافت می گردد.

تعرفه استفاده تبلیغات از فضای منطقه

ردیف	نوع تبلیغ	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۱ (ریال)
۱	استند کنار جاده	متر مربع در روز	۲۰.۲۵۰
۲	تابلو و بیلبرد ثبت خوابانی	متر مربع در روز	۲۳.۰۰۰
۳	پارچه نوشته/بدر	متر مربع در روز	۱۱۵۰۰

جدول ۱۱- تعرفه تأیید نقشه ساختمانی

شرح	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
کنترل و تأیید نقشه های ساختمانی	لتره	۲.۸۲۲.۵۰۰

جدول ۱۲- تعرفه صدور پروانه های ساختمانی مسکونی اداری / تجاری / صنعتی / بهداشتی / آموزشی

شرح	مساحت زمین / مترال	واحد	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
صدور پروانه ساختمانی مسکونی	تا ۱۰۰ متر مربع	متر مربع	۱۸۲.۶۹۰
	از ۱۰۱ تا ۳۰۰ متر مربع	متر مربع	۱۵۶.۹۶۰
	از ۳۰۱ تا ۵۰۰ متر مربع	متر مربع	۱۳۲.۹۷۵
	از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰ متر مربع	متر مربع	۱۲۰.۱۷۵
	بیشتر از ۱۰۰۱ متر مربع	متر مربع	۱۰۱.۲۰۰
صدور پروانه ساختمانی اداری	تا ۱۰۰ متر مربع	متر مربع	۶۶۰.۶۶۰
	از ۱۰۱ تا ۳۰۰ متر مربع	متر مربع	۲۰۲.۸۰۰

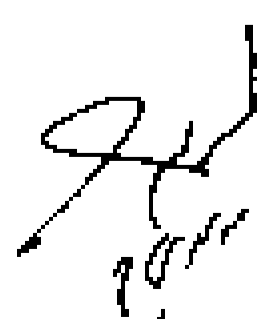
دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature and date)
۱۳۸۵/۳/۲۰

جدول ۱۲- تعرفه صدور پروانه های ساختمانی مسکونی / اداری / تجاری / صنعتی / بهداشتی / آموزشی

شرح	مساحت زمین / متراژ	واحد	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
صدور پروانه ساختمانی / اداری	از ۳۰۱ تا ۵۰۰ متر مربع	متر مربع	۲۴۸,۱۱۵
	از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰ متر مربع	متر مربع	۲۲۱,۴۳۰
	بیشتر از ۱۰۰۱ متر مربع	متر مربع	۲۹۴,۷۴۵
صدور پروانه ساختمانی / تجاری	تا ۵۰ متر مربع	متر مربع	۱,۰۱۲,۰۰۰
	بزرگتر از ۵۱ تا ۱۰۰ متر مربع	متر مربع	۹۲۰,۹۲۰
	از ۱۰۱ تا ۲۰۰ متر مربع	متر مربع	۸۲۸,۵۷۵
	از ۲۰۱ تا ۳۰۰ متر مربع	متر مربع	۷۳۶,۲۳۰
	بیشتر از ۳۰۱ متر مربع	متر مربع	۶۴۹,۵۴۵
	تا ۲۰۰ متر مربع	متر مربع	۸۲,۴۵۲
	از ۳۰۱ تا ۶۰۰ متر مربع	متر مربع	۷۳,۳۷۰
صدور پروانه ساختمانی / صنعتی	از ۶۰۱ تا ۱۰۰۰ متر مربع	متر مربع	۶۸,۳۱۰
	بیشتر از ۱۰۰۱ متر مربع	متر مربع	۵۹,۴۵۵
	تا ۱۰۱ متر مربع	متر مربع	۱۲۶,۷۴۰
	از ۱۰۱ تا ۳۰۰ متر مربع	متر مربع	۱۲۰,۱۷۵
	از ۳۰۱ تا ۵۰۰ متر مربع	متر مربع	۱۰۱,۳۰۰
صدور پروانه ساختمانی / بهداشتی	بزرگتر از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰ متر مربع	متر مربع	۹۲,۴۴۵
	بیشتر از ۱۰۰۱ متر مربع	متر مربع	۸۲,۲۲۵
	تا ۲۰۰ متر مربع	متر مربع	۱۲۹,۰۲۰
	از ۲۰۱ تا ۵۰۰ متر مربع	متر مربع	۱۲۰,۱۷۵
	بزرگتر از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰ متر مربع	متر مربع	۱۰۱,۳۰۰
صدور پروانه ساختمانی / آموزشی	از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ متر مربع	متر مربع	۸۲,۲۲۵
	بیشتر از ۲۰۰۱ متر مربع	متر مربع	۶۴,۵۱۵

دفتر هیئت دولت



جدول ۱۳- تعرفه خدمات اداری جهت تمدید پروانه ساختمانی

شرح	دوره تمدید	لرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
هزینه خدمات اداری جهت تمدید پروانه ساختمانی	سال اول	۵۵ درصد مبلغ صدور پروانه
	سال دوم	۳۰ درصد مبلغ صدور پروانه
	سال سوم	پهشت درصد مبلغ صدور پروانه
	سال چهارم	بیست و پنج درصد مبلغ صدور پروانه
	سال پنجم به بعد	سی درصد مبلغ صدور پروانه

جدول ۱۴- تعرفه خدمات اداری جهت صدور گواهی پایان کار ساختمانی

شرح	دوره تمدید	لرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
هزینه خدمات اداری جهت بررسی کارشناسی و مهندسی از طرح های اعلام شده درای وضعیت پایان کار	مکونی	۱۶۱۱۶۱۰
	تجاری	۱۶۱۱۶۱۰
	مسکونی	۱۶۱۱۶۱۰
	سایر کاربری ها	۱۶۱۱۶۱۰
توضیحات		
- سطح زیر بنای ساخته شده (متر مربع) 5		
- لرخ تعرفه صدور پروانه ساختمانی P		

جدول ۱۵- تعرفه فروش و حق اشتراک برق

عنوان	تعرفه سال ۱۴۰۲
فروش برق	صورتحساب مصرف برق طبق آخرین تعرفه های شرکت توزیع نیروی برق استان ۱۰-۲۰ کلمره
حق اشتراک برق	مطابق با آخرین تعرفه های شرکت توزیع نیروی برق استان

۱۷- پس از تکمیل منابع تولید و توزیع برق در سطح منطقه و تأمین آن از منابع محلی، هزینه های مرتبط با حق اشتراک و مصرف متناسب با منابع جدید تأمین برق محاسبه و وصول خواهد گردید.

جدول ۱۶- تعرفه خدمات آب و فاضلاب

عنوان	لرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
فروش آب	صورتحساب مصرف آب طبق آخرین تعرفه های شرکت آب فاضلاب استان با استعلام بهای خریداری شده آب از سامانه ستاد ایران + (۱۰) کلمره
حق آب	حاصل هر متر مکعب آب ما تکر به ازای هر کیلومتر ۲۴،۳۷۰
حق اشتراک آب و فاضلاب	با توجه به آخرین تعرفه های شرکت آب و فاضلاب استان

دفتر هیئت دولت

جدول ۱۷- تعرفه صدور مجوز حفاری

عنوان تعرفه	نوع خدمت	واحد	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
صدور مجوز حفاری	کارشناسی محل و مسیر حفاری	ققره	۸۰۵,۸۰۵
	نظارت بر عملیات حفاری	متر مکعب	۱۶,۴۴۵

جدول ۱۸- تعرفه ترمیم مسیر حفاری

عنوان تعرفه	نوع خدمت	واحد	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
ترمیم مسیر حفاری	ترمیم آسفالت	متر مربع	۲,۴۸۰,۳۰۰
	ترمیم بتن جداول	متر طول	۲,۱۰۰,۰۰۰
	ترمیم موزائیک پیاده رو	متر مربع	۹۲۰,۰۰۰
	ترمیم کف پوش	متر مربع	۶۲۰,۰۰۰

۱-۲۰) با توجه به فعالیت های کارشناسی مرتبط و هزینه های جبران پیامد عملیات حفاری صورت حساب مربوطه محاسبه و جهت پرداخت به متقاضی اعلام خواهد گردید. (در صورتیکه ترمیم آن با استاندارد مورد نظر منطقه توسط واحد مربوطه انجام نشود).

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]

فصل ۵

تعرفه خدمات ایمنی، بهداشت و پسماند

جدول ۱۹- تعرفه جانمایی محل تخلیه نخاله های ساختمانی

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	واحد	نوع خودرو	شرح
۱۸۴.۶۹۰	سرویس	کامیون بالای ۵ تن	ساماندهی کلیه خاک و نخاله های ساختمانی در سطح منطقه
۹۲.۳۴۵	سرویس	کامیون ۵ تن	
۷۲.۳۷۰	سرویس	کامیون زیر ۵ تن	

جدول ۲۰- تعرفه خدمات شهری / پسماند

تعرفه سال ۱۴۰۲	شرح		
	واحد	شرح خدمات	ردیف
نرخ (ریال)			
۱۵.۱۲۸	کیلو گرم	جمع آوری پسماند	۱

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date

فصل ۶

تعرفه خدمات عمومی

جدول ۲۱: تعرفه هزینه خدمات تولیدی

شرح	تعداد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
مجوز بهره برداری واحدهای تولیدی	هر فقره	۸.۳۵۰.۰۰۰
مجوز تاسیس واحد های تولیدی	هر فقره	۶.۷۵۰.۰۰۰

جدول ۲۲: تعرفه خدمات عمومی

تعارف سال ۱۴۰۲ (ریال)	واحد سنجش (سالانه)	مشمولین پرداخت
۱۸۴۵	هر متر مربع اراضی تحت تصرف (سالانه)	کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که هنوز در مرحله اجرای طرح می باشند (پایان کار اخذ ننموده اند)
۲۹۱۰	هر متر مربع اراضی تحت تصرف (سالانه)	کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی (بعد از دو سال از تاریخ عقد قرارداد زمین در اختیار دارند صرف نظر از هر گونه رابطه حقوقی یا سازمان مشمول پرداخت تعرفه می باشند)

دفتر هیئت دولت



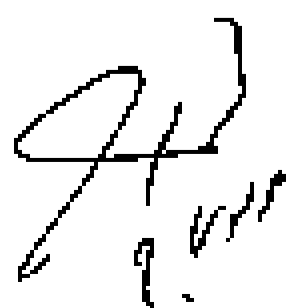
جدول ۲۳- تعرفه خدمات منطقه ویژه اقتصادی پارسین

تعرفه خدمات عمومی اجتهت اجرا			
ردیف	مشمولین پرداخت	واحد	نرخ (ریال)
۱	طرح های صنعت تولید برق	MWH/کیلو ساعت	۴۲.۲۵۰
۲	کلید واحدهای تولیدی که به بهره برداری رسیده ولی در حال حاضر تولید ندارند	هر متر مربع اراضی تحت تصرف (سالانه)	۸۲۹۵
۳	برای آن دسته از اشخاص حقیقی و حقوقی که هنوز در مرحله اجرای طرح می باشند (پایان کار نگذ نموده اند)	هر متر مربع اراضی تحت تصرف (سالانه)	۱.۷۰۰
۴	کلید واحدهای تولیدی و خدماتی (بعد از دو سال تاریخ عقد قرارداد کتبه اشخاص حقیقی و حقوقی که تحت عنوان طرح های خدماتی زمین در اختیار دارند صرف نظر از هرگونه رابطه حقوقی با سازمان مشمول پرداخت تعرفه می باشند)	هر متر مربع اراضی تحت تصرف (سالانه)	۱۸.۱۵۰
۵	کلید واحدهای تولیدی و خدماتی که تحت قراردادهای اجاره به شرط تمک از سازدن زمین جهت اجرای تولیدی دریافت نموده اند و از تاریخ عقد قرارداد با منطقه ویژه پنج سال گذشته باشد و طرح اجرا نشده و قرار داده متقاضی شده باشد طرف قرار داده منطقه به هر دلیلی از استرداد زمین استتکاف نموده باشد از سال ۱۴۰۱ مشمول پرداخت این بند می باشند. در صورت استرداد زمین وجوه مربوطه طبق نظر مدیر عامل فاین استرداد به طرف قرارداد خواهد بود	هر متر مربع اراضی تحت تصرف (سالانه)	۲۱۷۸

جدول ۲۴- تعرفه خدمات عمومی اجتهت اجرا

تعرفه خدمات عمومی اجتهت اجرا			
ردیف	شرح خدمات	واحد	نرخ (ریال) ۱۴۰۲
۱	قطعات بتنی	تن	۲.۶۳۰
۲	بتن آماده	تن	۲.۶۳۰
۳	اسفالت	تن	۴.۳۳۵

دفتر هیئت دولت



فصل ۲

تعرفه حمل و نقل و ترافیک

جدول ۲۵- خدمات خودرو				
عنوان تعرفه	شرح	نوع خودرو	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
صدور کارت ترده خودرو	تعرفه صدور کارت ترده خودرو های سنگین در سطح منطقه به صورت یکماهه	توزر، بمل مکانیکی، جراثیل و وسایل راه سازی	دستگاه	۸۷۶,۰۰۰
		کامیون	دستگاه	۵۸۴,۰۰۰
		تریلر	دستگاه	۶۹۳,۵۰۰
		کامیونکس و بوزی	دستگاه	۸۶۷,۷۹۰
		خودرو های سبکی	دستگاه	۸۷۶,۰۰۰
		اتوبوس	دستگاه	۵۸۴,۰۰۰
صدور العشی	کفبه خودرو ها	موتور بوس و ون	دستگاه	۵۱۱,۰۰۰
			دستگاه	٪۳۰ تعرفه صدور کارت ترده

جدول ۳۶- تعرفه خدمات منطقه ویژه اقتصادی پارسین

حمل و نقل و ترافیک/تعرفه های تخصصی (حمل و نقل)

ردیف	شرح خدمات	نرخ (ریال) ۱۴۰۲
۱	هزینه صدور پلاک موقت برای هر دستگاه خودروی سواری و وانت	۱۳۱۰,۰۰۰
۲	هزینه صدور پلاک موقت برای هر دستگاه کامیون و کامیونت	۱۸۱۵۰,۰۰۰
۳	هزینه صدور پلاک موقت برای هر دستگاه ماشین آلات سنگین رانمایی و تارکامبر	۴۲,۴۰۰,۰۰۰
۴	تعرفه صدور پروانه عبور بارهای ترافیکی	۹۰۷,۵۰۰
۵	تعرفه صدور پروانه عبور بارهای ترافیکی توسط خودرو بوزی	۱,۴۵۲,۰۰۰
۶	تعرفه عبور یا بار خارجی	۳۰۴۵۰۰
۷	تعرفه هر قفله صدور بارنامه	۴۱,۰۰۰


دفتر هیئت دولت

۹/۵/۱۴۰۲

جدول ۲۷- حمل و نقل و ترافیک / تعرفه هزینه ها و صدور پروانه فعالیت

ردیف	شرح خدمات	نوع مجوز	نوع فعالیت	مبلغ (ریال) ۱۴۰۲ (ریال)
۱	تعرفه هزینه خدمات و هزینه صدور پروانه خودروهای همگانی بار	خودرو سواری	صدور پروانه فعالیت خودرو سواری (مدت اعتبار ۲ سال)	۲۸۴۰۰۰۰۰
۲			تمدید پروانه فعالیت خودرو سواری (مدت اعتبار ۱ سال)	۲۲۲۰۰۰۰۰
۳			تعویض پروانه فعالیت خودرو سواری (صدور اجتنبی)	۲۰۳۵۰۰۰۰
۴		اشخاص حقوقی	صدور پروانه بهره برداری (مدت اعتبار: ۳ سال)	۸۴۷۰۰۰۰۰۰
۵			تمدید پروانه بهره برداری (مدت اعتبار: ۱ سال)	۲۳۲۵۰۰۰۰۰
۶			انتقال پروانه بهره برداری	۴۸۴۰۰۰۰۰۰
۷		خودرو و وسایل نقلیه و خودرو وانت	کفیه تعرفه های خودرو ون	۱۰ برابر سواری
۸			کلیه تعرفه های مینی بوس	۲ برابر سواری
۹			کلیه تعرفه های خودرو وانت	۲ برابر سواری

دفتر هیئت دولت



فصل ۸

تعرفه آتش نشانی

جدول ۲۸- تعرفه آتش نشانی

ردیف	واحد خدمات ارائه دهنده	شرح خدمات	حجم/مقدار فعالیت های پیش بینی شده (ریال)	ترخ بک و واحد خدمات پیش بینی شده در ۱۴۰۲ (ریال)	قیمت پیش بینی شده در سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	آتش نشانی	شارژ سه پمپهای تخلیه حریق ۶ کیلویی بودر	۱۰۰	۵۳۱.۹۴۰	۲۷۷۵۳.۰۰۰
۲	آتش نشانی	شارژ سه پمپهای اطفا حریق ۱۲ کیلویی بودر	۵۰	۸۸۶۶۰۰	۴۱.۴۶۰.۰۰۰
۳	آتش نشانی	شارژ سه پمپهای اطفا حریق ۲۵ کیلویی بودر	۲۵	۱.۶۶۲.۳۷۵	۲۹.۴۹۳.۷۵۰
۴	آتش نشانی	شارژ سه پمپهای اطفا حریق ۱۲ کیلویی آب و گاز	۲۵	۱.۵۱۱.۲۵۰	۷.۸۶۵.۰۰۰
۵	آتش نشانی	شارژ سه پمپ در دستگاه تنفس ۶ نفری	۱۵۰	۴۴۲.۲۰۰	۲۷.۱۹۰.۰۰۰
۶	آتش نشانی	انبار خودرو و تجه های آتش نشانی برای حضور به صورت آماده باش در یک دستگاه خودرو سنگین آب+ فوم یک گروه ۲ نفره اطفا حریق	۱۰ شبانه روز	۶۶.۴۹۵.۰۰۰	۲۷.۱۹۰.۰۰۰

دفتر هیئت دولت



شرکت ملی صنایع پتروشیمی
سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت


۹۰۴۱۱۴

تقریریه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی در سال ۱۴۰۲

<p>۲۰۳۸۲۰۰۰</p>	<p>۱۹۳۵۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی فعالیت گواهی بر پایه استاندارد و شناسایی بکف طرف قرارداد و امتثال به آن، بر مبنای کتب انگلیسی یا فرانسوی</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و عنوانی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>
<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>۱۰۰۰۰۰۰۰۰</p>	<p>مسئول گواهی تولید محصولات برای شناسایی مختلف و شناسایی پایان هر محصول از راه هر مورد برای هر ترکیب با لایحه</p>

تاریخ: هزینه خدمات عمومی و زیربنایی

ردیف	شرح خدمت	شرح خدمت	شرح خدمت
<p>۱</p>	<p>خدمات عمومی</p>	<p>خدمات عمومی</p>	<p>خدمات عمومی</p>
<p>۲</p>	<p>خدمات عمومی</p>	<p>خدمات عمومی</p>	<p>خدمات عمومی</p>
<p>۳</p>	<p>خدمات عمومی</p>	<p>خدمات عمومی</p>	<p>خدمات عمومی</p>
<p>۴</p>	<p>خدمات عمومی</p>	<p>خدمات عمومی</p>	<p>خدمات عمومی</p>

دفتر هیئت دولت

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۰

تفرقه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی در سال ۱۴۰۲

۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱
<p>تسهیلات آپارتمان، توسعه، حفظ و نگهداری کلیه امور مالیات های تفرقه شامل اجاره، حفظ و نگهداری، تعمیرات، آب و برق و گاز، سیم کشی، شبکه و ارتباطات سیستم، شبکه، روزشمار، تعمیرات، خط و عمده های آتش فشاکی، سیستم، شبکه، خدمات و امنیت سیستم، شبکه</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>تسهیلات آپارتمان، توسعه، حفظ و نگهداری کلیه امور مالیات های تفرقه شامل اجاره، حفظ و نگهداری، تعمیرات، آب و برق و گاز، سیم کشی، شبکه و ارتباطات سیستم، شبکه، روزشمار، تعمیرات، خط و عمده های آتش فشاکی، سیستم، شبکه، خدمات و امنیت سیستم، شبکه</p>
<p>تسهیلات آپارتمان، توسعه، حفظ و نگهداری کلیه امور مالیات های تفرقه شامل اجاره، حفظ و نگهداری، تعمیرات، آب و برق و گاز، سیم کشی، شبکه و ارتباطات سیستم، شبکه، روزشمار، تعمیرات، خط و عمده های آتش فشاکی، سیستم، شبکه، خدمات و امنیت سیستم، شبکه</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>تسهیلات آپارتمان، توسعه، حفظ و نگهداری کلیه امور مالیات های تفرقه شامل اجاره، حفظ و نگهداری، تعمیرات، آب و برق و گاز، سیم کشی، شبکه و ارتباطات سیستم، شبکه، روزشمار، تعمیرات، خط و عمده های آتش فشاکی، سیستم، شبکه، خدمات و امنیت سیستم، شبکه</p>
<p>تسهیلات آپارتمان، توسعه، حفظ و نگهداری کلیه امور مالیات های تفرقه شامل اجاره، حفظ و نگهداری، تعمیرات، آب و برق و گاز، سیم کشی، شبکه و ارتباطات سیستم، شبکه، روزشمار، تعمیرات، خط و عمده های آتش فشاکی، سیستم، شبکه، خدمات و امنیت سیستم، شبکه</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>خدمات برق</p>	<p>تسهیلات آپارتمان، توسعه، حفظ و نگهداری کلیه امور مالیات های تفرقه شامل اجاره، حفظ و نگهداری، تعمیرات، آب و برق و گاز، سیم کشی، شبکه و ارتباطات سیستم، شبکه، روزشمار، تعمیرات، خط و عمده های آتش فشاکی، سیستم، شبکه، خدمات و امنیت سیستم، شبکه</p>

دفتر خدمات دولتی

[Handwritten signature]

تقریریه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی در سال ۱۴۰۲

ردیف		شرح خدمات		میزان		شرح خدمات		نوع خدمت	
۱	مدرک خدمات دولتی	مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	

ردیف		شرح خدمات		میزان		شرح خدمات		نوع خدمت	
۲	مدرک خدمات دولتی	مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	
		مجموع خدمات دولتی		۲۰۰۰۰۰۰۰۰		مجموع خدمات دولتی		مجموع خدمات دولتی	



دفتر هیئت دولت

تقریر فی هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی در سال ۱۴۰۴

لیست هزینه خدمات تسهیلات بانکی			
ردیف	شرح خدمت	میزان خدمت	نوع خدمت
	مصدور مجوز گروه جهت خرید و فروش اوراق اوراق دولتی و دولتی (بازگشت) و تسهیلات بانکی و اعتباری و تسهیلات بانکی	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
	مصدور مجوز ترابری جهت خرید و فروش اوراق دولتی و دولتی (بازگشت) و تسهیلات بانکی و اعتباری و تسهیلات بانکی	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	
	مصدور مجوز ترابری جهت خرید و فروش اوراق دولتی و دولتی (بازگشت) و تسهیلات بانکی و اعتباری و تسهیلات بانکی	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
	مصدور مجوز ترابری جهت خرید و فروش اوراق دولتی و دولتی (بازگشت) و تسهیلات بانکی و اعتباری و تسهیلات بانکی	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	
	مصدور مجوز ترابری جهت خرید و فروش اوراق دولتی و دولتی (بازگشت) و تسهیلات بانکی و اعتباری و تسهیلات بانکی	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	
	مصدور مجوز ترابری جهت خرید و فروش اوراق دولتی و دولتی (بازگشت) و تسهیلات بانکی و اعتباری و تسهیلات بانکی	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	

لیست هزینه خدمات اعتباری و بانکی			
ردیف	شرح خدمت	میزان خدمت	نوع خدمت
۱	بابت اقساط (بهره نری)	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	هزینه تسهیلات اعتباری و بانکی
	بابت اقساط (بهره نری)	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هزینه تسهیلات اعتباری و بانکی
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	بابت اقساط (بهره نری)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

دفتر هیئت دولت

تقریر هزینه خدماتی منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی در سال ۱۴۰۲

تاریخ تصویب بودجه	۱۳۹۹/۰۹/۰۱	تاریخ تصویب بودجه	۱۴۰۲/۰۹/۰۱
تاریخ تصویب بودجه	۱۳۹۹/۰۹/۰۱	تاریخ تصویب بودجه	۱۴۰۲/۰۹/۰۱
تاریخ تصویب بودجه	۱۳۹۹/۰۹/۰۱	تاریخ تصویب بودجه	۱۴۰۲/۰۹/۰۱
تاریخ تصویب بودجه	۱۳۹۹/۰۹/۰۱	تاریخ تصویب بودجه	۱۴۰۲/۰۹/۰۱
تاریخ تصویب بودجه	۱۳۹۹/۰۹/۰۱	تاریخ تصویب بودجه	۱۴۰۲/۰۹/۰۱

ردیف	شرح خدمات	میزان	واحد
۱	هزینه حقوق و دستمزد پرسنل	۲۸۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۲	هزینه اجاره و استیجاریات	۵۲,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۳	هزینه تعمیرات و نگهداری	۱۲,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۴	هزینه انرژی و آب	۲۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۵	هزینه خرید کالا	۲۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۶	هزینه خدمات مشاوره	۲۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۷	هزینه بیمه	۲۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۸	هزینه سایر خدمات	۲۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال

ردیف	شرح خدمات	میزان	واحد
۱	هزینه حقوق و دستمزد پرسنل	۲۸۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۲	هزینه اجاره و استیجاریات	۵۲,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۳	هزینه تعمیرات و نگهداری	۱۲,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۴	هزینه انرژی و آب	۲۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۵	هزینه خرید کالا	۲۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۶	هزینه خدمات مشاوره	۲۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۷	هزینه بیمه	۲۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال
۸	هزینه سایر خدمات	۲۰,۲۲۰,۰۰۰	میلیون ریال

دفتر هیئت دولت





فروده گاه بین المللی
و منطقه ویژه اقتصادی پیام

تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی پیام

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date
۱۳۸۱

نوع خدمات	شرح خدمات	واحد	توصیحات	تعداد سال ۱۴۰۲ (ریال)	
هزینه خدمات مهندسی	خرید خدمات مهندسی قرارداد زمین	مترمربع	خرید خدمات مهندسی مربوط به قرارداد اجاره زمین	۲۰۰,۰۰۰	
	تخلیه سازه	مترمربع	قرارداد اجاره ۲۵ ساله زمین حداقل هزینه به میزان ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و حداکثر ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت بلعین	۱,۲۰۰	
		واحد	هر واحد سوله	۲۲۴,۰۰۰	
		واحد	هر واحد انباری	۱,۲۱۱,۵۰۰	
	مجهز عدالت	متره	صدور رسید مجوز اجابت اداری، تجاری، خدماتی و پرورگانی یا اعتبار یک ساله	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	
	کارشناسی نسخ قرارداد پس از تأیید طرح	مورد	حق مربوط به کارشناسی نسخ قرارداد یکجمله	۳,۰۰۰,۰۰۰	
	اصلاح موضوع قرارداد	مورد	حق مربوط به کارشناسی، اخذ مجوزیه هیئت مدیره و اصلاح اصلاح موضوع قرارداد	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	
	حق توافق اجاره واحد سرمایه گذاران به غیر	مترمربع زیر بنا زیر سقف	به ازای هر مترمربع زیربنا به صورت بلعین (حداقل ۱۰ میلیون ریال)	۲۰,۰۰۰	
	حق انتقال املاک	متره	هزینه حق انتقال املاک به غیر	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
	جوار تأسیس سرمایه گذاری	مورد	صدور جواز تأسیس سرمایه گذاری	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	
		مورد	تمدید جواز تأسیس سرمایه گذاری	۵,۴۱۰,۰۰۰	
	صدور تمدید و اصلاح پروانه بهره برداری صنعتی	مترمربع	حداقل هزینه به میزان ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و حداکثر ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت سالانه	۲۴,۰۰۰	
		مترمربع	حداقل هزینه به میزان ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و حداکثر ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت سالانه	۱۲,۰۰۰	
	وضع تعلق پروانه بهره برداری	متره	به ازای هر متره رایج تعلق پروانه بهره برداری بر اساس لیست ریز	۲۰٪ هزینه منظور	
	گواهی تولد	هر آپارتمان (مجموعه)	به ازای هر آپارتمان اولیه در گواهی تولد حداقل هزینه گواهی تولد ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۵۰۰,۰۰۰	
هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	بررسی مشخصات کمپوزیت زرش المزهده	هر مشخص	بررسی و تأیید پرونده منظور شرح در کمپوزیت و ازش المزهده	۳,۰۰۰,۰۰۰	
	تعمیر مجدد زمین	مورد	-	۲,۹۶۶,۰۰۰	
	بررسی و تأیید نقشه های اجرایی	مترمربع (کلیمبر مهندسی)	بر اساس مساحت پروژه	۲,۶۰۰	
	صدور پروانه اجناس بنا (اعتبار یکساله)	مترمربع	تا ۱۰۰٪	۲۵,۰۰۰	
	تمدید پروانه اجناس بنا (اعتبار یکساله)	مترمربع	متره بر تراکم ۱۰۰٪	۲۰,۰۰۰	
	گواهی پیمانکار	مترمربع	مرتبه اول	حداقل هزینه صدور	
		مترمربع	مرتبه دوم و به بعد	حداقل ۱۵ برابر هزینه صدور	
	صدور و تمدید گواهی صلاحیت پیمانکاری (هیئت اعتبار صلاحیت گرمه)	مورد (کلیمبر مهندسی)	بدون رتبه و رتبه ۵ ساله بر پایه ۱ و ۲ و پایه ۳ ساله بر پایه ۱ و ۲	۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰	
			رتبه ۳ و ۴ ساله بر پایه ۱ و ۲ و پایه ۲ ساله بر پایه ۱ و ۲	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	
			رتبه ۲ و ۱ ساله بر پایه ۱ و ۲ و پایه ۱ ساله بر پایه ۱ و ۲	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
		حق نظارت عالی بر عملیات پیمانکاری	مترمربع زیربنا	بر اساس مساحت پروانه اجناس بنا	۲۲,۵۰۰
			هر نقطه	ارتقاء ایستگاه مهندسی به منظور پیاده سازی زمین و عملیات تخلیه بر متری	۶۰۰,۰۰۰
		ارتقاء بهره برداری، حمل و تخلیه نخاله و لردی هر منطقه	مورد	مساحت زمین تا ۲,۰۰۰ مترمربع	۱۴,۰۰۰,۰۰۰
			مورد	مساحت زمین مجزا بر ۲,۰۰۰ مترمربع تا ۵,۰۰۰ مترمربع	۸,۰۰۰,۰۰۰
			مورد	مساحت زمین مجزا بر ۵,۰۰۰ مترمربع	۱۲,۸۲۵,۰۰۰

تعداد هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی میل

دفتر هیئت دولت

لیدر
۱۳۹۹/۹/۲۴

نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	توضیحات	تعمیرات سال ۱۴۰۲ اربابا		
مجموع خطاری	مجموع خطاری	متر	مجموع خطاری تا عرض ۲۰ سانتیمتر شامل هزینه ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۵,۰۰۰		
		متر	مجموع خطاری با عرض مازاد بر ۲۰ سانتیمتر حداقل هزینه ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۶۲,۰۰۰		
کمبود فضای سبز	کمبود فضای سبز	مترمربع	در صورتی که اجرائی ناشی از سبز در محدوده زمین‌های کوچکتر از ۲۰۰ مترمربع تکمیل پذیر باشد، اعمای سبز عمومی در منطقه ویژه اجرا میگردد	۲,۹۶۲,۰۰۰		
گواهی صلاحیت نظارت حلیتی	گواهی صلاحیت نظارت حلیتی	تعداد	گواهی صلاحیت نظارت حلیتی با اعتبار یک ساله	۲۹,۳۷۰,۰۰۰		
گواهی صلاحیت نظارت حلالوی	گواهی صلاحیت نظارت حلالوی	تعداد	گواهی صلاحیت نظارت حلالوی با اعتبار یک ساله	۱۶,۰۰۰,۰۰۰		
حق تشعاب آب	حق تشعاب آب	مترمربع زمین	بر اساس مساحت زمین حداقل ۵۰۰,۰۰۰ ریال	۵۰,۰۰۰		
حق معرفی تشعاب بری	حق معرفی تشعاب بری	کیلووات	لوازه معرفی لامپ بر اساس اولین درخواستی به سازمان‌های مربوطه	۲,۷۲۱,۵۵۰		
حق معرفی تشعاب گاز	حق معرفی تشعاب گاز	(تغییر ماهیت)	حداقل هزینه حق تشعاب ۱۲۰,۰۰۰ ریال و حداکثر ۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد	کلی هزینه انجام شده تصدق کل واحد های زیر واکتاری		
حق معرفی برای اخذ تشعاب گاز	حق معرفی برای اخذ تشعاب گاز	—	لوازه معرفی لامپ بر اساس ظرفیت درخواستی و مساحت زمین‌ها به سازمان‌های مربوطه	۱۰٪ ردیف حق تشعاب گاز		
حق معرفی خط تلفن	حق معرفی خط تلفن	هر خط	حق معرفی خط تلفن و سایر موارد مخابراتی	۵,۲۲۵,۰۰۰		
حق تشعاب فاضلاب	حق تشعاب فاضلاب	مترمربع زیربنای تغییر ماهیت	بر اساس مساحت زمین حداکثر ۵۰۰,۰۰۰ ریال	۲۲,۰۰۰		
حق آب معرفی	حق آب معرفی	مترمکعب	آب معرفی واحد تولیدی - صنعتی	۱۷,۸۰۰		
		مترمکعب	آب معرفی واحد کارگاهی و سایر مصارف	۱۷,۲۰۰		
حق گاز معرفی	حق گاز معرفی	مترمکعب	در ۷ ماه ابتدایی سال (وصول گرم)	۲,۲۴۰		
		مترمکعب	در ۵ ماه انتهایی سال (وصول سرد)	۶,۳۶۰		
حق دفع فاضلاب	حق دفع فاضلاب	مترمکعب	معدل ۷۷۰ آب معرفی واحد تولیدی - صنعتی	۲۵,۸۰۰		
		مترمکعب	معدل ۱۴۰ آب معرفی واحد کارگاهی و سایر مصارف	۱۰۰,۰۰۰		
هزینه مصرفی تکثیر و خدماتی مستوعری	هزینه مصرفی تکثیر و خدماتی مستوعری	مورد	برای چاپ و وصل استعلام پس از واکتاری اولیه	۲,۵۸۰,۰۰۰		
		کیلووات	مصرف ۲۰ کیلووات	۲,۷۲۱		
		کیلووات	مصرف ۱۰۰ تا ۲۰۰ کیلووات	۲,۵۷۰		
		کیلووات	مصرف ۲۰۰ تا ۳۰۰ کیلووات	۱,۰۴۴		
		کیلووات	مصرف ۳۰۰ تا ۴۰۰ کیلووات	۴,۲۵۲		
		کیلووات	مصرف ۴۰۰ تا ۵۰۰ کیلووات	۳,۶۱۲		
		کیلووات	مصرف ۵۰۰ تا ۶۰۰ کیلووات	۵,۲۱۸		
		کیلووات	مصرف ۶۰۰ تا ۷۰۰ کیلووات	۵,۸۳۲		
		کیلووات	مصرف ۷۰۰ تا ۸۰۰ کیلووات	۴,۰۴۰		
		کیلووات	مصرف ۸۰۰ تا ۹۰۰ کیلووات	۲,۲۵۲		
		کیلووات	مصرف ۹۰۰ تا ۱۰۰۰ کیلووات	۱,۴۸۰		
		کیلووات	مصرف ۱۰۰۰ تا ۱۲۰۰ کیلووات	۲,۵۱۵		
		کیلووات	مصرف ۱۲۰۰ تا ۱۴۰۰ کیلووات	۵,۱۳۳		
		کیلووات	مصرف ۱۴۰۰ تا ۱۶۰۰ کیلووات	۵,۸۰۵		
		کیلووات	مصرف ۱۶۰۰ تا ۱۸۰۰ کیلووات	۶,۵۲۱		
		کیلووات	مصرف ۱۸۰۰ تا ۲۰۰۰ کیلووات	۹,۸۸۲		
		هزینه اجتناب از آلودگی	هزینه اجتناب از آلودگی	لتره	هزینه اجتناب از آلودگی	۱,۲۱۹,۰۰۰
				لتره	هزینه اجتناب از آلودگی	۱,۱۶۱,۰۰۰
لتره	هزینه اجتناب از آلودگی			۱,۹۱۹,۰۰۰		
مرد	هزینه اجتناب از آلودگی			۱,۱۶۱,۰۰۰		
لتره	هزینه اجتناب از آلودگی			۱,۱۲۲,۰۰۰		
لتره	هزینه اجتناب از آلودگی			۱,۵۳۸,۰۰۰		
لتره	هزینه اجتناب از آلودگی			۱,۷۸,۰۰۰		
تن	هزینه اجتناب از آلودگی			۱۱۶,۰۰۰		
تن	هزینه اجتناب از آلودگی			۱۱۶,۰۰۰		
لتره	هزینه اجتناب از آلودگی			۱,۱۶۱,۰۰۰		
لتره	هزینه اجتناب از آلودگی			۱,۱۶۱,۰۰۰		
لتره	هزینه اجتناب از آلودگی			۱,۱۶۱,۰۰۰		

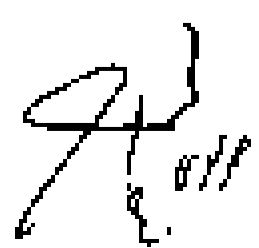
نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	کوتاه‌مدت	نوع خدمت	
هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	هزینه عمومی ۷۴٪ بر حسب ارزش CIF تا ۱۱ ماه	نرخ معسبه	کاپک ماه	۱۳۳	
		نرخ معسبه	نرخ از یک ماه تا آخر ماه	۲۲۲	
		نرخ معسبه	بیش از یک ماه تا سه ماه	۲۲۲	
		نرخ معسبه	بیش از سه ماه تا چهار ماه	۲۲۲	
		نرخ معسبه	بیش از چهار ماه تا پنج ماه	۵۸۶	
		نرخ معسبه	بیش از پنج ماه تا شش ماه	۵۸۶	
		نرخ معسبه	بیش از شش ماه تا هفت ماه	۶۳۴	
		نرخ معسبه	بیش از هفت ماه تا هشت ماه	۶۹۰	
		نرخ معسبه	بیش از هشت ماه تا نه ماه	۷۵۹	
		نرخ معسبه	بیش از نه ماه تا ده ماه	۷۶۸	
		نرخ معسبه	بیش از ده ماه تا پانزده ماه	۸۶۲	
		—	بیش از پانزده ماه	بر اساس ارباب زانه شده	
		هر سوره	وضع ترمیم ارزی	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	
هر عدد		۲۴۸,۳۰۰			
دستگاه	هزینه اسکول هر وسیله ۱ ایر و ۱ علمی	۲۵۴,۲۰۰			
دستگاه	هزینه تلفن یک شب یک دستگاه تریلی	۲۲۰,۰۰۰			
دستگاه	هزینه تلفن یک شب یک دستگاه خودرو	۱۵۰,۰۰۰			
دستگاه	هزینه تلفن یک شب یک دستگاه سواری	۷۲,۰۰۰			
دستگاه	هزینه دستگاه تریلی (خارج از وقت کاری و روزهای تعطیل)	۱,۳۲۰,۰۰۰			
دستگاه	هزینه دستگاه خودرو (خارج از وقت کاری و روزهای تعطیل)	۱,۰۸۰,۰۰۰			
دستگاه	هزینه دستگاه سواری (خارج از وقت کاری و روزهای تعطیل)	۷۲۰,۰۰۰			
دستگاه	هزینه درزبند تریلی	۲۳۸,۶۵۰			
دستگاه	هزینه درزبند خودرو	۱۲۹,۰۰۰			
دستگاه	هزینه درزبند وقت	۱۲۹,۰۰۰			
دستگاه	چاپخانه کانتینر ۲۰ فوت علمی	۲۵۱,۵۰۰			
دستگاه	چاپخانه کانتینر ۲۰ فوت پر	۵۸۰,۵۰۰			
دستگاه	چاپخانه کانتینر ۲۰ فوت علمی	۵۸۰,۵۰۰			
دستگاه	چاپخانه کانتینر ۳۰ فوت پر	۶۸۲,۶۰۰			
هر عدد	هزینه استرپ ۲۰ فوت	۲,۶۲۷,۰۰۰			
هر عدد	هزینه استرپ ۴۰ فوت	۵,۱۶۰,۰۰۰			
دستگاه	هزینه ترابری کانتینر پنجگانه ۲۰ فوت هر معونه هر ۲۲ ساعت	۷۲۰,۰۰۰			
دستگاه	هزینه ترابری کانتینر پنجگانه ۲۰ فوت هر معونه هر ۲۲ ساعت	۱,۰۹۸,۵۰۰			
ساعت	اجاره کالی و تریلی	۲,۵۸۰,۰۰۰			
ساعت	اجاره جراندیل	۲,۵۳۷,۰۰۰			
ساعت	اجاره ایفراک سمنی	۲,۳۷۲,۰۰۰			
ساعت	اجاره ریج استاکر	۵,۸۱۰,۰۰۰			

لیست هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ درج شده در بودجه اقتصادی پیوست

فهرست خدمات تسهیلات هواپیمایی

نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	توجهات	تعمیرات سال ۱۴۰۲ (ریال)
	نیازهای متفرقه ایالتی-مستوفی-کیسه های عدای و ...	کی	نیازهای تا ۳۰ روز	۵,۶۰۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۱۱,۶۱۰
		کی	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۱۴,۷۰۰
	تخلیه و بارگیری متفرقه ایالتی-مستوفی کیسه های عدای و ...	کی	تخلیه و بارگیری	۳۴۲,۰۰۰
		لین	نیازهای تا ۳۰ روز	۵,۶۱۸
		لین	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۶,۱۱۲
	تخلیه و بارگیری ایالتی-مستوفی-کیسه های عدای و ...	کی	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۶,۶۵۰
		کی	تخلیه و بارگیری	۲۸۶,۸۰۰
		لین	نیازهای تا ۳۰ روز	۲,۰۰۰
	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	لین	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۲,۸۰۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۵,۴۱۶
		لین	تخلیه و بارگیری	۵۰,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری ایالتی-مستوفی-کیسه های عدای و ...	لین	نیازهای تا ۳۰ روز	۲۳,۷۷۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۴۶,۰۰۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۶۸,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری ایالتی-مستوفی-کیسه های عدای و ...	کی	تخلیه و بارگیری	۶۰۰,۰۰۰
		لین	نیازهای تا ۳۰ روز	۶,۶۰۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۷,۸۰۰
	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۸,۴۵۶
		کی	تخلیه و بارگیری	۲۷۰,۸۰۰
		لین	نیازهای تا ۳۰ روز	۱۹,۵۹۰
	نیازهای متفرقه ایالتی-مستوفی-کیسه های عدای و ...	لین	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۱۹,۷۰۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۲۶,۰۰۰
		لین	تخلیه و بارگیری	۴۲,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری ایالتی-مستوفی-کیسه های عدای و ...	لین	نیازهای تا ۳۰ روز	۷,۷۴۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۱۰,۷۰۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۱۴,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری ایالتی-مستوفی-کیسه های عدای و ...	لین	تخلیه و بارگیری	۴۵۵,۰۰۰
		لین	نیازهای تا ۳۰ روز	۴۲,۰۰۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۴۹,۰۰۰
	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۵۱,۶۰۰
		کی	تخلیه و بارگیری	۷۸۶,۶۰۰
		لین	نیازهای تا ۳۰ روز	۳۸۹,۰۰۰
	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۴۸۰,۰۰۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۵۲۰,۰۰۰
		لین	تخلیه و بارگیری	۵۵۶,۷۰۰
	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	لین	نیازهای تا ۳۰ روز	۵,۶۰۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۵,۶۴۴
		لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۹,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری ایالتی-مستوفی-کیسه های عدای و ...	لین	تخلیه و بارگیری	۳۵۰,۰۰۰
		لین	نیازهای تا ۳۰ روز	۴,۷۷۴
		لین	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۵,۰۰۰
	نیازهای مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۵,۶۰۰
		لین	نیازهای مزاد بر ۶۱ روز	۵,۶۰۰

دفتر هیئت دولت



فهرست خدمات آبیاری و بارگبری

نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	گوشه‌بها	تعرفه سال ۱۴۰۲ ایران:
	تخلیه و بارگبری دالین آذک مشتمل بر خودرو و ... مزاد ۲۵ تن تا ۵۰ تن	تن	تخلیه و بارگبری	۲۲۸,۰۴۰
	آبیاری کلای هله مواد غذایی با سندی و فاسه شوی	تن	آبیاری تا ۲۰ روز	۶,۶۷۲
		تن	آبیاری مزاد بر ۲۰ روز تا ۴۰ روز	۴,۶۰۰
	تخلیه و بارگبری کلای هله - مواد غذایی با ... جلی و فاسه شوی	تن	تخلیه و بارگبری	۸,۲۵۶
		تن	تخلیه و بارگبری	۵,۸۰۰
	آبیاری هله خشک	تن	آبیاری مزاد بر ۲۰ روز تا ۳۰ روز	۷,۴۰۰
تن		آبیاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۴۰ روز	۶,۰۰۰	
تن		تخلیه و بارگبری	۲۱,۶۰۰	
	آبیاری مواد انبارده های نفتی غیر خطرناک	تن	آبیاری ۲ تا ۳۰ روز	۱۰,۵۰۰
		تن	آبیاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۴۰ روز	۱۵,۶۰۰
	تن	آبیاری مزاد بر ۴۰ روز تا ۶۰ روز	۱۴,۰۹۵	
	تخلیه و بارگبری مواد فرآورده های نفتی غیر خطرناک	تن	تخلیه و بارگبری	۲۴۸,۶۵۰
		تن	آبیاری تا ۳۰ روز	۶,۶۰۰
	تن	آبیاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۴۰ روز	۷,۶۲۰	
	آبیاری کلای حجمی و شیمیایی	تن	آبیاری مزاد بر ۴۰ روز تا ۶۰ روز	۸,۶۵۴
		تن	تخلیه و بارگبری	۹,۰۰۰,۰۰۰
	تن	آبیاری تا ۴۰ روز	۹,۸۰۴	
	آبیاری کلای غیر پلیتیزه کبسه های ۵۰ کیلوگرم به بالا	تن	آبیاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۴۰ روز	۱۷,۶۱۵
		تن	آبیاری مزاد بر ۴۰ روز تا ۶۰ روز	۱۹,۰۱۲
	تن	تخلیه و بارگبری	۲۷۹,۷۷۰	
	آبیاری کلای غیر پلیتیزه کبسه های ۵۰ کیلوگرم به بالا	تن	آبیاری تا ۳۰ روز	۸,۱۲۷
		تن	آبیاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۴۰ روز	۱۰,۴۰۰
	تن	آبیاری مزاد بر ۴۰ روز تا ۶۰ روز	۱۷,۶۲۲	
	تخلیه و بارگبری کلای غیر پلیتیزه کبسه های ۵۰ کیلوگرم	تن	تخلیه و بارگبری	۲۷۹,۷۷۰
		تن	آبیاری تا ۲۰ روز	۱۱,۶۹۲
	تن	آبیاری مزاد بر ۲۰ روز تا ۳۰ روز	۱۴,۸۰۰	
	تخلیه و بارگبری کلای غیر پلیتیزه کبسه های ۵۰ کیلوگرم	تن	آبیاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۴۰ روز	۱۶,۰۱۲
		تن	تخلیه و بارگبری	۲۷۰,۹۰۰
	تن	آبیاری تا ۴۰ روز	۱۲,۰۰۰	
	آبیاری انواع لاستیک	تن	آبیاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۴۰ روز	۴۴,۰۰۰
		تن	آبیاری مزاد بر ۴۰ روز تا ۶۰ روز	۴۴,۸۴۰
	تن	تخلیه و بارگبری	۲۹۹,۲۰۰	
	تخلیه و بارگبری انواع لاستیک	تن	آبیاری تا ۲۰ روز	۹,۶۰۰
		تن	آبیاری مزاد بر ۲۰ روز تا ۳۰ روز	۱۱,۸۶۸
	تن	آبیاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۴۰ روز	۱۴,۳۶۰	
	تخلیه و بارگبری کلای غیر پلیتیزه کبسه های ۲۰ کیلوگرم	تن	تخلیه و بارگبری	۴۶۶,۳۰۰
		تن	آبیاری تا ۲۰ روز	۸,۹۰۰
	تن	آبیاری مزاد بر ۲۰ روز تا ۳۰ روز	۱۰,۴۰۰	
	تخلیه و بارگبری کلای غیر پلیتیزه کبسه های ۲۰ کیلوگرم تا ۵۰ کیلوگرم	تن	آبیاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۴۰ روز	۱۱,۳۵۲
		تن	تخلیه و بارگبری	۲۴۴,۳۵۰
	تن	آبیاری تا ۴۰ روز	۱۵,۶۰۰	
	آبیاری کلای مشرقه	تن	آبیاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۴۰ روز	۲۱,۰۰۰
		تن	آبیاری مزاد بر ۴۰ روز تا ۶۰ روز	۲۶,۴۰۰

تعرفه هر یک از خدمات سال ۱۴۰۲ بر مبنای هزینه اقتصادی بهای

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)

هزینه خدمات ایستادگاری، تخلیه و بارگیری

نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	توضیحات	متره سال ۱۳۹۲ (ریال)
	تخلیه و بارگیری وسایل نقلیه سنگ آهک (سوزی، وقت و ...)	تن	تخلیه و بارگیری	۵۶۶,۲۰۰
		دستگاه	ایستادگاری تا ۲۰ روز	۲۸۵,۵۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۲۲۲,۵۰۰
	تخلیه و بارگیری وسایل نقلیه سنگ آهک (سوزی، وقت و ...)	دستگاه	تخلیه و بارگیری	۱,۲۶۰,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری تا ۲۰ روز	۲۲۲,۵۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۲۲۲,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری وسایل نقلیه همه سنگین امین (بوس)	دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز	۲۱۲,۵۰۰
		دستگاه	تخلیه و بارگیری	۱,۴۶۶,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری تا ۲۰ روز	۲۲۰,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری وسایل سنگین (کامیونت و تراکتور)	دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۲۸۸,۰۰۰
		دستگاه	تخلیه و بارگیری	۱۴۰,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۵۲,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری انواع کامیون	دستگاه	تخلیه و بارگیری	۵۹۸,۵۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۴۵۰,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز	۲۸۰,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری انواع کامیون	دستگاه	تخلیه و بارگیری	۲,۵۸۰,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز	۶۳۲,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۵۶۲,۰۰۰
	ایستادگاری ماشین آهک راه سازی معادن تا ۲۰ تن	دستگاه	تخلیه و بارگیری	۲,۱۶۰,۵۰۰
		دستگاه	ایستادگاری تا ۲۰ روز	۵۳۲,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۵۵۲,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری ماشین آهک راه سازی معادن تا ۲۰ تن	دستگاه	تخلیه و بارگیری	۲,۸۷۰,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری تا ۲۰ روز	۸۳,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۶۲۲,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری کانتینر ۲۰ فوت خالی	دستگاه	تخلیه و بارگیری	۸۲۸,۵۰۰
		دستگاه	ایستادگاری تا ۲۰ روز	۱۶۱,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۱۹۶,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری کانتینر ۲۰ فوت پر	دستگاه	تخلیه و بارگیری	۲۶۴,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز	۱۴۰,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۱۶۰,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری کانتینر ۲۰ فوت خالی	دستگاه	تخلیه و بارگیری	۲۱۶,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز	۱,۱۲۲,۳۰۰
		دستگاه	ایستادگاری تا ۲۰ روز	۲۶۲,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری کانتینر ۲۰ فوت پر	دستگاه	تخلیه و بارگیری	۲۱۹,۵۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۵۵۲,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز	۲,۸۲۸,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری کانتینر ۲۰ فوت از ۲۶ تن تا ۴۵ تن	دستگاه	تخلیه و بارگیری	۴۴۲,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز تا ۶۰ روز	۵۶۶,۰۰۰
		دستگاه	ایستادگاری مزاد بر ۳۰ روز	۶۳۲,۰۰۰

نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	توضیحات	تعداد سال ۱۳۰۳ (تومان)
جزئیات خدمات آبارزاری، تکثیر و بارگیری	بخله و بارگیری کالا لوام شترگی	صنکاه	تخلیه و بارگیری	۲۳۴,۱۵۰
	آبارزاری کالای حجیم و سبک	کی	آبارزاری مزاد بر ۲۰ روز تا ۳۰ روز	۱۴,۲۰۰
		کی	آبارزاری مزاد بر ۳۱ روز	۶۶,۰۰۰
		تن	آبارزاری مزاد بر ۳۱ روز	۲۳,۶۰۰
	تخلیه و بارگیری کالای حجیم و سبک	کی	تخلیه و بارگیری	۲۴۴,۲۰۰
		صنکاه	آبارزاری تا ۲۰ روز	۷۲,۰۰۰
		صنکاه	آبارزاری مزاد بر ۲۰ روز تا ۳۰ روز	۶۸,۰۰۰
	تخلیه و بارگیری موتورسیکلت	صنکاه	آبارزاری مزاد بر ۳۱ روز	۱۳۲,۰۰۰
		صنکاه	تخلیه و بارگیری	۴۰۶,۳۵۰
		کی	جزئیات خدمات	۲۵,۰۰۰
روابط عمومی	تامین و چاپ و تبلیغات	روز ۳ مازموج	ایجاد فضای تبلیغاتی سرمایه مللزل در منطقه ویژه اقتصادی	۴۰,۰۰۰

ملاحظات:

۱. قراردادی که یک طرف آن متعلقه ویژه اقتصادی بهام باشد از پرداخت این بده از تعرفه معاف می باشد
۲. در صورتی که اذکار فوراً و اضطراراً به صورت توافق حاصل شود این تعرفه مشمول قرارداد نمی گردد.
۳. مبلغ حق اخراج کار معادل است با "قرابت گلتور" ساعت پیرتا ۲۰۰۰ رول"
۴. در محاسبه قبض هزینه گاز مصرفی، ۱۰٪ مبالغ ارزش افزوده، ۱۰٪ عوارض کارمندی و ۱۵٪ آهوشان لحاظ می گردد.
۵. حق بیمه کالا یا بازه معادل است با " (ارزش گمرکی کالا × نرخ محاسبه بیمه) × ۱۰۰٪"
۶. حق بیمه کالا بیش از بازه معادل است با " (ارزش گمرکی کالا × تعداد ماه × ۰.۷۵) × ۱۰۰٪"
۷. در صورت نگهداری کالا در تبار سقف تملک هزینه های تعمیر شده به منظور انبارداری ۳۰٪ افزایش می یابد.

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]
۱۳۰۳



تعارف هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی جهرم

در سال ۱۴۰۲

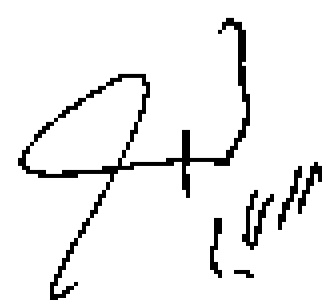
دفتر هیئت دولت

Handwritten signature

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی چهرم

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	گواهی تولید	فقره	۲,۰۷۰,۰۰۰
۲	گواهی مبدا برای تولیدات	فقره	۱,۴۳۱,۷۵۰
۳	قبض انبار مورد معامله	فقره	۲,۰۷۰,۰۰۰
۴	گواهی مبدا کالای تجاری	فقره	۱,۵۵۲,۵۰۰
۵	قبض انبار تفکیکی	فقره	۸۶۲,۵۰۰
۶	قبض انبار تجمیعی	فقره	۸۶۲,۵۰۰
۷	قبض انبار صادراتی	فقره	۸۶۲,۵۰۰
۸	کامیون های صادراتی حمل یکسره		۸۶۲,۵۰۰
۹	تعرفه هزینه استخراج رمز ارز ها (طبق فرمول):	دلار	$C = (H / 365) * S$
	H: ظرفیت استخراج (تراشه / ثانیه)	H	
	S: ارزش دلاری هر واحد ارز دیجیتال استخراج شده	S	
	C: مقدار تعرفه دریافتی در یک سال (به دلار)	C	

دفتر هیئت دولت



تعرفه هزینه خدمات در منطقه ویژه اقتصادی چهرم

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	انبار مسقف	بک روز هر تن	۱۱,۴۲۲
۲	انبار هانگار	بک روز هر تن	۱۰,۵۶۶
۳	انبار فضای باز	بک روز هر تن	۶,۲۸۲
۴	۱ تا ۶۰ روز هر کانتینر ۲۰ فوت در فضای باز		۹۱,۳۷۸
۵	۶۱ روز به بالا هر کانتینر ۲۰ فوت در فضای باز		۷۷,۱۰۱
۶	۱ تا ۶۰ روز هر کانتینر ۴۰ فوت در فضای باز		۱۳۴,۲۱۲
۷	۶۱ روز به بالا هر کانتینر ۴۰ فوت در فضای باز		۱۱۴,۲۲۳
۸	بک کانتینر خالی ۲۰ فوت هر روز در فضای باز		۶۸,۵۳۵
۹	بک کانتینر خالی ۴۰ فوت هر روز در فضای باز		۹۷,۰۹۰
۱۰	تخلیه یا بارگیری هر کانتینر ۲۰ فوت		۱,۹۵۳,۲۲۹
۱۱	استریپ هر کانتینر ۲۰ فوت با کارگر		۴,۵۴۵,۷۳۴
۱۲	تخلیه یا بارگیری هر کانتینر ۴۰ فوت		۲,۶۰۴,۳۰۶
۱۳	استریپ هر کانتینر ۴۰ فوت با کارگر		۶,۴۴۲,۲۳۲
۱۴	استریپ با لیفتراک ۲.۵ تن	هر ساعت	۱۵۴,۰۲۴
۱۵	استریپ با لیفتراک ۴ تن	هر ساعت	۲,۳۲۰,۱۶۹
۱۶	استریپ با لیفتراک ۹ تن	هر ساعت	۳,۰۸۴,۰۴۸
۱۷	تخلیه یا بارگیری هر کانتینر ۲۰ یا ۴۰ فوت خالی		۱,۱۹۹,۳۵۲
۱۸	بارگیری هر کانتینر ۲۰ فوت با کارگر تا ۱۰ تن		۴,۴۵۴,۷۳۴
۱۹	بارگیری هر کانتینر ۴۰ فوت با کارگر تا ۱۵ تن		۸,۹۵۴
۲۰	تخلیه فله	هر تن	۲۰۵,۶۰۲
۲۱	بارگیری فله	هر تن	۱۰۸,۵۷۵
۲۲	بارگیری غیر پالت	هر تن	۹۱,۳۷۸
۲۳	صفافی پالت	هر تن	۱۳,۷۰۷
۲۴	صفافی غیر پالت	هر تن	۱۳,۷۰۷
۲۵	تخلیه پالت	هر تن	۸۲,۸۱۲
۲۶	تخلیه غیر پالت	هر تن	۹۹,۹۴۶
۲۷	تخلیه ماشین آلات و کالاهای غیر استاندارد	هر تن	۱۷۹,۹۰۲
۲۸	بارگیری پالت	هر تن	۱۳۸,۰۰۰
۲۹	بارگیری ماشین آلات و کالاهای غیر استاندارد	هر تن	۱۸۸,۴۶۹
۳۰	تخلیه یا بارگیری وانت		۸۵۶,۶۸۰
۳۱	تخلیه یا بارگیری خاور		۱,۷۱۳,۳۶۰
۳۲	تخلیه یا بارگیری تریلر و ده چرخ		۳,۲۲۶,۸۲۷
۳۳	صفافی ماشین آلات و کالاهای غیر استاندارد		۴۲۸,۳۳۰
۳۴	چونقیل ۲.۵ تن	هر ساعت	۲,۳۴۱,۵۹۱
۳۵	لیفتراک ۲.۵ تن	هر ساعت	۱,۵۴۲,۰۲۴
۳۶	لیفتراک ۴ تن	هر ساعت	۲,۳۴۱,۵۹۱
۳۷	لیفتراک ۹ تن	هر ساعت	۳,۰۸۴,۰۴۸

الف	چنانچه در هنگام تخلیه و بارگیری کالا با لیفتراک از کارگر استفاده شود به میزان کارکرد لیفتراک برای هر ساعت ۱۸۸.۳۷۰ ریال اضافه بر تعرفه لیفتراک دریافت می گردد.
ب	با توجه به استفاده از کارگر در هنگام تخلیه و بارگیری کانتینر با جراثیم برای هر مورد ۵۲۸۱ ریال اخذ می گردد.
ج	هر دو مورد فوق (الف و ب) به هنگام صدور قبض دریافت به تأیید صاحب کالا یا نماینده قانونی وی برسد.
د	کانتینرهایی که وزن آن ها برای ۲۰ فوت بیش از ۱۲ تن و برای ۴۰ فوت بیش از ۲۲ تن باشد به ازای هر تن اضافی برای ۲۰ فوت مبلغ ۲۱۳.۰۰۰ ریال و برای ۴۰ فوت مبلغ ۲۵۸.۰۰۰ ریال اخذ می گردد. منظور از وزن، وزن ناخالص کالا می باشد. کسر تن، تن محسوب می شود.
هـ	هزینه سختی تخلیه یا بارگیری کامیون های بغل دار هر کامیون مبلغ ۶۰۰.۰۰۰ ریال محاسبه می گردد.

تعرفه خدمات در منطقه ویژه اقتصادی چهرم

ردیف	شرح خدمت	دوره دریافت	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	کارشناسی	یکبار	۱.۲۴۲.۰۰۰
۲	تحويل زمین	یکبار	۱۹.۲۲۰.۰۰۰
۳	حق نظارت بر ساخت و ساز	دو ساله	۳۶.۲۲۵.۰۰۰

تعرفه صدور مجوز ساخت بر اساس مساحت زیربنا و کاربری

ردیف	شرح خدمت	مساحت زیربنا (مترمربع)	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	خدماتی	کمتر از ۲۰۰	۱.۲۴۲.۰۰۰
		۲۰۰-۵۰۰	۱.۶۵۶.۰۰۰
		۵۰۱-۱۰۰۰	۲.۲۰۸.۰۰۰
		بالای ۱۰۰۰	۲.۷۶۰.۰۰۰
۲	صنعتی (کارگاهی)	کمتر از ۳۰۰	۲.۲۰۸.۰۰۰
		بیشتر از ۳۰۰	۴.۳۴۰.۰۰۰
۳	تجاری	کمتر از ۱۰۰	۲.۲۰۸.۰۰۰
		بیشتر از ۱۰۰	۲.۷۶۰.۰۰۰
۴	صنعتی	۳۰۰۰-۱۰۰۰	۵.۵۲۰.۰۰۰
		بالای ۳۰۰۰	۸.۴۸۰.۰۰۰



تعرفه هیئت دولت

تعرفه تامین ارتباط دیتا به اژاء هر لینک در منطقه ویژه اقتصادی چهرم

ردیف	شرح خدمت	سرعت	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	کارشناسی	۵۱۲ ک	۱,۳۸۰,۰۰۰
۲	تحويل زمین	۲۰۴۸-۵۱۲	۱,۹۳۲,۰۰۰
۳	حق نظارت بر ساخت و ساز	۲۰۴۸ به بالا	۲,۷۶۰,۰۰۰

تعرفه نصب آنتن در منطقه ویژه اقتصادی چهرم

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	Wifi	حاجانه به اژاء هر لینک	۵۵۲,۰۰۰

تعرفه حق شارژ واحدهای تولیدی در منطقه ویژه اقتصادی چهرم

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال) بها واحد در ماه
۱	زمین خام	متر مربع	۲۷۶
۲	در حال ساخت	متر مربع	۴۱۴
۳	بهره بردار	متر مربع	۸۲۸

تعرفه هزینه خدمات مهندسی در منطقه ویژه اقتصادی چهرم

نوع هزینه / نوع خدمت	ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
تعرفه هزینه خدمات مهندسی	۱	صدور جواز تاسیس	فقره	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
	۲	صدور پروانه بهره برداری	فقره	۲,۰۰۰,۰۰۰
	۳	تمدید یا اصلاح جواز تاسیس و پروانه بهره برداری	فقره	۵,۰۰۰,۰۰۰

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی چهرم

دفتر هیئت دولت



پست رسمی

بازار آزاد و ویژه اقتصادی

تعرفه هزینه خدمات

مناطق ویژه اقتصادی کشور

در سال ۱۴۰۲

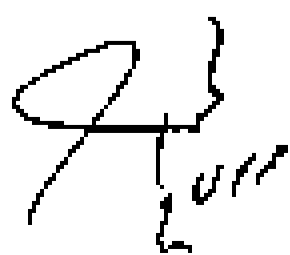
۹۲۱۱۱۱

دفتر هیئت دولت

فهرست مطالب


عنوان	صفحه
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی ارتک جدید	۴
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی اسلام آباد غرب	۲۰
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی انزلی پارس	۲۵
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بجنورد	۵۲
تعرفه هزینه خدمات مناطق ویژه اقتصادی بندری	۶۱
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بوشهر	۶۳
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی بیرجند	۷۴
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی پارسپان	۷۸
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی پردیس	۹۸
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی پیام -	۱۰۸
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی جهرم	۱۱۷
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی دامغان	۱۲۲
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی دوغارون	۱۲۷
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان	۱۳۰
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی زرنديه	۱۳۳
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی سوحس	۱۴۲
تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی سلیمانگان	۱۵۰

دفتر هیئت دولت



۱۵۴	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی سمنان
۱۵۹	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی سهلان
۱۶۴	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی سیرجان
۱۷۰	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی شیراز
۱۷۷	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس
۱۸۴	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی گازرون
۱۸۹	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی گاوهر
۲۰۲	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی گشنی سازی خلیج فارس
۲۰۴	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی گرمسار
۲۱۰	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی لامرد
۲۲۲	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی لاوان
۲۲۹	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی لرستان
۲۳۵	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی مصین
۲۳۸	تعرفه هزینه خدمات منطقه ویژه اقتصادی یزد

دفتر هیئت دولت


 ۱۳۹۱



تعارف هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت


۱۴۰۲

تعرفه هزینه خدمات عمومی

الف- صنایع فلزی:

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	ساخت انواع اسکلت لری	کیلو	۷۲۲
۲	انواع در و پنجره آلومینیوم	کیلو	۶۶۸
۳	انواع در و پنجره UPVC	مترمربع	۲۸,۱۸۷
۴	انواع سبکساز گاز بر اساس هر کیلو وزن سنج	کیلو	۹۶۵
۵	انواع دسته سبکساز	عدد	۱,۱۸۷
۶	انواع پایه سبکساز	عدد	۱,۱۸۷
۷	انواع کیسولهای طلوع خریق اشاموش کننده ها) بر اساس هر کیلو وزن مواد خاموش کننده	کیلو	۳,۷۰۹

ب- مصالح ساختمانی:

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	سقف های پیش ساخته بتنی	مترمربع	۵,۹۳۴
۲	ساندویچ بتنی دیواری بزرگ PU-B2(L=40)(GL-D.50-1015)(GL-D.50-1015)4CM	مترمربع	۴۹,۰۰۰
۳	ساندویچ بتنی سقفی PU-B2(D=40)(GL-D.50-5015)(GL-D.50-1015)4CM	مترمربع	۵۲,۰۰۰
۴	ساندویچ بتنی دیواری بزرگ PU-B2(D=40)(GL-D.50-9016)(GL-D.50-9016)10CM	مترمربع	۶۴,۴۰۰
۵	ساندویچ بتنی سقفی PU-B2(D=40)(GL-D.50-9016)(GL-D.50-9016)10CM	مترمربع	۶۸,۲۰۰
۶	سایر انواع ساندویچ بتنی دیواری و سقفی و دیواری با ضخامت ۱۰ سانتی متر	مترمربع	۱۰,۳۸۵
۷	انواع ساندویچ بتنی سقفی و دیواری با ضخامت بالاتر از ۱۰ سانتی متر	مترمربع	۱۵,۱۳۲
۸	درف های شیشه ای	مترمربع	۷۵۷
۹	خرک توم های بتنی و دیواری (پلی استایرن سوز) بر اساس قالب مادر	عدد	۱۵,۱۳۲
۱۰	انواع قطعات لوم دار	کیلو	۱,۳۸۴
۱۱	انواع درن کورک	کیلو	۱,۱۸۷
۱۲	ایرداکت B2-L=1015-50-50 سانتی متر	مترمربع	۱۷,۵۰۰
۱۳	سایر انواع ایرداکت	مترمربع	۸۱۷
۱۴	درف آلومینیوم ضخامت ۵۰-۱۲۵۰ رنگ ۱۰۱۵	کیلو	۵,۲۰۰
۱۵	درف آلومینیوم ۱۰۱۵-۵۰-۵۰ (B2)	کیلو	۳,۹۰۰
۱۶	درف آلومینیوم ۱۰۱۵-۵۰-۵۰ (B2)	کیلو	۴,۶۰۰
۱۷	نیر خط الراس و ریس (۵۰-۵۰-۱۰۱۵) (GL)	عدد	۱۹,۶۰۰
۱۸	نیر خط الراس و ریس (۵۰-۱۰۱۵) (GL)	کیلو	۴,۸۰۰

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی اگ چهره

۱۵/۱۱

دفتر هیئت دولت

ج- صنایع شیمیایی:

ردیف	شرح خدمات	واحد	تقریباً سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	شیراز رنگهای روغنی	کیلو	۲,۰۷۲
۲	شیراز رنگهای پلاستیک	کیلو	۱,۱۱۳
۳	شیراز رنگهای نیمه پلاستیک	کیلو	۹۶۵
۴	شیراز رنگهای پلاستیک	کیلو	۲,۹۶۷
۵	رنگهای آسنری	کیلو	۱,۱۱۳
۶	رنگهای	کیلو	۹۶۵
۷	رنگهای اکریلیک	کیلو	۱,۹۲۹
۸	رنگهای نما	کیلو	۱,۹۲۹
۹	پودر لاستیک	کیلو	۱۱۲
۱۰	تسفاته	کیلو	۹۶۵
۱۱	تفایح	لیتر	۱,۰۳۸
۱۲	مایع شست و شویی	لیتر	۷۷۱
۱۳	رنگ خوردور	کیلو	۱,۴۸۴
۱۴	چربیگیرهای صنعتی	کیلو	۷۷۱
۱۵	تیز	لیتر	۷۷۱
۱۶	رنگ آستر ED	کیلو	۲,۱۱۵
۱۷	سیلر درزگیر	کیلو	۱,۱۸۷
۱۸	سزین زیربنا	کیلو	۱,۱۸۷
۱۹	فعال کننده سطح	کیلو	۳,۸۳۱
۲۰	پوشش و کربن سنگگیر	تن	۲۶۰,۳۲۷
۲۱	محلول نمک آمونیم کته دست	کیلو	۱۵,۲۰۰
۲۲	محلول نمک آمونیم کته سطح	کیلو	۱,۲۰۰

د- صنایع نساجی:

ردیف	شرح خدمات	واحد	تقریباً سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	شیراز مقراض کاغذ خام	کیلو	۱۹۴
۲	شیراز پاپ و دایکت کاغذ	پریمی	۷۵
۳	کاغذ فلوتینگ	تن	۱۵۴,۲۸۴
۴	سور کتون در همه مشخصات	کیلو	۱,۹۰۰
۵	جسه مقراض در همه مشخصات	کیلو	۱,۱۰۵
۶	سور کتون در همه مشخصات	کیلو	۲۳۲
۷	کفی کتون در همه مشخصات	کیلو	۳۰۰

تقریباً هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی اراک جدید

۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

ه- منابع پلیمری:

ردیف	شرح خدمت	واحد	تفرقه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	تولید پلاستیک	تن	۲۴۰,۲۲۷
۲	سوزن پلاستیکی ۱۰۰ لیتری عمومی	عدد	۲۵,۰۰۰
۳	سوزن پلاستیکی ۲۰۰ لیتری فنی	عدد	۲۴۰,۰۰۰
۴	سوزن پلاستیکی ۲۰۰ لیتری عمومی	عدد	۲۶۰,۰۰۰
۵	سوزن پلاستیکی ۳۰۰ لیتری فنی	عدد	۴۴,۰۰۰
۶	سوزن پلاستیکی ۵۰۰ لیتری عمومی	عدد	۴۸,۰۰۰
۷	سوزن پلاستیکی ۵۰۰ لیتری فنی	عدد	۳۷۲,۰۰۰
۸	سوزن پلاستیکی ۱۰۰۰ لیتری فنی	عدد	۳۳۶,۰۰۰
۹	سوزن پلاستیکی ۱۰۰۰ لیتری عمومی	عدد	۷۲,۰۰۰
۱۰	سوزن پلاستیکی ۲۰۰۰ لیتری فنی	عدد	۴۵۶,۰۰۰
۱۱	سوزن پلاستیکی ۲۰۰۰ لیتری عمومی	عدد	۱۳۸,۰۰۰
۱۲	سوزن پلاستیکی ۳۰۰۰ لیتری عمومی	عدد	۱۲۶,۰۰۰

و- منابع پزشکی و داروسازی:

ردیف	شرح خدمت	واحد	تفرقه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	دستگاه تست فنل خون داروخانه ای	دستگاه	۲۰,۰۰۰
۲	دستگاه تست فنل خون بیمارستانی	دستگاه	۱۰,۰۰۰
۳	قرار تست فنل خون	عدد	۱۰۶
۴	قرار تست فنل خون ۵۰ عددی	جعبه	۵,۰۰۰

ز- انواع تولیدات خودروهای سواری و خودروهای سنگین:

ردیف	شرح خدمت	واحد	تفرقه سال ۱۴۰۲ (ریال)	
۱	انواع تولیدات خودروهای سواری و خودروهای سنگین نوع خودرو:		طبق فرمول	
	$E = \left[\left(\frac{A}{1000} + B \right) \times C \right] \times \left(\frac{99}{10000} \right)$			
	عنوان	توضیح		
	۸	حجم دروازه ایسی سی/خودت ایسی		
	۹	نوع موتور		سوزن شش
		تیمس طبیعی		۱۲
	۱۰	نوع موتور		
		دک		دک
		دک		دک
	۱۱	دک		دک
۱۲	دک	دک		
۱۳	دک	دک		
۱۴	دک	دک		
۱۵	دک	دک		
۱۶	دک	دک		

دفتر هیئت دولت

ح- تولید الواح قطعات خودرو:

ردیف	شرح خدمات	واحد	تیرماه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	دنده پنچون	عدد	۷,۹۰۰
۲	دنده پنچون نیا	عدد	۴۵,۰۰۰
۳	دنده ۲	عدد	۱۷,۱۹۶
۴	دنده ۳	عدد	۱۶,۷۱۶
۵	دنده ۴	عدد	۲۰,۰۷۴
۶	دنده ۵ (ارودی)	عدد	۱۱,۵۴۴
۷	دنده ۵ (شروچی)	عدد	۱۳,۲۸۰
۸	کترنی ۱ و ۲	عدد	۲۵,۸۴۸
۹	کترنی ۵	عدد	۹,۴۲۰
۱۰	دنده خلف اکثرنی ۱ و ۲	عدد	۱۳,۴۰۰
۱۱	کترنی ۲ و ۳	عدد	۱۵,۳۵۴
۱۲	دنده ارنیه نورودی	عدد	۵۱,۷۸۰
۱۳	دنده تلوپه (شروچی)	عدد	۳۰,۵۰۰
۱۴	سنگست ماشینکاری شده جاب رایت S5	عدد	۱۰۸,۶۶۳
۱۵	سنگست ماشینکاری شده جاب S5	عدد	۱۰۸,۶۶۳
۱۶	سنگست ماشینکاری شده عرب رایت S5	عدد	۸۸,۹۶۷
۱۷	سنگست ماشینکاری شده عرب جاب S5	عدد	۸۸,۹۶۷
۱۸	سرمیلندر X17	عدد	۲۸۰,۰۰۰
۱۹	سایر انواع دنده، فرودگردار، از اجزا، سوزن و گیربکس هر عدد جداگانه	عدد	۱,۹۲۹
۲۰	رنگ بدنه خودرو	دستگاه	۱۹۲,۸۵۵
۲۱	رنگ آمیزی انواع قطعات پلاستیکی خودرو هر قطعه جداگانه	عدد	۲,۸۱۹
۲۲	مجموعه مدل Arzo6 PRO	دست	۲,۰۹۰,۱۷۹
۲۳	مجموعه مدل Tiggo 6 PRO Excellent	دست	۵,۰۴۲,۱۸۹
۲۴	مجموعه مدل X70	دست	۱,۹۳۸,۳۴۹
۲۵	مجموعه مدل T8	دست	۱,۹۴۱,۳۵۶
۲۶	مجموعه مدل S5	دست	۵,۶۳۲,۰۰۰
۲۷	مجموعه مدل S3	دست	۲,۶۸۹,۰۲۱
۲۸	مجموعه مدل J4	دست	۱,۴۸۲,۴۰۰
۲۹	مجموعه مدل K7	دست	۳,۵۰۴,۰۲۳
۳۰	مجموعه مدل Tiggo 5 CVT Excellent	دست	۲,۰۲۱,۰۶۶
۳۱	مجموعه مدل 360 PLUS	دست	۱,۴۷۹,۲۲۹

تیرماه تیرماه سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی آزادگان

دفتر هیئت دولت

۱۳۳۱

۲,۳۴۶,۸۵۶	دست	مجموعه مدل‌های ARRIZO 5 T CVT EXCELLENT	۳۲
۱,۸۷۰,۶۷۸	دست	مجموعه مدل‌های X33 5 CVT LUX	۳۳
۱,۴۴۵,۵۹۲	دست	مجموعه مدل‌های X33 5 LUX	۳۴
۱۹۲,۸۵۵	دست	سایر انواع مدل‌های خودرو	۳۵
۱,۴۸۲,۵۱۰	دستگاه	موتور MVM110 چهار سیلندر	۳۶
۲,۱۶۷,۰۰۰	دستگاه	موتور MVM530	۳۷
۲,۱۳۲,۴۸۵	دستگاه	موتور MVM550	۳۸
۲,۱۳۲,۴۸۵	دستگاه	موتور MVM550 CVT	۳۹
۲,۷۸۲,۹۲۵	دستگاه	موتور MVM X33	۴۰
۳,۷۸۲,۹۲۵	دستگاه	موتور NEW MVM X33	۴۱
۲,۷۸۲,۹۲۵	دستگاه	موتور NEW MVM X33 CVT	۴۲
۲,۲۶۱,۷۵۵	دستگاه	موتور MVM315	۴۳
۲,۲۶۱,۷۵۵	دستگاه	موتور MVM 315 PLUS AT	۴۴
۲,۲۶۱,۷۵۵	دستگاه	موتور NEW MVM315	۴۵
۲,۲۶۱,۷۵۵	دستگاه	موتور MVM 315 H	۴۶
۲,۲۶۱,۷۵۵	دستگاه	موتور NEW MVM 315 H	۴۷
۵,۶۷۴,۲۶۰	دستگاه	موتور MVM X22 MT	۴۸
۴,۴۹۷,۱۶۰	دستگاه	موتور MVM X22 AT	۴۹
۲,۴۴۷,۷۷۵	دستگاه	موتور سایر انواع X22	۵۰
۲,۶۹۲,۵۵۲	دستگاه	موتور انواع ARRIZO 5	۵۱
۳,۸۲۱,۲۷۵	دستگاه	موتور انواع TIGGO 7	۵۲
۴,۸۹۵,۱۸۰	دستگاه	موتور MVM X33 5 LUXURY 5F25 AT	۵۳
۴,۸۲۰,۳۰۰	دستگاه	موتور MVM X33 5 CVT LUXURY	۵۴
۳,۵۹۰,۰۷۰	دستگاه	موتور سایر انواع X33 5	۵۵
۳,۴۱۲,۰۵۰	دستگاه	موتور انواع TIGGO 5	۵۶
۵۴۶,۶۸۷	دستگاه	گیربکس MVM110 چهار سیلندر	۵۷
۶۴۱,۶۴۱	دستگاه	گیربکس MVM530	۵۸
۷۵۶,۵۸۵	دستگاه	گیربکس MVM550	۵۹
۲,۵۵۱,۶۲۰	دستگاه	گیربکس MVM550 CVT	۶۰
۸۶۹,۳۳۱	دستگاه	گیربکس MVM X33	۶۱
۱,۷۰۰,۰۹۱	دستگاه	گیربکس NEW MVM X33	۶۲
۲,۶۴۵,۰۸۰	دستگاه	گیربکس NEW MVM X33 CVT	۶۳
۹۰۶,۴۱۹	دستگاه	گیربکس MVM315	۶۴
۹۰۶,۴۱۹	دستگاه	گیربکس NEW MVM315	۶۵

تیرماه هزینه حساب سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی آزاد تجاری

[Handwritten signature]

دفتر هیئت دولت

۹,۶۴,۴۱۹	دستگاه	گيربکس ۱۵۰۰ MVM	۶۶
۹,۶۴,۴۱۹	دستگاه	گيربکس H 315 MVM	۶۷
۲,۴۱۲,۲۷۰	دستگاه	گيربکس انواع TIGGO5	۶۸
۲,۹۶۷,۱۰۰	دستگاه	گيربکس X22 AT	۶۹
۲,۹۸۲,۵۰۰	دستگاه	گيربکس X22 MT	۷۰
۲,۲۶۲,۷۰۰	دستگاه	گيربکس ARRIZO5 CVT	۷۱
۲,۹۸۲,۵۰۰	دستگاه	گيربکس ARRIZO5 MT	۷۲
۳,۵۹۰,۰۷۰	دستگاه	گيربکس انواع TIGGO7	۷۳
۳,۲۶۳,۷۰۰	دستگاه	گيربکس X33 S CVT	۷۴
۸۱۵,۹۲۵	دستگاه	گيربکس پرايد ميگنر	۷۵
۸۱۵,۹۲۵	دستگاه	گيربکس پرايد کيلومتر شيل	۷۶
۷۵۶,۵۸۵	دستگاه	گيربکس MVM110 چهار ميلنر	۷۷
۱,۹۲۸,۵۵۰	دستگاه	گيربکس MVM530	۷۸
۲,۶۴۵,۰۸۱	دستگاه	گيربکس MVM550	۷۹
۲,۶۴۵,۰۸۱	دستگاه	گيربکس MVM550 CVT	۸۰
۳,۷۸۲,۹۲۵	دستگاه	گيربکس MVM X33	۸۱
۴,۵۷۴,۵۰۰	دستگاه	گيربکس X33 T AT	۸۲
۳,۷۸۲,۹۲۵	دستگاه	گيربکس NEW MVM X33	۸۳
۳,۷۸۲,۹۲۵	دستگاه	گيربکس NEW MVM X33 CVT	۸۴
۲,۲۶۹,۷۵۵	دستگاه	گيربکس MVM315	۸۵
۲,۲۶۹,۷۵۵	دستگاه	گيربکس NEW MVM315	۸۶
۲,۲۶۹,۷۵۵	دستگاه	گيربکس MVM 315 II	۸۷
۳,۲۶۹,۷۵۵	دستگاه	گيربکس NEW MVM 315 H	۸۸
۸,۱۸۰,۹۲۰	دستگاه	گيربکس TIGGO 5 CVT EXCELLENT	۸۹
۹,۳۹۱,۷۸۰	دستگاه	گيربکس TIGGO 5T EXCELLENT AT	۹۰
۲,۲۶۹,۰۵۰	دستگاه	گيربکس انواع TIGGO5	۹۱
۴,۷۶۹,۵۵۰	دستگاه	گيربکس MVM X22 PRO EXCELLENT TURBO	۹۲
۵,۲۸۲,۱۴۰	دستگاه	گيربکس MVM X22 MT	۹۳
۵,۵۵۲,۲۱۰	دستگاه	گيربکس MVM X22 AT	۹۴
۲,۲۶۹,۷۷۵	دستگاه	گيربکس انواع X22	۹۵
۴,۱۰۵,۴۲۰	دستگاه	گيربکس ARRIZO 5 T CVT 25	۹۶
۲,۴۵۴,۹۵۰	دستگاه	گيربکس ARRIZO 5 T CVT EXCELLENT	۹۷
۲,۹۶۷,۱۰۰	دستگاه	گيربکس انواع ARRIZO5	۹۸
۵,۸۱۲,۱۵۰	دستگاه	گيربکس TIGGO 7 PRO EXCELLENT CVT 25T	۹۹

تعداد و تاريخ جديده شدن ۱۴۰۲ منطبق و در دسترس است و اگر چه

[Handwritten signature]

دفتر هيئت دولت

2,544,000	دستگاه	TIGGO 7 CVT EXCELLENT اکسل	100
2,590,000	دستگاه	TIGGO7 سایر اکسل انواع	101
5,503,890	دستگاه	MVM X33 S LUXURY 5F25 AT اکسل	102
5,852,720	دستگاه	MVM X33 S CVT LUXURY اکسل	103
3,292,700	دستگاه	سایر اکسل انواع X33 S	104
6,423,000	دستگاه	ARRIZO 6 CVT EXCELLENT اکسل	105
2,391,600	دستگاه	MVM X55 DCT EXCELLENT اکسل	106
82,500	دستگاه	مجموعه دیفرانسیل بر پایه داده ی	107
86,000	دستگاه	مجموعه دیفرانسیل بر پایه موتور	108
1,809,900	دستگاه	Arrizo6 PRO EX مجموعه دست	109
2,125,820	دستگاه	Tiggo8 PRO Excellent مجموعه دست	110
274,448	دستگاه	تولید سایر انواع در دست	111
119,262	دستگاه	تولید انواع مجموعه سیستم نهایی	112
259,446	دستگاه	مجموعه گروز Arrizo6 PRO	113
277,249	دستگاه	مجموعه گروز Tiggo8 PRO Excellent	114
746,231	دستگاه	مجموعه گروز 14	115
1,605,312	دستگاه	مجموعه گروز K7	116
927,228	دستگاه	مجموعه گروز S3	117
805,000	دستگاه	مجموعه گروز S5	118
2,507,268	دستگاه	مجموعه گروز X70	119
392,206	دستگاه	مجموعه گروز T8	120
530,000	دستگاه	مجموعه گروز MVM X22 MT	121
249,117	دستگاه	مجموعه گروز X55	122
544,567	دستگاه	TIGGO7 EXCELLENT مجموعه گروز	123
289,226	دستگاه	X33 S CVT LUX مجموعه گروز	124
280,188	دستگاه	ARRIZO5 CVT EXCELLENT مجموعه گروز	125
215,447	دستگاه	ARRIZO6 CVT EXCELLENT مجموعه گروز	126
137,222	دستگاه	تولید سایر انواع گروز	127
867,272	دستگاه	قطعات اسپرت X22 PRO	128
628,210	دستگاه	قطعات اسپرت TIGGO 5 EXCELLENT CVT	129
705,456	دستگاه	قطعات اسپرت X22 AT	130
805,854	دستگاه	قطعات اسپرت X22 MT	131
152,282	دستگاه	تولید سایر انواع قطعات پلاستیک تزئینی	132
434,400	دستگاه	DVD و رعب خودرو S3	133

شرکت هزینه خودرو، سال 1402 - صفحه ویژه اقتصادی رنگ جدید

Handwritten signature or initials.

دفتر هیئت دولت

۷۶۳,۶۹۸	دستگاه	BVD و رهاپد خودرو SS	۱۳۳
۲۳۱,۴۲۶	دستگاه	سایر انواع DVD و رهاپد خودرو	۱۳۵
۱۶۳,۶۰۴	حلقه	رینگ جرخ خودرو ۱۳ اینچی	۱۳۶
۱۷۴,۹۰۷	حلقه	رینگ جرخ خودرو ۱۲ اینچی	۱۳۷
۱۸۶,۸۰۹	حلقه	رینگ جرخ خودرو ۱۵ اینچی	۱۳۸
۱۹۹,۲۲۴	حلقه	رینگ جرخ خودرو ۱۶ اینچی	۱۳۹
۲۱۰,۴۲۷	حلقه	رینگ جرخ خودرو ۱۷ اینچی	۱۴۰
۲۲۵,۵۷۴	حلقه	رینگ جرخ خودرو ۱۸ اینچی	۱۴۱
۲۹,۴۳۶	عدد	صنعه تعابضگر دیجیتالی ۲۰۴	۱۴۱
۳۷,۹۹۹	عدد	صنعه تعابضگر دیجیتالی رانا	۱۴۲
۳۵,۱۲۲	عدد	صنعه تعابضگر دیجیتالی سورن	۱۴۳
۱۲۰,۳۰۰	عدد	سایر انواع صنعه تعابضگر خودرو (MFD)	۱۴۵
۹,۰۰۰	عدد	برونیت تعلی مرکزی خودرو (MASTER LOCK)	۱۴۶
۱۰,۵۰۰	عدد	رله لایفر مایپ	۱۴۷
۲۲,۵۰۰	عدد	رله لایفر مایکو	۱۴۸
۹,۶۰۰	عدد	تایمر چراغ عقبی (TIMER)	۱۴۹
۱۸۱,۳۳۸	دست	شیشه بالابر Arizo5 PRO EX	۱۵۰
۲۱۷,۵۵۷	دست	شیشه بالابر Tiggor PRO Excellent	۱۵۱
۲۱۹,۱۳۹	دست	شیشه بالابر mioPLUS	۱۵۲
۱۵۹,۳۳۶	دست	شیشه بالابر MVM X22 AT	۱۵۳
۱۵۰,۵۸۸	دست	شیشه بالابر MVM X22 MT	۱۵۴
۱,۰۴۸,۸۹۴	دست	شیشه بالابر T205 CVT Excellent	۱۵۵
۱۴۵,۶۰۰	عدد	موتک کن MVM X33	۱۵۶
۱۸۳,۴۰۰	عدد	موتک کن Arizo5	۱۵۷
۱۰,۵۰۰	عدد	موتک مرکزی خودرو JAC S5	۱۵۸
۱۶,۲۹۷	عدد	سندفله دیاتر هوای خودرو	۱۵۹
۲۹۹,۸۱۵	دست	مجموعه اوم سنسیتی خودرو 53CVT1.6L	۱۶۰
۲۹۶,۷۰۵	دست	مجموعه اوم سنسیتی خودرو وکس دو کابین ۲8	۱۶۱
۲۰۰,۵۹۲	دست	مجموعه اوم سنسیتی خودرو JAC J4CVT1.5L	۱۶۲
۸۰	عدد	قابلیت مسور باد خودرو	۱۶۳
۲۰	عدد	درپوش قابلیت مسور باد خودرو	۱۶۴
۱۵۰	دست	بدنه و درپوش گلفور مسور باد خودرو	۱۶۵
۲۷,۴۴۶	عدد	چلو پنجره خودرو	۱۶۶
۱۱,۷۲۱	عدد	فاب پلاک مسور چلو خودرو	۱۶۷

۱۶۸	فاب شکر سیر چلو خوردن	عدد	۱۷,۵۰۵
۱۶۹	فاب به شکن سیر چلو خوردن	دست	۱۷,۱۹۷
۱۷۰	کوز کن پلاستیکی سیر چلو خوردن	عدد	۱,۰۳۵

ب- صنایع غذایی:

ردیف	شرح خدمات	واحد	تیرماه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	چای بسته بندی شده از ۱۰۰ گرم به بالا	کیلو	۲,۷۸۴
۲	چای (تی رنگه) بسته بندی شده کتبه ای	کیلو	۹,۴۹۴
۳	آب آشامیدنی بسته بندی شده	لیتر	۱۹۴
۴	خرمای مضافی شیرین ۶۰۰ گرم داخلی	کیلو	۵,۴۱۷
۵	خرمای مضافی ۵۰ عددی	جعبه	۲,۰۷۵
۶	خرمای مضافی شیرین ۴۵۰ گرم ظریف داخلی	کیلو	۶,۲۳۳
۷	خرمای مضافی ۲۷۵ گرم	کیلو	۵,۲۷۳
۸	خرمای مضافی ۲۵۰ گرم ظریف جدید	کیلو	۵,۶۰۰
۹	سیر انواع خرما مضافی بسته بندی شده	کیلو	۱,۱۴۲
۱۰	انواع خرما مریخی (پیاروم) بسته بندی شده	کیلو	۳,۳۰۹
۱۱	خرمای حنون ۳۳۰ گرمی با ملز بسته	کیلو	۲۵,۰۲۱
۱۲	خرمای حنون ۲۲۰ گرمی با ملز گرد	کیلو	۲۰,۸۵۱
۱۳	خرمای حنون ۲۲۰ گرمی با ملز ددم درختی	کیلو	۲۰,۸۵۱
۱۴	خرمای حنون ۲۲۰ گرمی با ملز ددم بندی	کیلو	۲۲,۲۲۱
۱۵	خرمای نگار ۲۱۰ گرمی بدون هسته با ملز بادام	کیلو	۱۲,۳۰۲
۱۶	خرمای نگار ۲۱۰ گرمی بدون هسته با ملز بسته	کیلو	۱۴,۳۸۷
۱۷	خرمای نگار ۲۱۰ گرمی بدون هسته با ملز لندی	کیلو	۱۲,۳۰۲
۱۸	خرمای نگار ۲۲۰ گرمی بدون هسته با ملز گرد	کیلو	۱۲,۳۰۲
۱۹	خرمای مریخی ۳۳۰ گرمی با ملز بسته	کیلو	۲۰,۵۸۱
۲۰	خرمای مریخی ۲۲۰ گرمی با ملز گرد	کیلو	۲۵,۱۴۱
۲۱	خرمای مریخی ۲۲۰ گرمی با ملز ددم درختی	کیلو	۲۵,۱۴۱
۲۲	خرمای مریخی ۲۲۰ گرمی با ملز ددم بندی	کیلو	۲۷,۵۲۳
۲۳	سایر انواع خرمای مغزدار از انواع خشکباری	کیلو	۵,۷۱۲
۲۴	خرمای قطعه قطعه شده ۵۰۰ گرمی دوی پک	کیلو	۴,۳۱۲
۲۵	خرمای قطعه قطعه شده ۲۵۰ گرمی ظریف	کیلو	۵,۴۶۸
۲۶	حبه لیون ۲۵۰ گرمی با طعم حل	کیلو	۷,۲۴۸
۲۷	حبه لیون ۲۵۰ گرمی با طعم کاکائو	کیلو	۸,۸۹۹
۲۸	حبه لیون ۲۵۰ گرمی با طعم دارچین	کیلو	۸,۹۶۳

بدرقه مجریه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی ارجک جدید

[Handwritten signature]

دفتر هیئت دولت

ی - محتاج الکترونیکن و برقی:

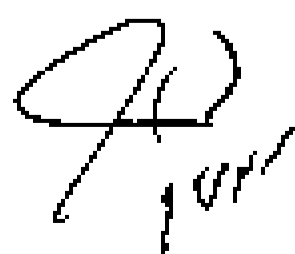
ردیف	شرح خدمت	واحد	تعداد سال ۱۴۰۲ (توال)
۱	UTEL - A304	دستگاه	۲۵,۵۱۰
۲	UTEL - V301	دستگاه	۴۲,۰۱۰
۳	UTEL - V301	دستگاه	۱۳۶,۱۰۰
۴	UTEL - A154	دستگاه	۳۷,۸۸۷
۵	UTEL - OLF	دستگاه	۴۰۰,۰۰۰
۶	LTE L443	دستگاه	۲۴۰,۰۰۰
۷	مردم L443-NEW	دستگاه	۱۳۸,۴۴۰
۸	مردم LB43	دستگاه	۲۳۹,۰۵۸
۹	مردم LB43	دستگاه	۲۳۹,۰۵۸
۱۰	سایر انواع مردم محاسباتی	دستگاه	۱۹,۲۸۶
۱۱	انواع کارتهای محاسباتی	دستگاه	۷۵۶,۵۸۵
۱۲	تالان T401	عدد	۲۰۵,۹۶۰

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date: ۱۴۰۲/۱۱

۷,۰۴۴	کیلو	جبه لیوان ۲۵۰ گرمی با طعم ریحان	۲۹
۷,۰۴۴	کیلو	جبه لیوان ۲۵۰ گرمی با طعم زیره	۳۰
۷,۰۴۴	کیلو	جبه لیوان ۲۵۰ گرمی با طعم میخک	۳۱
۹۴۹	کیلو	سایر انواع گرمای جبه شده	۳۲
۲,۵۸۲	کیلو	خرما شاهانی بدون هسته ۱۰۰۰ گرمی	۳۳
۳,۰۲۸	کیلو	خرما شاهانی بدون هسته ۵۰۰ گرمی	۳۴
۵,۹۵۰	کیلو	خرمای هارون ۱۰۰۰ گرمی	۳۵
۶,۳۰۰	کیلو	خرمای هارون ۵۰۰ گرمی داخل	۳۶
۴,۹۱۷	کیلو	خرمای زاهدی ۲۰۰ گرمی بدون پوست	۳۷
۷,۵۰۰	کیلو	خرمای مگین ۲۵۰ گرمی نرم	۳۸
۴,۲۵۷	کیلو	خرما مارینا ۲۵۰ گرمی	۳۹
۵,۷۲۷	کیلو	خرمای ننگار تازه ۵۵۰ گرمی	۴۰
۵,۸۰۰	کیلو	خرمای ننگار تازه ۲۵۰ گرمی و کرم	۴۱
۲,۹۵۰	کیلو	خرمای سورا ۱۰۰۰ گرمی (کپکتاب)	۴۲
۱۵,۸۰۰	کیلو	خرمای مریم ۵۰۰ گرمی	۴۳
۱۴,۲۵۰	کیلو	خرمای مریم ۱۰۰۰ گرمی	۴۴
۱,۰۰۸	کیلو	سایر انواع گرمای نیمه خشک بسته بندی شده	۴۵
۲۴,۰۰۰	کیلو	خرمای کبوتر	۴۶
۳,۵۶۲	جعبه	ترازن ۴۰ عددی مشروط	۴۷
۴,۱۰۴	جعبه	ترازن پذیرایی کج ۴۰ عددی	۴۸
۲,۸۹۹	جعبه	ترازن ۲۴ عددی ظرف کریستال مخلوط	۴۹
۲,۹۸۲	جعبه	ترازن ۱۵ عددی مقوایی	۵۰
۲,۰۴۴	جعبه	ترازن ۱۲ عددی کریستال	۵۱
۱,۴۶۸	جعبه	ترازن جعبه ۸ عددی مخلوط	۵۲
۱۳,۳۰۳	جعبه	ترازن تخمه بادام مارگون سه عددی بست ۲۲ عددی	۵۳
۱۰,۵۰۰	کیلو	سایر انواع ترافل خرما	۵۴
۲,۲۴۸	جعبه	کوکی حریم جعبه ۸ عددی	۵۵
۲۹۸	جعبه	کوکی تنکی عددی	۵۶
۶,۰۸۶	کیلو	شیره خرما ۲۰۰ گرمی	۵۷
۲,۶۶۰	عدد	شبه صبر خرما	۵۸
۱,۴۶۸	عدد	رنگینک خرما	۵۹
۱۴,۳۰۰	کیلو	گوجه فرنگی خشک شده ۹۰ گرمی ظرف pet	۶۰

دفتر هیئت دولت



تعرفه هزینه خدمات مهندسی

الف) صدور پروانه ساخت:

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	صنعی	به ازاء هر مترمربع زیربنا	۷,۴۱۸
۲	خدماتی	به ازاء هر مترمربع زیربنا	۷,۴۱۸
۳	اداری	به ازاء هر مترمربع زیربنا	۴۴,۵۰۵
۴	آموزشی	به ازاء هر مترمربع زیربنا	۵,۹۳۴
۵	مسکونی	به ازاء هر مترمربع زیربنا	۵۰,۰۰۰


ب) مواردی نوسازی (سالیانه):

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	اداری بابت عرصه	مترمربع	۷۳۷
۲	اداری بابت اجیان	مترمربع	۷,۴۱۸
۳	خدماتی بابت عرصه	مترمربع	۲۰۳
۴	خدماتی بابت اجیان	مترمربع	۲,۴۲۵
۵	صنعتی بابت عرصه	مترمربع	۱۳۸
۶	صنعتی بابت اجیان	مترمربع	۱,۴۸۴
۷	آموزشی	مترمربع	معاف
۸	مسکونی بابت عرصه	مترمربع	۲,۵۰۰
۹	مسکونی بابت اجیان	مترمربع	۱۲,۵۰۰
۱۰	باغچه‌ها بابت عرصه	مترمربع	۲,۵۰۰
۱۱	باغچه‌ها بابت اجیان	مترمربع	۲۷,۵۰۰

ج) صدور جواز تأسیس، پروانه بهره‌برداری و فعالیت:

ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	صدور جواز تأسیس واحدهای صنعتی	واحد فعال اقتصادی	۵,۹۳۳,۰۰۰
۲	صدور پروانه بهره‌برداری واحدهای صنعتی	واحد فعال اقتصادی	۵,۹۳۴,۰۰۰
۳	صدور پروانه فعالیت واحدهای اداری و خدماتی	واحد فعال اقتصادی	۴,۴۵۰,۵۰۰

دفتر هیئت دولت



ردیف	شرح خدمت	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	مسدود مجوز تردد موتورسیکلت - سالیانه	رسیدہ نقلیہ	۲۹۶,۷۰۰
۲	مسدود مجوز تردد خودروهای سواری و وانت از درب منطقه ویژه ایلواز کرمان موتوراً - سالیانه	رسیدہ نقلیہ	۷۴۱,۷۵۰
۳	مسدود مجوز تردد سایر خودروها غیر از سواری و وانت از درب منطقه ویژه ایلواز کرمان موتوراً - سالیانه	رسیدہ نقلیہ	۱,۴۸۳,۵۰۰
۴	مسدود مجوز تردد لوکس درب جنب شرقی منطقه ویژه - سالیانه	رسیدہ نقلیہ	۲,۹۶۷,۰۰۰
۵	مسدود مجوز تردد اشخاصی که توسط دعائین معرفی می شوند	رسیدہ نقلیہ	۲,۲۲۵,۲۵۰
۶	مسدود مجوز تردد از درب نخلستان جنوب - هر سرویس	رسیدہ نقلیہ	۶۲۵,۰۰۰
۷	پاسکول	خریدار نودین	بر اساس مصوبه بلاغی گسرنکات برای ریزه به حساب مانیزی

دفتر هدایت دولت

[Handwritten signature]
۱۴۰۲

الف) هزینه های انبارداری:

ردیف	شرح خدمات	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)		
			ایبار سلف	طابکار	مجموعه پلا
۱	شرح کالاهای حجیم هر مترمربع تا ارتفاع قابل چیدن کالا	روزانه	۴,۷۴۷	۳,۸۵۷	۲,۹۶۷
۲	کالاهای عادی، فله ای، پدپلی، و چپه یک الی ۱۲۰ روز	تن روز	۴,۷۴۷	۳,۸۵۷	۲,۹۶۷
۳	کالاهای عادی، فله ای، پدپلی، و چپه ۱۲۰ روزه بالا (نسبت به مزاد ۱۲۰ روز)	تن روز	۴,۸۵۷	۳,۹۶۷	۲,۹۶۷
۴	کالاهای کانتینری یک الی ۱۲۰ روز - هر کانتینر ۲۰ فوت	روزانه	۴۷,۴۷۲	۳۸,۵۷۱	۲۹,۶۷۰
۵	کالاهای کانتینری یک الی ۱۲۰ روز - هر کانتینر ۳۰ فوت	روزانه	۵۶,۳۷۳	۵۱,۹۲۲	۴۴,۵۰۵
۶	کالاهای کانتینری ۱۲۰ روزه بالا - هر کانتینر ۲۰ فوت (نسبت به مزاد ۱۲۰ روز)	روزانه	۳۸,۵۷۱	۲۹,۶۷۰	۲۴,۲۵۳
۷	کالاهای کانتینری ۱۲۰ روزه بالا - هر کانتینر ۴۰ فوت (نسبت به مزاد ۱۲۰ روز)	روزانه	۵۶,۳۷۳	۴۷,۴۷۲	۳۸,۵۷۱
۸	یک دستگاه خودرو سواری یا وانت	روزانه	۲۹,۶۷۰	۲۲,۲۵۳	۱۹,۲۸۶

ملاحظات: برای کالاهای خاص شامل آهن، و پرخطر، مواد شیمیایی و ... در صورتی که هزینه های بارزش صاحب کالا باید قبل از ورود کالا به منطقه نسبت به هماهنگی های لازم با مسئولین منطقه ویژه اقدام نماید.

ب) حق نظارت بر تخلیه، بارگیری و صفای:

با توجه به اینکه حسینات تخلیه، بارگیری و صفای در منطقه ویژه اقتصادی آرگ جدید توسط صاحبان کالا و یا به واسطه اشخاص ثالث انجام می شود، حق نظارت بر حسینات تخلیه، بارگیری و صفای که توسط پیمانکاران منطقه ویژه انجام خواهد شد، به شرح زیر تعیین می شود.

ردیف	شرح خدمات	واحد	تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)		
			تخلیه	بارگیری	صفایی
۱	پالت	تن	۱,۹۲۹	۲,۹۶۷	۵۹۲
۲	غیر پالت	تن	۲,۹۶۷	۳,۸۵۷	۵۶۸
۳	فله	تن	۴,۷۴۷	۴,۷۴۷	
۴	کانتینر ۳۰ فوت	کانتینر	۳۸,۵۷۱	۲۷,۴۷۲	۸,۹۰۱
۵	کانتینر ۲۰ فوت	کانتینر	۲۵,۶۰۲	۴۴,۵۰۵	۷,۴۱۸
۶	کالاهای خارج از استاندارد	تن	۴۷,۴۷۲	۵۶,۳۷۳	۴,۷۴۷

دفتر همت دولت

منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید

سایر موارد (تشویق فعالان اقتصادی در منطقه) برای سال ۱۴۰۳ ه.ش.

ملاحظات:

الف) با توجه به شرایط واحد های تولیدی و خدماتی فعال در منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید در زمان تهیه این دستورالعمل نرخ هزینه های خدمات تعیین شده بر اساس تولیدات و خدمات فعلی طبق بندی و ارائه گردیده است. بدیهی است برای فعالیت های جدید یا تولیدات و خدمات مرتبط، متعاقباً موضوع تعیین تعرفه های جدید بررسی و اعلام خواهد شد.

ب) نرخ های اعلام شده بعنوان حداکثر عوارض تعیین شده است، لذا منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید با توجه به شرایط اقتصادی تولید کنندگان و فعالان اقتصادی در هر مورد و بررسی پرونده ها در کمته فنی منطقه ویژه نسبت به در نظر گرفتن تخفیفات ویژه به عنوان حمایت و تشویق فعالان اقدام خواهد نمود.

ج) فعالان اقتصادی که محصول تولیدی آنها از منطقه خارج می شود، مشمول تعرفه های فوقی در زمان خروج کالا از منطقه خواهند شد.
د) فعالان اقتصادی که محصول تولیدی آنها از منطقه خارج نمی شود و به عنوان مصرف داخلی و یا انتقال به سایر فعالان اقتصادی منطقه ویژه استفاده می شود، مشمول تعرفه زیر خواهند بود:

- ۰/۰۰۳۵ ارزش CIF کالا به عنوان هزینه های نگهداری

- ۰/۰۰۴ ارزش CIF کالا به عنوان هزینه خدمات تولید

- کالاهای تولیدی که صد درصد مواد اولیه آن از داخل سرزمین اصلی تعیین می شود، بر اساس فاکتور خرید کالا که توسط فعال منطقه ارائه می گردد، جایگزین ارزش CIF خواهد شد.

• فعالین منطقه که مشمول بند (ج) می شوند، از پرداخت عوارض بند (د) معاف می باشند و همچنین فعالینی که مشمول بند (د) می باشد، از پرداخت عوارض بند (ج) معاف خواهند بود.

دفتر هیئت دولت



تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی اسلام آباد غرب

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

۹۰
+ ۶۱۱

تعرفه هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ سازمان منطقه ویژه اقتصادی اسلام آباد غرب

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)			حق نظارت بر تخلیه ابارگیری و سفالی		ردیف
حقالبار (ریال)	بارگیری (ریال)	تخلیه (ریال)	واحد	واحد	
۲۹۷	۱,۴۸۴	۱,۱۸۷	طن	بازگ	۱
۲۹۷	۲,۹۶۷	۲,۳۷۴	تن	مخ	۲
۲۹۷	۱,۹۷۹	۱,۲۸۴	طن	بنسکه	۳
۲۹۷	۱,۹۷۹	۱,۶۲۲	طن	کلرین	۴
۱۱۸۴۸	۱۶۳,۱۸۵	۱۱۶,۶۸۰	کانتینر ۲۰ فوت	کانتینر ۲۰ فوت	۵
۱۶۳,۱۸۵	۲۲۷,۵۶۰	۱۶۳,۱۸۵	کانتینر ۱۰ فوت	کانتینر ۱۰ فوت	۶
۱-۳۸۵	۵۹,۵۲۰	۵۱,۹۲۲	لر	تجهیزات خط تولید	۷
۱-۳۸۵	۷۲,۱۷۵	۵۹,۵۲۰	لی	تجهیزات آزمایشگاهی	۸
۷۲,۱۷۵	۷۲,۱۷۵	۵۹,۵۲۰	لن	سور	۹

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	تعرفه های ساخت و ساز ۱۴۰۲		
	نوع خدمات	واحد	ردیف
۵۰۰,۰۰۰	یکبار کمتر مربع	کلرین	۱
۵۰۰,۰۰۰	هنگ بار کمتر مربع	تایید نقشه	۲
۵۰۰,۰۰۰	هنگ بزرگتر مربع	حق نظارت بر ساخت و ساز	۳

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	تعرفه صدور پروانه ساختمانی به نسبت مساحت زیر بنا و نوع کاربری سال ۱۴۰۲		
	مساحت زیر بنا	نوع کاربری	ردیف
۱,۱۸۶,۸۰۰	کمتر از ۲۰۰	خدماتی	۱
	۵۰۰-۲۰۰		
	۱۰۰۰-۵۰۰		
	بالای ۱۰۰۰		
۱,۸۵۴,۳۷۵	کمتر از ۲۰۰	مسکنی (کلرگاهی)	۲
	بیشتر از ۲۰۰		
۱,۱۸۶,۸۰۰	کمتر از ۱۰۰	تجاری	۳
	بیشتر از ۱۰۰		
۲,۳۷۳,۶۰۰	کمتر از ۱۰۰۰	مسکنی	۴
	۲۰۰۰-۱۰۰۰		
	بالای ۲۰۰۰		

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date: ۱۳۸۱

تعارف سال ۱۴۰۲ (ریال)	تعارف استفاده از تبلیغات در فضای منطقه = ۱۴۰۲		
	واحد	نوع تبلیغ	ردیف
۵۹,۳۴۰	متر مربع در روز	استند کتر چاده	۱
۳۹,۶۷۰	متر مربع در روز	تابلو و بلیکورد ثابت خیابانی	۲
۱۳,۸۳۵	متر مربع در روز	پارچه بوته	۳

تعارف سال ۱۴۰۲ (ریال)	تعارف تامین ارتباط هفتا به اژده هر لیستگ = ۱۴۰۲	
	سرفه	ردیف
۱,۱۸۶,۸۰۰	۵۱۲ تا	۱
۱,۶۳۱,۸۵۰	۲۰۴۸-۵۱۲	۲
۲,۳۷۲,۶۰۰	به بالا ۲۰۴۸	۳

تعارف سال ۱۴۰۲ (ریال)	تعارف نصب آنتن در منطقه	
	نوع آنتن	ردیف
۵۱۹,۳۲۵	WiFi	۱

تعارف سال ۱۴۰۲ (ریال)	تعارف خدمات آتش نشانی		
	واحد	نوع خدمت	ردیف
۱,۴۸۳,۵۰۰	ساعت	نظارت خودرو	۱
۲۹۶,۷۰۰	ساعت نفر	آموزش (تئوری)	۲
۵۱۹,۳۲۵	ساعت نفر	آموزش (عملی)	۳

تعارف سال ۱۴۰۲ (ریال)	تعارف هزینه های مواصلاتی	
	عنوان تعارف	ردیف
۱,۱۸۶,۸۰۰	تعارف صدور مجوز طابقت شرکت حمل و نقل بین المللی	۱
۳۵۹,۶۱۳	هزینه عبور بار خارجی	۲
۳۵۹,۶۱۳	هزینه صدور مجوز ورود به سرزمین اصلی	۳
۳۵۹,۶۱۳	هزینه تایید بارنامه داخلی	۴
۱,۱۸۶,۸۰۰	هزینه خدمات عمومی شرکت های حمل و نقل کالا (ماهانه)	۵
۱۰,۳۸۴,۵۰۰	تعارف صدور مجوز همانیت شرکت حمل و نقل داخلی	۶

دفتر هشت دولت

تعارف هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ منطقه ویژه اقتصادی (سلام آباد کوی)


مهر

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)		تعرفه صدور و هزینه خدمات	
ردیف	عنوان واحد	هزینه صدور مجوز	هزینه ماهانه خدمات
۱	ساختگی جبهه	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۲	رستوران و قند قند	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۳	واحد جانی خدماتی	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۴	بانک	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰
۵	تاکسی سرویس	۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰
۶	واحد های تجاری - پلارنگی	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰
۷	شرکت مشارکت صنعتی	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰
۸	نمونه های نیرویی	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۹	صدور گزرت بوده هر منطقه (سالانه)	۸۰,۰۰۰	
۱۰	بار کینگ اید ارای هر ۱۰۰ متر مربع	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰
۱۱	صدور مجوز تردد و جابجایی کالا و مسافر	۱,۰۰۰,۰۰۰	برای هر خودرو در سال

تعرفه های ورودی		تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
ردیف	نوع خودرو	
۱	کامیون لرالزینی	۲۹۶,۲۰۰
۲	وانت ترانزیتی	۲۲۷,۲۶۰
۳	کامیون داخلی	۱۴,۸۳۵
۴	وانت داخلی	۷,۳۹۸
۵	خودرو های گازی (جرتیکل، لودر و ...)	۳۵,۹۶۱

تعرفه حق شارژ واحد های تولیدی			تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
ردیف	شرح	واحد	بهای واحد در ماه (ریال)
۱	زمین واگذار شده لیل از ساخت و ساز	متر مربع	۳۲۲
۲	زمین واگذار شده در حال ساخت و ساز	متر مربع	۳۲۴
۳	زمین های واگذار شده به بهره برداری رسیده	متر مربع	۶۶۸

تعرفه آب بهای مصرفی			تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
ردیف	شرح	واحد	بهای واحد در ماه (ریال)
۱	آب بها بر اساس لرائت کنتور	متر مکعب	۵,۳۲۱

تعرفه حق نظارت بر اشیاء متحرک کالا و سوخت		تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)	
ردیف	شرح	سوخت	کالا (ریال)
۱	کامیون به کامیون	۲۲۷,۵۴۵	۱۸۵,۲۳۸
۲	واگن به کامیون و بانکس	۳۵۹,۶۹۴	۲۲۹,۹۲۲
۳	واگن به واگن	۲۷۲,۳۹۸	۲۵۲,۱۹۵
۴	از لهار به کامیون و بانکس	۲۲۹,۹۲۲	۲۰۷,۶۹۰
۵	خودرو (به از) هر دستگاه		۱۸۵,۲۳۸

[Handwritten signature]

دفتر هیئت دولت

تعارفہ سال ۱۴۰۲ (ریال)	تعارفہ ہزینہ خدمات ۱۴۰۲	
	ردیف	شرح
۱,۱۱۲,۶۲۵	۱	محصولات غذایی و دارویی
۱,۳۳۵,۱۵۰	۳	محصولات سنگ و مواد معدنی
۱,۳۳۵,۱۵۰	۴	محصولات شیمیایی و مشتقات نفتی
۱,۱۱۲,۶۲۵	۴	تاسیسات و تجهیزات
۱,۱۱۲,۶۲۵	۵	محصولات فلزی
۷۴۱,۷۵۰	۶	محصولات سلولوزی و نساجی
۷۴۱,۷۵۰	۷	محصولات برقی و الکترونیک

تعارفہ سال ۱۴۰۲ (ریال)	تعارفہ ہزینہ خدمات ۱۴۰۲	
	ردیف	شرح خدمت
۱۸۵,۴۳۸	۱	صدور مجوز ورودہ
۱۸۵,۴۳۸	۲	صدور مجوز خروج
۵۱۹,۳۳۵	۳	صدور تالی
۱,۴۸۳,۵۰۰	۴	صدور قبض تیار (کالای خارجی)
۱,۱۸۶,۸۰۰	۵	صدور قبض تیار (کالای داخلی)
۵۹۳,۳۰۰	۶	صدور گواہی مستشار واحد در منطقه
۵۰۰,۰۰۰	۷	لہاس پاسکوی خالص
۱,۱۸۶,۸۰۰	۹	صدور گواہی مبدا
۱,۴۸۳,۵۰۰	۱۰	قبض تیار قاین معامہ
۷,۴۱۷,۵۰۰	۱۱	کمیون ارزش افزودہ
۳,۷۰۸,۷۵۰	۱۲	صدور پروانہ تشکیل تہاج خارجی در منطقه
۲,۵۹۶,۱۳۵	۱۳	تصدید پروانہ اشغال اتباع خارجی در منطقه

تعارفہ ہزینہ خدمات		
ردیف	شرح خدمت	مبلغ تعارفہ ۱۴۰۲ (ریال)
۱	پرسی و تایید صلاحیت پیمانکار	۵۰,۰۰۰,۰۰۰

دفتر ہیئت دولت

(Handwritten signature)



سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

تعرفه هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

۱۳۷۱

توضیح: در صورت تخلیه زباله بدون ارائه درخواست مکتوبی مربوطه مبلغ ۳۰۰ دلار در هر سفر شناور حامل دریافت خواهد شد. این تعرفه جدا از تعرفه جمع آوری زباله خود شناور می باشد.

دفتر هیئت دولت

۱۳۷۱

۱۳۷۱

بخش دوم

تعرفه خدمات گمرکی

نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	تعرفه پیشنهادی مبانی ۱۴۰۲ (ریال)
صادرات کالا	خدمات ارائه شده به فعالان اقتصادی که محصولات تولیدی خود را صادر می نمایند	تن	۲۵۳,۰۰۰
واردات کالا	نگارته بر ورود، مصرف و بکارگیری کالا	تن	۳۱۶,۲۵۰
صدور قبض انبار قابل معامله	اجراز هویت و تغییر مالکیت کالا	ظرفه	۲,۱۵۰,۵۰۰
صدور قبض تلکیکی	بررسی اسناد و صدور قبض انبار	ظرفه	۱,۰۷۵,۲۵۰
صدور گواهی مبدأ	بررسی اسناد و تعیین منشأ ساخت کالا	ظرفه	۴,۲۲۷,۵۰۰
گواهی تصب و بکارگیری کالا در سطح منطقه	نگارته بر مصرف و بکارگیری کالاهایی که محل مصرف آن خارج از کلیت گمرک بوده و با نگارته و تعهد سازمان در اختیار صاحب کالا قرار گرفته تا در محل مورد نظر بکار گرفته شود	کمتر از ۵۰ تن	۹,۴۸۷,۵۰۰
		بیش از ۵۰ تن تا ۲۰۰ تن	۱۳,۶۵۰,۰۰۰
		بیش از ۲۰۰ تن	۱۸,۹۷۵,۰۰۰
گواهی تصب و بکارگیری کالا در سکوهای دریایی	نگارته بر مصرف و بکارگیری کالاهایی که یا تعهد سازمان به منظور استفاده در سکوهای دریایی در اختیار صاحب کالا قرار می گیرد	کمتر از ۵۰ تن	۱۲,۶۵۰,۰۰۰
		بیش از ۵۰ تن تا ۲۰۰ تن	۱۸,۹۷۵,۰۰۰
		بیش از ۲۰۰ تن	۲۵,۰۲۰,۰۰۰
خدمات ترانزیت خارجی		تن	۲۵,۳۰۰
خدمات گمرکی کالاهای خوابگاهی	ارزیابی کالا و صدور قبض انبار	کمتر از ۵۰ تن	۹,۴۸۷,۵۰۰
		بیش از ۵۰ تن تا ۲۰۰ تن	۱۱,۱۲۶,۲۵۰
		بیش از ۲۰۰ تن	۱۱,۱۲۶,۲۵۰
صدور قبض انبار متفرقه	بررسی اسناد و مدارک، ارزیابی کالا و صدور قبض انبار	ظرفه	۲,۵۳۰,۰۰۰
صدور گواهی تولید	بررسی میزان درصد مواد اولیه و کالاهای داخلی و خارجی بکار رفته در تولیدات منطقه	ظرفه	۲,۵۳۰,۰۰۰
کالاهای مرجوعی و ترانزیتی	نگارته بر خروج کالا از منطقه	ظرفه	۶,۳۲۵,۰۰۰
محصولات ارسالی به سرزمین اصلی	خدمات ارائه شده به فعالان اقتصادی که محصولات تولیدی خود را در بازارهای داخلی به فروش می رسانند	تن	۷۵,۹۰۰
ثبت سفارش / آماری	بررسی و تایید پرونده های ثبتی در سامانه جامع تجارت ایران	ظرفه	۱۳,۶۵۰,۰۰۰
رابع تعهد ارزی	رابع تعهد ارزی به بانک مرکزی	ظرفه	۰.۵ در هزار میزان رابع تعهد
تایید ورود کالاهای تولید داخلی	بررسی و تایید ورود کالاهای متقاضیان صدور مجوز فعالیت	ظرفه	۶,۳۲۵,۰۰۰

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)				تعرفه انبارداری	
از روز اول تا بعد از نود روز	از روز اول تا روز نهم	از روز اول تا روز ششم	از روز اول تا روز سی ام	واحد	گروه کالا
۱۰۹۲۰	۹۰۸	۷۵۹۰	۶۲۳۵	تن در روز	متفرقه، کبسه ای
۸۷۳۹	۷۲۸۶	۶۰۷۲	۵۰۶۰	تن در روز	آهن آلات
۱۰۹۲۹۶	۹۱۰۸۰	۷۵۹۰۰	۶۲۲۵۰	بسته در روز	الواع بسته بندی ۱۰۰ کیلو
۱۲۳۰۶۰	۱۸۰۴۰۴	۹۸۶۷۰	۸۲۰۳۳۵	بسته در روز	الواع بسته بندی ۵۰۰ کیلو
۱۷۴۰۸۲۳	۱۴۵۰۷۲۸	۱۲۶۰۳۲۰	۱۰۱۰۲۰۰	بسته در روز	اتواع بسته بندی تا یک تن
۲۱۸۰۵۹۲	۱۸۲۰۱۶۰	۱۵۱۰۸۰۰	۱۲۶۰۵۰۰	بسته در روز	الواع بسته بندی بیشتر از یک تن
۲۴۰۰۲۵۰	۲۰۰۰۳۷۶	۱۶۶۰۹۸۰	۱۲۹۰۱۵۰	دستگاه در روز	ماشین آلات کارگاهی (متفرقه)
۲۸۲۰۱۱۹	۲۲۶۰۸۰۸	۱۹۷۰۳۲۰	۱۶۲۰۴۵۰	دستگاه در روز	وسایل نقلیه سبک
۲۲۹۰۶۲۶	۲۵۶۲۳۹۱	۲۲۲۰۸۸۰	۲۰۲۰۴۰۰	دستگاه در روز	وسایل نقلیه لیمه سنگین
۲۵۸۰۹۶۲	۲۸۲۰۵۳۴	۲۱۸۰۷۸۰	۲۶۵۰۶۵۰	دستگاه در روز	وسایل نقلیه سنگین
۲۹۲۰۲۱۵	۲۳۷۰۵۶۰	۵۳۱۰۳۰۰	۲۲۲۰۷۵۰	دستگاه در روز	کانتینر ۴۰ فوت
۲۱۲۰۳۲۲	۲۲۷۰۸۸۸	۲۷۲۰۲۴۰	۲۲۷۰۷۰۰		
۲۲۶۰۱۷۹	۲۵۵۰۳۱۳	۲۹۶۰۰۱۰	۲۳۶۰۶۷۵	دستگاه در روز	کانتینر ۲۰ فوت
۲۲۹۰۲۷۱	۱۹۱۰۲۶۸	۱۵۹۰۳۹۰	۱۳۳۰۸۲۵		

توضیحات:

■ تمامی اعلان غیر دولتی و دولتی مستقر در منطقه ویژه اقتصادی البرزی پارس از جمله شرکت ملی نفت، شرکت ملی گاز، شرکت ملی صنایع پتروشیمی و زیرمجموعه های آن ها می بایست تمامی مفاد تعرفه های مصوب مشمول رایه سازمان مسئول منطقه پرداخت نمایند.

۱- هزینه انبارداری در معوطه و انبارهای خانگار ۷۵ درصد هزینه انبارهای سرپوشیده است.

۲- هزینه تیارداری کالاهای خطرناک، مواد آتش زا و مواد شیمیایی دو برابر نرخ سایر کالاها می باشد.

۳- ملاک عمل در محاسبه هزینه انبارداری، تعرفه زمان تخلیه کالا در انبار می باشد.

۴- ماشین آلات کارگاهی شامل موتور جوش، دیزل ژنراتور، دستگاه بتن ریژه، کبیرسور هوا و غیره می باشد.

۵- وسایل نقلیه سبک شامل سواری، وانت، کامیونته، مینی بوس، ون و غیره می باشد.

۶- وسایل نقلیه قیعه سنگین شامل لهندراک، تراک میکسر، پالکت، مینی لودر و غیره می باشد.

۷- وسایل نقلیه سنگین شامل کبیرس، جرثقیل، تریلر، بولدور، تراکتور، اتوبوس، بیل مکانیکی، گریدر، لقطک و غیره می باشد.

۸- هزینه انبارداری کانتینرهای غیراستاندارد معادل یک و نیم برابر کانتینرهای استاندارد می باشد.

۹- هزینه انبارداری کالاهایی که در سنوات قبل وارد انبار گردیده براساس جدول تعرفه فوق عمل می گردد.

Handwritten signature and date 2014

دفتر هیئت دولت

بخش سوم

تعرفه خدمات عمومی، زیربنایی، بهداشتی، مهندسی و رفاهی

این بخش از خدمات شامل خدماتی است که بهره‌برداران، سرمایه‌گذاران، پیمانکاران و به طور کلی فعالان اقتصادی در منطقه از مجموع تسهیلات، امکانات، تأسیسات زیربنایی و ساختمانی ایجاد شده توسط و به هزینه سازمان منطقه ویژه بهره‌مند می‌شوند و ادامه استناد از این امکانات مستلزم صرف هزینه جهت حفاظت، نگهداری، ترمیم و نوسازی دائمی آنها می‌باشد. این تأسیسات به طور کلی شامل شبکه عمومی توزیع آب، شبکه عمومی توزیع برق، شبکه عمومی مخابرات، راه‌های ارتباطی و دسترسی، پل‌ها، لغای سبز عمومی، تشریفات عمومی منطقه، خدمات آتش‌نشانی عمومی منطقه، دفع پسماند عمومی منطقه، حراست و نظم و امنیت عمومی منطقه، خدمات اورژانس، بهداشت و محیط زیست عمومی منطقه، خدمات مهندسی و نقشه برداری منطقه و نظایر آن می‌باشد که به هر حال هیچ نوع فعالیت اقتصادی بدون وجود آنها در منطقه امکان پذیر نمی‌باشد.

تیسره: سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس می‌تواند جهت تداوم ارائه خدمات عمومی و زیرساختی و برآورده نمودن تقاضای روزافزون برای خدمات عمومی زیربنایی در منطقه، بودجه سرمایه‌بانی لازم جهت بهره‌برداری، تعمیر، نگهداری و توسعه زیرساخت‌های عمومی و زیربنایی و زیرساختی منطقه را از محل درآمدهای حاصل از تعرفه خدمات عمومی، زیربنایی، بهداشتی، مهندسی و رفاهی پیش بینی و هزینه ایجاد بدیهی است در صورت وجود کسری بودجه شرکت ملی نفت ایران نسبت به تأمین مابقی جهت هدف فوق اقدام خواهد نمود.

* تمامی فعالان غیر دولتی و دولتی مستقر در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس از جمله شرکت ملی نفت، شرکت ملی گاز، شرکت ملی صنایع پتروشیمی و زیرمجموعه های آن ها می بایست تمامی مفاد تعرفه های مصوب مشمول را به سازمان مسئول منطقه پرداخت نمایند.

تعرفه های متعلق به این بخش خدمات شامل بندها، تبصره‌ها و جداون ذیل می باشد:

الف) کلیه طرح‌های صنایع شیمیایی و پتروشیمی به ازاء هر تن ظرفیت اسمی محصولات تولیدی هر طرح مبلغ ۵۰,۰۰۰ (پنجاه هزار ریال) محاسبه و اخذ می گردد.

ب) برای مجتمع‌های تولیدی صنعت گاز و مینی ریفریتری‌ها به ازاء هر تن محصولات تولیدی خروجی از محدوده هر مجتمع مبلغ ۱۱۵,۰۰۰ ریال (یکصد و پانزده هزار ریال) محاسبه و اخذ می گردد.

ج) کلیه طرح‌های صنعت گاز و مینی ریفریتری‌ها به ازاء هر تن ظرفیت اسمی محصولات تولیدی هر طرح مبلغ ۱۱۵,۰۰۰ ریال (یکصد و پانزده هزار و پانصد ریال) محاسبه و اخذ می گردد.

د) برای مجتمع‌های تولیدی با محصولات شیمیایی و پتروشیمی به ازاء هر تن محصولات تولیدی خروجی از محدوده هر مجتمع مبلغ (۰.۷۵) دلار محاسبه و اخذ می گردد.

ه) از شرکت پایانه‌های نفتی ایران به ازاء هر بشکه میعانات گازی مبلغ نیم (۰.۵) دلار محاسبه و اخذ می گردد.

تیسره: نرخ تسعیر آرز برابر است با میانگین سه ماهه نرخ فروش دلار حواله‌های (تیمنا) قبل از تاریخ صدور صورتحساب

دفتر هیئت دولت

تسهیل‌دهنده زیرساخت‌ها و خدمات منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

و) از شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی (SPGC) به ازاء هر واحد محصول تولیدی بر اساس جدول ذیل محاسبه و اخذ می گردد.

تعارف سال ۱۴۰۲ (ریال در هر یک تن)	محصول
۱۱۵,۰۰۰	شان
۲۸۵,۰۰۰	اتان
۲۸۵,۰۰۰	پروپان
۲۸۵,۰۰۰	یوتان
۲۸۵,۰۰۰	گلوگرد

ز) از شرکت های تامین کننده بوتیلیتی تعارفه خدمات عمومی بازای هر واحد محصول تولیدی بر اساس جدول ذیل محاسبه و اخذ می گردد.

تعارف سال ۱۴۰۲ (ریال)	واحد	محصول
۱۴,۸۳۵	MWH	برق
۲,۹۶۷	ton	بخار
۱,۴۸۴	m3	آب تقطیه دیگ بخار
۱۵	Nm3	هوای ابزار دقیق
۱۵	Nm3	هوای سرویس
۳۰	Nm3	لینوزن گازی
۳۰	Nm3	لینوزن مایع
۳۰	Nm3	اکسیژن HP
۳۰	Nm3	اکسیژن MP
۲۴۵	m3	آب شیرین
۷۴۲	m3	آب DM
۸	m3	آب کولینگ مدار باز
۱۵	m3	آب کولینگ مدار بسته
۱۹۷	m3	گاز خوراک
۷۹	m3	گاز سوخت

دفتر هیئت دولت



جدول ۱: تعرفه خدمات عمومی جهت اجرا در سال ۱۴۰۲

ردیف	مشمولین پرداخت	واحد سنجش	تعرفه سال ۱۴۰۲
۱	کلید طرح های صنایع شیمیایی و پتروشیمی	تن	۵۰,۰۰۰ ریال طبق بند الف
۲	تولیدات کلید محصولات و فرآورده های میلی ریفرکتوری ها و بالابیشگاه های گازی خروج از منطقه	طن	۱۱۵,۰۰۰ ریال طبق بند ب
۳	هینی ریفرکتوری ها و طرح های در حال اجرای فازهای گازی	تن	۱۱,۵۰۰ ریال طبق بند ج
۴	مجموع های تولید کننده محصولات شیمیایی یا پتروشیمی	تن	طبق بند د
۵	مجموع های خامین کننده یونیلیتی	تن، متر مکعب، MWH محصول تولیدی	طبق بند ز
۶	اشخاص حقیقی و حقوقی که در منطقه فعالیت تولیدی انجام می دهند و محصولات تولیدی آن ها غیر از محصولات شیمیایی، پتروشیمی و یونیلیتی می باشد		۱۱,۵۰۰ ریال هر متر مربع اراضی تحت تصرف (سالانه)
۷	اشخاص حقیقی و حقوقی تولیدی که به بهره برداری رسیده و محصولات تولیدی آن ها غیر از محصولات شیمیایی، پتروشیمی و یونیلیتی می باشد ولی در حال حاضر تولید ندارند.		۲,۳۵۰ ریال هر متر مربع اراضی تحت تصرف (سالانه)
۸	برای آن دسته از اشخاص حقیقی و حقوقی که هنوز در مرحله اجرای طرح می باشند (پایان کار اخذ ننموده اند) و محصولات تولیدی آن ها غیر از محصولات شیمیایی، پتروشیمی و یونیلیتی باشد		۲,۳۰۰ ریال برای بازای هر متر مربع اراضی تحت تصرف (سالانه)
۹	کلید اشخاص حقیقی و حقوقی خدماتی (بعد از دو سال از تاریخ عقد قرارداد، کلید اشخاص حقیقی و حقوقی که تحت عنوان شرح های خدماتی زمین در اختیار دارند صرف نظر از هر گونه رابطه حقوقی با سازمان مشمول پرداخت تعرفه می باشند)	هر متر مربع اراضی تحت تصرف (سالانه)	۱۰,۳۵۰ ریال
۱۰	کلید سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی که خارج از فرآیند تولید عبادت به نگهداری و ذخیره سازی هر گونه مشتقات نفتی، محصولات شیمیایی یا پتروشیمیایی در منطقه یا هر منظور انجام می دهند.	بازای هر تن ظرفیت ذخیره سازی بهره برداری شده	۲۶,۰۰۰ ریال
۱۱	کلید سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی که خارج از فرآیند تولید عبادت به نگهداری و ذخیره سازی هر گونه مشتقات نفتی، محصولات شیمیایی یا پتروشیمیایی در منطقه یا هر منظور انجام می دهند و در مرحله طرح می باشند.	بازای هر تن ظرفیت اسمی	۱۱,۵۰۰ ریال
۱۲	کلید سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی که خارج از فرآیند تولید عبادت به نگهداری و ذخیره سازی هر گونه مواد غیر از مشتقات نفتی، محصولات شیمیایی یا پتروشیمیایی در منطقه یا هر منظور انجام می دهند.	بازای هر تن محصول خروجی از مجتمع	۱۷,۲۵۰ ریال
۱۳	کلید اشخاص حقیقی و حقوقی که تحت قراردادهای اجاره به شرط تملیک از سازمان، زمینی جهت اجرای طرح تولیدی دریافت نموده اند و از تاریخ عقد قرارداد یا سازمان منطقه ویژه پنج سال گذشته باشد و طرح اجرا نشده و قرارداد منتفی شده باشد و طرف قرارداد سازمان به هر دلیلی از استرداد زمین استنکاف نموده باشد از سال ۱۳۹۴ مشمول پرداخت این بند می باشند. در صورت استرداد زمین و جوره مربوطه طبق نظر مدیر عامل سازمان قابل استرداد به طرف قرارداد خواهد بود.	هر متر مربع زمین	۱۸,۴۰۰ ریال

دفتر هیئت دولت



تعرفه و هزینه صدور مجوز فعالیت اقتصادی پیمانکاران

تعاریف:

تعرفه و هزینه: تمامی پرداخت‌های پیمانکاران و متقاضیان به شرح ذیل تعریف می‌گردد:

۱- هزینه صدور مجوز ۲- تعرفه خدمات عمومی

پیمان: قرارداد، عقد، الحاقیه، فاکتور، صورتحساب و یا یک توافق الزام آور میان اشخاص حقیقی یا حقوقی که حقوق و تکالیف طرفین پیمان در آن مشخص گردد.

مجوز: مجوز فعالیت اقتصادی، مستندی است که توسط سازمان برای آغاز فعالیت فعال اقتصادی صادر می‌گردد.

مبلغ اولیه پیمان: مبلغ مندرج در قرارداد اصلی، الحاقیه، فاکتور و صورتحساب.

مبلغ نهایی پیمان: شامل مبلغ اولیه پیمان علاوه الحاقیه‌های بعدی آن.

پیمانکاران اصلی: اشخاص حقیقی و حقوقی که با فعالان اقتصادی مستقر در منطقه دارای پیمان باشند.

پیمانکاران فرعی: اشخاص حقیقی و حقوقی که با پیمانکاران اصلی دارای پیمان باشند.

شرایط صدور مجوز فعالیت اقتصادی:

۱- مجوز برای هر پیمان و الحاقیه‌های آن با هر مدت زمان و مبلغ صادر می‌گردد و در صورت درخواست پیمانکار برای الحاقیه‌های مبلغی و زمانی بعد از تاریخ صدور مجوز فعالیت مذکور، مجوز جداگانه صادر می‌گردد.

۲- پیمانکاران و متقاضیانی که تعرفه خدمات عمومی را پرداخت نمودند، مشمول صدور مجوز فعالیت اقتصادی خواهند بود.

۳- در خصوص فعالان اقتصادی که در خارج از منطقه مستقر می‌باشند و خدمات خود را در قالب پیمان/ فاکتور/ صورتحساب/ قراردادهای پیمانکاری، حمل و نقل، بارگیری، تخلیه، خدمات بندری و دریایی مشاوره‌ای، طراحی، شرکت‌های هواپیمایی و خدمات مسافرتی، رستوران و بیمه به فعالان اقتصادی مستقر در محدوده منطقه بعنوان مصرف کنندگان نهایی ارائه می‌دهند، فقط در خصوص خدمات ارائه شده در محدوده منطقه مشمول دریافت مجوز فعالیت اقتصادی می‌باشند.

۴- کلیه فعالان اقتصادی که کالای مصرفی و ماشین آلات و تجهیزات را از خارج از منطقه در قالب قراردادهای خرید و فروش منطبقه نموده‌اند، صرف نظر از محل تحویل کالا در چهارچوب تصویب نامه شماره ۱۷۱۳۴۵/ت/۵۲۴۰۲ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۶ هیات وزیران، با تأیید مدیریت گمرک مشمول دریافت مجوز می‌باشند.

۵- پیمانکاران و متقاضیان جهت تعیین تکلیف نسبت به مشمولیت و عدم مشمولیت در نظام مالیات بر ارزش افزوده می‌بایست به اداره امور مالیاتی مربوطه مراجعه نمایند و مسؤلیت پذیرش و تأیید مجوز فعالیت اقتصادی جهت فعالیت‌های مالیاتی یا اداره امور مالیاتی می‌باشد.

۶- کلیه کارفرمایان مستقر در سطح منطقه ملزم به معرفی پیمانکاران خود جهت اخذ مجوز فعالیت اقتصادی بابت آغاز فعالیت می‌باشند و پیمانکارانی که نسبت به دریافت مجوز فعالیت اقتصادی اقدام نمی‌نمایند مجاز به انجام فعالیت اقتصادی در سطح منطقه نمی‌باشند.

دفتر هیئت دولت

تعرفه خدمات عمومی و هزینه های صدور مجوز فعالیت اقتصادی:

- ۱- هزینه صدور مجوز فعالیت اقتصادی مبلغ ۱۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال از کلیه فعالان اقتصادی اخذ می گردد.
- ۲- مبلغ تعرفه جهت پیمان و الحاقیه های ارزی و ریالی آن، با مبلغ بالاتر از ۱ میلیارد ریال (یک میلیارد ریال) یا هر مدت زمان و هر تعداد پرسنل بر اساس فرمول ذیل اخذ می گردد:

$$\frac{2}{1000} \times \left(\frac{\text{متوسط تعداد پرسنل پیمان} \times \text{مدت قرارداد به ماه}}{12} + \frac{\text{متوسط تعداد پرسنل پیمان}}{1000} \right) \times \left(1 + \frac{\text{متوسط تعداد پرسنل پیمان} \times \text{مدت قرارداد به ماه}}{1000} \right) + \text{مبلغ پیمان} = \text{تعرفه پیمان}$$

تبصره ۱: در حالتیکه موضوع محاسبه تعرفه، در رابطه با الحاقیه مبلغی و زمانی و یا فقط مبلغی باشد جهت محاسبه تعرفه الحاقیه قرارداد، صرفاً مبلغ و مدت الحاقیه در فرمول لحاظ می گردد. لازم به ذکر است در حالتیکه در بازه زمانی قرارداد، مبلغ قرارداد در مشن قرارداد مشخص نگردیده و قابل پیش بینی نباشد و درآمد پیمانکار بصورت تدریجی (سالانه، ماهانه و ...) و پس از انجام فعالیت محقق گردد، مبلغ تعرفه نیز بر مبنای گزارش کارکرد و درآمد محقق شده توسط پیمانکار، صرفاً در بازه زمانی (صورتهای ماهی حسابرسی شده/ پایان سال شمسی) الحاقیه نامه پس از تایید کارفرما ملاک محاسبه قرار می گردد.

تبصره ۲: در پیمانهای ارزی تعرفه خدمات عمومی، مطابق نرخ تسعیر ارز سه ماهه نیمه در تاریخ انعقاد مندرج در پیمان و الحاقیه محاسبه و دریافت می گردد.

تبصره ۳: در حالتیکه موضوع محاسبه تعرفه، در رابطه با الحاقیه مبلغی و زمانی و یا فقط مبلغی باشد که تعرفه اصل پیمان و الحاقیه های آن مطابق با مصوبه های قبلی محاسبه و اخذ گردیده است، در این الحاقیه ها مبلغ تعرفه مطابق با فرمول بند ۲ محاسبه می گردد.

تبصره ۴: الحاقیه های زمانی برای هر پیمان یا هر بازه زمانی قبل یا بعد از سال ۱۴۰۱ (بدون افزایش مبلغ پیمان) از پرداخت تعرفه خدمات عمومی معاف بوده و صرفاً هزینه صدور مجوز به مبلغ ۱۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و دریافت می گردد.

۳- تعرفه خدمات عمومی صرفاً از پیمانکاران اصلی اخذ می گردد.

۴- پیمان های با مبلغ قرارداد ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) و کمتر، از پرداخت تعرفه خدمات عمومی معاف بوده و صرفاً هزینه صدور مجوز به مبلغ ۱۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال برای آنها محاسبه و دریافت می گردد.

تبصره یک: در صورتیکه مبلغ الحاقیه منجر به افزایش مبلغ نهایی پیمان بالاتر از ۱ میلیارد ریال گردد، مبلغ تعرفه برای الحاقیه مطابق بند ۲ محاسبه و اخذ می گردد.

تبصره دو: در صورتیکه مبلغ الحاقیه منجر به افزایش مبلغ نهایی پیمان بالاتر از سقف مبلغ ۱ میلیارد ریال نگردد، به ازای صدور مجوز برای هر الحاقیه معادل ۱۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ می گردد.

دفتر هیئت دولت

- ۵- برای پیمان‌های بالاتر از ۱۶۰۰۰ میلیارد ریال (شانزده هزار میلیارد ریال) و بیشتر، میزان تعرفه بر اساس مبلغ مذکور (۱۶۰۰۰ میلیارد ریال) محاسبه می‌گردد.
- ۶- پیمانکاران فرعی (غیر اصلی) از پرداخت تعرفه خدمات عمومی معاف بوده و صرفاً هزینه صدور مجوز معادل ۱۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ می‌گردد.
- ۷- پیمانکاران و متقاضیان می‌بایست بعنوان شرایف احراز پیمانکار فرعی، مجوز فعالیت اقتصادی پیمانکار اصلی و پیمان مربوطه که مرتبط با موضوع پیمان اصلی می‌باشد به سازمان ارائه نمایند تا پیمانکار فرعی محسوب گردند.

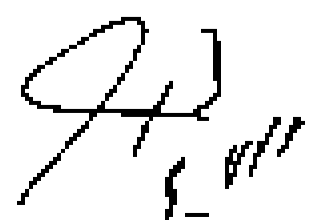
تبصره‌های ذیل بخش سوم:

تبصره ۱: مبنای محاسبه ارقام تعرفه‌ای بر مبنای اطلاعات و ارقام اعلام شده از طرف شرکت ملی صنایع پتروشیمی می‌باشد. شرکت ملی صنایع پتروشیمی آمار ماهیانه و سالیانه تولیدات مختلف مجتمع‌های مستقر در منطقه ویژه را به انضمام قیمت‌های فروش و میزان پیشرفت فیزیکی و سرمایه‌گذاری طرح‌ها را به سازمان متعلقه ویژه اعلام می‌نماید.

تبصره ۲: در صورتیکه زمین واگذار شده به فعالین اقتصادی در راستای پشتیبانی از اجرای سایر طرح‌های تولیدی و یا فرایند تولید شرکت‌های فعال آن سرمایه‌گذار مورد استفاده واقع گردد، مشمول دریافت تعرفه بند الف نمی‌باشد.

تبصره ۳: در صورت استنکاف فعالان اقتصادی از پرداخت تعرفه‌های ذکر شده، سازمان متعلقه ویژه از ارائه خدمات عمومی زیرساختی، خدمات گمرکی، خدمات بندری و صدور مجوز فعالیت اقتصادی و سایر مجوزهای صنعتی به آنها صامت عمل خواهد آورد.

دفتر هیئت دولت



بخش چهارم

تعرفه خدمات شهری

* تمامی فعالان غیر دولتی و دولتی مستقر در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس از جمله شرکت ملی نفت، شرکت ملی گاز، شرکت ملی صنایع پتروشیمی و زیرمجموعه های آنها می بایست تمامی مفاد تعرفه های مصوب مشمول راجه سازمان مشمول منطقه پرداخت نمایند.

الف) واحد شهرسازی و معماری

عنوان تعرفه	شرح	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
جاتماین مجدد زمین	پایه سازی مجدد کروکی	قطره	۱۶,۳۰۱,۳۵۰

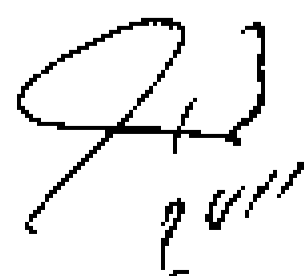
عنوان تعرفه	شرح	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)	
			تحويل حضوری	تحويل غیر حضوری
تحويل نقطه پنج مارک	تعیین نقطه بنا جهت انجام عملیات نقشه برداری	نقطه	۲,۰۷۰,۰۰۰	۶۹۰,۰۰۰

عنوان تعرفه	شرح	سطوح	واحد	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
صدور مجوز حصارکشی	کنترل، تأیید نقشه و نظارت بر عملیات محصور نمودن زمین	۵۰۰ تا	متر طول	۵۲,۵۰۰
		۵۰۱ تا ۱۵۰۰	متر طول	۲۶,۰۰۰
		بیشتر از ۱۵۰۰	متر طول	۳۴,۵۰۰

توضیح: در صورتی که نقاط گوشه زمین بیش از ۴ نقطه باشد به ازای هر نقطه اضافی معادل ۱۰٪ مبلغ تعرفه ۴ نقطه ای به مبلغ کل اضافه می گردد.

عنوان تعرفه	شرح	سطوح	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
هزینه کارشناسی مجوز حصارکشی	هزینه کارشناسی محل اجرای حصارکشی	کلیه سطوح	قطره	۱,۵۰۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت



عنوان تعرفه	شرح	سطوح	واحد	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
صنوبر مجوز پسترسازی	کنترل، تایید نقشه و مشارکت بر عملیات شریب بندی و آماده سازی زمین	تا ۱۰۰۰	مترمربع	۲.۵۰۰
		از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰	مترمربع	۲.۵۰۰
		بین ۲۰۰۱ تا ۳۰۰۰	مترمربع	۲.۳۰۰
		بیشتر از ۳۰۰۰	مترمربع	۲.۰۰۰

عنوان تعرفه	شرح	سطوح	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
هزینه کارشناسی مجوز پسترسازی	هزینه کارشناسی محل مجوز پسترسازی	کلید سطوح	ظرفه	۱.۵۰۰.۰۰۰

عنوان تعرفه	شرح	سطوح	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
تایید نقشه ساختمانی	کنترل و تایید نقشه های ساختمانی	تا ۵۰۰	ظرفه	۱۷.۲۵۰.۰۰۰
		۵۰۱ تا ۵۰۰۰	ظرفه	۴۰.۲۵۰.۰۰۰
		بیشتر از ۵۰۰۱	ظرفه	۷۴.۷۵۰.۰۰۰

عنوان تعرفه	نوع پروانه	واحد	سطوح	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
صنوبر پروانه ساختمانی	ساختمانی / مسکونی	مترمربع	تا ۱۰۰ مترمربع	۲۰۵.۲۷۵
		مترمربع	از ۱۰۱ تا ۳۰۰ مترمربع	۱۹۲.۲۰۰
		مترمربع	از ۳۰۱ تا ۵۰۰ مترمربع	۱۸۱.۹۲۵
		مترمربع	از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰ مترمربع	۱۶۹.۰۵۰
		مترمربع	بیشتر از ۱۰۰۰ مترمربع	۱۵۶.۹۷۵
	ساختمانی / اداری	مترمربع	تا ۱۰۰ مترمربع	۵۲۲.۲۷۵
		مترمربع	از ۱۰۱ تا ۳۰۰ مترمربع	۵۰۷.۱۵۰
		مترمربع	از ۳۰۱ تا ۵۰۰ مترمربع	۴۸۲.۰۰۰
		مترمربع	از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰ مترمربع	۴۵۸.۸۵۰
		مترمربع	بیشتر از ۱۰۰۰ مترمربع	۳۲۲.۶۲۵
	ساختمانی / تجاری	مترمربع	تا ۵۰ مترمربع	۱.۵۶۹.۷۵۰
		مترمربع	از ۵۱ تا ۱۰۰ مترمربع	۱.۳۲۸.۲۵۰

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]

عنوان تعرفه	نوع پروانه	واحد	مبلغ	لرجه تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
ساختمانی / سازه صنعتی	مترمربع	از ۱۰۱ تا ۲۰۰ مترمربع	۱۰۸۶,۷۵۰	
	مترمربع	از ۲۰۱ تا ۳۰۰ مترمربع	۸۴۵,۳۵۰	
	مترمربع	بیشتر از ۳۰۰ مترمربع	۶۰۲,۷۵۰	
	مترمربع	تا ۲۰۰ مترمربع	۲۲۱,۵۰۰	
	مترمربع	از ۲۰۱ تا ۳۰۰ مترمربع	۲۱۷,۳۵۰	
	مترمربع	از ۳۰۱ تا ۱۰۰۰ مترمربع	۱۸۱,۱۲۵	
	مترمربع	بیشتر از ۱۰۰۰ مترمربع	۱۳۰,۷۵۰	
ساختمانی / بهداشتی	مترمربع	تا ۱۰۰ مترمربع	۳۶۲,۳۵۰	
	مترمربع	از ۱۰۱ تا ۲۰۰ مترمربع	۳۰۱,۸۷۵	
	مترمربع	از ۲۰۱ تا ۵۰۰ مترمربع	۲۴۱,۵۰۰	
	مترمربع	از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰ مترمربع	۱۸۱,۱۲۵	
	مترمربع	بیشتر از ۱۰۰۰ مترمربع	۱۲۰,۷۵۰	
ساختمانی / آموزشی	مترمربع	تا ۲۰۰ مترمربع	۴۸۳,۰۰۰	
	مترمربع	از ۲۰۱ تا ۵۰۰ مترمربع	۴۲۲,۶۲۵	
	مترمربع	از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰ مترمربع	۳۶۲,۳۵۰	
	مترمربع	از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع	۲۰۱,۸۷۵	
	مترمربع	بیشتر از ۲۰۰۰ مترمربع	۲۴۱,۵۰۰	
ساختمانی / خدماتی	مترمربع	تا ۱۰۰ مترمربع	۳۳۲,۶۲۵	
	مترمربع	از ۱۰۱ تا ۲۰۰ مترمربع	۳۹۸,۶۷۵	
	مترمربع	از ۲۰۱ تا ۵۰۰ مترمربع	۳۶۲,۳۵۰	
	مترمربع	از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰ مترمربع	۲۳۸,۱۰۰	
	مترمربع	بیشتر از ۱۰۰۰ مترمربع	۲۰۱,۸۷۵	

ساختمانی / سازه صنعتی: منظور پست برق، سوله با کاربری صنعتی، اتاق کنترل، گولینگ تاور، مخازن، راکتور، تاور، نیروگاه، بویلر و ... می باشد.

دفتر هیئت دولت



عنوان تعرفه	واحد	دوره تعدید	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
تعدید پروانه ساختمانی	ظرفه	سال اول	۵۵ درصد مبلغ صدور پروانه
	ظرفه	سال دوم	پانزده درصد مبلغ صدور پروانه
	ظرفه	سال سوم	بیست درصد مبلغ صدور پروانه
	ظرفه	سال چهارم	پوست و پنج درصد مبلغ صدور پروانه
	ظرفه	سال پنجم به بعد	سی درصد مبلغ صدور پروانه

عنوان تعرفه	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
صدور گواهی پایان کار ساختمانی	ظرفه	۱۵,۰۰۰,۰۰۰

ب) برق و انرژی

عنوان تعرفه	شرح
فروش برق	مورد محاسب مصرف برق (حلی بهای مصرف برق) با توجه به منابع فعلی تامین ظرفیت (شیکه ۲۰ کیلو ولت) طبق آخرین تعرفه های شرکت توزیع نیروی بری استان پوشهر محاسبه و وصول می شود.
حلی اشتراک برق	حقی اشتراک برق با توجه به آخرین تعرفه های شرکت توزیع نیروی بری استان پوشهر محاسبه و وصول می شود.
توسیحات:	پس از تکمیل شبکه قوی توزیع و توزیع ۲۲ کیلو ولت و منابع تولید برق در سطح منطقه و تامین آن از منابع محلی، هزینه های مرتبط با بخش تعرفه های مصرفی و حقی انشعاب متناسب با منابع جدید تامین برق محاسبه و وصول خواهد گردید.

عنوان تعرفه	نوع تعرفه	شرح	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
خدمات امور مشترکین	لطخ و وصل و تست کنتور	تک فاز	۱۴۰,۰۰۰
		سه فاز	۲۵۰,۰۰۰
		دریغالی	۲۵۰,۰۰۰
	جابجایی اشتراک	تک فاز	۱۵۰,۰۰۰
		سه فاز	۲۵۰,۰۰۰
		تک فاز	۱۴۰,۰۰۰
	تجهیز لام مشترک	سه فاز	۲۵۰,۰۰۰
		دریغالی	۴۵۰,۰۰۰
		تک فاز	۳۰,۰۰۰
	صدور کپی مجوز	سه فاز	۳۰,۰۰۰
		دریغالی	۳۰,۰۰۰
		تک فاز	۳۰,۰۰۰
کارشناسی اجرا و انشعاب	سه فاز	۴۵۰,۰۰۰	
	دریغالی	۹۰۰,۰۰۰	
	تک فاز	۳۰,۰۰۰	

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]

عنوان تعرفه	شرایط محل واگذاری انشعاب	نرخ تعرفه قطع شبکه (ریال)	توضیحات
	بدون تاثیر در فروش برق	۲۵۰,۰۰۰	به ازای هوساعت خاموشی
	تأثیر در فروش برق	۴,۵۰۰	به ازای هر کیلووات ساعت طبق فرمول ذیل محاسبه می گردد
<p>فرمول محاسبه : $A = P * C * T$</p> <p>خاموشی شبکه : A : مبلغ کل تعرفه</p> <p>P : توان مصرف شبکه (کیلو وات ساعت)</p> <p>C : نرخ تعرفه قطع شبکه (ریال)</p> <p>T : میزان خاموشی (ساعت)</p> <p>نکته : در فصل لایهستان ۲۰ درصد به مبلغ نهایی اضافه خواهد.</p>			

ج) آبفا

تعرفه حق اشتراک آب در سال ۱۴۰۲			
عنوان تعرفه	شرح	نوع کاربری	Pb (بهای پایه ریال)
حق اشتراک آب	<p>با توجه به نوع کاربری انشعاب درخواستی، برآورد بهار (Q) و بهای پایه آب (Pb) نرخ تعرفه محاسبه و به مناقصه ابلاغ می گردد. نحوه محاسبه مبلغ تعرفه به شرح ذیل می باشد:</p> $Y = Q * Pb * K$	مسکونی - تجاری - صنعتی، خدماتی - صنعتی، تولیدی - آیسین با کنتور - آزه	۶,۲۰۰,۰۰۰
		مراکز آموزشی و ورزشی - مراکز بهداشتی و درمانی - مراکز فرهنگی و مذهبی - مراکز دولتی، نظامی، انتظامی و عمومی	۶۲۰,۰۰۰
		عام المنفعه	۰
<p>توضیحات:</p> <p>ضریب تعدیل در خصوص انشعابات مسکونی به شرح ذیل و در سایر کاربری ها یک می باشد.</p> <p>برای جمعیت بین ۵۰,۰۰۰ نفر تا ۱۰۰,۰۰۰ نفر برابر ۱ است.</p> <p>برای جمعیت بین ۲۰,۰۰۰ نفر تا ۵۰,۰۰۰ نفر برابر ۰.۸ است.</p> <p>برای جمعیت کمتر از ۲۰,۰۰۰ نفر برابر ۰.۸ است.</p> <p>به انشعابات تجاری و قفسی معادل ۶۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر واحد اضافه می گردد.</p>			

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)

ج) هماهنگی های حفاری

عنوان تعرفه	نوع خدمات	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
مدور مجوز حفاری	کارشناسی محل و مسیر حفاری	مورد	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
	نظارت بر عملیات حفاری	متر مکعب	۶,۰۰۰

توضیحات:

- حداقل هزینه نظارت بر عملیات حفاری برای هر مورد ۴,۶۰۰,۰۰۰ ریال می باشد. عرض مسیر حفاری کمتر از یک متر باشد یک متر تمام محاسبه می شود.
- از تقاطع مسیر حفاری کمتر از یک متر باشد یک متر تمام محاسبه می شود.
- طول مسیر حفاری کمتر از یک متر باشد یک متر تمام محاسبه می شود.

د) حمل و نقل و ترافیک

عنوان تعرفه	نوع خدمات	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
مدور پلان کنترل ترافیک	کارشناسی محل و مدور پلان	نقطه	۱۵,۰۰۰,۰۰۰

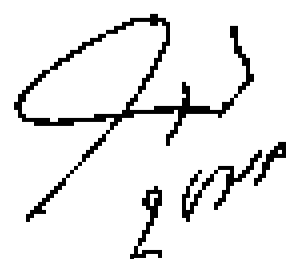
و) پیمانان

عنوان تعرفه	نوع تخلیه	حجم (متر مکعب)	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
مدور مجوز حمل و تخلیه خاک و نخاله های ساختمانی	خاک	متر مکعب	۴۵,۰۰۰
	نخاله ساختمانی و غیره	متر مکعب	۷۵,۰۰۰
	هزینه پیمانایی و کارشناسی حجم خاک و نخاله های ساختمانی		۱۵,۰۰۰,۰۰۰

ز) فضای سبز

عنوان تعرفه	شرح	نوع شایعات	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
مدور مجوز تخلیه شایعات سبز	عوارض تخلیه شایعات سبز در محل گود شایعات	سبز	تن	۱,۳۰۰,۰۰۰
		خشک	تن	۱,۲۰۰,۰۰۰
		سایر شایعات فضای سبز	تن	۱,۹۰۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت



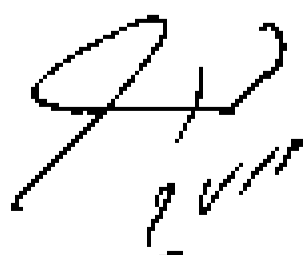
ج) حق ارتفاق:

استفاده اشخاص از اراضی سازمان جهت احداث و یا عبور تاسیسات (خطوط آب، برق، گاز و ...)

شرح	کاربری	مبلغ ماهیانه هر متر مربع (ریال)
خطوط برق	دکل هوایی	۱۳,۲۵۶
	نشار قوی	۱۳,۳۷۶
	نشار متوسط	۱۳,۳۷۶
	زمینی و زیرزمینی	۱۳,۹۶۸
خطوط گاز	زمینی	۱۵,۰۷۲
	زیرزمینی	۱۳,۲۵۶
خطوط آب	زمینی	۱۳,۹۶۸
	زیرزمینی	۱۳,۵۲۹
خطوط مقاربات	دکل هوایی	۱۳,۳۷۶
	زمینی	۱۳,۹۶۸
	زیرزمینی	۱۳,۵۲۹
خطوط خوراک و معمول	زمینی	۱۵,۰۷۲
	زیرزمینی	۱۳,۹۶۸
فلرها و مسیر خط لوله فلر	ایجاد شده در خشکی	۱۴,۲۵۶
	ایجاد شده در محور و آب	۱۵,۰۷۲
Pipe rock & Sleeper	زمینی	۱۷,۰۰۰

توضیح: حریم خطوط و تاسیسات فوق در محاسبه متر مربع اراضی استفاده شده لحاظ می گردد.

دفتر هیئت دولت



بخش پنجم

تعرفه امور ورزشی

ردیف	مجموعه ورزشی	مدت زمان استفاده	تعداد نفرات هر سانس	لرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
۱	سالن چند منظوره	۹۰ دقیقه	۳۰ نفر	۶,۳۱۰,۰۰۰
۲	استخر	۹۰ دقیقه	۵۰ نفر	۲۴,۵۰۰,۰۰۰
۳	زمین چمن	۹۰ دقیقه	۳۰ نفر	۶,۹۰۰,۰۰۰
۴	سالن چودو	۹۰ دقیقه	۳۰ نفر	۶,۱۴۰,۰۰۰

تعرفه اداره آموزش و توانمندسازی نیروی انسانی

ردیف	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	لرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	دوره کارآموزی برای فارغ التحصیلان دانشگاهی جوانی کار	بابت ارائه خدمات آموزشی به کارآموزان برای مدت زمان حداقل یک و حداکثر پنج روز	به ازای هر یک نفر	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲	دوره کارورزی برای فارغ التحصیلان دانشگاهی جوانی کار در شرکتهای منطقه	بابت ارائه خدمات آموزشی به کارآموزان برای مدت زمان حداقل بیست روز و حداکثر سه ماه	به ازای هر یک نفر	۴,۰۰۰,۰۰۰
۳	برگزاری دوره در کلاس های آموزشی سازمان توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی	بابت چهاره کلاس آموزشی به سایر شرکت ها، به ازای هر یک روز	به ازای هر یک روز	۲,۰۰۰,۰۰۰
۴	سهام سازمان از درآمد برگزاری دوره های آموزشی توسط شرکتهای طرف قرارداد	-	به ازای هر دوره	۱۰ درصد

دفتر هیئت دولت

بخش هشتم

تعرفه خدمات مخابراتی

جدول ۱: تعرفه واگذاری عاقدانه برق به متقاضیان در ایستگاه ها و مراکز مختلف مخابراتی در سطح کشور

شرح	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
برق ۲۲۰ ولت متناوب تک فاز بدون پشتوانه (UPS)	یک آمپر	۸۱۶,۰۰۰
برق ۲۲۰ ولت متناوب تک فاز با پشتوانه (UPS)	یک آمپر	۱,۰۴۰,۰۰۰
برق ۲۲۰ ولت متناوب تک فاز سه درنگ (UPS)	یک آمپر	۱,۳۳۶,۰۰۰
یکسویه با پشتوانه (UPS)	صد وات	۱,۳۶۹,۰۰۰

جدول ۲: تعیین خطوط تلفن

عنوان	بین شهری
واگذاری خط تلفن	۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال
ودعه حسن پرداخت لپوش	-
آبوتعمان قبوض دو ماهه	۷۵۰,۰۰۰ ریال
در حالت هزینه کارکرد تلفن	بر اساس نرخ مصوب سازمان تلفن مخابرات و ارتباطات رادیویی + ۱۵٪ بالا سرب

جدول ۳: تعیین ارتباط دینا به ازای هر لیتک

از مناطق یارمن به تهران	بین مناطق	داخل مناطق	سرعت (بیت بر ثانیه)
۱,۹۵۹,۰۰۰ ریال	۶۵۲,۰۰۰ ریال	۴۱۷,۰۰۰ ریال	۶۲ کیلو
۵ برابر ۶۲ کیلو	۵ برابر ۶۲ کیلو	۱.۵ برابر ۶۲ کیلو	۱۲۸ کیلو
۲.۵ برابر ۶۲ کیلو	۵ برابر ۶۲ کیلو	۵ برابر ۶۲ کیلو	۲۵۶ کیلو
۲ برابر ۶۲ کیلو	۲ برابر ۶۲ کیلو	۲ برابر ۶۲ کیلو	۵۱۲ کیلو
۶ برابر ۶۲ کیلو	۶ برابر ۶۲ کیلو	۶ برابر ۶۲ کیلو	۱ مگا
۱۰ برابر ۶۲ کیلو	۱۰ برابر ۶۲ کیلو	۱۰ برابر ۶۲ کیلو	۲ مگا
۱۶ برابر ۶۲ کیلو	۱۶ برابر ۶۲ کیلو	۱۶ برابر ۶۲ کیلو	۳ مگا
۲۵ برابر ۶۲ کیلو	۲۵ برابر ۶۲ کیلو	۲۵ برابر ۶۲ کیلو	۴ مگا
۳۸ برابر ۶۲ کیلو	۳۸ برابر ۶۲ کیلو	۳۸ برابر ۶۲ کیلو	۲۰ مگا
۶۵ برابر ۶۲ کیلو	۶۵ برابر ۶۲ کیلو	۶۵ برابر ۶۲ کیلو	۳۴ مگا
۱۰۹ برابر ۶۲ کیلو	۱۰۹ برابر ۶۲ کیلو	۱۰۹ برابر ۶۲ کیلو	۱۰۰ مگا
۱۷۰ برابر ۶۲ کیلو	۱۷۰ برابر ۶۲ کیلو	۱۷۰ برابر ۶۲ کیلو	۱۵۵ مگا

دفتر هیئت دولت

تاریخ
۱۳۸۶

جدول ۴: تعرفه اجاره فضای مراکز مخابرات

عنوان	هزینه استفاده از یک متر مربع فضای مفید ساختمان های مخابراتی در ماه (ریال)	هزینه استفاده از یک متر مربع فضای بدون بنا (عرشه) در ماه (ریال)
مراکز مخابراتی	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱,۴۰۰,۰۰۰ ریال

جدول ۵: تعرفه نصب آنتن در دکل مخابرات

نوع آنتن	هزینه ماهیانه سال ۱۴۰۲ (ریال)
انواع آنتن های یاقی و یک سکتور موبایل تا طول یک متر، شیوری، شبکه ای و صفحه ای تا قطر ۱ متر و انواع میله ای	۸۵۰,۰۰۰
انواع آنتن های یاقی و یک سکتور موبایل با طول بیش از یک متر و بشقابی، توپر تا قطر ۱ متر	۱,۶۵۰,۰۰۰
انواع آنتن های بشقابی (شبکه ای و توپر) با قطر بیش از ۱ متر	۲,۵۰۰,۰۰۰

جدول ۶: تعرفه اینترنت وقت

اینترنت ۳ مگابیت بر ثانیه برای اتصال به دیتاسنتر وقت	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال
--	-----------------

دفتر هیئت دولت

جدول ۲: تعرفه و آکداری هوکار فیبرنوری

ردیف	طول مسیر	هزینه ماهیانه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	کمتر از ۵ کیلومتر	۶,۰۰۰,۰۰۰
۲	بین ۵ تا ۱۰ کیلومتر	۹,۰۰۰,۰۰۰
۳	بین ۱۰ تا ۲۰ کیلومتر	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	بین ۲۰ تا ۳۰ کیلومتر	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بین ۳۰ تا ۸۰ کیلومتر	۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۶	بین ۸۰ تا ۱۶۰ کیلومتر	۳۵,۰۰۰,۰۰۰

جدول ۳: تعرفه پشتیبانی از خدمات معیاری (هوکار فیبر نوری) و ارتباطی

شرکت های حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات در منطقه

ردیف	طول مسیر	هزینه ماهیانه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	کمتر از ۵ کیلومتر	۶,۰۰۰,۰۰۰
۲	بین ۵ تا ۱۰ کیلومتر	۹,۰۰۰,۰۰۰
۳	بین ۱۰ تا ۲۰ کیلومتر	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	بین ۲۰ تا ۳۰ کیلومتر	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بین ۳۰ تا ۸۰ کیلومتر	۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۶	بین ۸۰ تا ۱۶۰ کیلومتر	۳۵,۰۰۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت



بخش هشتم

تعرفه خدمات پایانه های حمل و نقل کالا و مسافر

تعرفه های تخصصی (خدمات حمل و نقل)

ردیف	شرح تعرفه	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
۱	تعرفه صدور مجوز فعالیت شرکتهای حمل و نقلی	۳,۴۵۰,۰۰۰
۲	تعرفه صدور مجوز عبور محموله های ترانزیتی درون منطقه ای (کلی اکمشکن / پوزی)	۳۶۵,۰۰۰ (هر تن بار ترانزیتی)
۳	تعرفه صدور بارنامه جامد ای	۱۱۵,۰۰۰ (هر فقره بارنامه)
۴	تعرفه صورت وضعیت مسافری	۵۲۵,۰۰۰ (هر فقره صورت وضعیت مسافری)
۵	وسائط نقلیه کالکری (محمولات خطرناک)	۳,۴۵۰,۰۰۰ (هر خودرو)
	انواع تریلر (کلی اکمشکن و غیره)	۱,۱۵۰,۰۰۰ (هر خودرو)
	کامیون ۱۰ چرخ	۵۲۵,۰۰۰ (هر خودرو)
	کامیونت	۲۲۰,۰۰۰ (هر خودرو)
۶	اتوبوس	۵۷,۵۰۰,۰۰۰
	مینی بوس / وانت	۳۳,۰۰۰,۰۰۰
	سواری	۱۹,۵۰۰,۰۰۰

بخش هشتم

تعرفه خدمات فرودگاهی

تعرفه خدمات فرودگاهی خلیج فارس بر اساس تعرفه های مصوب شرکت مادر تخصصی فرودگاههای کشور اعمال و وصول می گردد.

دفتر هشت دولت



بخش نهم

تعرفه خدمات تشریفات و امور پشتیبانی

ردیف	نوع خدمات	شرح خدمات قابل ارائه	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	فرودگاه	هزینه پلویون (تفر) داخلی	۲,۱۵۰,۰۰۰
۲	فرودگاه	هزینه مستقبلین پرواز (تفر) داخلی	۱,۱۸۶,۸۰۰
۳	فرودگاه	هزینه پلویون (تفر) خارجی	۲,۴۰۰,۰۰۰
۴	فرودگاه	هزینه مستقبلین پرواز (تفر) خارجی	۲,۱۰۰,۰۰۰
۵	فرودگاه	اجاره اتاق یک نفره هتل فرودگاه	۱۷,۳۵۰,۰۰۰
۶	فرودگاه	اجاره اتاق دو نفره هتل فرودگاه	۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۷	فرودگاه	پارکینگ اختصاصی ساعتی	۱۱۸,۶۸۰
۸	فرودگاه	هزینه پذیرایی ویژه	۲,۳۳۵,۳۵۰
۹	خدمات نقلیه	ترانسفر زمینی اتوبوس VIP (روزانه)	۷۴,۱۷۵,۰۰۰
۱۰	خدمات نقلیه	ترانسفر زمینی مینی بوس VIP (روزانه)	۵۹,۳۴۰,۰۰۰
۱۱	خدمات نقلیه	ترانسفر زمینی سواری (روزانه)	۱۳,۸۳۵,۰۰۰
۱۲	خدمات نقلیه	ترانسفر زمینی سواری (ساعتی)	۱,۱۸۰,۰۰۰
۱۳	خدمات نقلیه	ترانسفر زمینی هایس (روزانه)	۵۹,۳۴۰,۰۰۰
۱۴	خدمات نقلیه	ترانسفر زمینی هایس (ساعتی)	۵,۹۳۶,۰۰۰
۱۵	خدمات نقلیه	ترانسفر زمینی شاسی بلند (روزانه)	۷۴,۱۷۵,۰۰۰
۱۶	خدمات نقلیه	ترانسفر زمینی شاسی بلند (ساعتی)	۷,۴۱۷,۵۰۰
۱۷	اسکان	هزینه یک باب مهمانسرای میراف	۱۱,۸۶۸,۰۰۰
۱۸	اسکان	هزینه یک باب سوئیت مهمانسرای میراف	۲۲,۳۵۲,۵۰۰
۱۹	اسکان	هزینه مینی بار اتاق VIP	۲,۲۲۵,۳۵۰
۲۰	سائق	هزینه سائق آمفی تئاتر (هر ساعت)	۱۴۸,۳۵۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]
۲۰۲۲

ردیف	نوع خدمات	شرح خدمات قابل ارائه	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)
۲۱	سالن	هزینه سالن کنفرانس ۳۰ نفره VIP	۲۳,۵۰۰,۰۰۰
۲۲	سالن	هزینه سالن کنفرانس ۴۰ نفره VIP	۲۳,۱۲۵,۰۰۰
۲۳	سالن	هزینه سالن غذاخوری	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	پذیرایی	پذیرایی میان وعده (هادی)	۵۰۰,۰۰۰
۲۵	پذیرایی	پذیرایی میان وعده VIP (روزانه)	۵۰۰,۰۰۰
۲۶	پذیرایی	هزینه یک پرس ناهار عادی (غذای روز)	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	پذیرایی	هزینه یک پرس شام عادی (غذای روز)	۱,۷۰۰,۰۰۰
۲۸	پذیرایی	هزینه یک پرس ناهار VIP (سفارشی)	۲,۹۶۷,۰۰۰
۲۹	پذیرایی	هزینه یک پرس شام VIP (سفارشی)	۲,۷۰۰,۰۰۰
۳۰	گردشگری	هزینه کارشناس بازدید ها و گردشگری روزانه	۱۷,۸۰۰,۰۰۰

بخش دهم

تعرفه خدمات فنی و مهندسی

* تمامی فعالان غیر دولتی و دولتی مستقر در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس از جمله شرکت ملی نفت، شرکت ملی گاز، شرکت ملی صنایع پتروشیمی و زیرمجموعه های آن ها می بایست تمامی مفاد تعرفه های منسوب مشمول رایبه سازمان مسئول منطقه پرداخت نمایند.

ردیف	مجموعه	مساحت (هکتار)	نرخ هر شیفت سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	فایل رلومی هر شیفت اور تو با پیکسل سایز ۵ سانی متر	۳۸	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲	فایل رلومی هر شیفت DEM با پیکسل سایز ۲۰ سانتی متر	۴۸	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳	لغشه توپوگرافی هر شیفت نقشه ۱:۱۰۰۰ مربوط به سال ۱۳۹۱	۳۸	۴,۰۰۰,۰۰۰
۴	فایل رلومی هر شیفت DEM سال ۱۳۸۷-۱۳۹۱ با پیکسل سایز ۱ متر	۳۸	۱,۵۰۰,۰۰۰
۵	فایل رلومی هر شیفت اور تو سال ۱۳۸۷-۱۳۹۱ با پیکسل سایز ۱۲ سانتی متر	۳۸	۱,۷۵۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)

بخش یازدهم

تعرفه خدمات آتش نشانی، ایمنی و بهداشت

الف) تعرفه خدمات آزمایشگاه HSE ارشد سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

ردیف	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	نرخ تعرفه (سال ۱۳۰۳ ریالی)
۱	آزمایشگاهی	انتازه گیری میزان بی اچ	آزمون	۲۳۱,۴۲۶
۲	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان کدورت	آزمون	۲۶۹,۹۹۷
۳	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان هدایت الکتریکی	آزمون	۱۷۳,۵۷۰
۴	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان جامدات محلول	آزمون	۱۷۳,۵۷۰
۵	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان اکسیژن محلول	آزمون	۴۴۳,۵۶۷
۶	آزمایشگاهی	انتازه گیری میزان سختی کل	آزمون	۲۰۰,۵۲۵
۷	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان کلسیم	آزمون	۷۷۱,۴۲۰
۸	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان منیزیم	آزمون	۷۷۱,۴۲۰
۹	آزمایشگاهی	انتازه گیری میزان قلیائیت کل	آزمون	۵۲۰,۷۰۹
۱۰	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان کلیدرم کوارشنی	آزمون	۱,۱۵۷,۱۳۰
۱۱	آزمایشگاهی	انتازه گیری میزان کل کلیدرم	آزمون	۱,۱۵۷,۱۳۰
۱۲	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان نترات	آزمون	۶۱۷,۱۲۶
۱۳	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان نیتریت	آزمون	۶۱۷,۱۲۶
۱۴	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان نیترژن کل	آزمون	۱,۰۰۱,۶۵۰
۱۵	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان آمونیاک	آزمون	۴۷۸,۴۰۰
۱۶	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان فسفر کل (بازین)	آزمون	۱,۳۳۰,۷۰۰
۱۷	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان فسفر کل (بالا)	آزمون	۱,۳۳۰,۷۰۰
۱۸	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان فسفات	آزمون	۹۵۴,۶۳۲
۱۹	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان سولفات	آزمون	۶۱۷,۱۲۶
۲۰	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان سولفید	آزمون	۷۱۳,۵۶۲
۲۱	آزمایشگاهی	انتازه گیری میزان کلر آزاد	آزمون	۲۶۰,۳۵۴
۲۲	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان کلراید	آزمون	۴۴۲,۸۵۲
۲۳	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان سیانید	آزمون	۵۷۸,۵۶۵
۲۴	آزمایشگاهی	انتازه گیری میزان فلوراید	آزمون	۷۳۰,۲۳۹
۲۵	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان جرمی و روغن	آزمون	۵,۷۸۵,۴۵۰
۲۶	آزمایشگاهی	اندازه گیری میزان سی او دی	آزمون	۹۸۳,۵۶۱

دفتر هیئت دولت

۱,۳۷۲,۸۴۳	آزمون	اندازه گیری میزان سی او دی	آزمایشگاهی	۲۷
۷۱۳,۵۶۴	آزمون	اندازه گیری میزان آهن	آزمایشگاهی	۲۸
۷۱۳,۵۶۴	آزمون	اندازه گیری میزان منگنز	آزمایشگاهی	۲۹
۱,۲۶۲,۲۵۹	آزمون	اندازه گیری میزان ترکیبات نیتروژن	آزمایشگاهی	۳۰
۱,۲۹۳,۱۲۹	آزمون	کل کربن آلی	آزمایشگاهی	۳۱
۲,۸۵۲,۲۵۴	-	حریم بازل	آزمایشگاهی	۳۲
۲,۸۵۲,۲۵۴	-	حریم ریزل	آزمایشگاهی	۳۳
۳۳۴,۷۶۵	جرم نمونه	قوای لوله	آزمایشگاهی	۳۴
۱,۰۳۸,۰۶۶	هر بار	نمونه بر خاری	آزمایشگاهی	۳۵

ب) تعرفه خدمات آزمایشگاه قوم

ردیف	نوع خدمت	شرح خدمت	واحد	نرخ تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)	
				قبل از کهنگی	بعد از کهنگی
۱	آزمایشگاهی	تست شیمیایی گشش سطحی	آزمون	۷۴۱,۷۵۰	۷۴۱,۷۵۰
۲	آزمایشگاهی	تست شیمیایی گشش بین سطحی	آزمون	۱,۳۸۳,۵۰۰	۱,۳۸۳,۵۰۰
۳	آزمایشگاهی	تست شیمیایی ویسکوزیته	آزمون	۹۱۹,۷۷۰	۹۱۹,۷۷۰
۴	آزمایشگاهی	تست شیمیایی رسوب	آزمون	۱,۰۳۸,۴۵۰	۱,۰۳۸,۴۵۰
۵	آزمایشگاهی	تست شیمیایی ایجاد	آزمون	۱,۳۷۵,۸۱۰	۱,۳۷۵,۸۱۰
۶	آزمایشگاهی	تست شیمیایی کهنگی	آزمون	۱,۳۸۳,۵۰۰	
۷	آزمایشگاهی	تست شیمیایی پی اچ	آزمون	۲۹۶,۷۰۰	۲۹۶,۷۰۰
۸	آزمایشگاهی	تست شیمیایی دانسیته	آزمون	۱,۱۵۷,۱۲۰	۱,۱۵۷,۱۲۰
۹	آزمایشگاهی	تست شیمیایی انیساط	آزمون	۱,۱۸۶,۸۰۰	۱,۱۸۶,۸۰۰
۱۰	آزمایشگاهی	تست شیمیایی زمان ۲۵ درصد آب دهی	آزمون	۵۹۲,۴۰۰	۵۹۲,۴۰۰
۱۱	آزمایشگاهی	تست میدانی قوم غیر الکلی	اطفاء حریق	۲۹,۶۷۰,۰۰۰ (به ازای هر بار تست)	
۱۲	آزمایشگاهی	تست میدانی قوم الکلی	اطفاء حریق	سوخت پایه استون ۹۰,۰۰۰,۰۰۰ (به ازای هر بار تست)	
				سوخت پایه ایزو پروپیل الکل ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ (به ازای هر بار تست)	

دفتر هیئت دولت

ج-۱) تعرفه خدمات آتش نشانی

ردیف	نوع تجهیزات	نرخ تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	هر دستگاه خودرو آتش نشانی (هر یک ساعت)	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲	تجهیزات سنگین (پمپ لجه کش) (هر یک ساعت)	۵۰۰,۰۰۰
۳	یک نفر آتش نشان (هر یک نفر ساعت)	۱,۵۰۰,۰۰۰
۴	یک نفر راننده آتش نشان (هر یک نفر ساعت)	۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	یک نفر Rescue MAN همراه تجهیزات (هر یک نفر ساعت)	۳,۰۰۰,۰۰۰
۶	یک نفر Rescue MAN بدون تجهیزات (هر یک نفر ساعت)	۲,۳۰۰,۰۰۰
۷	هزینه شارژ یک کپتر هوای تنفسی (شارژ دستگاه تنفسی)	۲۰۰,۰۰۰
۸	هزینه هوز بیچی (یک سر هر رشته هوز)	۵۰۰,۰۰۰
۹	شارژ خاموش کننده ۶ کیلوگرمی بودری آتش نشانی (با هزینه بودری)	۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	شارژ خاموش کننده ۶ کیلوگرمی بودری آتش نشانی (بدون هزینه بودری)	۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۱	هزینه اجاره یک دستگاه تنفسی کامل هر ساعت	۱,۰۰۰,۰۰۰

ج-۲) تعرفه خدمات ایمنی و آتش نشانی سطح ۲ و پدافند غیرعامل برای شرکت های تولیدی بالادستی

و بهانی با معمولات شیمیایی و بتروشمی و یوتیلیتی و شرکت های فلزی و گازی مطابق فرمول زیر محاسبه می شود:

a	۱۴۰۲ (لوه و دو هزار و صد ریال)	۱۳۱۰۰ ریال =
b	مجموع تناژ خروجی از محدوده مجتمع ها در سال ۱۴۰۲	
c	مجموع تعداد پرسنل شرکتهای مشمول	
d	مجموع مساحت شرکتهای مشمول	
$a * b * c * d$	مبلغ قابل تهیم بین شرکتهای مشمول	
$\frac{a * b * c * d}{e}$	سهام ریالی از میانگین تولید هر یک از شرکتهای مشمول	میانگین تولید ۲ سال قبل هر یک از شرکتهای مشمول * ۶۰٪ = e
$\frac{a * b * c * d}{f}$	سهام ریالی پرسنل هر یک از شرکتهای مشمول	تعداد پرسنل هر یک از شرکتهای مشمول * ۲۰٪ = f
$\frac{a * b * c * d}{g}$	سهام ریالی مساحت هر یک از شرکتهای مشمول	مساحت زمین هر یک از شرکتهای مشمول * ۲۰٪ = g
$g + h + k = m$	تعرفه ایمنی خدمات ایمنی و آتش نشانی و پدافند غیرعامل قابل وصول از هر یک از شرکتهای مشمول	

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)



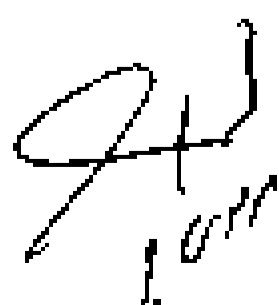
شرکت سهامی منطقه ویژه اقتصادی بجنورد
منطقه ویژه اقتصادی بجنورد

تعارف هزینه خدمات

منطقه ویژه اقتصادی بجنورد

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت


۱۴۰۲

تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)	تعرفه خدمات عمومی	
	شرح خدمت	ردیف
۱۳۵,۰۰۰	صدور مجوز ورود	۱
۱۳۵,۰۰۰	صدور مجوز خروج	۲
۴۷۲,۵۰۰	صدور تالی	۳
۱,۰۸۰,۰۰۰	صدور قبض انبار (کالای خارجی)	۴
۸۹۰,۰۰۰	صدور قبض انبار (کالای داخلی)	۵
۵۹۳,۴۰۰	صدور گواهی استقرار واحد در منطقه	۶
۱۱۹,۲۶۳	قبض باسکول (بالای ۵ تن)	۷
۵۹,۳۴۰	قبض باسکول (تا ۵ تن)	۸
۹۴۵,۰۰۰	صدور گواهی مبدا	۹
۱,۰۸۰,۰۰۰	قبض انبار قابل معامله	۱۰
۶,۷۵۰,۰۰۰	کمیسیون ارزش افزوده	۱۱
۴,۰۵۰,۰۰۰	صدور پروانه اشتغال اتباع خارجی در منطقه	۱۲
۲,۰۲۵,۰۰۰	تمدید پروانه اشتغال اتباع خارجی در منطقه	۱۳

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]
۱۴۰۲

تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)	تعرفه صدور گواهی تولید	
	شرح	ردیف
۱,۰۳۸,۴۵۰	محصولات غذایی و دارویی	۱
۱,۱۸۶,۸۰۰	محصولات سنگ و مواد معدنی	۲
۱,۱۸۶,۸۰۰	محصولات شیمیایی و مستقات نفتی	۳
۹۶۴,۳۷۵	تاسیسات و تجهیزات	۴
۹۶۴,۳۷۵	محصولات فلزی	۵
۷۴۱,۷۵۰	محصولات سلولوزی و نساجی	۶
۷۴۱,۷۵۰	محصولات برق و الکترونیک	۷
۸۷۷,۵۰۰	سایر	۸

تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)	تعرفه های ساخت و ساز (عبالغ به ریال)		
	دوره دریافت	نوع خدمت	ردیف
۱,۱۱۳,۶۲۵	یکبار	کارشناسی	۱
۱,۸۵۴,۳۷۵	یکبار	تایید نقشه	۲
۳,۷۰۸,۷۵۰	درسال	حق نظارت پروساخت و ساز	۳

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]

تعرفه حق شارژ واحدهای تولیدی (مبالغ به ریال)		تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
ردیف	شرح	واحد
۱	زمین واگذار شده قبل از ساخت و ساز	متر مربع
۲	زمین واگذار شده در حال ساخت و ساز	متر مربع
۳	واگذار شده به بهره برداری رسیده	متر مربع
		بهای واحد در ماه
		۲۲۳
		۳۷۲
		۶۶۸

تعرفه آب بهای مصرفی (مبالغ به ریال)		تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
ردیف	شرح	واحد
۱	آب بهای برآسای لراثت کنتور	متر مکعب
		بهای واحد در ماه
		۲۲,۲۵۲

آبوتمان (مبالغ به ریال)		تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
ردیف	شرح	واحد
۱	زمین خالی	قرارداد
۲	در حال ساخت	قرارداد
۳	بهره برداری	قرارداد
		بهای واحد در ماه
		۱,۶۲۰,۰۰۰
		۲,۷۸۰,۰۰۰
		۳,۷۰۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت



تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)		تعرفه صدور مجوز و هزینه خدمات ۱۴۰۲ مبالغ (ریال)	
هزینه ماهیانه خدمات	هزینه صدور مجوز	عنوان واحد	ردیف
۲۵۹,۶۱۲	۵,۱۹۲,۲۵۰	نمایندگی بیمه	۱
۲۵۹,۶۱۲	۲,۵۹۶,۱۲۵	رستوران و فست فود	۲
۲۵۹,۶۱۲	۲,۵۹۶,۱۲۵	واحد های خدماتی	۳
۳۷۰,۸۷۵	۲,۵۹۶,۱۲۵	بانک	۴
۳۳۲,۵۲۵	۲,۵۹۶,۱۲۵	تاکسی سرویس	۵
۵۱۹,۲۲۵	۵,۱۹۲,۲۵۰	واحد های تجاری - بازرگانی	۶
۵۱۹,۲۲۵	۵,۱۹۲,۲۵۰	شرکت مشاوران صنعتی	۷
۶۷۵,۰۰۰	۵,۱۹۲,۲۵۰	غرفه های فروش	۸
-	۳۳۲,۵۲۵	صدور کارت تردد در منطقه (سالانه)	۹
به ازای هر ۰۰ متر مربع ۱,۳۵۰,۰۰۰ ریال	۴,۰۵۰,۰۰۰	پارکینگ	۱۰
برای هر خودرو و ارسال	۲,۵۹۶,۱۲۵	صدور مجوز تردد و جایابی کالا و مسافر	۱۱

تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)	تعرفه استفاده تجهیزات از فضای منطقه		
	واحد	نوع تبلیغ	ردیف
۵۱,۹۲۲	متر مربع در روز	استفاده کنار جاده	۱
۳۹,۶۷۰	متر مربع در روز	تابلو و بلیورده ثابت خیابانی	۲
۱۴,۸۳۵	متر مربع در روز	پاورچه نوشته ایتر	۳

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature

ردیف	نوع کاربری	تعرفه صدور پروانه ساختمانی به نسبت مساحت زیربنا و نوع کاربری (مبالغ ریالی)	
		مساحت زیربنا	تعرفه ۱۴۰۲ (ریالی)
۱	خدماتی	کمتر از ۲۰۰	۱,۱۱۲,۶۲۵
		۲۰۰-۵۰۰	۱,۳۸۳,۵۰۰
		۵۰۱-۱۰۰۰	۱,۸۵۴,۳۷۵
		بالای ۱۰۰۰	۳,۳۲۵,۲۵۰
۲	صنعتی (کارگاهی)	کمتر از ۲۰۰	۱,۸۵۴,۳۷۵
		بیشتر از ۲۰۰	۳,۷۰۸,۷۵۰
۳	تجاری	کمتر از ۱۰۰	۱,۱۱۲,۶۲۵
		بیشتر از ۱۰۰	۱,۸۵۴,۳۷۵
۴	صنعتی	کمتر از ۱۰۰۰	۳,۳۲۵,۲۵۰
		۱۰۰۰-۳۰۰۰	۴,۴۵۰,۵۰۰
		بالای ۳۰۰۰	۷,۴۱۷,۵۰۰

تعرفه هزینه های مواصلاتی		
ردیف	عنوان تعرفه	تعرفه ۱۴۰۲ (ریالی)
۱	تعرفه صدور مجوز فعالیت شرکت حمل و نقل بین المللی	۱۱,۸۶۸,۰۰۰
۲	هزینه عبور بار خارجی	۲۹۶,۷۰۰
۳	هزینه مجوز ورود به سرمایه‌های اصلی	۲۹۶,۷۰۰
۴	هزینه تایید بارنامه داخلی	۲۳۷,۳۶۰
۵	هزینه خدمات عمومی شرکت های حمل و نقل کابلا (ماهانه)	۱,۱۸۶,۸۰۰
۶	تعرفه صدور مجوز فعالیت شرکت حمل و نقل داخلی	۹,۶۴۲,۷۵۰

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]
۱۴۰۲

تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)		تعرفه حق نظارت ترانسپورت کالا و سوخت	
ردیف	شرح	سوخت (ریال)	کالا (ریال)
۱	کامیون به کامیون	۳۲۲,۵۳۵	۱۸۵,۴۳۸
۳	واگن به کامیون و بالعکس	۲۵۹,۶۱۳	۲۳۷,۳۶۰
۳	واگن به واگن	۲۹۶,۷۰۰	۲۵۹,۶۱۳
۴	از البار به کامیون و بالعکس	۲۳۷,۳۶۰	۲۲۲,۵۳۵
۵	خودرو (به ازاء هر دستگاه)	-	۱۸۵,۴۳۸

تعرفه های ورودی		
ردیف	نوع خودرو	تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)
۱	کامیون ترانزیتی	۲۷۰,۰۰۰
۲	وانت ترانزیتی	۲۰۲,۵۰۰
۳	کامیون داخلی	۱۴,۸۳۵
۴	وانت داخلی	۸,۹۰۱
۵	سواری	۴۰,۵۰۰
۶	خودروهای کار (جرثقیل، لودر، ...)	۲۷۰,۰۰۰

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]
۱۳۹۱/۹

تعرفه سال ۱۴۰۲ (ریال)			حق النظارت بر تخلیه ابارگیری و صفایی (مبالغ بر حسب ریال می باشد)		
ردیف	کالا	واحد	تخلیه	بارگیری	مسانی
۱	پالت	تن	۱,۱۸۷	۱,۴۸۴	۲۲۲
۲	قله	تن	۲,۲۷۴	۲,۹۶۷	۲۲۲
۳	پتنگه	تن	۱,۴۸۴	۱,۸۵۵	۲۲۲
۴	کارتن	تن	۱,۶۲۲	۱,۸۵۵	۲۲۲
۵	کانتینر ۲۰ فوت	کانتینر	۱۱۸,۶۸۰	۱۶۳,۱۸۵	۱۱,۸۶۸
۶	کانتینر ۴۰ فوت	کانتینر	۱۶۳,۱۸۵	۲۳۷,۳۶۰	۱۶۳,۱۸۵
۷	تجهیزات خط تولید	تن	۵۱,۹۲۳	۵۱,۹۲۳	۸,۹۰۱
۸	تجهیزات آزمایشگاهی	تن	۵۶,۳۷۳	۶۸,۲۴۱	۱۰,۲۸۵
۹	سایر	تن	۵۶,۳۷۳	۶۸,۲۴۱	۶۸,۲۴۱

تعرفه ۱۴۰۲ (ریال)	تعرفه ۱۴۰۲ خدمات آتش نشانی (مبالغ به ریال)		
	واحد	نوع خدمت	ردیف
۱,۱۸۶,۸۰۰	ساعت	اجاره خودرو	۱
۲۵۹,۶۱۳	ساعت - نفر	آموزش (تئوری)	۲
۲۷۴,۷۲۰	ساعت - نفر	آموزش عملی	۳

خودروی آتش نشانی در صورتی اجاره داده می شود که واحد صنعتی دارای نیروی آموزش دیده باشد.
تعرفه اجاره خودروی آتش نشانی به همراه نیروی تعلیم دیده هر ساعت ۳,۳۷۵,۰۰۰ ریال می باشد.
کمترین زمان ممکن جهت اجاره خودرو آتش نشانی یک ساعت می باشد.

دفتر هیئت دولت

توجه: هزینه خدمات سال ۱۴۰۲ طبقه ویژه اقتصادی بجزیره

۹۵۱۱



تعرفه هزینه خدمات

مناطق ویژه اقتصادی بندری

در سال ۱۴۰۲

دفتر هیئت دولت

۱۴۰۲

تقریر سال ۱۴۰۲ (ریال)	واحد	شرح خدمت	نوع خدمت	نوع هزینه	ردیف
۸۱۰۰۰۰	(ریال) به ازای هر تن	خدمات حفظ و نگهداری کلیه زیرساخت های لازم، فضای سبز، تخلیفات عمومی، شبکه عمومی توزیع برق، آب، مخابرات، آنتنهای و حراست و حفاظت و ...	حفظ و نگهداری کلیه زیرساخت های لازم	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی [کالاهای کانتینری و غیر کانتینری که به منظور عبور از منطقه ویژه اقتصادی بازاری وارد بنابر مشمول می گردد]	۱
	بر اساس ارزش پایه کالا	کالاهای موجود در قیامها و محوطه های مناطق بندری تو معاینات خطرات آتش سوزی، انفجار و تحت پوشش بیمه قرار می گیرد.	بیمه محلی	هزینه خدمات عمومی و زیربنایی	۲
توضیحات (ردیف ۳)					
				هزینه بیمه مناطق ویژه اقتصادی بندری و بندر واقع در محدوده مناطق آزاد در استان تهران و با خروج کالا و یا هنگام استقامت و بهره برداری کالا در محدوده مناطق، بر اساس ارزش "صیف" اخذ می گردد نرخ و نحوه وصول آن توسط سازمان بندر و دریانوردی تعیین می گردد.	۳-۱
				در سوزش که کالای تحولی به انبارها و محوطه های مناطق بندری به موجب بیمه نامه صادر می شود، تاریخ صدور آن قبل از ورود کالا باشد، بیمه نامه صادر، تا زمانی که بیمه نامه مقیم دارای اجبار است کالا تحت پوشش آن بوده و برای آن مدت حق بیمه توسط سازمان بندری پرداخت نمی گردد.	۳-۲
۳۳۴۰۰۰۰	(ریال) به ازای هر تن	ایجاد زیرساخت های زمینی، دلی، دریایی، بان های دسترسی، موج شکن ها و توسعه تجهیزات بندر	ایجاد و توسعه زیرساختها و روساخت ها	هزینه خدمات تسهیلات موصلاتی (ورود کالاهای یا منشاء خارجی اعم ال مواد اولیه، ماشین آلات، کالاهای واسطه ای، کسکی و مصرفی و - جهت استناد و با بهره برداری در مناطق)	۳
تخفیف یا معافیت از پرداخت هزینه (ردیف ۴)					
۷۵٪				کلیه مواد اولیه، واسطه ای، کسکی، مصرفی و - برای کالاهای غیر نفتی یا منشاء خارجی که در قوانین تولید ترکیب و پردازش استفاده شده و تبدیل به محصول جدید می شوند.	۴-۱
۷۵٪				کلیه مواد اولیه، واسطه ای، کسکی، مصرفی و - برای کالاهای نفتی یا منشاء خارجی که در فرآیند تولید ترکیب و پردازش استفاده شده و تبدیل به محصول جدید می شوند.	۴-۲

دفتر هیئت دولت

توضیحات:

۱- برای محاسبه هزینه های فوقی، کسر تن، تن محسوب می گردد.





جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

سازمان حفاظت محیط زیست

دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی

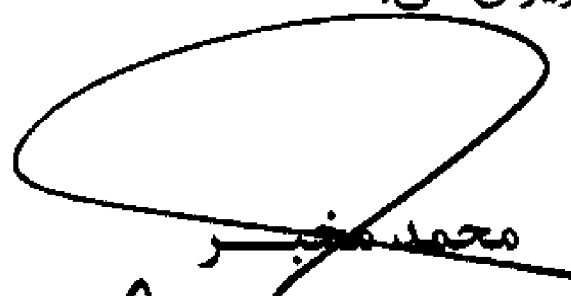
هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۶/۵ به پیشنهاد شماره ۱۴۰۲۲/۱۰/۲۵۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و به استناد تبصره (۱) ماده (۱) قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴ تصویب کرد:

۱- طرح جامع منطقه ویژه اقتصادی لاوان به شرح پیوست که تأییدشده به مهر دفتر هیئت دولت است، تعیین می شود.

۲- هرگونه عملیات اجرایی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات از جمله ملاحظات زیست محیطی (برنامه مدیریت زیست محیطی) و آمایش سرزمین و همچنین رعایت ملاحظات و سیاست های میراث فرهنگی و قوانین و مقررات ناظر بر حفظ آثار تاریخی، فرهنگی و هنری صورت خواهد پذیرفت.

۳- هرگونه تغییر در کاربری های طرح جامع مذکور منوط به تصویب هیئت وزیران می باشد.

۴- دوره بازنگری طرح جامع مذکور پنج سال می باشد.


محمد موسوی
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، معاونت های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

سازمان حفاظت محیط زیست

دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی

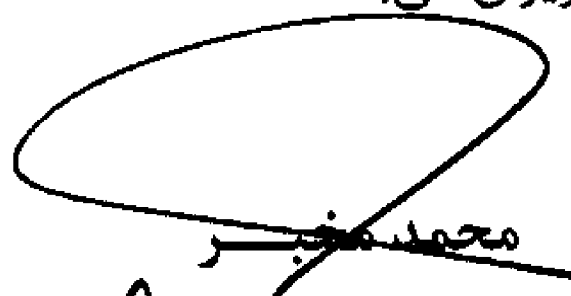
هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۶/۵ به پیشنهاد شماره ۱۴۰۲۲/۱۰/۲۵۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و به استناد تبصره (۱) ماده (۱) قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴ تصویب کرد:

۱- طرح جامع منطقه ویژه اقتصادی لاوان به شرح پیوست که تأییدشده به مهر دفتر هیئت دولت است، تعیین می شود.

۲- هرگونه عملیات اجرایی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات از جمله ملاحظات زیست محیطی (برنامه مدیریت زیست محیطی) و آمایش سرزمین و همچنین رعایت ملاحظات و سیاست های میراث فرهنگی و قوانین و مقررات ناظر بر حفظ آثار تاریخی، فرهنگی و هنری صورت خواهد پذیرفت.

۳- هرگونه تغییر در کاربری های طرح جامع مذکور منوط به تصویب هیئت وزیران می باشد.

۴- دوره بازنگری طرح جامع مذکور پنج سال می باشد.


محمد موسوی
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، معاونت های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.

۱: معرفی منطقه ویژه و تشریح ویژگیهای طرح

جزیره‌ی لاوان یکی از جزایر مهم و استراتژیک کشور است که در جنوب کشور و شمال خلیج فارس واقع شده است و به لحاظ ذخایر نفتی در سطح بالایی قرار دارد. این جزیره از نظر موقعیت مکانی به تنگه ژئواستراتژیک هرمز نزدیک بوده و در کریدور تردد دریایی خلیج فارس به دریای عمان قرار گرفته است. از این رو به نوعی این جزیره از منظر استقرار مکانی نیز، از موقعیتی ژئواستراتژیک و ژئوپولیتیک برخوردار است. جزیره لاوان از نظر تقسیمات کشوری یکی از جزایر استان هرمزگان می‌باشد که در جنوب غربی استان هرمزگان و جنوب شهرستان لنگه در بخش کیش مستقر واقع شده است. جزیره لاوان از شمال به دهستان مهرگان از بخش گاوبندی، از شمال شرقی با دهستان مقام از بخش شیبکوه و از شرق به جزیره شیدور (شتور) و خلیج فارس، از جنوب شرقی با جزیره هندورابی و کیش، از سمت جنوب با سکوه‌های نفتی رشادت، سلمان، رسالت و بلال محدود شده است و پس از جزایر قشم و کیش بزرگ‌ترین جزیره واقع در خلیج فارس قلمداد می‌شود. مساحت جزیره لاوان حدود ۷۸۷۹٫۸ هکتار و محیط آن قریب ۶۳٫۲ کیلومتر است. درازای آن در جهت شرق به غرب به طول ۲۳٫۷ کیلومتر و عرض آن ۴٫۴ کیلومتر است.

بررسی سیمای اجتماعی و اقتصادی جزیره لاوان به استناد سرشماری نفوس و مسکن و تقسیمات اداری - سیاسی سال ۱۳۹۵ حاکی از استقرار ۹ آبادی در این جزیره می‌باشد که از بین آنها تنها رو ستای لز و کمپ شرکت نفت دارای جمعیت است و مابقی سکونتگاه‌های روستایی جزیره (روستاها، لاز، دهکرت لاوان، کرت لاوان، هله، کوسه و جزیره شتوار) خالی از سکنه هستند. جمعیت بومی جزیره ۳۰۰ خانوار (۱۱۰۰ نفر) و جمعیت غیر بومی جزیره در سال ۱۳۹۸، ۱۴۱۶ نفر برآورد شده است. از نظر اقتصادی معیشت غالب اهالی بومی جزیره متأثر از صنایع و فعالیت‌های نفتی و صید و صیادی و بازرگانی با کشورهای حاشیه خلیج فارس است.

در پی تبدیل وضعیت جزیره لاوان به منطقه ویژه اقتصادی در سال ۱۳۸۹^۱ و تغییر جایگاه جزیره لاوان و سکونتگاه‌های مستقر در آن از رو سناهای کوچک و کم جمعیت به منطقه ای با ارزش های ملی و بین المللی، توجه مسئولین به این جزیره جلب شد. شرایط اقتصادی که بر مناطق ویژه اقتصادی انرژی در فرآیند توسعه حاکم خواهد شد. موقعیت و بستر مناسبی جهت فعالیت های اقتصادی پشتیبان تولید فراهم می نماید. بررسی های سیمای جمعیت ساکن در جزیره نشان میدهد که این جزیره دارای ویژگی‌های خاص بوده و دو گروه جمعیتی را شامل می‌شود:

الف) جمعیت غیر محلی/غیر بومی که به صورت مجرد و فاقد خانوار به صورت چرخشی در واحدها و تأسیسات مربوط به صنایع نفت و شرکت‌های تابعه آن (شرکت نفت فلات قاره، شرکت پالایش نفت لاوان و شرکت پخش فرآورده‌های نفتی ناحیه لاوان) مشغول به کار هستند. جمعیت غیر بومی ساکن در جزیره مجموعاً ۱۴۱۶ نفر هستند.

ب) جمعیت محلی/بومی ساکن در رو ستای لز که تنها سکونتگاه جزیره لاوان بشمار می‌آید. بررسی مقایسه‌ای تراکم جمعیتی جزیره لاوان در سال ۱۳۹۵ با شاخص مشابه کشوری، استان هرمزگان و شهرستان بندر لنگه در همان سال، حاکی از افزایش تراکم جمعیت در جزیره طی سال‌های ۷۵ تا ۹۵ است، این شاخص به طور چشمگیری پایین‌تر از سطوح فرادست آن می‌باشد که نشان از جمعیت‌پذیر بودن جزیره از نظر سرزمینی دارد.

^۱ سازمان منطقه ویژه اقتصادی لاوان در آغاز در راستای استراتژی توسعه صادرات، جذب سرمایه گذاران ملی و خارجی، برای توسعه فن آوری و تحرک بخشی به اقتصاد منطقه ای برای ایفای نقش در توسعه ملی و با تقاضای وزارت نفت و تصویب شورای عالی مناطق آزاد ویژه اقتصادی تاسیس شد و پس از تصویب قانون تاسیس آن در مجلس شورای اسلامی و شورای نگهبان در تاریخ ۱۳۸۹/۱۰/۲۷ جهت اجرایی نمودن به دولت ابلاغ گردید.

بررسی و وضعیت فعالیت بومیان جزیره نشان میدهد که روستاییان عمدتاً تمایل دارند در مشاغل سنتی (همچون صیادی)، فعالیت‌های خرد محلی به اشتغال پردازند.

با توجه ساختار فضایی-کالبدی جزیره لاوان و ساختار اقتصادی آن و همچنین با توجه به نوع فعالیت‌هایی که در جزیره لاوان انجام می‌شود، ساختار اداری-سازمانی و ساختار سیاسی قدرت مستقر در این جزیره از نظر ارتباط با دولت مرکزی و سلسله‌مراتب قدرت در کشور به صورت برهم کنش مجموعه‌ای از ادارات و سازمان‌های عمومی دولتی، نهادها و سازمان‌های زیرمجموعه وزارت نفت و وابسته به آن، سازمان منطقه ویژه اقتصادی لاوان و نهادهای مدیریت محلی مستقر در آن است که هر کدام از این نهادها علی‌رغم نقشی که در سلسله‌مراتب قدرت و وظایف نظام کارکردی خود دارند، عهده‌دار وظایف مدیریتی و دارای روابط و تعاملاتی در این حوزه در جزیره هستند.

بررسی سیمای صنعتی جزیره لاوان نشانگر این است که در حال حاضر دو واحد صنعتی عمده شرکت نفت فلات قاره (وظیفه بهره‌برداری از میادین نفتی سلمان، رسالت و رشادت، بلال و میدان گازی لاوان را به عهده دارد) و شرکت پالایش نفت لاوان (برخی فرآورده‌های نفتی مانند نفت گاز، بنزین، نفت کوره، گاز مایع، نفتا و گوگرد را تولید می‌نماید) از حدود ۵ دهه قبل در جزیره لاوان در حال فعالیت می‌باشد.

بررسی ارتباطات و شبکه‌های مدنی مدنی حاکم بر جزیره نشان میدهد که شبکه‌های مدنی جزیره عمدتاً در قالب نهادهای مذهبی تعریف شده‌اند و تشکلهای غیررسمی هستند که تحت عنوان مسجد شیعیان و مسجد اهل سنت هویت پیدا کرده‌اند. منابع مالی ظهور و توسعه این دو تشکل مذهبی به صورت فرا منطقه‌ای تأمین شده است.

بررسی ارتباطات سیاسی اجتماعی حاکم بر جزیره نیز نشان میدهد که در حال حاضر منطقه ویژه اقتصادی لاوان، دارای موجودیت حقوقی و تشکیلاتی خاص خود است ولی از امکاناتی که شرکت نفت فلات قاره به صورت موقت در اختیار آن قرار داده است، جهت سازمان‌دهی فعالیت‌های خود استفاده می‌نماید. نکته حائز اهمیت در باب مدیریت و تصمیم‌گیری سیاسی این منطقه، اهمیت هماهنگی و یکپارچگی سازمان منطقه ویژه لاوان با تمامی نهادهای دولتی (اعم از شورای اسلامی روستای لز و دهیاری)، سایر نهادهای حاکمیتی و شرکت نفت فلات قاره و جلوگیری از فعالیت موازی آن‌ها در منطقه ویژه اقتصادی لاوان است.

در حال حاضر، مهم‌ترین اشخاص سیاسی مؤثر در خصوص امور سیاسی و اجتماعی جزیره، دهیار و اعضای شورای اسلامی روستا هستند. علاوه بر این، برخی عوامل فرا قانونی و غیررسمی ذی‌نفوذ محلی در واگذاری اراضی محلی جزیره به شرکت فلات قاره نقش داشته‌اند.

بررسی شرایط میدانی ارتباط نهادهای غیردولتی بر مدیریت دولتی جزیره بیانگر وجود دو نهاد غیردولتی شامل تعاونی صیادان و یک گروه مشورتی با معتمدین در رابطه با اقدامات شورا می‌باشد. در حال حاضر این دو نهاد فعالیت قابل‌توجهی در زمینه تصمیم‌گیری و همیاری نهادهای دولتی ندارند.

بررسی وضع موجود محیط زیست منطقه حاکی از این است که سیمای کلی شکل زمین در جزیره لاوان تقریباً مسطح است و فاقد پستی و بلندی است و تنها در بخشی از مرکز جزیره تپه ماهورهایی وجود دارد و در بخش‌هایی از جزیره رخنمون‌های سنگی و بدون پوشش خاک مشاهده می‌شود، بافت خاک منطقه غالباً سیلیتی لوم و حاصلخیزی خاک جزیره بسیار ضعیف تا متوسط است. حدود ۵۰٪ از وسعت جزیره لاوان در طبقه ارتفاعی ۲۰-۱۰ متری از سطح دریا واقع شده است و بیش از ۲۶٪ از وسعت جزیره لاوان در طبقه ارتفاعی ۳۰-۲۰ متر از سطح دریا واقع شده است. بیش از ۷۵٪ عرصه جزیره لاوان از شیب کمتر از ۵٪ برخوردار است این بیانگر مسطح بودن پهنه جزیره لاوان می‌باشد. جزیره لاوان از نظر زمین‌شناسی در زون زاگرس چین‌خورده خارجی قرار دارد و طبق برآورد مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن وزارت شهرستان در زون با خط نسبی زیاد زمین لرزه واقع شده است. از نظر هواشناسی میانگین سالیانه دمای روزانه ایستگاه لاوان ۲۷/۶ درجه سانتیگراد و متوسط رطوبت نسبی سالانه ۶۵/۹ درصد است. میانگین بارندگی سالانه در دوره آماربرداری

دفتر هیئت دولت

دستی

۱۳۶،۵ میلی‌متر در سال می‌باشد. جهت باد غالب در تمام ماه‌های سال به استثنای مرداد ماه، غربی است و متوسط سرعت باد غالب ۳،۷ متر بر ثانیه محاسبه شده است.

بررسی شاخصهای هیدرولوژی منطقه حاکی از این است که جزیره لاوان فاقد شبکه آبراه‌های سیستماتیک می‌باشد، در این جزیره رودخانه دائمی وجود ندارد. منابع آب سطحی این جزیره به تعدادی مسیل و آبراهه که فقط در هنگام بارندگی آب در بستر آن‌ها در جهت شیب هیدرولوژیکی منطقه جریان دارد محدود می‌شود، همچنین جزیره لاوان فاقد چشمه و قنات می‌باشد.

کاربری اراضی فعلی جزیره لاوان شامل مرتع، مرتع-درختزار، مناطق مسکونی، تأسیسات نفتی، پلاژهای تفریحی، مناطق نظامی و... می‌باشد که در این بین بیشترین سطح کاربری اراضی به مراتع (بیش از ۶۷ درصد از وسعت جزیره) و بعد از آن به مرتع-درختزار (حدود ۱۷ درصد از وسعت جزیره) و کاربری صنعتی در حال حاضر حدود ۹ درصد از اراضی جزیره را به خود اختصاص داده است. در بررسی وضعیت محیط بیولوژیکی جزیره لاوان وضعیت اکوسیستم خشکی و دریایی به تفکیک مورد بررسی قرار گرفته است.

سیمای کلی پوشش گیاهی جزیره لاوان انسان ساخت می‌باشد و گونه غیر بومی و مهاجم سمر یا کهور پاکستانی به عنوان گونه گیاهی غالب جزیره از فراوانی مناسبی در سطح جزیره برخوردار است. در بخش‌های غربی و میانی جزیره، غلبه پوشش گیاهی با گونه‌های طبیعی و خودرو است اما لکه‌های انبوهی از پوشش درختی انجیر، لور و کنار در بخش‌های میانی جزیره قابل مشاهده است.

حیات وحش جزیره لاوان شامل پرندگان (۳۴ گونه) خزندگان (۵ گونه شامل سوسمار و مارسمی) و پستانداران (حیبر) می‌باشد. بنابراین از آنجایی که جزیره از تنوع زیستی غنی برخوردار است لذا می‌توان زمینه مناسب توسعه فعالیت‌هایی نظیر گردشگری، ماهیگیری ورزشی و صید سنتی صدف‌های مروارید ساز را فراهم آورد.

در بررسی بیولوژی محیط دریایی نتایج مطالعات نمونه برداری دریایی حاکی از اینست که با توجه به نوع خاک و صخره‌های مرجانی و نیز فعالیت تاسیسات نفتی مستقر در سواحل منطقه، پوشش گیاهی حایزاهمیتی در جزیره لاوان شناسایی نشده است و گونه‌های گیاهی پهنه ساحلی منطقه را عمدتاً گیاهان شور دوست نظیر *Gymnocarpos decande* و *Salicornia Hammada* و یا درختچه‌ای نظیر *Qchradenus baccata* تشکیل می‌دهد که با تراکم کم و به صورت تنک در سواحل جزیره مشاهده می‌شود.

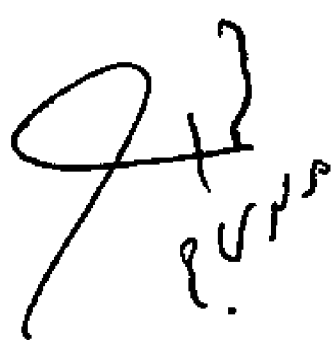
جزیره لاوان از جمله مناطق مرجانی آب‌های دریایی ایران می‌باشد که نوسانات آب دریا در دامنه‌های کم شیب ساحل بویژه در جنوب جزیره به میزان قابل توجهی وجود دارد. بنابراین پهنه‌های ساحلی جنوب جزیره، پهنه‌های جزر و مدی می‌باشند و گونه‌های جانوری و گیاهی متأثر از پدیده جزر و مد در این جزیره، مرجان‌ها و صدف‌های مروارید ساز، لاک پشت‌های دریایی، صدف‌های صخره‌ای، خرچنگ‌های ساحلی، جلبک‌های سبز و علف‌های دریایی ساکن زیستگاه‌های کم عمق ساحلی جزیره می‌باشند.

گونه‌های جانوری ساحلی - دریایی محدوده جزیره لاوان شامل فیتوپلانکتون‌ها، زئوپلانکتون‌ها، نرم تنان (شامل گونه‌های شکم‌پایان، دوکفه‌ای‌ها و سرپایان) خار پوستان (خیار دریایی، توتیای دریایی، ستاره دریایی شکننده) سخت پوستان (انواع میگو و خرچنگ) خزندگان (مارهای آبی و لاکپشت‌ها) و ماهیان (ماهیان زیستی و تجاری) و پستانداران دریایی می‌باشد.

جزیره شیدور نزدیک‌ترین منطقه حفاظت شده به منطقه ویژه اقتصادی لاوان می‌باشد که در فاصله حدود ۲ کیلومتری شرق جزیره لاوان واقع شده است. این جزیره دارای تالاب بین‌المللی و پناهگاه حیات می‌باشد و از مهم‌ترین مناطق تخم گذاری پرستو دریایی در خلیج فارس محسوب می‌گردد. همچنین ناحیه زیر جزر و مدی جزیره شیدور از جمله زیستگاه‌های آب سنگ‌های مرجانی استان هرمزگان است. همچنین جزیره شیدور زیستگاه مارهای سمی است.

دفتر هیئت دولت

۳



بررسی ساختار اقتصادی جزیره نشان از یک دوگانگی دارد. فعالیت های جزیره از دو بخش کاملا متفاوت صنعتی و سنتی تشکیل شده است. سهم شاغلان صنعتی ناحیه جزیره (روستای لز) در مقایسه با سهم شاغلان بخش صنعت نواحی روستایی شهرستان بندر لنگه و استان بالاتر است و در حدود ۷۰ درصد خانوارهای ساکن روستا، حداقل یک نفر شاغل در بخش مدرن داشته و این پیوند و ارتباط میان بخش مدرن و سنتی طی سالیان گذشته همواره حفظ شده است. اما به دلیل عدم تخصص در بین نیروی های فعال جزیره؛ شاغلان عموماً در سطوح خدماتی بکار گمارده می شوند. یکی از راهبردهای مطرح شده در طرح، افزایش پیوند میان دو بخش مدرن و سنتی است که قطعاً نیز با گسترش صنایع و دیگر فعالیت ها در منطقه ضرورت تقویت این پیوند بیشتر نیز خواهد شد. لذا مهمترین سیاست مطرح برای دستیابی به راهبرد مذکور، ایجاد مراکز آموزش فنی و حرفه ای و توسعه زمینه های آموزش جوانان روستا و حتی شهرستان بندر لنگه در رشته های گوناگون مورد نیاز منطقه (صنایع و خدمات فنی- مهندسی، تجاری گردشگری، مدیریتی و...) می باشد.

بررسی ها نشان می دهد در طی دوره ۹۵-۱۳۸۵ همواره نرخ فعالیت و نرخ اشتغال در بخش سنتی لاوان بالاتر از مناطق روستایی شهرستان بندر لنگه بوده و نرخ بیکاری پائین تر از این شهرستان است اما نکته قابل تامل این است که ظرفیت مناطق صنعتی جزیره هم اکنون توان جذب بیشتر نیروی کار غیر ماهر را نداشته و پائین بودن نرخ بیکاری در این جزیره به معنی جذب همه بیکاران نیست بلکه به معنی خروج بخشی از نیروی فعال جویای کار از جزیره است که باعث شده شاخص ها وضعیت بهتری را نمایش دهند. در صورت توسعه نواحی صنعتی و دیگر فعالیت ها از جمله خدمات گردشگری، حمل و نقل و حتی صنایع مرتبط با بخش ماهیگیری و شیلات، تقاضاهای جدیدی برای نیروی کار ایجاد خواهد شد که اولویت اصلی آن برای ساکنان روستا و مهاجران جویای کار خارج شده از روستا و بیکاران شهرستان بندر لنگه خواهد بود. نکته قابل توجه در زمینه اشتغال صنعتی روستاییان جزیره این است که ساکنان با توجه به پیوندهای موجود میان خود و بخش صنعتی از آمادگی بیشتری جهت پذیرش مشاغل جدید در منطقه خواهند بود.

ساختار دوگانه فعالیت در جزیره باعث شده ۹۷ درصد تولید ناخالص جزیره (ارزش افزوده تولید شده) به بخش فعالیت های پشتیبان استخراج نفت و گاز فلات قاره و فعالیت پالایشگاه اختصاص داشته باشد. استخراج نفت که جزء فعالیت نفت فلات قاره محسوب می شود در حدود ۱۴-۱۸ درصد ارزش افزوده ایجاد شده در نفت فلات قاره را تشکیل می دهد و ارزش افزوده جزیره (بدون احتساب استخراج نفت فلات ۰.۸-۱.۷ درصد از تولید ناخالص استان را در سال های ۹۷-۱۳۹۰ به خود اختصاص داده است. (قابل ذکر است نفت فلات قاره جزء تولید ناخالص استان محسوب نمی شود و یک فعالیت فراسرزمینی است لذا در حسابهای اقتصادی استان منظور نمی گردد)

یکی از نکات قابل توجه در ساختار حساب های تولید جزیره این است که ارزش ستانده برآورد شده در طی ۹۷-۱۳۹۰ سالانه ۹.۵ درصد رشد داشته اما ارزش افزوده (تولید ناخالص جزیره) تنها با رشدی معادل ۱.۲ درصد روبرو بوده است. این بدان معنی است که فعالیت پالایشگاه یکی از بخش هایی است که ارزش افزوده کمی در ساختار تولید خود ایجاد می نماید و دست کمی از خام فروشی نداشته است. آمارها نشان می دهد کل هزینه های واسطه (عموماً مواد اولیه دریافتی پالایشگاه که نفت خام فلات قاره می باشد) سالانه ۲۱.۸ درصد رشد داشته ولی این حجم رشد تقاضا برای مواد اولیه، فقط منجر به ۱.۲ رشد در GDP جزیره شده است.

جدول (۱): هزینه واسطه، ارزش افزوده و ارزش ستانده فعالیت های جزیره در مقاطع ۹۷ و ۹۴ و ۱۳۹۰

شرح	۱۳۹۰	۱۳۹۴	۱۳۹۷	متوسط نرخ رشد
هزینه واسطه	۱۶,۶۰۸,۲۵۲	۲۸,۱۸۱,۰۳۴	۶۵,۸۹۹,۸۲۳	۲۱.۸
ارزش افزوده	۴۲,۹۴۴,۴۰۴	۳۶,۴۳۶,۳۸۴	۴۶,۷۲۱,۳۴۱	۱.۲
ارزش ستانده	۵۹,۵۵۲,۶۵۶	۶۴,۶۱۷,۴۱۸	۱۱۲,۶۲۱,۱۶۴	۹.۵

ماخذ: آمارهای دریافتی از جزیره و محاسبات مشاور

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)

به همین دلیل یکی از راهبردهای اصلی توسعه منطقه ویژه تنوع بخشی به فعالیت ها و تمرکز بر توسعه صنایع با ارزش افزوده بالا و تولیدات HT می باشد. توسعه این صنایع می تواند منجر به رشد فزاینده در GDP منطقه گردد لذا فعالیت پالایشگاه و توسعه این صنعت در جزیره منوط به تسهیل در دسترسی به مواد اولیه میانی مورد نیاز سایر صنایع پتروشیمیایی (بالادستی و پائین دستی بخش نفت و گاز) می باشد که منجر به تنوع بخشی، خلق ارزش افزوده بالا، تکمیل زنجیره های ارزش و توسعه خوشه های فعالیتی خواهد بود. قابل ذکر است این منطقه در روند توسعه خود تمرکز بر ایجاد پیوند میان فعالیت صنایع منطقه و همچنین بخش خدمات و لجستیک آن با مناطق ویژه و شهرک های صنعتی استان و استان بوشهر می باشد خصوصا تمرکز بر ایجاد فعالیت های مکمل با دیگر منطقه ویژه نفتی و عسلویه می باشد (نه رقابت). به این ترتیب علاوه بر اینکه منجر به تشکیل زنجیره خلق ارزش و توسعه خوشه های صنعتی گمی گردد، منجر به ایجاد پیوند قوی تر بین صنایع منطقه با دو استان هرمزگان و بوشهر خواهد شد.

بررسی وضعیت و شاخص های توسعه اقتصادی و رفاهی ساکنان جزیره نشان می دهد که اقتصاد صنعتی جزیره و سایت های نفتی در اقتصاد روستا تاثیر قابل توجهی داشته اند به طوری که شاخص های خدمات رسانی (آب و برق و خدمات درمانی و ...) به روستا در مقایسه با سطح استان از وضعیت مناسب تری خبر می دهد.

محدودیت منابع آب و خاک جزیره نیز از دیگر تنگناهای مطرح می باشد که باعث شده گرایش اصلی فعالیت در مناطق روستایی جزیره به سمت ماهیگیری سوق یابد و فعالیت غالب اقتصاد روستا فعالیت ماهیگیری شود به طوری که ۹۸ درصد ارزش افزوده خلق شده در اقتصاد روستا (بدون در نظر گرفتن بخش مدرن و صنعتی جزیره) متعلق به این فعالیت است. البته علاوه بر فعالیت ماهیگیری بخش پرورش دام کوچک به صورت محدود در جزیره وجود دارد که در روستاهای بدون سکنه جزیره این فعالیت مستقر شده است. وجود چاه های آب جهت شرب دام از مزیت های روستاهای خالی از سکنه بوده که تمرکز واحدهای دامی را در این نواحی توجیه پذیر ساخته است.

اگرچه در روستا برخی فعالیت های خدماتی مانند مغازه های عرضه پوشاک و یا رستوران و تهیه غذا و ... در سال های اخیر تاسیس شده است اما سهم فعالیت های فوق در اقتصاد روستا بسیار پائین است.

در نهایت می توان گفت با توسعه منطقه ویژه و وجود پتانسیل های مختلف در زمینه گردشگری، تولید انرژی های نو، صنایع کوچک مقیاس و محلی، فعالیت های صنایع تبدیلی وابسته به صید و صیادی، پرورش آبزیان، توسعه حمل و نقل دریایی (حمل بار و مسافر و گردشگران)، توسعه فعالیت های بوم گردی، توسعه خدمات لجستیک و انبارداری و گسترش سردخانه ها و ... همه و همه می تواند در فعال سازی جامعه محلی و جذب سرمایه و نیروی کار این بخش از ساکنان محلی جزیره موثر واقع شود.

همانطور که پیشتر نیز اشاره رفت، در بخش مدرن جزیره تنها صنعت موجود پالایشگاه نفت است که در گروه کک و فرآورده های نفتی برحسب کدهای ISIC طبقه بندی می شود. در سال ۱۳۹۰ میزان فروش کل پالایشگاه در حدود ۱۵,۶ هزار میلیارد ریال بوده که تا سال ۱۳۹۷ به ۶۸,۸ هزار میلیارد افزایش یافته است (۴,۴ برابر شده) و سالانه ۲۳,۷ درصد رشد داشته است. این پالایشگاه ۵ نوع محصول بنزین معمولی، گازمایع، نفت کوره، نفتای شیرین و نفت گاز تولید می کند. در طی دوره ۹۷-۱۳۹۰ در بین محصولات تولیدی بیشترین نرخ رشد را تولید نفتای شیرین داشته اما بالاترین سهم از تولید به محصولات مصرفی بنزین و گازوئیل اختصاص دارد که به مصرف داخلی کشور می رسد. همانطور که پیشتر نیز اشاره رفت ارزش افزوده خلق شده توسط این واحد صنعتی بسیار پائین بوده و در ازاء هر ۱۰۰ واحد محصول تولید ۹۴ واحد نهاده اولیه (نفت خام) مصرف می نماید و علاوه بر این محصولات تولیدی نیز هیچ پیوندی با سایر تولیدات صنعتی نداشته و عموما کالاهای مصرفی نهایی تلقی می شوند. از آنجایی که محصولات فوق جنبه استراتژیک داشته و جهت خودکفایی در دستور کار دولت مرکزی قرار دارد تولید این محصولات روندی فزاینده داشته و سالانه با نرخ های قابل توجهی در حال افزایش است. یکی از راه های بهبود شرایط فوق و افزایش ارزش افزوده در این بخش تغییر در ترکیب فعالیت ها و تنوع سازی آنها در جهت

دفتر هیئت دولت



تولید محصولات گران‌قیمت و باارزش افزوده بالاتر با هدف تامین نیاز مواد اولیه پتروشیمیایی دیگر صنایع و تشکیل زنجیره تولید است.

در سال‌های اخیر چند مورد از جمله درخواست مجوز تاسیس و احداث کارخانه تولید تن ماهی در جزیره وجود داشته است که با توجه به یکی از پیشه‌های اصلی ساکنان به‌عنوان یک گرایش اصلی صنعتی جزیره می‌توان از آن نام برد. بنابراین اگرچه هیچ مجوز تاسیس و پروانه بهره‌برداری از کارگاهی در جزیره ثبت نشده اما به نظر می‌رسد سرمایه و تمایلاتی جهت شکل‌گیری واحدهای صنعتی در جزیره وجود دارد که به دلیل محدودیت‌هایی از جمله زیرساخت‌ها هنوز به فعل تبدیل نشده است در صورت توسعه منطقه و تشکیل شهرک‌ها و مراکز صنعتی و تجاری پیش‌بینی شده امکان مشارکت سرمایه‌گذاران بومی در جزیره فراهم خواهد شد.

در نهایت می‌توان گفت، ساختار عملکردی منطقه (جزیره) یک ساختار دو قطبی (پیشرفته و سنتی) است. ترکیبی از صنایع استخراج و پالایش نفت و گاز و همچنین فعالیت‌های ماهیگیری، دامداری سنتی (پرورش بز) به صورت خیلی محدود و در سطح نیاز جامعه محلی و جزیره و حمل و نقل دریایی و هوایی و فعالیت‌های خدماتی به صورت بسیار محدود (بانک و بیمه و مخابرات و ...) صادرات منطقه عموماً از طریق بخش پیشرفته صورت می‌پذیرد که عمدتاً از طریق استخراج نفت و گاز انجام و به بازارهای جهانی صادر می‌گردد و با تاسیس پالایشگاه بخشی از منابع استخراجی به‌عنوان ماده اولیه به بخش پالایش انتقال و محصولات حاصل از پالایش به مناطق داخلی کشور صادر می‌گردد.

۲: تبیین ضرورت و الزام تهیه طرح

مناطق ویژه اقتصادی به‌عنوان یک مکانیزم مهم برای توسعه تجارت، سرمایه‌گذاری، زیرساخت، ایجاد اشتغال، ارتقاء توسعه منطقه‌ای، افزایش درآمد ارزی، بهبود صادرات و انتقال فن‌آوری و تکنولوژی شناخته شده‌اند. این مناطق، منطقه حراست شده‌ای هستند که در مبادی ورودی کشور با محدوده‌های گمرکی تاسیس می‌شود و هدف از ایجاد آنها پشتیبانی از تولیدات داخلی و توسعه صادرات نفتی و ایجاد تحرک در اقتصادهای منطقه‌ای می‌باشد.

منطقه ویژه لاوان به استناد ارزیابی از پتانسیل‌های میادین گازی موجود در منطقه و میزان گاز قابل توجه در حدود ۵۳ تریلیون فوت مکعب^۱ «با هدف جلب سرمایه‌گذاری برای تاسیس واحدهای پتروشیمی و صنایع پائین‌دستی و تبدیلی و لزوم استفاده از تمامی ظرفیت‌های موجود و امکان صادرات^۱» موجودیت یافت.

دلایل تاسیس منطقه ویژه اقتصادی لاوان، علاوه بر سیاست‌های کلان دولت مبنی بر گسترش مناطق آزاد و ویژه اقتصادی^۲ توجه ویژه به شرایط ژئواستراتژیک لاوان اعلام شده است. در برنامه وزیر نفت به ریاست جمهوری برنامه تاسیس منطقه ویژه اقتصادی لاوان چنین استدلال شده است:

«ازجمله ادله کافی جهت اجرای طرح مذکور پتانسیل‌های میادین گازی موجود در منطقه و میزان گاز قابل توجه این میادین می‌باشد که امکان استفاده از گازهای موجود در منطقه با اهداف مختلف از جمله به‌عنوان خوراک واحدهای پتروشیمیایی و دیگر صنایع پائین‌دستی و همچنین صنایع تبدیلی و در صورت لزوم با استفاده از تمامی ظرفیت‌های موجود امکان صادرات را فراهم می‌سازد.»

^۱ استنادات از نامه شماره ۱۰۱۶۹-۱۲/۲ مورخ ۸۸/۱/۱۹ وزیر نفت به ریاست جمهوری ارائه شده است.

^۲ در لایحه تقدیمی دولت به مجلس شورای اسلامی، تاسیس ۱۴ منطقه ویژه اقتصادی در کل کشور پیشنهاد شده بود که توسط مجلس مورد تصویب قرار گرفت.

* بررسی‌های انجام شده نشان می‌دهد که در فرآیند تصمیم‌سازی تاسیس این مناطق مطالعه و برنامه‌ریزی انجام نشده است و امکان سنجی‌ها بعد از تاسیس انجام شده است. در برخی از مناطق هنوز هیچگونه فعالیتی در راستای اجرای مصوبه آغاز نشده است.

جزیره لاوان به دلیل دارا بودن فاکتورهای لازم جهت تبدیل به یک منطقه ویژه اقتصادی به منظور رونق بخشیدن و جذب سرمایه‌گذار بخش خصوصی و متعاقب آن کسب‌وکار و اشتغال‌زایی قابلیت تبدیل شدن به منطقه ویژه اقتصادی را دارا می‌باشد^۱.

به موجب تصویب‌نامه نمایندگان ویژه ریاست جمهوری در شورای هماهنگی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی در مورخ ۹۰،۰۶،۱۲؛ شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، به عنوان سازمان مسئول منطقه ویژه اقتصادی لاوان انتخاب شد.

از سوی دیگر با تحولاتی که در مالکیت پالایشگاه لاوان رخ داد شرکت ملی پالایش و پخش، زمینه اعمال مدیریت بر منطقه ویژه اقتصادی لاوان را از دست داده و در نتیجه براساس تصویب‌نامه وزیران عضو شورای هماهنگی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی در تاریخ ۹۲،۱۱،۰۳، سازمان مسئول منطقه ویژه اقتصادی لاوان به شرکت ملی نفت ایران تغییر یافت.

در حال حاضر منطقه ویژه اقتصادی لاوان، دارای موجودیت حقوقی و تشکیلاتی خاص خود است ولی از امکاناتی که شرکت نفت فلات قاره به صورت موقت در اختیار آن قرار داده است جهت سازمان‌دهی فعالیت خود استفاده می‌نماید.

در مجموع شکل‌گیری منطقه ویژه اقتصادی لاوان در جزیره لاوان بدلیل وجود میادین نفتی و گازی فلات قاره در حیطه جغرافیایی محدوده اجرای طرح، موقعیت استراتژیک جزیره لاوان در خلیج فارس، وجود فعالیتهای بهره‌برداری و پالایشی نفت و گاز از دهه گذشته در جزیره لاوان، وجود یک میدان گازی مستقل در جزیره لاوان همچنین با توجه به موقعیت فضایی جزیره لاوان در مرکز شبکه جزایر با ظرفیت چند کارکردی، موقعیت فضایی نسبت به استانهای ساحلی جنوب کشور و امکان دسترسی مناسب به اراضی برای توسعه چند کارکردی با توجه به تملک اراضی توسط وزارت نفت به منظور استفاده از ظرفیتهای جزیره در فرایند توسعه با کارکرد فراملی، ملی و منطقه‌ای ضرورت پیدا کرده است.

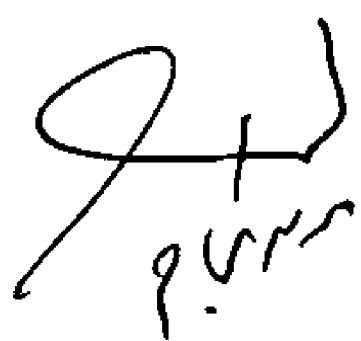
منطقه ویژه اقتصادی لاوان براساس طرح آمایش استان و اسناد فرادست توسعه استان، و نیز با در نظر گرفتن موقعیت ویژه و ژئوپلیتیکی خود، جایگاه ویژه‌ای در توسعه صادرات بر پایه خدمات پشتیبان بخش انرژی و پایین دستی پتروشیمی و محصولات غیر نفتی و توسعه شیلات و آبرزی پروری خواهد داشت و در جهت دستیابی به توسعه اقتصادی از طریق استراتژی برون‌نگر در تامین کمبودها و رفع برخی تنگناهای توسعه اقتصاد ملی، ایفای نقش خواهد نمود.

اهداف کلان منطقه ویژه اقتصادی لاوان متناسب با اسناد بالادستی و سیاست‌های کلان کشور در حوزه توسعه پایدار اقتصادی و اقتصاد مقاومتی، در قالب محورهای زیر قابل تعریف است:

- ارتقاء جایگاه ملی و فراملی منطقه ویژه لاوان در بخش انرژی و توسعه خدمات پشتیبان انرژی و صنایع پایین دستی پتروشیمی
- ارتقاء جایگاه منطقه ویژه لاوان در سطح منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای در حوزه تجارت و بازرگانی
- توسعه پایدار صنایع غیرنفتی با تأکید بر بهره‌وری حداکثری از مزیت‌های ژئواستراتژیک، محیطی و قانونی حاکم بر جزیره
- توسعه اقتصاد گردشگری رقابت‌پذیر
- توسعه شیلات بر محوریت زنجیره تأمین و ارزش صید و آبرزی پروری
- حفاظت از ساختار محیط زیست دریایی و خشکی

تحقق اهداف فوق‌الذکر بدون تحقق همکاری‌های میان بخشی و فرابخشی در سطوح جزیره لاوان، شهرستان بندرلنگه، استان هرمزگان و سطح ملی میسر نخواهد شد.

^۱ اشکالات شکلی و انشایی مربوط به متن نامه است.



۳: نقش و جایگاه طرح و عملکرد اسناد فرادست

اسناد فرادست از سند چشم‌انداز ملی در بالاترین سطح تا طرح‌های سکونتگاهی روستایی و شهری در پایین‌ترین سطح با راهبردها و سیاست‌های مستقیم و غیرمستقیم خود در فرآیند برنامه‌ریزی و تصمیم‌سازی طرح ویژه برنامه‌ریزی و ساماندهی فضایی نظام سکونت و فعالیت منطقه، تأثیرگذار بوده و بنا به ضرورت کلیه این اسناد در تدوین طرح جامع منطقه ویژه لاوان بررسی شده است و در تدوین راهبردهای عملکردی در دستور کار قرار گرفته است. این اسناد، مبتنی بر نظام تئوریک و عملی مدیریت و برنامه‌ریزی راهبردی بوده و از مفاهیم کلیدی و کلی موجود در آن، جهت شکل‌دهی به مفاهیم، رویه‌ها و دستورالعمل‌های متناسب با شرایط منطقه و حوزه فعالیت بهره می‌گیرند. در این طرح، اسناد بالادستی، چارچوب سیاست‌های کلان طرح و راهبردهای فرادستی را جهت ملاک قرار گرفتن در طرح جامع منطقه لاوان مشخص می‌کنند. در این میان، بخش عمده‌ای از اسناد طرح در سطوح ملی و منطقه‌ای است. سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، قانون برنامه‌ی ششم توسعه کشور، ضوابط ملی آمایش سرزمین، برنامه‌ی عملیات جامع بنادر ماهیگیری کشور، طرح کالبدی منطقه‌ی ساحلی جنوب، طرح جامع بنادر کشور از جمله اسنادی ملی و منطقه‌ای طرح پیش‌رو قلمداد می‌شوند.

۴: ارتباط و همپوشانی اهداف راهبردها و سیاست‌های واحکام فرادست

- راهبردهای توسعه منطقه‌ای و بخشی جزیره لاوان براساس جمع‌بست و استنتاج از مجموعه اسناد فرادستی «حتی اگر اشاره مستقیم به جزیره لاوان نشده باشد» به شرح زیر است:
- توسعه هماهنگ منطقه‌ای (جزیره و سواحل) براساس بهره‌برداری مناسب از موقعیت جغرافیایی، زیربنای اساسی موجود، منابع دریایی و نفت و گاز، به‌ویژه منابع مشترک با کشورهای منطقه خلیج فارس
 - برنامه‌ریزی برای استقرار صنایع مرتبط، پشتیبان انرژی و توسعه گردشگری
 - ایفای نقش ملی و فراملی، برای جلب سرمایه‌گذاری و انتقال فن‌آوری با اولویت کشورهای منطقه‌ای،
 - مقررات‌زدایی (تسهیل مقررات) و گسترش مشوق‌های لازم قانونی، اعطای بخشودگی مالیاتی برای سرمایه‌گذاری خارجی و داخلی توسعه صادرات،
 - توسعه حوزه عمل منطقه ویژه اقتصادی برای ایفای نقش فراملی و توسعه سطوح دسترسی به خدمات شهری برای توسعه فعالیت‌های مرتبط،
 - استفاده از موقعیت جزیره و سواحل و تجارت و فن‌آوری متبلور در آن، برای ساماندهی در بازاریابی نفت و گاز، افزایش صادرات گاز، فرآوری و توسعه صادرات محصولات پتروشیمی،
 - ایجاد بستر و زمینه‌های متناسب قانونی و اجرایی به‌منظور جذب سرمایه‌های بومی مستقر در کشورهای حاشیه خلیج فارس،
 - توجه به ملاحظات زیست محیطی با توجه به شرایط ویژه جزیره
- شاخص‌های تحقق‌پذیری راهبردی توسعه منطقه ویژه لاوان با استناد برنامه‌ها و اسناد فرادست و براساس الزامات راهبردی سند آمایش سرزمین مصوب ۱۳۹۹ (سیاست‌های ۲۵۵ گانه سند ملی آمایش سرزمین) به تفکیک در طرح جامع منطقه ویژه لاوان در دستور کار قرار گرفته است و راهبردهای متناظر و متناسب با سند آمایش سرزمین مصوب ۱۳۹۹ در منطقه ویژه لاوان تدوین شده است.

دفتر هئیت دولت



نظر به بررسی اسناد فرادستی طرح جامع منطقه ویژه لاوان در سطوح ملی و منطقه‌ای؛ مجموعه سیاست‌های کلی فرادست طرح را در قالب چهار حوزه هدف اقتصادی، فضایی، زیربنایی و مدیریتی در منطقه ویژه اقتصادی لاوان به قرار جدول زیر استخراج کرد.

جدول (۲): دسته‌بندی اولویت‌های راهبردی مرتبط با منطقه در اسناد فرادست و برنامه‌های ملی و منطقه‌ای	
حوزه هدف	اولویت‌های راهبردی مبتنی بر اسناد فرادست و برنامه‌های ملی و منطقه‌ای
اقتصادی >	<ul style="list-style-type: none"> ● توسعه پایدار ناسیسات و تجهیزات نفتی، گازی و پتروشیمی در جزیره و صنایع پایین‌دستی آن‌ها، ● ارتقاء کارکردها و عملکردهای بخش شیلات و صید با تأکید بر افزایش بهره‌وری فعالیت‌های مختلف ذیل آن، ● حمایت از صنایع دستی و محصولات محلی با هدف تقویت و رونق بازار محلی و منطقه‌ای در این حوزه، ● توسعه و گسترش سرمایه‌گذاری و تولید با استفاده از مزیت‌های قانونی مناطق، ● جلب مشارکت کشورهای منطقه در طراحی، سرمایه‌گذاری و فعالیت‌های مشترک در زمینه‌های مختلف به‌ویژه اقتصادی و زیربنایی در جهت تأمین منابع مشترک منطقه‌ای، ● نیل به استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر و پاک و توسعه زیرساخت‌های مورد نیاز، ● فراهم‌سازی زمینه‌های خلق الگوهای بهره‌وری با ابعاد فضای مناسب برای سرمایه‌گذاری بخش‌های خصوصی و تعاونی در مناطق، ● توانمندسازی بخش تعاونی برای ایفای فعالیت‌های گسترده و اداره بنگاه‌های اقتصادی متوسط و بزرگ،
فضایی >	<ul style="list-style-type: none"> ● تعادل بخشی و ایجاد پایداری در سازمان فضایی مراکز زیست و فعالیت، ● تعادل و توازن درون جزیره و تجدیدنظر در ساختار فضایی فعالیت‌های اقتصادی و خدماتی، ● مدیریت یکپارچه سواحل جزیره به‌منظور جلوگیری از تقابل جریان توسعه و بستر اکولوژیک جزیره، ● حفاظت و بهره‌وری از ظرفیت‌های محدودده‌های حفاظت‌شده طبیعی و زیستگاه‌های ارزشمند جانوری،
مدیریتی >	<ul style="list-style-type: none"> ● اصلاح و ارتقاء ساختار نظام اجرایی و تشکیلاتی نحوه اداره و بهره‌برداری منطقه ویژه، ● ایجاد زمینه‌های لازم برای جلب مشارکت مردمی و بخش خصوصی در بهره‌برداری و مدیریت آن، ● ایجاد زمینه‌های مناسب برای جذب و نگهداشت نیروی انسانی کارآمد و متخصص با اولویت جذب نیروهای بومی،
زیربنایی >	<ul style="list-style-type: none"> ● تقویت امور زیربنایی و بهره‌گیری از مزیت‌های نسبی جهت توسعه ظرفیت ملی صنعتی، بازرگانی و اقتصادی منطقه ویژه، ● ایجاد گسترش خدمات تخصصی و برتر با تأکید بر توسعه خدمات پشتیبان تولید، ● گسترش ناسیسات و تجهیزات گردشگری در نوار ساحلی و کانون‌ها و مرصه‌های گردشگری پیش‌بینی‌شده، ● گسترش و تجهیز دالان‌های ارتباطی برای استفاده از مزیت موقعیت جغرافیایی و قابلیت ترانزیتی،

۵: اهداف کلان طرح و توصیف سند چشم‌انداز مقدماتی منطقه با توجه به اسناد فرادست

در بررسی بستر حقوقی، قانونی، نظری و اسنادی مرتبط با موضوع طرح، مجموعه از معیارها جهت تحقق اهداف و چشم‌انداز حوزه‌های اولویت‌های راهبردی مرتبط با منطقه در اسناد فرادست و برنامه‌های ملی و منطقه‌ای تدوین شده است. هر یک از معیارها ناظر بر محورهای اهداف مذکور در اسناد و برنامه‌های بالادستی و نیز مبانی نظری متناظر می‌باشند. در جدول زیر مهمترین رئوس این معیارها و شاخص‌ها به تفکیک در چهار بخش اقتصادی، فضایی، زیربنایی و مدیریتی تدوین شده است.

دفتر هیئت دولت

۹۴۱۴

جدول (۳): معیارها و شاخص‌های تحقق‌پذیری توسعه منطقه به استناد برنامه‌ها و اسناد فرادست			
مؤلفه	معیار	نوع معیار	شاخص
اقتصادی	• مشارکت بخش خصوصی در توسعه اقتصادی	کمی	- میزان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی داخلی و خارجی در منطقه در دوره مشخص (میلیون ریال)
	• توسعه صنایع و خوشه‌های بالادستی و پایین‌دستی در بخش شیلات،	کمی	- تعداد واحدهای صنعتی ایجاد شده در منطقه، - میزان حجم محصولات تولیدی در بخش شیلات (تن)،
	• توسعه صنایع پایین‌دستی در بخش انرژی	کمی	- تعداد واحدهای صنعتی ایجاد شده در منطقه، - میزان حجم فرآورده‌های تولیدی ذیل رسته نفت، گاز و پتروشیمی،
	• اشتغال‌زایی پایدار	کمی	- تعداد فرصت شغلی ایجاد شده،
	• افزایش جایگاه ملی و فراملی منطقه ویژه در بعد اقتصادی	کمی	میزان افزایش سهم منطقه از GDP،
	• توسعه پایدار گردشگری	کمی	- تعداد گردشگران ورودی (فصلی و سالیانه) به منطقه ویژه، - میزان فروش صنایع دستی و محصولات محلی در جزیره (هزار ریال)،
فضایی	• میزان همزیستی فعالیت‌های صنعتی، خدماتی، گردشگری و مسکونی در جزیره از منظر عملکردی	کیفی	- ارزیابی از طریق ماتریس سازگاری و ماتریس ظرفیت، - پیمایش و ارزیابی میدانی،
	• نحوه توسعه و بهره‌برداری از نوار ساحلی جزیره	کیفی	- ارزیابی زیست‌محیطی و پیمایش میدانی - ارزیابی ماتریس مطلوبیت
	• میزان و چگونگی توسعه یکپارچه و متعادل فضایی در طرح جامع جزیره	کمی	- مقایسه سرانه‌های کاربری‌ها و خدمات پیشنهادی
مدیریتی	• کیفیت و کمیت ارتباطات، جریان‌ها و پیوندهای فضایی جزیره با حوزه بلافاصل و فراگیر پس از اجرای طرح جامع	کمی	- شدت (تعداد) روابط، پیوندها و حجم جریان‌های درون منطقه ای و بیرون منطقه ای
	• میزان حفاظت از محدوده‌های طبیعی واجد ارزش	کیفی	- ارزیابی زیست‌محیطی و پیمایش میدانی - ارزیابی ماتریس مطلوبیت
	• میزان تحقق مدیریت یکپارچه با نقش آفرینی تمامی مراجع ذی‌مدخل منطقه و جزیره	کیفی	- پیمایش میدانی در قالب رجوع به مراجع ذی‌مدخل و بازیگران طرح
زیربنایی	• مدیریت کارآمد منافع و متعارض	کمی	- میزان کاهش اختلافات حقوقی، سرزمینی و مدیریتی میان ذی‌مدخلان و ذی‌نفعان جزیره
	• میزان توسعه زیرساخت‌های عمومی جزیره	کمی	- سرانه تأسیسات و تجهیزات احداث شده
	• میزان توسعه شبکه معابر جزیره	کمی	- سرانه شبکه معابر احداث شده
	• میزان توسعه خدمات عمومی رفاهی	کمی	- سرانه خدمات عمومی و رفاهی محقق شده

۱-۵: بررسی اسناد قانونی و حقوقی الزام آور در سطح سازمانی و فرا سازمانی در حوزه های فعالیتی منطقه مرتبط با موضوع برنامه

بررسی‌های صورت پذیرفته مبین آن است که در حال حاضر منطقه ویژه در سطح سازمانی فاقد سند چشم‌انداز به صورت مصوب می‌باشد. تنها اسناد قانونی که در حوزه‌ی فعالیتی و عملکردی منطقه ویژه لاوان قابل باز شناسی بوده همان اسناد بالادستی در مقیاس ملی و استان هرمزگان می‌باشد. این اسناد در بخش مربوط به بررسی‌های اسنادی طرح تشریح شد. در جدول زیر محورهای اصلی هر یک به عنوان اسناد حقوقی فرا سازمانی منطقه‌ی ویژه لاوان استخراج شده است.

دفتر هیئت دولت

(Handwritten signature)

جدول (۲): بررسی قوانین و مقررات مرتبط با طرح جامع کالبدی		
عنوان سند بالادستی	مرجع	معمورهای اصلی سند
سیاست‌های اقتصاد مقاومتی	مقام معظم رهبری	بند ۱۱- توسعه حوزه عمل مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور به منظور انتقال فناوری‌های پیشرفته، گسترش و تسهیل تولید، صادرات کالا و خدمات و تأمین نیازهای ضروری و منابع مالی از خارج.
طرح کالبدی منطقه ساحلی جنوب	وزارت راه و شهرسازی	بر اساس بخش مطالعات جمعیت طرح کالبدی منطقه ساحلی جنوب پیش‌بینی شده، در افق طرح در محدوده منطقه ساحلی جنوب تعداد ۱۰۷ شهر در شبکه‌ی شهری آینده وجود خواهند داشت که در طبقه‌ی جمعیتی بالای یک میلیون نفر هیچ شهری وجود نخواهد داشت.
طرح جامع بندر ماهیگیری کشور	سازمان بندر و دریانوردی	<p>۱- تعامل دو سویه اقتصاد و صنایع ایران با اقتصاد و صنایع جهانی</p> <p>۲- رقابت‌پذیری فعالیت‌های اقتصادی از طریق همیوندی با اقتصاد جهانی و اصلاح ساختار سیستم‌های تولیدی، مالی، بولی،</p> <p>۳- بهره‌گیری از موقعیت منطقه‌ای کشور به عنوان مناسب‌ترین پل ارتباطی بین کشورهای شمال و جنوب ایران،</p> <p>۴- گسترش و تجهیز دالان‌های ارتباطی برای استفاده از مزیت موقعیت جغرافیایی و قابلیت ترانزیتی،</p> <p>۵- اصلاح تعرفه‌های بندر در راستای ایجاد ارزان‌ترین بندر در منطقه،</p> <p>۶- تجهیز بندر کشور در راستای ایجاد سریع‌ترین بندر در منطقه،</p> <p>۷- اصلاح سیستم‌های مدیریتی در راستای ایجاد مکانیزه‌ترین و مدرن‌ترین بندر در منطقه</p> <p>۸- تجهیزترین ترمینال کانتینری در منطقه به نحوی که بزرگ‌ترین کشتی‌های کانتینری حداکثر ظرف ۴۷ ساعت تخلیه و بارگیری شوند.</p> <p>۹- افزایش ظرفیت قابل بهره‌داری بندر بازرگانی، متناسب با رشد مبادلات و حجم ترانزیت کالا از کشور،</p> <p>۱۰- بندر به عنوان سالم‌ترین و تمیزترین محیط زیست دریایی با ارتقا سطح ایمنی و حفاظت از محیط زیست دریا،</p> <p>۱۱- اصلاح ساختار حمل‌ونقل کشور در راستای یکپارچه‌سازی حمل‌ونقل و استفاده از سیستم حمل‌ونقل ترکیبی پیشرفته،</p>
نظریه پایه استان هرمزگان	سازمان مدیریت و برنامه ریزی	<p>۴: تقویت عملکرد و نقش مناطق آزاد ویژه اقتصادی، بازنگری در وظایف و مأموریت‌های این مناطق و ایجاد همسازي میان این مناطق با محیط‌های پیرامونی آن‌ها در راستای تقویت نقش فراملی کشور</p> <p>۶: توسعه صنایع انرژی بر، صنایع نفت و گاز و صنایع شیمیایی با توجه به عبور خطوط انتقال نفت خام، فرآورده‌های نفت و گاز و صنایع متالورژی، ذوب فلزات با گرایش صادراتی با توجه به موقعیت استان در قرارگیری بر کریدورهای اصلی حمل‌ونقل بین‌المللی و همچنین توسعه صنایع و خدمات پشتیبان حمل‌ونقل دریایی و صنایع مرتبط با فعالیت‌های مورد نیاز در منطقه.</p> <p>۲۲: حفظ و تقویت کانون‌های جمعیت جزایر خلیج فارس متناسب با نقش و عملکرد آن‌ها در ابعاد فراملی، ملی و استانی از طریق گسترش ارتباط اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و سیاسی آن‌ها با سرزمین اصلی.</p> <p>۲۶: ایجاد بسترها و زمینه‌های متناسب قانونی و اجرایی به منظور جذب سرمایه‌های خارجی با تأکید بر کارآفرینان و سرمایه‌های بومی مستقر در کشورهای حاشیه خلیج فارس</p>
طرح مدیریت یکپارچه سواحل جنوب (ICZM)	وزارت راه و شهرسازی	<p>-- اتخاذ رویکرد آمایشی در سه محور حفاظتی، توسعه‌ای و مدیریتی:</p> <p>- محور حفاظتی طرح به جنبه‌های حفاظت از محیط زیست منطقه ساحلی و توجه به اصل بهره‌وری پایدار پرداخته است.</p> <p>-- محور مدیریتی طرح به دنبال یک سازوکار فرابخشی سازمان یافته با ساختاری همگون با سازمان مدیریت جاری در کشور و نگاهی تعاملی به نقش و سهم نهادهای دولتی و غیردولتی در گستره مناطق ساحلی کشور است.</p> <p>- محور توسعه‌ای طرح رشد اقتصادی و اجتماعی مناطق ساحلی کشور و تسهیل فرآیند کسب منابع اقتصادی پایدار را دنبال می‌نماید.</p>

۶: شناسایی و سنجش ذینفعان و ذی نفوذ در جزیره لاوان

با توجه به شرایط حاکم بر منطقه‌ی ویژه و نظر به ساختار فضایی - کالبدی جزیره لاوان و ساختار اقتصادی آن، ذی مدخلان طرح جامع توسعه جزیره مشتمل بر موارد زیر خواهند بود:

• سازمان منطقه ویژه اقتصادی لاوان

در حال حاضر منطقه ویژه اقتصادی لاوان، دارای موجودیت حقوقی و تشکیلاتی خاص خود است ولی از امکاناتی که شرکت نفت فلات قاره به صورت موقت در اختیار آن قرار داده است جهت سازمان‌دهی فعالیت خود استفاده می‌نماید. در حال حاضر مجموعه فعالیت‌های سازمان منطقه ویژه اقتصادی لاوان در فرآیند توسعه عمومی لاوان از یکسو و ایفای نقش به‌عنوان نهاد حلقه اتصال فرصت‌های ژئواستراتژیک جزیره لاوان به بازارهای منطقه‌ای و جهانی در حال حاضر معطوف به تثبیت موقعیت و پذیرش نقش توسعه محلی است.



• **ادارات و سازمان‌های زیرمجموعه وزارت نفت و وابسته به آن**

وزارت نفت به عنوان عالی‌ترین ساختار تشکیلاتی فعالیت‌های نفتی و مجتمع‌های پالایشی کشور مرجع اصلی سیاست‌گذاری‌های کلان در بخش نفت و از ارکان قوه مجریه می‌باشد. این وزارتخانه از طریق دو شرکت ملی نفت ایران و شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران بر مجموعه فعالیت تأسیساتی نفتی و پالایشی مستقر در جزیره لاوان نظارت می‌کند.

الف: شرکت نفت فلات قاره:

ب: شرکت پالایشگاه نفت لاوان:

• **سایر ادارات و سازمان‌های عمومی در سطح استان هرمزگان**

این ادارات بیشتر جنبه خدمات‌رسانی عمومی را بر عهده داشته و با توجه به ساختار کارکردی - عملکردی جزیره لاوان در آن استقرار یافته‌اند. این ادارات عبارت‌اند از:

• **ذی‌مدخلان در سطح ملی:**

- شورای عالی مناطق آزاد تجاری- صنعتی و ویژه اقتصادی

• **ذی‌مدخلان در سطح استانی:**

- ذی‌مدخلان در سطح شهرستان:

- ذی‌مدخلان در سطح جزیره لاوان:

۷: راهبردهای اصلی توسعه طرح جامع منطقه ویژه لاوان و توجه به مشارکتهای مردمی

رئوس راهبردهای اصلی توسعه طرح جامع منطقه ویژه لاوان با توجه به اسناد فرادست و اولویت‌های راهبردی جزیره لاوان در حوزه‌های اصلی توسعه عبارتند از:

❖ **در حوزه اقتصادی**

- تأکید بر توسعه درون‌زا و برون‌نگر و جایگزینی واردات در کنار رویکرد توسعه صادرات
- توسعه فعالیت‌های اقتصادی مبتنی بر منابع هیدروکربوری
- خروج از نظام اقتصادی تک‌محصولی و تنوع بخشی به فعالیت‌های اقتصادی مبتنی بر سایر منابع جزیره (توسعه شیلات، گردشگری گسترده، خدمات تجاری، خدمات دریایی، بانکرینگ و ترانزیت) با استفاده از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی

- افزایش تاب‌آوری اقتصادی منطقه ویژه (در شرایط تحریم) در سطح منطقه‌ای و بین‌المللی با تأکید بر ویژگی‌های ژئواکونومی جزیره

❖ **در حوزه زیست‌محیطی**

- بهره‌برداری حداکثری از منابع پایدار انرژی پاک
- بهره‌برداری پایدار و بهینه از اراضی جزیره با رویکرد حفاظت از محدوده‌های حساس ساحلی و خشکی
- تأکید بر کمینه‌سازی تبعات و ردپای زیست‌محیطی (Environmental footprint) فعالیت‌های مستقر در جزیره

- بهره‌برداری پایدار و بهینه از منابع محیطی دریا پایه

❖ **در حوزه گالبدی - فضایی**

- توسعه زیرساختها برای ایجاد امکان سکونت شهری مبتنی بر رعایت و تامین کلیه ملاحظات و الزامات توسعه شهری با نگاه به جامعه محلی و سرمایه‌گذاران ورودی به منطقه ویژه

- رویکرد برنامه‌ریزی مبتنی بر توسعه متوازن و متعادل در کل سطح جزیره
- افزایش تاب آوری کالبدی جزیره در برابر حوادث طبیعی و انسانی
- ایجاد و ارتقاء کیفیت زیرساخت‌های پشتیبان زیست و فعالیت و سکونت در جزیره با لحاظ جمعیت افق طرح جامع

❖ در حوزه مدیریتی

- نیل به تحقق مدیریت یکپارچه مبتنی بر شیوه حکمروایی مشارکتی با محوریت شرکت منطقه ویژه اقتصادی لاوان
- همچنین توجه به نقش جوامع محلی در منطقه ویژه اقتصادی لاوان در مقیاس جزیره و حوزه فضایی بلافصل (بندر نخیلو و بندر مقام در خشکی و حوزه کلان منطقه ای ، شهرستان لنگه و استان هرمزگان) در توسعه چند کارکردی جزیره لاوان :
- توسعه گردشگری دریا محور و بوم گردی
- توسعه و ساماندهی شیلات (صید ، فراوری آبی پروری)
- ایجاد مجتمع گلخانه ای با جمع آوری و ذخیره سازی آب سطحی (بازسازی آب انبارهای سنتی در روستاهای خالی از سکنه)
- آموزش عالی و فنی حرفه ای ، برای جذب در صنایع مدرن و صنایع موجود و نهادهای خدماتی
- توسعه تجارت محلی متناسب با جذب و رشد معیشت و شکل گیری شهرک مسکونی و پیوند با توسعه گردشگری

۸: ارزیابی توان اکولوژیکی منطقه جهت استقرار فعالیتها با در نظر گرفتن پارامترهای اکولوژیکی، اقتصادی-اجتماعی و فرهنگی و عوامل محدود کننده و ضوابط زیست محیطی استقرار صنایع

در ارزیابی توان اکولوژیکی منطقه ویژه لاوان، شناسایی پتانسیلها و قابلیت‌های سرزمین پیش از استقرار بر روی آن و بارگذاری کاربری‌ها و فعالیت‌ها بسیار حائز اهمیت است. امروزه توسعه شتابزده و بی‌برنامه در بسیاری از نقاط کشور ما، باعث تخریب محیط زیست و نابودی آن شده است. جزیره لاوان نیز از این قاعده کلی مستثنا نبوده و با توجه به موقعیت ویژه جزیره در خلیج فارس و بهره‌مندی از منابع و تأسیسات نفتی، لذا اغلب برنامه‌ریزی‌هایی که تاکنون صورت گرفته متمرکز بر توسعه نفتی و هیدروکربوری بوده و به سایر منابع توسعه توجه اندکی شده است، بنابراین جهت توسعه همه‌جانبه و بهره‌برداری از این امکانات، ارزیابی توان اکولوژیکی برای جزیره لاوان ضمن توجه به کاربری‌های موجود در جزیره لاوان ضروری می‌باشد.

روش مورد مطالعه نیازمند تعیین گروهی از معیارها و متغیرها برای ارزیابی توان و قابلیت زمین است. بنابراین در ارزیابی توان اکولوژیکی جزیره لاوان برای هر توان یا کاربری با معیار قرارداد پارامترهایی مانند : سطوح ارتفاعی، شیب، خاک، شکل زمین، پوشش گیاهی، جنگل- مرتع) منابع آب و دسترسی به منابع آب، کاربری اراضی و... مطابق با منابع و استانداردهای موجود، ارزیابی توان برای کاربری‌های اصلی به‌طور جداگانه انجام شد. کاربری‌های اصلی مورد بررسی در ارزیابی توان اکولوژیکی جزیره لاوان عبارتند از :

- ارزیابی توان کشاورزی
- ارزیابی توان حفاظتی
- ارزیابی توان گردشگری
- ارزیابی توان مرتعی
- ارزیابی توان توسعه صنعتی و سکونتگاهی

❖ سایر پارامترهای مؤثر در ارزیابی توان اکولوژیکی :

- ظرفیت برد فیزیکی :
- محاسبه ظرفیت برد واقعی :

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature

- درجه شرجی بودن
- تعداد روزهای بادید افقی کمتر از ۲ کیلومتر
- روزهای همراه با گردوغبار
- محاسبه ظرفیت برد مؤثر:

ظرفیت برد واقعی بدون در نظر گرفتن توانمندی‌های مدیریتی و تسهیلات زیربنایی، تجهیزات و نیروی انسانی و تنها با در نظر گرفتن محدودیت‌های اکولوژیک برآورد گردید. با توجه به نتایج بررسیهای انجام شده، حداکثر تعداد واحد گردشگری موردنیاز برای حداکثر تعداد گردشگران (۵۲۸ گردشگر در روز) آورده شده است. با توجه به منابع مالی و اهداف مدیریتی، برای بخش اقامتگاهی می‌توان ترکیبی از هتل و هتل آپارتمان و مهمان‌پذیر را برای اقامت گردشگران در نظر گرفت. پس از ارزیابی هریک از کاربری‌های اصلی، ارزیابی توان اکولوژیک جزیره، جهت استقرار کاربری‌های مختلف انجام گرفت. براساس نتایج حاصل از توان اکولوژیکی جزیره لاوان از مجموع مساحت ناخالص توان حفاظتی ۳۱۸،۹۵ هکتار به حفاظت ساحلی و ۱۰۵۴،۹۱ هکتار به توان حفاظت خشکی-جنگل اختصاص داده شده است. برون‌زدگی‌های سنگی ۶۶،۸۵ هکتار از سطح جزیره لاوان را پوشانده است. این مقدار که برابر ۰،۸۶ درصد از سطح جزیره می‌باشد، فاقد توان توسعه است. در نهایت مناطق مستعد گردشگری ۴۴۱،۳۲ هکتار از مساحت جزیره را در ۳ زون دربر گرفته است. لازم به ذکر است که با توجه به پتانسیل منابع خاک و منابع آب منطقه، توان کشاورزی در منطقه وجود ندارد.

به دلیل اهمیت حفاظت از گونه‌های گیاهی بومی جزیره بیشترین سطح اراضی مناسب برای توان حفاظتی در محدوده میانی و سواحل جنوبی جزیره انتخاب شده است. از نظر اراضی مناسب برای توسعه صنعتی و سکونتگاهی، نواحی حاشیه‌ای شرقی و غربی در نزدیکی دریا بیشترین سهم را دارند. با در نظر گرفتن عوارض و محدودیت‌های زمین و کاربری‌های موجود مساحت خالص برای هر کاربری تعیین و در جدول (۵) ارائه شده است.

جدول (۵): توزیع توان اکولوژیکی در اراضی منطقه ویژه لاوان

درصد مساحت خالص	مساحت خالص (هکتار)	مساحت ناخالص (هکتار)	توان	
			برون‌زدگی سنگی	حفاظتی
۲۱.۹۲	۱۴۳۳.۱۷	۱۴۴۰.۷۱	۶۶،۸۵	برون‌زدگی سنگی
			۳۱۸،۹۵	حفاظت ساحلی
			۱۰۵۴،۹۱	حفاظت خشکی-جنگل
۶.۱۱	۳۹۹.۲۴	۴۴۱،۳۳	گردشگری	
۳۰.۴۰	۱۹۹۶.۹۹	۲۱۴۵،۴۱	مرغ	
۴۱.۵۷	۲۷۱۷.۷۳	۳۸۵۲،۴	توسعه صنعتی و سکونتگاهی	
۱۰۰	۶۵۳۷.۱۳	۷۸۷۹،۱	مجموع	

ماخذ: محاسبات مشاور، ۱۳۹۸.

- تفکیک پهنه‌های صنعتی و سکونتگاهی برآمده از مطالعات ارزیابی توان

در تعیین توان اکولوژیکی، توجه به این نکته که توان صنعتی و سکونتگاهی اراضی منطقه ویژه لاوان، برپایه‌ی مناطق شهری و صنعتی دارای نیازمندی‌های زیست‌محیطی نسبتاً مشابه می‌باشد و از نظر توپوگرافی، جنس خاک، دسترسی به منابع آب دارای شرایط یکنواخت و نسبتاً یکسانی است امکان تفکیک دو پهنه صنعتی و سکونتگاهی براساس پارامترهای محیطی و اکولوژیکی ممکن نیست. بنابراین نیاز است جهت توسعه آتی نظام صنعتی جزیره مجموعه‌ای از معیارهای ثانویه برآمده از ویژگی‌های فضایی- کالبدی حاکم بر جزیره و ضرورت‌ها و الزامات فنی و استانداردهای سازمان حفاظت محیط زیست در نظر گرفته شود. در تفکیک این پهنه‌ها از یکدیگر، معیارهای ثانویه ای تعیین شده و هریک مورد بررسی قرار گرفته اند که عبارتند از:

معیارهای صنعتی:

- نزدیکی به زیرساخت‌های صنعتی و لجستیکی موجود
- توجه به جهت وزش باد غالب
- بستر ساحلی و عمق مناسب جهت استقرار صنایع دریایی
- انطباق نظام مالکیت و حقوق مکتسبه
- ضرورت‌ها و الزامات فنی جهت شکل‌گیری زنجیره‌های صنعتی (به ویژه اصل ضرورت همجواری واحدهای صنعتی یک زنجیره)

▪ بیشترین فاصله ممکن از مناطق حفاظت شده در جزیره (خشکی و ساحلی)

معیارهای سکونتگاهی^۱

بررسی ساختار سکونت در جزیره لاوان به استناد سرشماری عمومی نفوس و مسکن و تقسیمات اداری - سیاسی سال ۱۳۹۸ و پیمایش‌های میدانی، حاکی از استقرار ۹ آبادی به نام‌های ده ریز لاوان، دهکرت (ده کوت) لاوان، کرت (گرت) لاوان، لز، لازه (لزه)، جزیره شتوار، کوسه، هله و تأسیسات نفتی ۱ در جزیره لاوان است. از میان آبادی‌های نام برده شده به دلیل شرایط خاص جغرافیایی روستای لز ۲ و کمپ‌های کارکنان پالایشگاه که عموماً محل استقرار کارکنان شرکت نفت و افراد شاغل در واحدهای خدماتی وابسته به شرکت نفت می‌باشند، دارای جمعیت هستند. روستای لز که در شمال شرقی جزیره واقع شده است، از جنوب به فرودگاه جزیره لاوان، از غرب به اسکله تفریحی شرکت پالایش نفت، از سمت شرق نیز به تأسیسات پهلوگیری شیلاتی موجود محدود شده است، از این رو، تنها کانون جمعیتی موجود در جزیره از سالها قبل و همزمان با آغاز به کار فرودگاه و پالایشگاهها و صنایع شیلاتی قرارداداشته و طرح جامع منطقه ویژه لاوان با رویکرد زون بندی و استقرار واحدهای بین واحدهای صنعتی محدود شده است و انجام مطالعات طرح جامع منطقه ویژه لاوان با رویکرد زون بندی و استقرار واحدهای صنعتی آتی، در اراضی جزیره لاوان با توجه به کاربریهای موجود در جزیره لاوان و براساس مطالعات ارزیابی توان اکولوژیک در واحدهای زیست بومی برای انواع کاربری‌های اصلی (صنعتی، کشاورزی، سکونتگاهی، گردشگری، حفاظتی و...) و نیز بررسی استقرار کاربریهای منطقه ویژه لاوان براساس ضوابط استقرار واحدهای صنعتی سازمان حفاظت محیط زیست از نظر رعایت حرایم زیست محیطی و رعایت همجواریها و الزام به عدم جابجایی واحدهای فعال موجود در منطقه انجام شده است.

در برنامه ریزی طرح جامع منطقه ویژه لاوان با توجه وجود صنایع فعال در پیرامون این سکونتگاه، به منظور کاهش فشار ناشی از فعالیتهای صنعتی بر روستای لز، زون گردشگری و زون اداری - تجاری را که فاقد فعالیتهای توأم با انتشار آلودگی برتنها سکونتگاه روستایی جزیره لاوان می‌باشند را در پیرامون روستای لز جانمایی نموده است و واحدهای صنعتی در برنامه ریزیهای توسعه آتی منطقه ویژه لاوان، در فاصله بیشتری نسبت به این سکونتگاه جمعیتی جانمایی شده اند. براساس نقشه پهنه بندی کاربریها در منطقه ویژه لاوان، زون سکونتگاهی منطقه ویژه در بخش غربی اراضی منطقه ویژه لاوان و در مجاورت زون حفاظتی و زون گردشگری جانمایی شده است.

▪ بیشترین فاصله از مناطق صنعتی موجود و آتی

▪ بیشترین فاصله از محدوده های نظامی

▪ توجه به جهت ورزش باد غالب

▪ وجود اراضی با شیب مناسب

▪ همجواری مناسب با پهنه حفاظت شده و گردشگری

▪ انطباق با نظام مالکیت و حقوقی

پس از تفکیک پهنه های صنعتی و سکونتگاهی از یکدیگر با توجه به معیارهای ثانویه معرفی شده، استقرار زونهای صنعتی در اراضی منطقه ویژه لاوان ضمن ملحوظ نمودن ضوابط و حرائم زیست محیطی انتخاب شده است.

- ضوابط حاکم در جانمایی و استقرار کار بریها

براساس ضوابط و معیارهای استقرار صنایع (تصویبنامه شماره ۷۸۹۴۶/ت/۳۹۱۲۷ ه مورخ ۱۵/۴/۱۳۹۰ و تصویبنامه اصلاحیه شماره ۱۷۹۵۶/ت/۳۹۱۲۷ ه مورخ ۴/۲/۱۳۹۱ هیئت وزیران و تصویبنامه شماره ۵۰۹۳۰/۱۰۰/۹۸ مورخ ۱۳/۱۲/۹۸، ضوابط حاکم در جانمایی و استقرار کاربریها در منطقه ویژه لاوان نیز مورد بررسی قرار گرفت مواردی که در این خصوص مورد توجه می‌باشند عبارتند از:

- مکان یابی استقرار صنایع با آلودگی صوتی بالا دور از ساختمان‌های جنبی و خدماتی و با هدف کم کردن مزاحمت سر و صدای آنها

- استقرار صنایع دارای آلودگی هوا نظیر گرد و غبار و بوو یا گازهای آلاینده در منتهی الیه جهت باد غالب منطقه

- استقرار صنایع فاقد آلودگی و بی آزار حتی الامکان در مجاورت ساختمان‌های جنبی و خدماتی

^۱ کمپ‌های سکونتی سلمان، رشادت، پارسیان، سپهر سازان لنگه و کمپ نگین پالایشگاه- در اسناد سرشماری مرکز آمار ایران به عنوان یک نقطه آبادی با نام تأسیسات نفتی معرفی شده‌اند.

^۲ سایر آبادی‌ها (ده ریز لاوان، دهکرت لاوان، ده کرت لاوان، لازه، جزیره شتوار، کوسه و هله) خالی از سکنه هستند.

- استقرار صنایع با حجم فاضلاب زیاد حتی الامکان نزدیک به تأسیسات تصفیه خانه فاضلاب
- ساختمانهای جنبی و خدماتی و مکمل مانند ساختمان اداری، رستوران، مهمانسرا، بهداشتی، آتش نشانی و غیره که علاوه بر استفاده
شاغلین در ناحیه صنعتی، ممکن است مورد استفاده سایر مراجعین به آن قرار گیرند، باید در مکانی واقع شوند که دسترسی به
آنها از خارج از منطقه ویژه با سهولت انجام گیرد. (در مجاورت شبکه اصلی ارتباطی) و دسترسی از داخل منطقه نیز به سهولت
برای تمام مناطق امکان پذیر باشد.

لازم به ذکر است با توجه به این نکته که در حال حاضر این ضابطه در جانمایی گروههای مختلف صنعتی در منطقه ویژه لاوان مورد
توجه قرار گرفته است زیرا براساس نتایج مطالعات طرح جامع در حال حاضر صرفاً گروههای صنایع جهت استقرار در این منطقه
ویژه تعیین شده اند و نوع صنایع پس از واگذاری به سرمایه گذاران متقاضی استقرار در منطقه تعیین و مشخص می شود، از این رو
اعمال این ضابطه در جانمایی تک تک صنایع ورودی به منطقه بعنوان یک الزام می بایست مورد توجه مسئولین قرار گیرد.

- ضوابط همجواری استقرار کاربریها

همجواری و مکان یابی صنایع با توجه به رده صنعتی که در منطقه مستقر می شوند و نیز با در نظر گرفتن آلایندههای هریک از
آنها انجام می شود. با توجه به گستردگی و تنوع واحدهای صنعتی در این منطقه، در هنگام واگذاری
با توجه به نقشه زون بندی کاربریهای طرح جامع منطقه ویژه لاوان در حال حاضر صرفاً گروههای عمده کاربریها تعیین شده
اند و این ضابطه در جانمایی گروههای عمده فعالیت مورد توجه قرار گرفته است به نحوی که صنایع نفتی که صنایع موجود در منطقه
هستند و با تولید آلودگی هوا همراه هستند، در جهت باد غالب منطقه و در شرق جزیره جانمایی شده اند و زون سکونتگاهی دقیقاً در
غرب جزیره و در نقطه مقابل صنایع دارای بار آلودگی هوا جانمایی شده است. (تصویب نامه شماره ۷۸۹۴۶ / ت / ۵۳۹۱۲۷ مورخ
۱۳۹۰/۴/۱۵ و ۹۸/۱۰/۲۴۴۰۵۵۰۹۳۰ مورخ ۹۸/۱۲/۱۳، هیئت وزیران) و به طور خلاصه در جدول زیر ارائه گردیده است.

جدول (۶): نحوه همجواری زون های صنعتی در داخل شهرکها و نواحی صنعتی

صنایع	همجواری و مکانیابی
سلولزی	حد واسط صنایع فاقد آلودگی و آلوده کننده، همجواری با صنایع ب فلزی و ماشین سازی، الکترونیکی، نساجی و پوشاک، کانی غیر فلزی
فلزی	حد واسط صنایع فاقد آلودگی و آلوده کننده، همجواری با کلیه طبقات صنعتی بجز صنایع غذایی و دارویی و بهداشتی
غذایی	در سمت شروع باد غالب و همجواری با صنایع نساجی و پوشاک، دارویی، بهداشتی و سلولزی
ماشین سازی و الکترونیکی	حد واسط صنایع فاقد آلودگی و آلوده کننده، همجواری با کلیه طبقات صنعتی بجز صنایع غذایی و دارویی و بهداشتی
نساجی و پوشاک	نزدیک تصفیه خانه فاضلاب، همجواری با صنایع غذایی - صنایع برق - صنایع سلولزی و صنایع فلزی و ماشین سازی
شیمیایی، نفت	در منتهی الیه جهت باد غالب، امکان همجواری با کلیه طبقات صنعتی بجز صنایع نساجی و پوشاک، غذایی و دارویی و بهداشتی
کانی غیر فلزی	در منتهی الیه جهت باد غالب امکان همجواری با کلیه طبقات صنعتی بجز صنایع نساجی و پوشاک، غذایی و دارویی و بهداشتی
چرم	در منتهی الیه جهت باد غالب همجواری با صنایع سلولزی - صنایع فلزی و ماشین سازی و الکترونیکی و کانی غیر فلزی، شیمیایی
دارویی و بهداشتی	در سمت شروع باد غالب و همجواری صنایع غذایی، نساجی و سلولزی

با توجه به نتایج حاصل از ارزیابی توان و جانمایی کاربریها در جزیره لاوان، پهنههای شرقی جزیره که در حال
حاضر عموماً زون فعالیت های صنعتی جزیره می باشد و پالایشگاههای لاوان و فلات قاره و سایر صنایع موجود در جزیره در
این منطقه واقع شده اند. از نظر معیارهای ذکر شده در بالا قابلیت بیشتری برای استقرار صنایع دارند و در نقشه جانمایی
کاربریها به کاربری دارای توان صنعتی و نواحی غربی جزیره به پهنه سکونتگاهی اختصاص داده شد.

۹: سکانس بندی فضایی عملکردهای منطقه ویژه مبتنی بر توان اکولوژیک و راهبردهای اصلی توسعه

مطالعات توان اکولوژیک جزیره ناظر بر آن است که از منظر ظرفیت اکولوژیک، جزیره لاوان از یک ساخت کلی همسان
برخوردار می باشد به نحوی که کل جزیره در قالب یک اکوسیستم واحد و یکسان قابل بازشناسی است. براین اساس، توان
اکولوژیک در گستره جزیره عموماً مشابه است. مهم ترین پهنه موجود از حیث اکولوژیک، پهنه حفاظتی می باشد که
مشمول بر دو قلمروی جنگلی و ساحلی در بخش میانی جزیره است. پهنه جنگلی واجد گونه های ارزشمند پوشش گیاهی

دفتر هیئت دولت

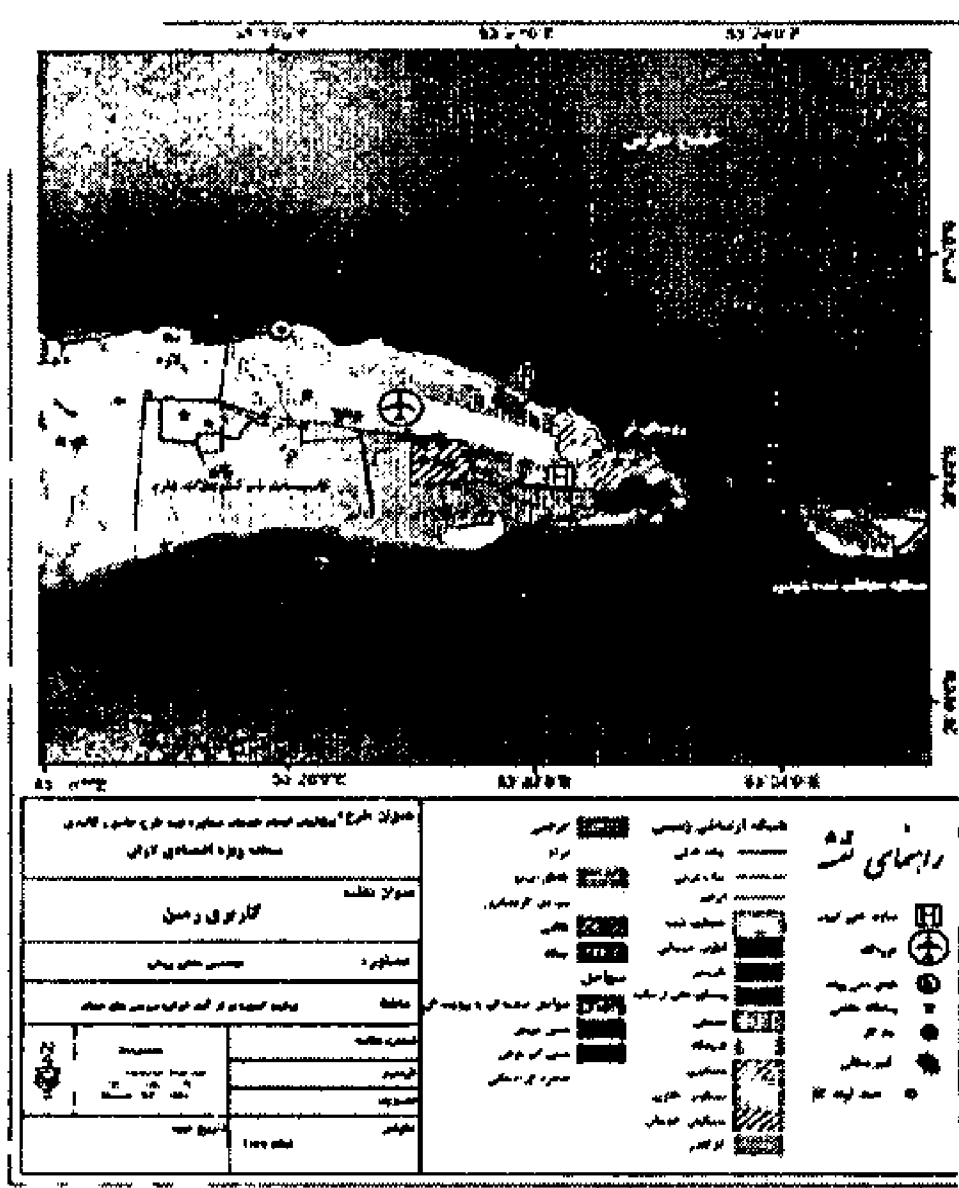
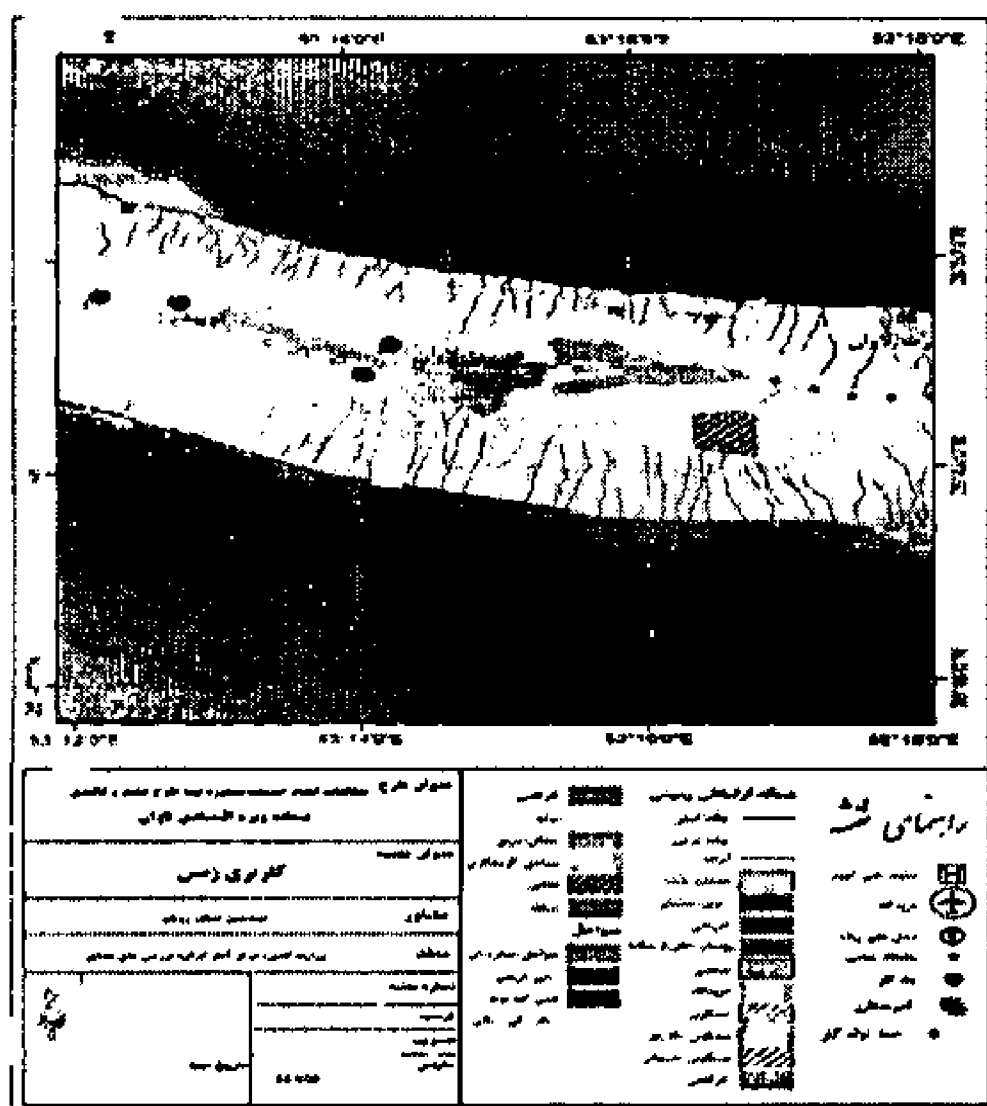
(درختان لور) بوده و پهنه‌ی ساحلی نیز زیستگاه ارزشمند جانوری و مکان تخم‌گذاری لاک‌پشت‌ها و نیز چشم‌انداز بکر و طبیعی است. براین اساس، دو پهنه‌ی مذکور در قالب پهنه‌ی حفاظتی تعریف شده و در جریان توسعه آبی ساختار جزیره، حفظ و تثبیت خواهند شد. از منظر کشاورزی نیز به دلیل آنکه جزیره مرجانی می‌باشد، لذا فاقد خاکی با عمق کافی و کیفیت لازم جهت فعالیت‌های کشاورزی و زراعی گسترده است و لذا جزیره از توان کشاورزی و زراعت برخوردار نیست. جزیره در برخی از بخش‌ها واجد ظرفیت گردشگری ساحلی و دریایی بوده که عمدتاً به طور منقطع در نوار ساحلی جزیره قرار گرفته‌اند. در مرتبه‌ی بعد پهنه‌های واجد توان مسکونی و صنعتی بازشناسی شده‌اند. در تعیین این پهنه‌های شاخص‌هایی همچون شیب، باد، منابع آب، همجواری با کاربری‌های پیرامونی ملاک عمل بوده است. در این راستا، نیمه‌ی شرقی جزیره واجد ظرفیت صنعتی و منتهی الیه غربی جزیره نیز واجد ظرفیت مسکونی برآورد شده است.

نظربه موارد مشروحه؛ سکانس‌بندی عملکردی کلی جزیره مبتنی بر ماهیت و توان اکولوژیک بخش‌های مختلف آن در قالب سه سکانس اصلی به ترتیب از شرق به غرب سکانس صنعتی- خدماتی، سکانس حفاظتی- سکونتگاهی و سکانس انرژی پاک تفکیک شده است.

سکانس صنعتی- خدماتی : این سکانس معرف ماهیت عملکردی و فعالیت‌های جزیره لاوان به مثابه یک منطقه ویژه اقتصادی

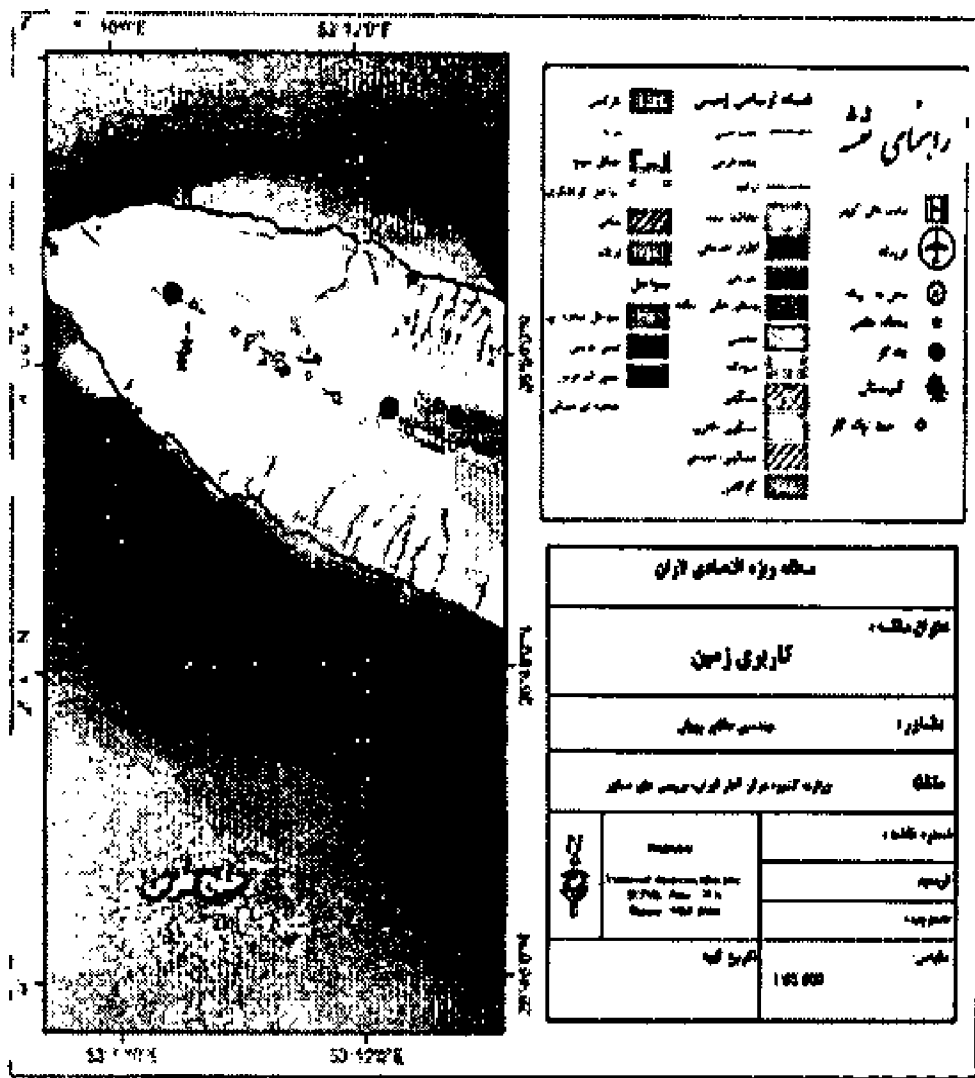
است. در سکانس صنعتی، صنایع بخش انرژی در حوزه‌های پایین دستی تا بالادستی، صنایع وابسته به زنجیره‌ی پتروشیمی، خدمات صنعتی بخش انرژی و دفاتر تجاری، بازرگانی و اداری قرار می‌گیرد. مازاد بر آن تمامی زیرساخت‌ها و تجهیزات لجستیکی پشتیبان بخش صنعت نیز پیش‌بینی می‌شود. از جمله کاربری‌های مستقر در وضع موجود در این سکانس می‌توان به شرکت نفت فلات قاره لاوان، پالایشگاه لاوان، روستای لژ، فرودگاه و اسکله اشاره داشت.

سکانس حفاظتی- سکونتگی: در این سکانس دو پهنه‌ی اصلی حفاظت جنگلی و ساحلی واقع شده است. علاوه بر آن، زیرساخت‌های مبتنی بر انرژی پاک، گلخانه و شهرک مسکونی لاوان و اراضی سکونتگی و اراضی ذخیره توسعه آبی قرار می‌گیرند. در نوار ساحلی این سکانس در بخش شمالی، نیز حریم سبز پیش‌بینی می‌شود. در بخش جنوبی این سکانس شهرک مسکونی لاوان قرار می‌گیرد. این سکونتگاه جمعیت آبی جزیره را که مشتمل بر شاغلین صنایع بخش انرژی جزیره، جامعه محلی و سایر مهاجران احتمالی بوده در خود جای می‌دهد. در جبهه‌ی شمالی این سکونتگاه، محدوده‌ی جنگلی واجد ارزش قرار گرفته و در قالب پارک طبیعت حفظ خواهد شد. همچنین با توجه به مرکزیت این بخش، زون زیرساخت و تأسیسات زیربنایی به منظور تأمین آب و برق جزیره در این سکانس مکان‌یابی شده است.



دفتر هیئت دولت

Handwritten signature or mark.



سكانس انرژی پاک، درسكانس سوم واقع در منتهی الیه غربی جزیره، پارک خورشیدی و حریم سبز و نیز در بخشهایی از اراضی این زون، مجتمع گلخانه ای و آبخیزداری پیش بینی شده است. در حال حاضر بخش غربی جزیره، یکی از بکرترین نقاط آن قلمداد شده به نحوی که هیچگونه مستحذاتی در آن ایجاد نشده است. در حال حاضر تنها یک چاه گاز اکتشافی و بقایای اندک دو روستای خالی از سکنه هله و کوسه در این بخش قرار گرفته است.

جدول (۷): اولویتهای استقرار فعالیتها در منطقه ویژه لاوان

سكانس	پهنه	کد فعالیت بر حسب ISIC
سكانس شرفی: (صنعتی - خدماتی)	پالایشگاهی	کد ۲۳۲۰: تولید فرآوردههای نفتی تصفیه شده (که در حال حاضر در جزیره لاوان فعال می باشند)
	فرآوری نفت خام	کد ۱۱۱۰: استخراج نفت خام و گاز طبیعی کد ۱۱۲۰: فعالیتهای خدماتی جنبی استخراج نفت و گاز به استثنای بررسیهای اکتشافی (که در حال حاضر در جزیره لاوان فعال می باشند)
	شهرک صنعتی فراوری محصولات نهایی پتروشیمی	کد ۲۴۲۳: تولید دارو و مواد شیمیایی مورد استفاده در پزشکی و محصولات دارویی گیاهی کد ۱۷۲۳: تول طناب، ریسمان، نخ قند و توری کد ۲۴۲۳: تولید گالاهای ورزشی کد ۲۴۱۱: تولید مواد شیمیایی اساسی بجز کود و ترکیبات ازت کد ۲۴۱۲: تولید کود شیمیایی و ترکیبات ازت کد ۲۴۲۲: تولید انواع رنگ و روغن جلا و پوششهای مشابه و بتانه
	شهرک صنعتی	کد ۳۴۳۰: تولید قطعات و ملحقات برای وسایل نقلیه موتوری و موتور آنها کد ۱۱۲۰: فعالیتهای خدماتی جنبی استخراج نفت و گاز به استثنای بررسیهای اکتشافی کد ۲۴۱۱: تولید مواد شیمیایی اساسی بجز کود و ترکیبات ازت
	صنایع هایتک با فناوری نوین	کد ۳۲۲۰: تولید فرستندههای تلویزیونی و رادیویی و دستگاههای مخصوص سیستمهای ارتباطی و تلگرافی، کد ۳۴۱۱: تولید وسایل نقلیه موتوری کد ۳۳۱۱: تولید تجهیزات پزشکی و جراحی و وسایل ارتوپدی
	خدمات صنعتی و لجستیک دریایی	کد ۳۵۱۱: تولید و تعمیر انواع کشتی کد ۳۵۱۲: تولید و تعمیر انواع قایق و سایر شناورها بجز کشتی کد ۱۱۲۰: فعالیتهای خدماتی جنبی استخراج نفت و گاز به استثنای بررسیهای اکتشافی
	شهرک پشتیبانی نیلات	کد ۰۵۰۱: ماهیگیری و صید آبزیان و خدمات وابسته کد ۱۵۱۲: حمل آوری و حفاظت ماهی و فرآوردههای ماهی و سایر حیوانات دریایی از فساد
	اداری - تجاری	کد ۶۴: پست و مخابرات کد ۶۵: واسطه گری های مالی بجز بیمه و صندوق بازنشستگی کد ۷۰: فعالیتهای مربوط به املاک و مستغلات کد ۹۸: دفاترهای مرکزی شرکتها و کارخانجات
	خدمات دروازه ای گردشگری	کد ۵۵: هتل و رستوران کد ۶۱: حمل و نقل آبی کد ۶۳: فعالیتهای پشتیبانی و کمکی حمل و نقل و فعالیتهای آژانسهای مسافرتی کد ۹۲: فعالیتهای تفریحی و فرهنگی و ورزشی
	آموزشی - تحقیقاتی	کد ۸۰: آموزش
سكانس میانی: (حفاظتی - سکونتگاهی)	سکونتی	-
	حفاظتی	-
	سکونی	شهرک مسکونی لاوان
	گلخانه ای	کد ۰۱۱۲: کاشت سبزیها و محصولات خاص باغبانی و محصولات خزانه ای کد ۵۲۲۱: خرده فروشی میوه، سبزیها و صیفی جات
تاسیسات	کد ۴۰: تامین برق و گاز و بخار آب گرم کد ۴۱: جمع آوری و تصفیه و توزیع آب کد ۹۰: فاضلاب و دفع زباله و بهداشت محیط و سایر	

Handwritten signature and date: ۹.۷.۱۳۸۴

سكانس	پهنه	كد فعاليت بر حسب ISIC
	بازيافت	كد ۳۷: بازيافت
	گريډور سبز	-
	اراضي ذخيره	-
	نظامي	كد 7522: فعاليت‌هاي دفاعي
پاک (انرژی، آب، گاز)	توسعه ميدان گازي	كد ۱۱۲۰: فعاليت‌هاي خدماتي جنبي استخراج نفت و گاز به استثنای بررسي‌هاي اکتشافی
	انرژی پاک	كد ۴۰: تأمين برق و گاز و بخار آب گرم
	گردشگري	كد ۹۲: فعاليت‌هاي تفریحي و فرهنگي و ورزشي
	گريډور سبز	-

در بررسی جانمایی کاربری‌ها در منطقه ویژه لاوان صنایع بهره برداری نفتی و پالایشی که از سال‌های قبل (بیش از ۵۰ سال قبل) در جزیره در حال فعالیت می‌باشند، به دلیل بارآلودگی که دارند درانتهای مسیر باد غالب منطقه و در شرق جزیره لاوان مکان‌یابی شده‌اند همچنین به دلیل وجود زمینه‌های مناسب توسعه سکونتگاهی و دسترسی مناسب به زیرساختها و عرصه مناسب و بهره مندی از طبیعت بکرو زیستگاههای بارز زبستی مناسب، زون سکونتگاهی و گردشگری در بخش میانی جزیره جانمایی شده است. در زون بندی استقرار کاربری‌ها، بیش از ۲۴٪ از عرصه موجود جزیره به زون حفاظت ساحلی و زون حفاظت از گونه‌های گیاهی - جانوری واحداث فضای سبز کاشت درختان بومی و سازگار با شرایط محیطی منطقه اختصاص پیدا کرده است، ضمن اینکه هر واحد صنعتی که در این منطقه ویژه مستقر می‌شود، موظف است بخشی از عرصه خود را به توسعه فضای سبز اختصاص دهد.

۱۰: مکان یابی پهنه های عملکردی با استفاده از سامانه اطلاعات مکانی GIS

نظر به سكانس بندی فعالیتی جزیره مبتنی بر پهنه بندی توان اکولوژیک، تقسیمات فضایی و سطح بندی هر کاربری و پهنه بندی فعالیتهای در هر سكانس با توجه به شبکه های ارتباطی و معابر جزیره با استناد به برنامه ریزی کاربری زمین و ضوابط استقرار صنایع، پهنه بندی فعالیتهای در منطقه ویژه لاوان بر محوریت سه فعالیت کلان صنعتی، حفاظتی- سکونتی و انرژی پاک با استفاده از سامانه اطلاعات مکانی GIS به تفکیک مورد بررسی قرار گرفته است. پس از زون بندی و تعیین جانمایی کاربریهای پیشنهادی در منطقه ویژه لاوان، مطالعات ارزیابی اثرات زیست محیطی منطقه ویژه لاوان تدوین شد و گزارشات مربوطه در مورخ ۹۸/۱۱/۲۱ به اداره کل حفاظت محیط زیست هرمزگان ارائه شد، پس از بررسی گزارشات توسط کارشناسان اداره کل محیط زیست هرمزگان، در مورخ ۱۳۹۹/۲/۹ اراضی منطقه ویژه لاوان جزیره لاوان توسط تیم کارشناسی اداره کل حفاظت محیط زیست هرمزگان و نمایندگان مجری طرح و تیم کارشناسی مشاور طرح جامع و محیط زیست مورد بازدید میدانی قرار گرفت. پس از بازدید میدانی و برگزاری جلسه ستادی در دفتر مدیریت منطقه ویژه لاوان پیشنهاداتی در تغییر جانمایی کاربریها در اراضی منطقه ویژه لاوان در قالب به شرح ذیل مطرح شد.

- افزایش پهنه حفاظت ساحلی در سكانس های میانی و غربی منطقه ویژه لاوان و ضرورت حفظ حریم دریا

با توجه به شرایط اکولوژیکی ویژه لاوان، وجود گونه‌های گیاهی و جانوری واجد ارزش و نیز نوار ساحلی جزیره، ضرورت اختصاص سطح قابل توجهی از اراضی جزیره به پهنه‌های حفاظتی و حریم سبز محسوس می‌باشد از این رو رعایت حریم دریا^۱ در دستور کار قرار گرفت. با رعایت حریم از دریا، مجموعاً بیش از ۱۴۳۶٫۷ هکتار (حدود ۱۸ درصد) از اراضی جزیره به این کاربری‌ها تعلق گرفته است. این فعالیت‌ها عبارتند از:

^۱ طبق قانون، حریم استاندارد برای استقرار کاربریها از دریا ۶۰ متر می‌باشد که با توجه به توپوگرافی و عوارض طبیعی زمین، بیش از این حریم در استقرار کلیه کاربریهای منطقه ویژه لاوان رعایت شده است.



▪ حریم سبز حفاظتی در امتداد نوار ساحلی شنی، نیمه شنی و مرجانی دورتادور جزیره که در سکانس میانی (حفاظتی- انرژي پاک) و غربی جزیره (در برگیرنده مناطق ساحلی شمالی و جنوبی و غربی جزیره) پیش‌بینی شده برای حریم ساحلی در نظر گرفته شده است.

▪ حریم سبز صنعتی پیرامون مناطق صنعتی به منظور تفکیک کاربری‌های صنعتی و غیرصنعتی از یکدیگر،
▪ محدوده جنگلی و زیستگاه جانوری (وجود گونه‌های جبیر) حفاظت شده در سکانس میانی جزیره (در قالب پارک حیات وحش لاوان) و محدوده حفاظتی در بخش میانی جزیره

▪ محدوده حفاظت ساحلی در مرز جنوبی ساحل سکانس میانی جزیره به عنوان زیستگاه تخم‌گذاری دوزیستان و لاک‌پشتان،

▪ پارک جزیره در مقیاس ناحیه در جوار روستای لز و پهنه خدمات عمومی به منظور افزایش سرانه سبز در نیمه صنعتی جزیره و نیز اراضی باز ذخیره جهت استفاده در مواقع اضطرار همچون اسکان موقت،

- **تغییر محل دفن مواد زاید جامد (زباله‌های بهداشتی) و تأکید بر مدیریت جامع مواد زائد جامد و استقرار ترکیبی تجهیزات مربوط به بازیافت و زباله سوز و دفن بهداشتی در محل جدید**

بمنظور مدیریت محل لندفیل فعلی جزیره لاوان، بازنده سازی لندفیل فعلی بعنوان یک پروژه در دستور کار واحد HSE منطقه ویژه لاوان قرار خواهد گرفت و با استفاده از بازیافت مصالح ساختمانی موجود در جزیره که در حال حاضر در سطح جزیره پراکنده می‌باشد و کاشت گیاهان بومی در این اراضی، لندفیل موجود به فضای سبز تبدیل خواهد شد که ضروریست برنامه پایش یکساله این اراضی در دستور کار قرار گیرد.

- **جابجایی زون سکونتگاهی منطقه ویژه لاوان از غرب جزیره به بخش‌های میانی و استقرار سکونتگاهها در موقعیت رو ستاهای خالی از سکنه**

جابجایی زون سکونتگاهی در منطقه ویژه لاوان بردو محور منطبق است :

- آزاد سازی پهنه ساحلی در محدوده غرب جزیره لاوان

در راستای رعایت حریم در ساحل غربی جزیره، با توجه به توپوگرافی و عوارض طبیعی زمین، اراضی پارک خورشیدی در محدوده غرب جزیره لاوان جانمایی شد.

- نزدیک تر شدن پهنه سکونتگاهی به روستاهای خالی از سکنه موجود باهدف احیاء سکونتگاهها و کاهش

معارضات اجتماعی محتمل و ادغام پهنه‌های خالی از سکنه در فضای شهرک مسکونی لاوان

- **پیشنهاد دپو نخاله‌های ساختمانی در گودالهای برداشت منابع قرصه موجود در جزیره**

در حال حاضر در حدفاصل روستای ده کرت و لازه گودالهای حاصل از برداشت منابع قرصه توسط اهالی موجود می‌باشند و نخاله‌های ساختمانی توسط اهالی بصورت نامناسب در اطراف جاده‌های دسترسی به این محل تلبار شده‌اند، بمنظور مدیریت مطلوب این پسماندها و نیز زیبایی چشم انداز منطقه، گودالهای موجود در این بخش از جزیره جهت دپونخاله‌های ساختمانی در نظر گرفته شد ضمن اینکه مرکز بازیابی و تفکیک پسماندها نیز در این مرکز مستقر خواهد شد. تا فلزات و ضایعات چوبی و پلاستیکی مورد بازیابی قرار گرفته و خاک و ضایعات آوارهای ساختمانی به داخل گودالهای موجود منتقل شوند.

۱۱: تعیین میزان سطوح مورد نیاز طرح برای استقرار عملکردها و کاربری‌ها

در پیش‌بینی کاربری‌های آتی منطقه ویژه اقتصادی لاوان نمی‌توان صرفاً بر سرانه‌های استاندارد داخلی یا جهانی موجود برای مناطق و شهرک‌های صنعتی تکیه کرد. چرا که مجموعه‌ای از ویژگی‌های منحصر به فرد محیطی، الزامات خاص عملکردی و محدودیت‌های ذاتی در جزیره وجود داشته که برنامه‌ریزی کاربری زمین در منطقه ویژه را جهت می‌دهند. از جمله این عوامل می‌توان به موارد ذیل اشاره داشت:

دفتر هیئت دولت

- منطقه ویژه اقتصادی لاوان جزیره‌ای بکر و توسعه نیافته است به نحوی که مجزا و منفصل از پهنه‌ی اصلی سرزمینی کشور بوده و لذا می‌باید از منظر زیرساختی و خدماتی، از مرتبه‌ی بسیار بالاتری از خوداتکایی و خودکفایی در مقایسه با سایر مناطق ویژه موجود در کشور برخوردار باشد.
 - منطقه ویژه اقتصادی لاوان، در مقایسه با بسیاری از مناطق اقتصادی کشور با مساحتی بیش از ۷۸۰۰ هکتار، گستره‌ای بسیار وسیع را شامل می‌شود. در این راستا، اگرچه تأسیسات نفتی در مقیاس کلان و راهبردی را در خود جای داده است اما دارای عملکردی سکونتگاهی نیز می‌باشد. جزیره واجد ساکنان بومی و غیربومی قابل توجهی بوده و از حیث تاریخی نیز حداقل هفت آبادی در جزیره در گذشته واجد سکنه بوده است. لذا مقیاس و رویکرد برنامه‌ریزی کاربری زمین نمی‌تواند صرفاً معطوف به عملکردهای صنعتی و اقتصادی مرسوم در سایر مناطق ویژه اقتصادی گردد. الگوی کار-سکونت (اقماری) شاغلین نفتی در جزیره ضرورت پیش‌بینی عملکرد سکونتگاهی جزیره در کنار جایگاه اقتصادی-صنعتی آن را دوچندان می‌کند.
 - اولویت‌های اکولوژیکی و حفاظت زیست محیطی نیز از دیگر عواملی است که فرایند برنامه‌ریزی کاربری زمین در منطقه ویژه اقتصادی را به میزان قابل توجهی تحت شعاع قرار می‌دهد. براساس مطالعات توان اکولوژیک جزیره، صرفاً بخش‌هایی از دو جبهه‌ی شرقی و غربی جزیره می‌تواند به پهنه صنعتی اختصاص یابد و بخش میانی عمدتاً در زون حفاظت قرار می‌گیرد. در این میان، با توجه به جهت غربی-شرقی باد غالب در جزیره، شیب زمین و کاربری‌ها و تأسیسات موجود در جزیره، استقرار کاربری‌های صنعتی در جبهه‌ی شرقی جزیره پیش‌بینی شده و جبهه‌ی میانی یا غربی می‌تواند به پهنه‌ی سکونتگاهی اختصاص می‌یابد.
- در جدول (۸) که مبین کاربری‌های پیشنهادی جهت استقرار در منطقه ویژه لاوان می‌باشد، ارائه می‌شود.

دفتر هیئت دولت

محمدعلی...

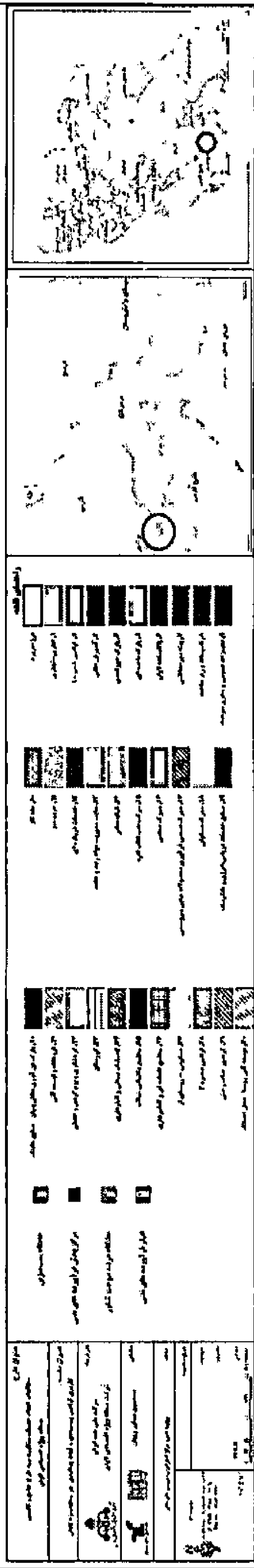
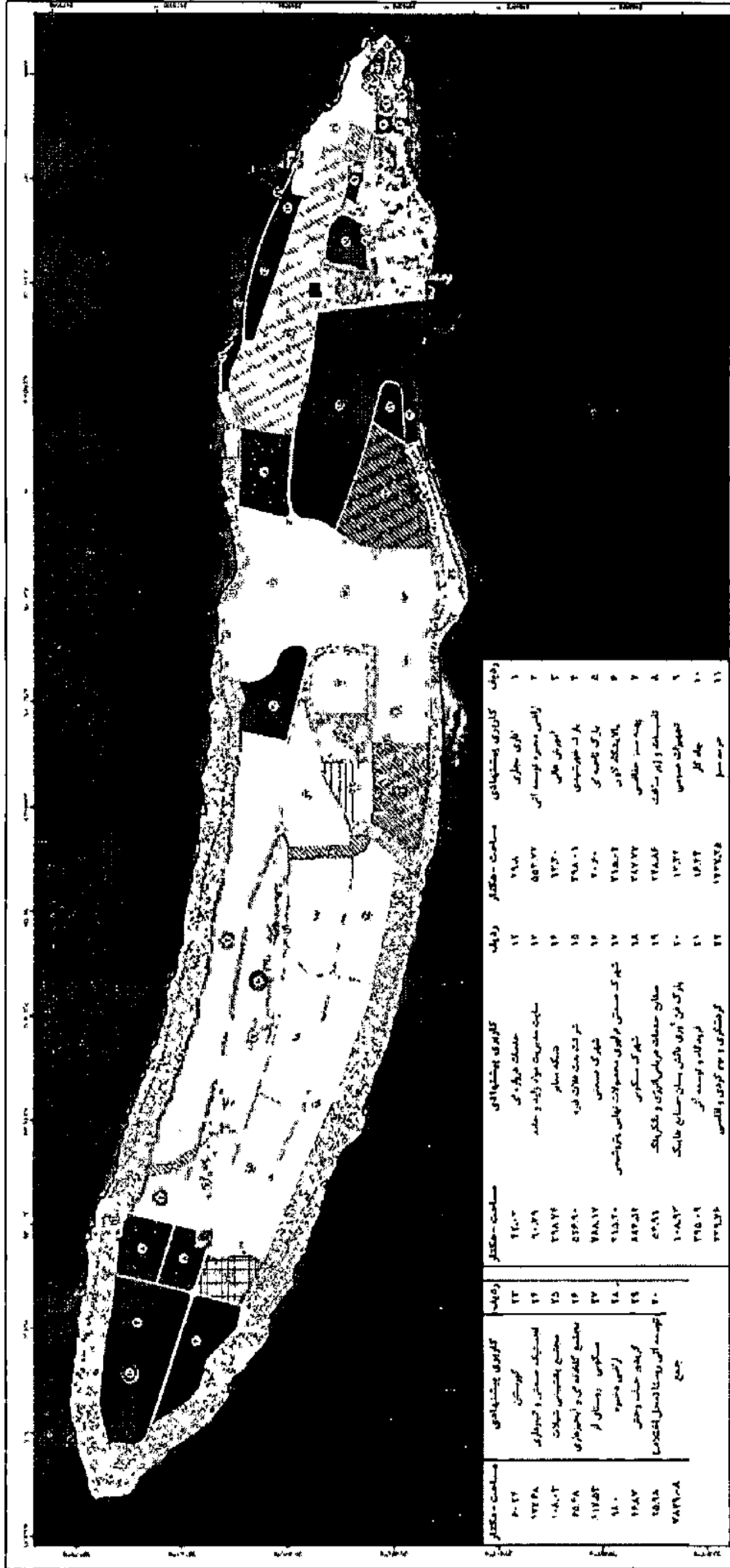
جدول (۸): کاربری های پیشنهادی در منطقه ویژه اقتصادی انرژی، شیلات و آبخیزداری لاوان

ردیف	کاربری پیشنهادی	مساحت - هکتار	توزیع نسبی (درصد)
۱	اداری-تجاری	۲۹.۸۰	۰.۴
۲	اراضی ذخیره توسعه آبی	۵۵۳.۷۲	۷.۰
۳	آموزش عالی	۱۳.۳۰	۰.۲
۴	پارک خورشیدی	۳۹۸.۰۱	۵.۱
۵	پارک ناحیه ای	۲۰.۶۰	۰.۳
۶	پالایشگاه لاوان	۳۱۵.۰۴	۴.۰
۷	پهنه سبز حفاظتی	۳۸۷.۷۷	۴.۹
۸	تاسیسات و زیر ساخت	۲۴۸.۸۶	۳.۲
۹	تجهیزات عمومی	۱۳.۴۲	۰.۲
۱۰	چاه گاز	۱۶.۴۴	۰.۲
۱۱	حریم سبز	۱۴۳۷.۲۵	۱۸.۲
۱۲	خدمات دروازه ای	۴۲.۰۳	۰.۵
۱۳	سایت مدیریت مواد زاید و جامد	۹۰.۷۹	۱.۲
۱۴	شبکه معابر	۳۹۸.۷۴	۵.۱
۱۵	شرکت نفت فلات قاره	۵۲۶.۹۰	۶.۷
۱۶	شهرک صنعتی	۷۸۸.۱۷	۱۰.۰
۱۷	شهرک صنعتی فرآوری محصولات نهایی پتروشیمی	۲۱۵.۲۰	۲.۷
۱۸	شهرک مسکونی	۸۸۴.۵۴	۱۱.۲
۱۹	صنایع خدمات دریایی، انرژی و بانکینگ	۵۴.۹۱	۰.۷
۲۰	پارک فن آوری دانش بنیان- صنایع هایتک	۱۰۸.۹۳	۱.۴
۲۱	فرودگاه و توسعه آبی	۳۹۵.۰۹	۵.۰
۲۲	گردشگری و بوم گردی و اقامتی	۲۳۹.۷۶	۳.۰
۲۳	گورستان	۶۰.۲۴	۰.۸
۲۴	لجستیک صنعتی و انبارداری	۱۷۷.۶۸	۲.۳
۲۵	مجتمع پشتیبانی شیلات	۱۰۸.۰۳	۱.۴
۲۶	مجتمع گلخانه ای و آبخیزداری	۶۵.۴۸	۰.۸
۲۷	مسکونی - روستای نر	۱۱۷.۵۳	۱.۵
۲۸	اراضی ذخیره	۹۸.۰۰	۱.۲
۲۹	گریدور حیات وحش	۴۶.۸۷	۰.۶
۳۰	توسعه آبی روستا (محل اختلاف)	۲۵.۹۸	۰.۳
	مجموع	۷۸۷۹.۰۸	۱۰۰.۰

دفتر هیئت دولت

[Handwritten signature]
۹.۷.۱۴

Handwritten signature and date: ۱۳۸۳



۱۲: ارزیابی اثرات زیست محیطی طرح (EIA)

ارزیابی اثرات زیست محیطی منطقه ویژه لاوان به روش چک لیست توصیفی و ماتریس ایرانی در دو فاز ساختمانی و بهره برداری بر محیط‌های فیزیکی شیمیایی، بیولوژیک و اجتماعی - اقتصادی و فرهنگی انجام شده است و مجوز زیست محیطی طرح در سال ۱۴۰۰ از سازمان حفاظت محیط‌زیست اخذ شده است.

بر اساس گزارش ارزیابی اثرات زیست محیطی مهم‌ترین پیامدهای محیط زیستی منفی فعالیت های فاز ساختمانی اثر بر تراکم خاک و فشردگی و آلودگی خاک، اثر بر زیستگاه‌های گیاهی و جانوری خشکی - ساحلی، تغییر شکل زمین و چشم انداز طبیعی منطقه، کاهش کیفیت هوا، تغییر کاربری مناطق بکر و دست نخورده اکولوژیکی و افزایش تراز صوتی می‌باشد. مهمترین آثار سوء فعالیت‌های فاز بهره‌برداری کاهش کیفیت هوا، کاهش کیفیت منابع آب و آلودگی خاک منطقه و افزایش ترافیک هوایی - دریایی می‌باشد.

مهمترین آثار مثبت فاز ساختمانی اشتغالزایی و جذب افراد بومی در فعالیت‌های طرح می‌باشد و در فاز بهره‌برداری علاوه بر افزایش فرصت‌های شغلی و بهبود کیفیت زندگی و رفاه اجتماعی اهالی، افزایش جذب سرمایه و توسعه آتی و افزایش مشارکت‌های مردمی و بهبود درآمد و اقتصاد جوامع محلی، افزایش صادرات غیر نفتی و ارز آوری به کشور و جلوگیری از خام فروشی، افزایش صادرات محصولات پایین دستی پتروشیمی و توسعه زیرساخت‌های گردشگری جزیره لاوان مهم‌ترین آثار مثبت طرح می‌باشد.

مهم‌ترین راهکارهای کاهش اثرات در فاز بهره‌برداری از صنایع منطقه ویژه، کنترل منابع آلاینده هوای کانونی مانند ونت‌ها و الزام کلیه صنایع به پایش آنلاین شاخص‌های کیفیت هوای منطقه، کنترل منابع فرار آلاینده هوا از طریق بهسازی تجهیزات و نصب سیستم هوشمند کنترل و سنجش گازهای آلاینده، استفاده از حوضچه و سیستم زهکش و یا دکتور جهت کنترل ریزش‌ها در واحدهای صنعتی، نظارت بر اجرای طرح مدیریت پسماند و ممانعت از ریزش هرگونه مواد زاید جامد در محیط پیرامونی، استفاده از تکنولوژی‌های جدید و به روز در محفظه احتراق توربین‌ها جهت سوختن مناسبتر و راندمان بالاتر و مصرف سوخت کمتر، بازرسی و نظارت مستمر شیرآلات و لوله‌های حامل بخار، استفاده از سیستم‌های بازیابی بخار، تانک‌های فشار، تعادل بخار و... در مخازن ذخیره و نگهداری فراورده‌ها جهت ممانعت از خروج گازهای فرار، طراحی مناسب نوع شعله در مشعل با استفاده از روش جدید چند مرحله‌ای، کنترل متناوب مخازن ذخیره، در اختیار قراردادن وسایل حفاظت فردی گوشی‌های محافظ، پلاک گوش و... به پرسنل شاغل، کنترل و بازرسی مرتب تجهیزات و بررسی احتمالی نشت گازهای آلاینده و سایر ترکیبات از مخازن ذخیره و واحدهای فرایندی می‌باشد.

بر اساس نتایج حاصل از مطالعات ارزیابی اثرات زیست محیطی منطقه ویژه لاوان و نیز نتایج مطالعات ارزیابی توان اکولوژیکی، اراضی زون صنعتی منطقه ویژه لاوان از نظر تمام فاکتورهای توان اکولوژیکی برای توسعه صنعتی مناسب است اما به دلیل نامناسب بودن شرایط زهکشی که یکی از فاکتورهای دارای اهمیت در توسعه صنعتی است، نامناسب می‌باشد. از این رو در کل محدوده منطقه ویژه لاوان این محدودیت یعنی بالا بودن سطح آب زیرزمینی وجود دارد، از این رو راهبرد مناسب در چنین موارد رفع محدودیت با استفاده از تکنولوژی می‌باشد. به طور کلی برای رفع این محدودیت می‌توان موارد پیشنهادی زیر را الزامی دانست:

- عدم استفاده از چاه‌های جذبی برای دفع انواع پساب.
- پساب کلیه صنایع مستقر می‌بایست ابتدا در واحدهای صنعتی مورد تصفیه پیشرفته فاضلاب قرار گرفته و سپس به تصفیه خانه مرکزی منطقه ویژه منتقل و مورد تصفیه قرار گیرند. و واحدهای صنعتی منطقه ویژه لاوان مجاز به تخلیه

- هیچگونه پساب تصفیه شده ای به محیط نمی باشند. بدیهی است با توجه به اهمیت زیستگاهی اکوسیستم آبی پیرامون جزیره لاوان، که هرگونه تخلیه پساب تصفیه شده از سوی واحدهای صنعتی مستقر در جزیره به دریا ممنوع می باشد.
- حتی الامکان از فاضلاب تصفیه شده برای مصارف گوناگون از جمله استفاده مجدد جهت مصارف سازگار در صنایع و یا آبیاری فضای سبز استفاده شود و تخلیه پساب تصفیه شده به دریا ممنوع می باشد.
- برنامه منظم پایش زیست محیطی منابع آب و اکولوژی ساحلی منطقه در دستور کار قرار گیرد.
- کلیه پسماندهای تولیدی از صنایع مستقر در منطقه ویژه حتی الامکان بازیابی شده و در غیر این صورت به مراکز مجاز دپو و یا دفن پسماند با نظارت اداره محیطزیست استان منتقل شوند.
- با توجه به اهمیت بهبود منظر و زیبایی چشم انداز جزیره، ضروریست کلیه نخاله های ساختمانی تولیدی منطقه ویژه لاوان به محل گودالهایی که در اثر برداشت منابع قرصه در گذشته در حدفاصل روستای لازه و ده کرت ایجاد شده است، منتقل شوند و از دپو نخاله های ساختمانی در اطراف جاده های دسترسی اکیداً ممانعت بعمل آید.
- در رابطه با مدیریت پساب و پسماندهای تولیدی صنایع مستقر در بخش شرقی جزیره که محل استقرار فعالیتهای صنعتی می باشد لازم به ذکر است که با توجه به بالا بودن سطح آب زیرزمینی، هرگونه نشست آلاینده ها و یا شیرابه زباله به منابع خاک منطقه منجر به راهیابی آلودگی ها به خلیج فارس و آلودگی آب ساحل خلیج فارس می شود، از این رو با توجه به ساختار زمین شناسی و توپوگرافی جزیره، عرصه ای به وسعت حدود ۹۰،۸ هکتار در مجاورت پهنه شهرک صنعتی فراوری محصولات نهایی پتروشیمی جهت دفع پسماند های تولیدی در نظر گرفته شده است و در طرح جامع نیز به منظور استقرار صنایع بازیافت در نظر گرفته شده است.
- در ارتباط با فاصله اراضی سایت از کانونهای جمعیتی، خوشبختانه در برنامه ریزی استقرار و جانمایی صنایع جدید در منطقه ویژه، فاصله از کانونهای جمعیتی در کلیه زونهای قابل استقرار در منطقه ویژه لاوان رعایت شده است و پهنه سکونتگاهی عمدتاً در بخش میانی جزیره پیش بینی شده است.
- با توجه به اینکه سواحل جزیره لاوان از ویژگیهای منحصر بفرد و اکولوژیکی برخوردار می باشد، در زون بندی انجام شده، تقریباً بخش عمده سواحل پیرامون جزیره به عنوان زون گردشگری ساحلی اختصاص یافته است. همچنین به دلیل وجود گونه های گیاهی با ارزش زیستی در بخشهای میانی و غربی جزیره، بخشهایی قابل توجهی از وسعت نیمه غربی و شمال غربی جزیره جهت ایجاد زون حفاظت از پوشش گیاهی و زیستگاههای حیات وحش ساکن در جزیره تعیین شده است.

۱۳: تعیین صنایع و فعالیت های قابل استقرار در منطقه ویژه لاوان

با تمرکز بر نقاط قوت و ضعف و فرصت ها و تهدیدهای شناسایی شده، قابلیت ها و موانع اصلی شناسایی شده و همچنین چشم انداز اقتصادی منطقه و راهبردها و سیاست های تدوین شده برای منطقه، اولین سوال اقتصادی مطرح در توسعه منطقه این است که چه فعالیت هایی در آن قابل استقرار است؟ با توجه به مطالعات مفصل در زمینه بازار داخلی و خارجی، و براساس مجموعه ای از سیاست ها همچون تمرکز بر پتانسیل های جزیره، افزایش تنوع بخشی و اشتغالزایی برای ساکنان محلی، تقویت پیوندهای بین بخشی، توسعه صنایع هم پیوند و تشکیل زنجیره ها، افزایش صادرات محصولات با ارزش افزوده بالای نفتی، جلوگیری از خام فروشی، پاسخ دهی به نیازهای شرکت نفت فلات قاره، تمرکز بر استراتژی و سیاست های شرکت ملی پتروشیمی فعالیت های صنعتی و خدماتی زیر پیشنهاد شده است:

۱- توسعه صنایع بالادستی و پائین دستی بخش نفت

✓ پالایشگاه

✓ صنایع تولید مواد و محصولات شیمیایی تامین و تولید مواد پرمصرف در صنایع بالادستی با توجه به مزیت وجود انرژی، پالایشگاه و پتروشیمی در جزیره،

✓ تولید محصولات لاستیکی و پلاستیکی

۲- صنایع غذایی (عمل آوری و حفاظت ماهی و سایر حیوانات دریایی از فساد)

۳- تولید محصولات فلزی فابریکی بجز ماشینآلات و تجهیزات

۴- تولید ماشین آلات و تجهیزات

۵- صنایع HT

✓ تولید ماشین آلات اداری و حسابگر و محاسباتی (با تمرکز بر محصولات تخصصی خاص)

✓ تولید رادیو و تلویزیون و دستگاه‌ها و وسایل ارتباطی (با تمرکز بر محصولات تخصصی)

✓ تولید ابزار پزشکی و ابزار اپتیکی و ابزار دقیقه (با تمرکز بر نیاز واحدهای پتروشیمیایی و محصولات خاص)

۶- تولید تجهیزات حمل و نقل (با تمرکز بر محصولات تخصصی خاص)

۷- خدمات لجستیک و تعمیرات شناورها و سکوها دریا با تمرکز ویژه بر روی ایجاد زیرساخت‌های لازم به منظور

انجام برخی تعمیرات تجهیزات و بدنه شناورها و سکوها دریا با تمرکز ویژه بر روی ایجاد زیرساخت‌های لازم به منظور

۸- خدمات جانبی حفاری و تولید با توجه خاص به کنترل خوردگی خطوط لوله و تاسیسات دریایی و تعمیر و تامین

تجهیزات و کالاهای پرمصرف در بخش حفاری و تولید از چاه‌ها،

۹- توسعه HSE محور جزیره با هدف استفاده از روش‌های نوین توسعه محیط زیست و آرایه خدمات کنترل آلاینده‌گی و

کنترل فوران چاه‌ها در منطقه،

۱۰- آرایه خدمات آموزشی و تحقیقاتی از طریق ادامه سیاست توسعه دانش‌بنیان کشور و جذب شرکت‌های دانش‌بنیان و

مراکز تحقیقاتی پیشرو به منطقه.

۱۴: سلسله مراتب دسترسی های داخل منطقه

شبکه ارتباطی پیشنهادی منطقه ویژه اقتصادی لاوان در افق ده ساله جزیره و به منظور تکمیل پوشش ارتباطی و دسترسی

در تمام عرصه‌ی جزیره پیش‌بینی می‌گردد. در طراحی شبکه ارتباطی چند اصل ملاک عمل قرار داشته است:

- شبکه پیشنهادی در امتداد ساختار موجود و منطبق بر دسترسی‌های فعلی جزیره طراحی می‌گردد.
- اهداف بالادستی در طراحی شبکه ارتباطی؛ افزایش حداکثری نفوذپذیری، دسترسی‌پذیری و انعطاف‌پذیری (تاب‌آوری) ساختار جزیره است.

• طراحی شبکه ارتباطی مبتنی بر حداقل مداخلات و تخریب در بستر طبیعی و بافت کالبدی جزیره صورت می‌پذیرد.

بنابر موارد مشروحه؛ ساختار ارتباطی آتی جزیره لاوان مبتنی بر اختلاط سه الگوی خطی، حلقه‌ای و شطرنجی نامنظم پیشنهاد

گردیده و بدین طریق شاکله‌ی اصلی ساختار فضایی آتی منطقه ویژه اقتصادی لاوان را شکل می‌دهد.

بر این اساس، شبکه ارتباطی پیشنهادی جزیره متشکل از چهار سطح سلسله‌مراتبی به شرح ذیل خواهد بود:

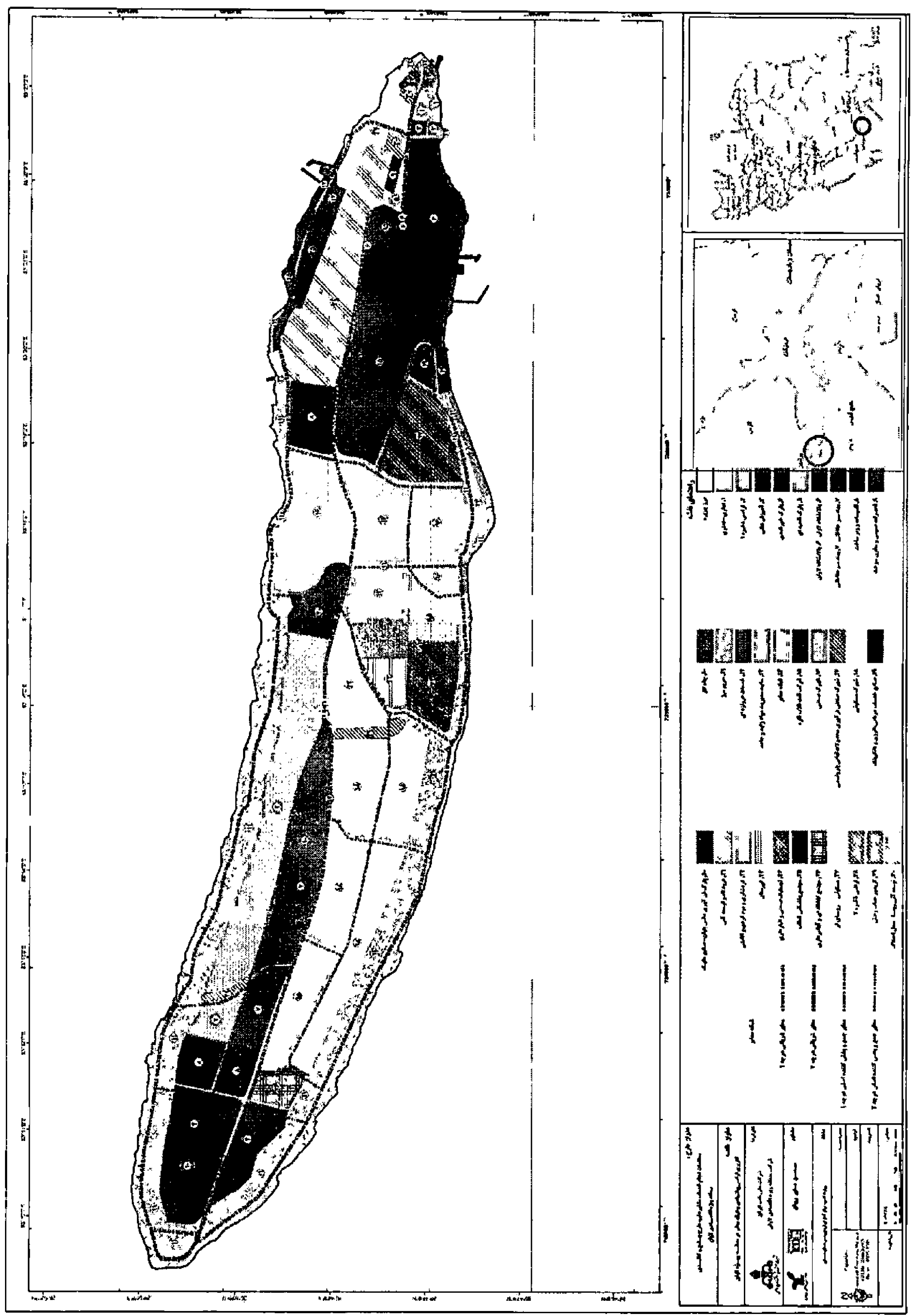
دفتر هیئت دولت

- معبر شریانی درجه یک: معبر مرکزی با امتداد شرقی- غربی در جزیره بوده که بالاترین سطح از سلسله مراتب شبکه ارتباطی را تشکیل می‌دهد. عرض پیشنهادی این معبر ۴۵ متر و طول آن بالغ بر ۲۲ کیلومتر است. این سطح از معابر ۲۶,۵ درصد از مساحت کل شبکه را به خود اختصاص داده است.
- معبر شریانی درجه دو: رینگ بیرونی جزیره در این سطح قرار می‌گیرد. عرض این معابر ۳۵ متر بوده و مجموع طول آنها در جزیره بیش از ۴۳ کیلومتر است. سهم رینگ بیرونی جزیره از مساحت کل شبکه ارتباطی ۴۰,۴ درصد است.
- معابر جمع و پخش کننده اصلی: رینگ درونی جزیره در این سلسله مراتب قرار گرفته و ۲۸,۴ درصد از سطح شبکه را تخصیص داده است. عرض این معابر ۳۰ متر و مجموع طول آنها نزدیک به ۳۵,۵ کیلومتر می‌باشد.
- معابر جمع و پخش کننده فرعی: این سطح از معابر، در پایین‌ترین سلسله مراتب از شبکه واقع شده و ۴,۸ درصد از شبکه را تشکیل می‌دهند. عرض این سطح از معابر ۲۴ متر و مجموع طول معابر آن ۷,۵ کیلومتر پیش‌بینی شده است. در نقشه زیر شبکه معابر پیشنهادی منطقه ویژه اقتصادی لاوان ارائه شده است.

جدول (۱۲): مشخصات هندسی شبکه معابر پیشنهادی				
سلسله مراتب معبر	طول معابر پیشنهادی (متر)	عرض معبر پیشنهادی (متر)	مساحت (متر مربع)	سهم از کل شبکه (درصد)
شریانی درجه اول	۲۱۹۷۲	۴۵	۹۸۸۷۳۱	۲۶,۴
شریانی درجه دوم	۴۳۲۲۷	۳۵	۱۵۱۲۹۴۹	۴۰,۴
جمع و پخش کننده اصلی	۳۵۴۴۹	۳۰	۱۰۶۳۴۷۸	۲۸,۴
جمع و پخش کننده فرعی	۷۵۸۴	۲۴	۱۸۲۰۱۰	۴,۸
مجموع	۱۰۸۲۳۲	-	۲۷۴۷۱۶۸	۱۰۰

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature



Handwritten signature and initials

۱۵: توجیه پذیری مالی اجرای طرح

در جدول زیر خلاصه هزینه‌های سرمایه‌گذاری به تفکیک نوع کاربری ها، آمده است. کل هزینه ها در حدود ۲۵۱,۴۰۵ میلیارد ریال برآورد شده است. این هزینه ها در ۴ فاز برنامه ریزی شده در توسعه منطقه هزینه خواهند شد.

جدول (۱۳): خلاصه هزینه‌های سرمایه‌گذاری در منطقه

ردیف	موضوع	خلاصه هزینه‌های سرمایه‌گذاری در منطقه	
		کل هزینه (میلیون ریال)	کل هزینه هزار دلار (۵ دلار ۲۰۰ هزار ریال)
۱	مطالعات و خدمات مشاور	۱,۴۲۰,۴۵۷	۷,۱۰۲
۲	راه	۵۷,۵۶۰,۰۰۲	۲۸۷,۸۰۰
۳	انتقال آب	۲,۷۶۲,۸۸۰	۱۳,۸۱۴
۴	انتقال برق	۲,۶۷۴,۹۱۲	۱۳,۳۷۵
۵	انتقال گاز	۵۲۹,۵۵۲	۲,۶۴۸
۶	سیستم فاضلاب و تصفیه خانه	۱۱,۰۲۵,۷۶۰	۵۵,۱۲۹
۷	مخابرات و IT	۳۶۸,۳۶۰	۱,۸۴۲
۸	ساختمان‌های اداری - تجاری	۴۶,۲۰۰,۰۰۰	۲۳۱,۰۰۰
۹	ساختمان اداری منطقه و ساختمان گمرک	۳۹۵,۰۰۰	۱,۹۷۵
۱۰	شهرک مسکونی	۹۲,۴۰۰,۰۰۰	۴۶۲,۰۰۰
۱۱	لجستیک با مدیریت و سرمایه‌گذاری منطقه	۱۱,۴۴۳,۴۲۱	۵۷,۲۱۷
۱۲	زیباسازی و محوطه‌سازی سایت اداری	۸۶,۹۱۰	۴۳۵
۱۳	سایر ساختمان‌ها	۱,۶۸۳,۰۰۰	۸,۴۱۵
	هزینه‌های پیش‌بینی نشده	۲۲,۸۵۵,۰۲۵	۱۱۴,۲۷۵
	جمع	۲۵۱,۴۰۵,۲۸۰	۱,۲۵۷,۰۲۶

هزینه‌های جاری در پروژه‌ها شامل هزینه‌های مواد اولیه مصرفی، حقوق و دستمزد، استهلاک، هزینه‌های تعمیرات و نگهداری، هزینه‌های تبلیغات، بیمه، و انرژی است. از آنجایی که در منطقه اراضی صنعتی عموماً واگذار خواهند شد هزینه‌های جاری این بخش برای منطقه متصور نیست. فقط هزینه‌های جاری بخش مدیریت منطقه برآورد شده است.

در برآورد مربوط به درآمدهای منطقه یک نکته اساسی مد نظر قرار گرفته است. معمولاً درآمدهای مناطق ویژه شامل دو بخش درآمدهای مقطعی ناشی از واگذاری و فروش اراضی و درآمدهای سالانه و دائمی است که می‌تواند ناشی از اجاره اراضی و ارائه خدمات و دریافت عوارض بابت انواع خدمات مطرح در منطقه باشد. از آنجایی که فروش و واگذاری اراضی در منطقه لاوان در دستور کار قرار ندارد، درآمدهای منطقه فقط شامل درآمدهای سالانه و دائمی است.

این درآمدها شامل درآمد حاصل از اجاره قطعات، اجاره سوله‌ها و انبارها، درآمد حاصل از ارائه خدمات گمرکی و انبارداری و نگهداری کانتینرها و سایر خدمات بندری و همچنین خدمات مربوط به منطقه ویژه و دریافت حق اشتراکات و ... می‌باشد. در ذیل برآوردی از هریک از موارد فوق آمده است.

در جدول زیر خلاصه درآمدهای پیش‌بینی شده منطقه در سال‌های اول فعالیت و دومقطع ۱۴۱۰ و ۱۴۲۰ (افق برنامه) آمده است. ترکیب درآمدها نشان می‌دهد که در سال‌های نخست حدود ۳۷,۹ درصد از درآمدهای منطقه حاصل از خدمات لجستیک و انبارداری، ۲۰,۲ درصد درآمد حاصل از تعرفه‌های گمرکی و ۱۶,۳ درصد درآمدهای اجاره‌داری است. علاوه بر این سایر خدمات منطقه ای و دریافت انواع عوارض ساخت و سازها از دیگر منابع درآمدی منطقه می‌باشد.

دفتر هیئت دولت

جدول (۱۴): ترکیب درآمدهای سالانه پیش‌بینی شده برای منطقه در افق برنامه (میلیون ریال - میلیون دلار)

پارامتر	۱۴۰۲		سهام	۱۴۱۰		سهام	۱۴۲۰	
	مبالغ ریالی	مبالغ دلاری		مبالغ ریالی	مبالغ دلاری		مبالغ ریالی	مبالغ دلاری
درآمد سالانه حاصل از اجاره	۶۹۵,۷۳۰	۳	۱۶.۳	۱۱,۰۲۴,۳۰۹	۵۵	۲۹.۱	۲۰,۷۳۲,۶۲۶	۱۰.۴
درآمد انبارها	۱,۶۲۲,۴۰۰	۸	۳۷.۹	۱۳,۸۳۳,۶۰۰	۶۹	۳۶.۶	۱۴,۸۳۲,۰۰۰	۷.۴
درآمد عوارض	۳۷,۷۷۲	۰.۲	۰.۹	۱۲,۷۱۲	۰.۱	۰.۰	۱۳,۰۵۲	۰.۱
درآمد تعرفه صادرات و واردات	۸۶۱,۹۱۶	۴	۲۰.۲	۱۰,۳۴۲,۹۹۳	۵۲	۲۷.۳	۳۷,۷۰۰,۶۱۴	۱۸.۹
سایر خدمات	۱,۰۵۹,۴۱۸	۵	۲۴.۸	۲,۶۱۳,۶۰۲	۱۳	۶.۹	۳۷۶,۱۷۵	۲
جمع	۴,۲۷۷,۲۳۶	۲۱	۱۰۰.۰	۳۷,۸۲۷,۲۱۵	۱۸۹	۱۰۰.۰	۷۳,۶۵۴,۴۶۷	۳۶.۸

نتایج ارزیابی مالی و شاخص‌های محاسبه شده نیز در جدول زیر آمده است. در این طرح با در نظر گرفتن نرخ تنزیل ۱۸ درصد، خالص ارزش فعلی جریان‌ات در حدود ۲۹,۸۴۸ میلیارد ریال به دست آمده است. درآمدهای پیش‌بینی شده در نرخ ۳۵,۲٪ سرمایه‌گذاری و هزینه‌های جاری را پوشش خواهد داد که نشان از توجیه‌پذیری طرح دارد. همچنین طی ۱۰ سال براساس درآمدهای پیش‌بینی شده، سرمایه‌گذاری انجام شده به صاحبان آن برخواهد گشت و از آن سال به بعد منطقه به سود خواهد نشست.

جدول ۱۵: شاخص‌های ارزیابی مالی طرح

شرح	میزان شاخص
ارزش فعلی خالص NPV در نرخ ۱۸٪	۲۹,۸۴۸
نرخ بازگشت سرمایه کل IRR	۳۵,۳٪
دوره بازگشت سرمایه کل	۱۰ سال

بررسی تحلیل حساسیت نشان می‌دهد اگر درآمدها ۲۰ درصد کاهش یابد و یا ۲۰ درصد هزینه آماده‌سازی قطعات افزایش یابد و یا ۲۰ درصد هزینه‌های جاری طرح افزایش یابد، توجیه‌پذیری طرح از بین نخواهد رفت در صورتی که ۲۰ درصد درآمدهای پیش‌بینی شده کاهش یابد، IRR از ۳۵,۲۹ به ۲۳,۳۱ تغییر خواهد یافت و ۲۰ درصد افزایش هزینه‌های دارایی‌های ثابت باعث می‌شود IRR به ۲۶,۷۷ درصد تقلیل یابد اما توجیه‌پذیری طرح از بین نخواهد رفت. همچنین اگر هزینه‌ها جاری در منطقه نیز ۲۰ درصد افزایش یابد IRR طرح به ۳۳,۴۳ درصد کاهش خواهد یافت.

همچنین نتایج بررسی‌ها نشان می‌دهد تاخیر یک‌ساله در اجرای طرح منجر به کاهش ارزش فعلی طرح از ۲۹,۸۴۸ میلیارد ریال به ۲۵,۲۹۵ میلیارد خواهد شد و اگر این تاخیر به سه سال برسد بازدهی طرح به ۱۸,۱۶۶ میلیارد کاهش خواهد یافت.

۱۶: ارزیابی اقتصادی طرح

یکی از راه‌های بررسی آثار و پیامدهای سرمایه‌گذاری در یک بخش یا فعالیت اقتصادی استفاده از جدول داده ستانده است. براساس این جدول آثار مستقیم و غیرمستقیم تغییرات در تقاضا (مصرف، سرمایه‌گذاری و صادرات و واردات را بر تولید، اشتغال و نیاز وارداتی ناشی از سرمایه‌گذاری فوق در ناحیه را پی‌گیری، تعیین و ارزیابی کرد.

دفتر هیئت دولت

ارزیابی فوق در منطقه در دو مقطع انجام شده است. مقطع اول زمانی است که در منطقه عملیات سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها در حال انجام است. در این مرحله آثار تشکیل سرمایه در بخش‌های ساختمان و سرمایه‌گذاری‌های اولیه در احداث منطقه ویژه و نقش آن در اقتصاد منطقه و کشور مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این حالت به دلیل زیر بنایی بودن فعالیت‌ها عمده تاثیر سرمایه‌گذاری‌ها بر بخش ساختمان (خصوصاً زیر بخش ساختمان‌های غیرمسکونی) استان است. سرمایه‌گذاری‌های زیربنایی فوق به دلیل افزایش تقاضای کالاهای موردنیاز در ساخت‌وساز در ابتدا بر روی بخش‌های صنایع کانی، فلزات اساسی و ماشین‌آلات استان و دیگر مناطق کشور خواهد گذاشت اثرات فوق سپس به صورت موجی شکل سایر بخش‌های اقتصادی را نیز تحت تاثیر قرار می‌دهد.

در مجموع هزینه‌های زیربنایی و آماده‌سازی منطقه سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف مسکونی و ساختمان‌های اداری، در حدود ۲۵۱,۴۰۵ میلیارد ریال (۱,۲۵۷ میلیون دلار) برآورد شده است. این میزان سرمایه‌گذاری عموماً در بخش زیرساخت‌ها و توسعه راه و خطوط انتقال آب و برق و گاز و آماده‌سازی اراضی است. در نتیجه سرمایه‌گذاری فوق در سطح منطقه، تولید ناخالص استان سالانه با رشد ۴,۸ درصدی روبرو خواهد شد.

مقطع زمانی دوم زمانی آغاز می‌شود که بخشی از زیرساخت‌های اصلی آماده و بسترهای مناسب جهت ورود سرمایه‌گذاران به منطقه و احداث کارخانجات، انبارها و... ایجاد شده است و سرمایه‌گذاری در این بخش‌ها علاوه بر این که همچنان بر بخش ساختمان استان تاثیر می‌گذارد اما امکان صادرات از منطقه را نیز فراهم خواهد کرد. برای بررسی آثار صادرات منطقه، ابتدا صنایع پیشنهادی و فعالیت‌های قابل استقرار در منطقه مشخص و سپس براساس ظرفیت‌های تولیدی هر فعالیت، میزان صادرات محصولات و خدمات منطقه سناریوسازی شده است و در نهایت برآوردی از ارزش تولیدات و اشتغال‌زایی ناشی از صادرات منطقه در سطح استان ارائه شده است.

در سناریوهای تعریف شده، فرض بر این است که در صورت فعال شدن واحدهای صنعتی در منطقه، تقاضای نهایی استان سالانه ۱,۵ درصد رشد خواهد داشت. این تغییرات منجر به رشد تولید ناخالص استان به میزان ۱,۸ درصد در سال خواهد شد. ترکیب صادرات و تولیدات استان نیز به واسطه حضور صنایع خاص در منطقه تغییر خواهد کرد. تاکنون بیشترین میزان تولیدات صنعتی استان به سایر مناطق محصولات تولیدی در بخش صنایع چوب و محصولات چوبی و حصیری و کانی‌های غیرفلزی و تولید سایر وسائط نقلیه بوده است. با توجه به حضور صنایع پتروشیمی و تولید انواع مواد و محصولات شیمیایی ترکیب تولیدات و صادرات صنعتی استان به نفع بخش‌های شیمیایی و لاستیک و پلاستیک تغییر خواهد داد.

با توجه به ارقام صادراتی پیش‌بینی شده در صنایع پیشنهادی منطقه و ارزش تولیدات صنایع نظیر آن در استان، پیش‌بینی می‌شود فقط با صادرات محصولات صنعتی فوق، ارزش تولیدات صنایع استان سالانه ۲,۵ درصد به ارزش تولیدات صنعتی استان اضافه خواهد شد. با توجه به ضریب اشتغال بخش صنعت، این میزان تولیدات صنعتی حدود ۱۲۰۰ شغل در منطقه ایجاد خواهد کرد.

۱۷: فازبندی و برنامه ریزی اجرای طرح‌ها و پروژه‌ها

مساحت کل منطقه معادل ۷۸۷۹ هکتار است که پس از کسر مساحت اراضی اختصاص یافته به پالایشگاه، فلات قاره، اراضی فرودگاه، اراضی اختصاص یافته به سکونتگاه‌ها، محدوده نظامی و اراضی ذخیره، چاه‌های نفت (که مساحتی در حدود ۱۷۱۴ هکتار از اراضی را شامل می‌شود) کل اراضی معادل ۵۶۹۴ هکتار است. که خالص مساحت قابل بارگذاری در منطقه در فعالیت‌های

صنعتی و خدماتی و مسکونی اداری و آموزشی نیز پس از کسر اراضی حفاظتی، پارک ها و حیرم و فضای سبز در حدود ۴۰۹۸ هکتار است. در برنامه اجرایی ایجاد منطقه، مراحل احداث منطقه در چهار فاز به شرح زیر طراحی شده است.

فاز اول: برنامه ریزی بر روی ۲۹۰ هکتار از اراضی

با توجه به تقاضای موجود جهت توسعه پالایشگاه لاوان در اولین فاز، اجاره ۲۰۰ هکتار از اراضی به این شرکت در اولویت اول قرار دارد. این قرارداد می تواند بدون انجام آماده سازی اراضی مورد اجاره درآمدی را برای منطقه ویژه ایجاد نماید که بخشی از هزینه های زیرساخت و توسعه منطقه را پوشش دهد. علاوه بر این آماده سازی ۹۰ هکتار از اراضی طراحی شده نیز برای فعالیت های درآمدزا یا اولویت دار و ضروری شامل لجستیک (۴۵ هکتار) و گمرک و مرکز اداری منطقه (۱ هکتار) تولید برق و آب (سایت تاسیسات ۲۵ هکتار) و دفع پسماندها و ذباله (سایت مدیریت مواد زائد ۹,۵ هکتار)، ۰,۵ هکتار احداث تجهیزات عمومی شامل آتشنشانی و ... در دستور کار این فاز قرار گرفته است.

فاز دوم: آماده سازی ۷۰۰ هکتار از اراضی منطقه

در این مرحله در نظر است ۷۰۰ هکتار از اراضی در کاربری های مختلف آماده سازی شود. از این میزان ۳۲۵ هکتار به آماده سازی شهرک های صنعتی و ۸۵ هکتار به کاربری صنایع خدمات دریایی و خدمات لجستیک اختصاص دارد. به دلیل اهمیت فعالیت های فوق و نقش آن در شکل گیری منطقه ویژه آماده سازی اراضی فوق بخش قابل توجهی از هزینه های این فاز را تشکیل می دهد. علاوه بر این برای اسکان جمعیت پیش بینی شده از این فاز برنامه ریزی و ۵۰ هکتار از اراضی اختصاصی آماده سازی خواهد شد. در این مرحله علاوه بر توجه به توسعه زیرساخت ها آماده سازی بخشی از اراضی اختصاص یافته به خدمات گردشگری، فضای سبز و آموزش عالی و تجاری - اداری نیز مدنظر قرار گرفته است تا با تنوع بخشی به فعالیت ها علاوه بر اینکه به تشکیل زنجیره های تولید توجه شده، با بازاریابی فضا، باعث جذب سرمایه گذاران مختلف به منطقه نیز خواهد شد.

فاز سوم: آماده سازی ۱۴۰۰ هکتار از اراضی منطقه

پیشنهاد می شود آماده سازی این بخش از اراضی پس از واگذاری بیش از ۶۰ درصد قطعات فاز دوم آغاز شود و با توجه به پیشرفت واگذاری در مرحله فوق، تا ۱۴۰۰ هکتار از اراضی در این فاز آماده سازی گردد. این میزان در حدود ۱۷ درصد کل اراضی خالص منطقه جهت توسعه انواع فعالیت های صنعتی و خدماتی، مسکونی و ... است.

فاز چهارم: آماده سازی مابقی اراضی

مابقی اراضی نیز متناسب با تقاضای استقرار فعالیت ها در منطقه می تواند آماده سازی و واگذار گردد. قطعا با افزایش تقاضا استقرار واحدها تجاری و صنعتی، می توان میزان آماده سازی قطعات و واگذاری آن ها را تسریع کرد.

در جدول زیر پهنه بندی اراضی خالص منطقه به تفکیک فعالیت های پیشنهادی و زمان بندی اجرای طرح آمده است لازم به ذکر است فاز اول و دوم در ۵ سال اول طرح اجرایی خواهند شد اما فازهای سوم و چهارم هر یک با فاصله زمانی دو ساله از یکدیگر انجام خواهد شد. دلیل اصلی نیز بررسی وضعیت تقاضا است در صورتی که شرایط مناسب باشد فازبندی فوق از نظر زمان بندی سریع تر آغاز و ۲ سال فاصله بین هر فاز تغییر و تعدیل خواهد شد و برعکس در صورت ادامه رکود اقتصادی فواصل میان فازها افزایش خواهد یافت.

دفتر هیئت دولت

جدول (۱۶): مساحت و ترکیب اراضی در فازبندی پیش بینی شده از کل اراضی هر فاز

شرح	مساحت (هکتار)					سهم از کل				
	فاز ۱	فاز ۲	فاز ۳	فاز ۴	جمع کل	فاز ۱	فاز ۲	فاز ۳	فاز ۴	جمع کل
پالایشگاه و فلات قاره	۲۰۰	۰	۰	۰	۲۰۰	۶۹.۰	۰.۰	۰.۰	۰.۰	۴.۹
صنعتی	۰	۳۴۰	۵۳۵	۴۰۰	۱,۲۷۵	۰.۰	۲۳.۴	۳۸.۲	۴۸.۶	۳۱.۱
لجستیک	۴۵	۷۰	۶۲	۱	۱۷۸	۱۵.۵	۰.۰	۴.۴	۱.۰	۴.۳
گردشگری	۰	۱۰	۱۲	۲۱۸	۲۴۰	۰.۰	۱۲.۷	۰.۹	۱.۴	۵.۹
پارک و فضای سبز / حریم سبز	۰	۵	۱۰	۶	۲۱	۰.۰	۰.۳	۰.۷	۰.۷	۰.۵
زیرساختی	۳۵	۱۴۴	۴۰۱	۲۷۹	۸۵۹	۱۲.۱	۱۶.۳	۲۸.۶	۲۰.۶	۲۱.۰
سکونتگاهی	۰	۵۰	۲۰۰	۶۳۵	۸۸۵	۰.۰	۳۷.۱	۱۴.۳	۷.۱	۲۱.۶
آموزش عالی	۰	۱	۵	۷	۱۳	۰.۰	۰.۴	۰.۴	۰.۱	۰.۳
اداری	۱	۱۰	۱۲	۷	۳۰	۰.۳	۰.۴	۰.۹	۱.۴	۰.۷
راه و شبکه های اصلی بیرون سایت ها	۹۰	۷۰	۱۶۳	۱۵۷	۳۹۹	۳.۱	۹.۲	۱۱.۶	۱۰.۰	۹.۷
مجموع	۲۹۰	۷۰۰	۱,۴۰۰	۱,۷۰۸	۴,۰۹۸	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰

جدول (۱۷): توزیع زمانی آماده سازی اراضی به تفکیک فازها

شرح	فاز اول		فاز دوم			۱۴۰۵	۱۴۰۶	فاز سوم			۱۴۱۰	۱۴۱۱
	سال اول	سال دوم	سال سوم	سال چهارم	سال پنجم			سال هشتم	سال نهم	سال دهم		
	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴			۱۴۰۷	۱۴۰۸	۱۴۰۹		
پالایشگاه و فلات قاره												
صنعتی												
لجستیک												
گردشگری												
پارک و فضای سبز / حریم سبز												
زیرساختی												
سکونتگاهی												
آموزش عالی												
اداری												
مجموع												

دفتر هیئت دولت

۱۸: طراحی تشکیلات مدیریتی سازمان

جهت گیری ساختاری و استراتژی سازمانی منطقه ویژه اقتصادی لاوان، در چارچوب ضوابط و الزامات قانونی و سازمانی شرکت ملی نفت ایران که اساس مصوبه قانونی، مجری و مسئول منطقه ویژه اقتصادی لاوان محسوب می شود و شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، که در مقیاس ملی، متولی مناطق ویژه اقتصادی محسوب می شود. علاوه براین، ضرورت انعطاف پذیری و انطباق ساختار سازمانی با شرایط عملکردی منطقه ویژه در شرایط خاص منطقه ای باید مورد توجه قرار گیرد.

براین اساس جهت گیری ساختاری تلفیقی از ساختار ارگانیکی و مکانیکی از نظر مبانی نظری و لحاظ ضوابط جاری در شرکتهای تابعه وزارت نفت و شرکت ملی نفت ایران و چارچوب حداقلی که توسط شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در طراحی ساختار عملی مورد توجه قرار گرفته است.

- ساختار عملی

از میان ساختارهای عملی شناخته شده (که در فصول قبل به آن پرداخته شد، ساختار عملکردی یا وظیفه ای (Functional) با ویژگیهای عملکردی شرکت منطقه ویژه اقتصادی لاوان (با همه ملاحظاتی که پیشتر به آن اشاره شد) انطباق بیشتری دارد.

- براساس وظایف و برنامه ریزی استراتژیک و کالبدی شرکت منطقه ویژه واحدهای وظیفه مند ساختار سازمانی در مدل عملکردی به شرح زیر است.

- ارکان شرکت

ارکان شرکت منطقه ویژه در چارچوب قانون تجارت شامل مجمع عمومی، هیئت مدیره، مدیر عامل و بازرسین است. در شرکت منطقه ویژه لاوان، مجمع به نمایندگی از شرکت ملی نفت تعیین شده است.

هیئت مدیره، منتخب مجمع عمومی و مدیرعامل منتخب هیئت مدیره، در چارچوب ضوابط شرکت ملی نفت است. مدیر عامل منتخب، الزاماً مجری مصوبات و چارچوب های اجرایی تعیین شده توسط شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی نیز خواهد بود.

دفتر هیئت دولت

